黃埔江

鄉辦廠請來「洋專家」

——滬嘉定縣光華西服戲浜分廠見聞

文祥

今年三、四月間，上海嘉定縣戲浜鄉來了兩位日本人：棚橋紀夫和日下部登紀典。他們是這裡的一家鄉辦企業「上海光華西服廠戲浜分廠」廠長顧根林請來參與工廠管理的專家。

鄉辦廠請來「洋專家」的消息一傳開，引起了不少人的注意。在上海郊縣眾多的鄉鎮企業中，這是件新鮮事兒。

服裝遠銷海外

這家僅有四百名職工的服裝廠，產品質量卻名聲遠播。數年前開始為上海服裝進出口公司生產指定出口產品以來，深得外商好評，不少外商指名道姓要它作為自己的定點生產廠；五年來，生產的服裝遠銷日本、美國、聯邦德國和香港等地，從未發生過一次索賠、退貨事件。收匯近七百萬美元。所生產的「上品牌」茄克衫系列，獲國家紡織工業部優質獎。廠長顧根林也屢次獲得「上海市勞動模範」、「上海市五四獎章」、「嘉定縣優秀企業家」等榮譽稱號。

吃過兩次虧

盡管口神如此，三十八歲的廠長顧根林心裡自有盤算，他辦這家服裝廠吃過兩次虧，叫他永誌難忘。他父親是鄉裡一帶小有名氣的「老裁縫」，他兄弟六人中，兩位兄長分別在上海服裝公司、針織廠當經理、廠長，小弟在上海楊浦區開一家私營皮鞋工場，但他本人卻與服裝無緣，只是鄉裡一家鑄鐵工廠食堂的「伙頭軍」。一九八四年，中國大地興起鄉鎮企業，也勁吹「西裝風」，戲浜鄉人淮學顧根林為首辦一家服裝廠，皆因小顧性情豪爽，辦事有韌勁。豈料服裝廠開張，即遇「西裝退潮」，當年廠裡就虧了五萬元！一九八六年，他的廠與上海光華西服廠聯營，並第一次為號稱「日本服裝業第二」的「岐埠武株式會社」加工四千件茄克衫，但因質量管理不善，有兩千件縫製不合格。雖經及時返修未誤交付，但再次損失五萬元。先後兩次教訓，使他悟出了工廠經營之道，一要看市場，二要重質量，後者更為重要。他感到，在企業管理方面，他應當引進外國的先進經驗。於是，他請「岐埠武」派人直接參與生產的整個過程乃至工廠的全面管理。

受到日「岐埠武」贊賞

這個想法與「岐埠武」方面一拍即合。戲浜服裝廠六年前開始為他們加工服裝，日方對該廠職工認真的工作態度十分贊賞。尤其是對顧根林的企業家風度很嘆服。一九八六年「質量事件」發生後，顧廠長沒有與日商作任何討價還價式的爭議，當即表示要彌補過失。日前筆者在戲浜服裝分廠見到「岐埠武」的上海代理蒲正樹先生。蒲正樹指着顧根林說：「我們是老朋友啦！」筆者與之交談得知，該公司年加工量為四十二萬件，按照合同，戲浜廠方的加工產品允許有百分之五的不合格率，算來需要返工的數字便不小了。現在日方派員直接參與質量管理，產品以全部合格出口，對日方也是節省開支的好事。蒲正樹先生認為，上海郊縣的鄉辦廠能滿足以「挑剔」出名的日本商家質量要求，農民辦的企業能很好掌握日本服裝的管理方式，實屬不易。他表示「岐埠武」有信心與戲浜廠長期合作下去。

引進先進的管理科學

顧根林的打算是，鄉辦企業要生存要發展，必須眼睛向外。產品要打出去，技術、包括先進的管理科學要引進來。這樣企業就有了「後勁」。「我不怕外國人來管東管西會否礙我的手腳」，顧根林說，「我現在缺少的就是系統的企業管理經驗嘛。」他說，他請來的兩個日本專家不拿廠裡一分錢工資，又為工廠保證了產品的質量，保證了工廠的經濟效益，「這麼合算的事，何樂而不為呢！」兩位日本先生來廠後，已先後向職工開設了縫製、整熨方面的課程；對製衣車間的佈局提出了改進方案，並初步建立了質量檢驗程序和責任制。為了讓日本專家安心在廠裡工作，服裝廠為之裝修兩套不亞於賓館的住房供使用。顧根林說，這叫「感情投資」。☆

這個站被評為「長春市職工業餘物價監督站的先進集體」。

李玉琴也不甘人後，大多數活動都積極參加，並被評為「先進個人」。但她畢竟是全站唯一的女同志又不會騎車，加之社會活動多，顯然，她做的物價檢查工作並不比別人多，而國內傳媒界卻發表了「末代皇后的新崗位」的報道，隻字未提她的同伴們。

對此，李玉琴十分不平。當筆者探訪她時，她一再申明：「千萬別寫我，大家做得都比我好！」

歷盡滄桑的李玉琴，仍然有着一顆正直純真的心。

妻子、母親、婆婆、奶奶

從法律的角度講，李玉琴已不是「末代皇妃」了。她在五十年代即與溥儀離婚。如今她是吉林省廣播電台一位工程師的妻子。談到現在自己的家庭，李玉琴不無幽默地說：「我家裡是四一：一個是丈夫、一個是兒子、一個是媳婦、一個是孫子，所以我也就有四個職稱：妻子、母親、婆婆、奶奶。」

李玉琴接受採訪

「末代皇妃」李玉琴近況

本報特約記者　邵干

她是那樣普通，沒有化妝，沒有金飾，一身普通的灰色西裝，一張有了皺紋的普通的老太太的臉。盡管她經常在大街的人群中出現——監督檢查公營或私人攤販的物價，但是，很少有人會把她與「末代皇妃」聯在一起。

然而，她畢竟有些特殊——她確曾是中國末代皇帝溥儀的最後一個妃子，做為這段歷史僅存不多的見證人之一，她被選為吉林省、市政協委員。最近，她戲劇性地又多了一個頭銜「吉林省長春市先進職工物價監督檢查員」，並在國內一時傳為佳話。

仍有一顆純真的心

中同溥儀整整生活了二年，最後隨着偽滿州國的垮台，於一九四六年於臨江同溥儀分手。

她今年六十二歲，按照國內「女職工五十五歲退休」的規定，她早就不用上班，可以在家安度晚年了。然而，李玉琴是個閒不住的人。她參加了由十三名民革黨員組成的「職工物價監督站」。

民主人士搞物價監督，在國內也是一件新鮮事了。這些老人們說：「與其坐而論道，還不如為人民辦點實事」。李玉琴十分贊同這個意見，她說：「對不正之風也好，對通貨膨脹也好，背後罵娘沒用，不如從我做起，做些有益於人民的事」。

他們常常起早貪黑，披星戴月奔波在商店或個體攤床之間，有的為了監督早點的物價，早晨三點就起來了；有的夜訪醫院急診室，查處亂收費。他們發現商販利用國家管理人員節假日休息這個機會抬高物價，這些老人們就自動地堵這個漏洞，越是節假日，他們越忙。今年八月，「菩薩」。

至今還壟斷成都彩色膠卷市場的「柯達」、「櫻花」，初闖成都，除了電視廣告強大的攻勢外，推銷商在給各店的「通知」上寫着：每購十盒送奉一盒，唯一要求是銷售店須掛貼廣告畫和掛旗，「以收廣泛宣傳之效」。推銷商等於向零售者饋贈百分之十的「宣傳費」。

在中國這個公有制的國家，「廣告禮品」是在近年的消費膨脹的大背景下日趨繁榮的，花公家的錢，進入私人的腰包。

羊毛出在羊身上。「廣告禮品」費用，有的被攤入成本由消費者們幫着支付，有的則是利潤和收入轉移的結果，它推動消費資金膨脹，擴大集團消費，使得物價上漲。

「廣告禮品」泛濫已成為引人關注的問題。

☆中通

花公家的錢　進私人的包

「廣告禮品」泛濫成災

推動消費資金膨脹擴大集團消費

目前，「廣告禮品」已成為不少大陸企業開拓產品市場的新「招數」。

「廣告禮品」本是通過免費贈送禮品以宣傳產品的一種形式。目前卻被一些企業當做「招財進寶」、「化腐朽為神奇」的鎖匙來用。下面這組「廣告禮品」數據，全部出自成都市的部份企業：某公司，三千座式電子日曆鐘；某機械廠，二千套冰琪器皿；某經營部，一千二百個高級織錦緞面影集……。這些「禮品」實際上與企業所要宣傳的產品風馬牛不相及。

一家年利潤僅九萬元的小廠，為擺脫「資金緊張」、「產品滯銷」的困境，開拓新產品市場，訂製了五百隻印有新產品商標的「密碼手提箱」，準備送往客戶。

由於「風聲」走漏，小廠「來資」絡繹不絕，廠長心機費盡，但終因「求」大於「供」，仍得罪了一些「諸侯」和引人關注的問題。

☆中通

古代「風水」術研究學者近提出新見解

認爲去其荒誕乃古代環境工程學

又有中國學者對古代「風水」術進行研究後提出新見解，認為去其荒誕外殼，實為古代環境工程學。

「風水」術，亦稱堪輿學，長期以來，往往被一些現代學者當成封建迷信加以討伐。天津大學建築系教授王其亨經多年研究後認為其內核乃是中國古代建築理論之精華。他這一學術觀點幾年前公諸於衆。最近，南京東南大學建築系研究生何水昕在導師潘谷西教授幫助下完成《風水探源》一書，認為「風水」術乃古代環境工程學。

何水昕曾深入到贛、皖、閩、蘇、浙五省民間調查訪問，查閱家譜、族譜、地方誌，對大量資料進行梳理、分析，歷時三年成書。

該書論證「風水」的核心是人們對居住環境進行選擇和處理的一種學問。作者認為，人們對建築基礎的選擇以及房屋朝向、位置、高低、大小、出入口、道路、供水、排水等因素的安排，力求能選擇在生理上和心理上都得到滿足的地形條件。

作者認為，古代人們缺乏現代地質學、氣象學、水文學、建築學知識，只能根據當時的知識水平來認識環境，解釋所遇到的種種問題，於是「氣」，陰陽五行、八卦成了古代「風水」術的理論根據。加上「風水」師又編織了許多謊言招搖撞騙，原來具有樸素科學原理的事物變成了帶有玄幻色彩、撲朔迷離的東西。

古代「風水」術分陽宅、陰宅兩大類。現在學者肯定有科學成份的主要指陽宅「風水」術部分，對陰宅，即墳墓「風水」術部分，則仍持否定態度。

☆中通

京華也見翠亨邨

——訪香港美麗華酒店總經理楊秉正

林海　吳弘

楊秉正先生一開始就說到十月二十二日在北京隆重開業的北京美麗華翠亨邨茶寮的情況，以孫中山先生故鄉翠亨邨命名這家中外合資企業是因為我本人是廣東中山人，這個名字是我父親為紀念孫中山先生而命名的。」楊秉正的父親楊志雲是美麗華酒店的創始人，五十年代他從西班牙人手裡買下了這個當時還很不起眼的酒店。如今它已成為香港最大的現代化酒店之一。

楊秉正從加拿大留學回港之後，協助父親經營酒店。一九七八年第一次回到大陸，深感大陸旅遊業潛力很大。八二年他與香港匯豐銀行、蛇口招商局及中國銀行深圳分行一起創辦了擁有四百個房間和各種附屬設施的蛇口南海大酒店。八五年開業的這家高檔旅遊飯店已被國家旅遊局定為五星級酒店。

楊秉正說，從對南海大酒店的投資，我加深了對大陸的印象，增強了投資的信心。去年四月，我與北京京華房產有限公司簽訂了投資五百萬美元興建北京翠亨邨茶寮的協議。儘管不久發生了北京風波，但我並沒有動搖。現在看來，我當時的想法沒有錯，我當時的做法也沒有錯。經過全體職工的努力，終於搶在亞運會之前使這家高檔粵菜館試營業。看到運動會舉辦得這麼成功這麼圓滿，作為海外人士我發自內心地為此感到高興。如果說翠亨邨茶寮的試營業是為迎接亞運會的召開，那麼今日茶寮的正式開業便是廣賀亞運會的圓滿結束。我遇到了這樣的好日子，真是三生有幸。

談到今後的打算，楊秉正願意繼續為大陸培訓旅遊業專業人才，並希望能在上海開辦一家類似北京翠亨邨茶寮的高檔粵菜館，以便更好滿足遊客需要，吸引更多海外遊客，促進中國大陸旅遊業的發展。☆

SHUM'S REALTY LTD.
新榮房屋地產經紀行
JOHN H. SHUM, B.Sc.
GRACE SHUM, ARICS
公司：322-8811
住家：732-0033
傳呼機：667-0313
沈慶俊及沈太
忠誠免費估價
4906 Victoria Dr.Van,B.C.(Victoria & 33 Ave.)

8睡房4廁地大屋大紅瓦紅磚42萬9急賣

6956 WAVERLEY近METROTOWN三層大屋52×166開價50萬請回價

2056 VENABLE廿七年新石米上下完成26萬8。

248東21街2年新上下完成31萬8。

1123東十街开屋地三組月入千餘開價廿萬九。

3047 東1街地33×114月租客開價15萬9。

*生意物業可Remove Condition新移民，特別介紹市中心加拉O.K.餐館13萬8急讓二埠Mall入口餐館租平入月高。有13組酒店入月3千餘，開價19萬9．10組連餐房一月至九月收入4萬5近湖邊31萬3．油站連餐房及地3畝，減價27萬餘．皮具衣物門市生意笠臣街，溫市中心市場急讓．11877-11889-100 Ave Surrey Rm-3地可建十四層六十八組柏文．開價100萬及 Maple Ridge 商業地125×147急讓．
*房產：208-8680 Lansdowne 新2房柏文13萬餘一房柏文三間由7萬3起任君選擇．
5261界限街7年新28萬8請回價
1779東49街2年新西區屋東區價30萬
28491 Downes Rd 40畝地租萬8一年開價49萬8
9380 Mcburney Dr 富貴門大屋保養好29萬8
1920 Nassau 地大屋大近域多利33萬8
7822 Willard St. BBy. 90×126 翻新屋17萬9
4650 Hoy 街2年新紅瓦頂樓下2房可租標準地近學校30萬3．
896東57街上下分租18萬9．
5760 Francis ，富貴門地大急讓22萬4．

東方雪櫃冷氣公司
專門按裝修理保養商業凍房冷氣雪機家庭電氣雪櫃爐頭洗衣機等．
政府牌照　日夜服務
電話：251·2301英語
255·4821馬洽

誌里冷氣工程公司
專科大小商業凍房冷氣工程．設計裝置及修理
忠誠爲僑胞服務．快捷妥當．
電話：八七二。一〇三九
3772 MAIN STREET
VANCOUVER,B.C.

昌記裝修油漆公司
承接泥水木工傢具等各大小工程忠誠爲僑胞服務工作快捷妥當．
電話　二五四—七五〇三
六八七—四〇九四

Sutton GROUP
RON HUBENIG
GUILFORD CENTER
581-8400
具工業潛質大地
其上有十六年新2680呎屋，有土庫，位於Cloverdale近工業分區，鄰近176街，邊界及高速公路。住屋最近翻新裝修，新油漆新地毡。物業靠鄰兩條道路，具潛質發展成爲工業區
開價$399,000 歡迎查詢

Sutton GROUP
電話：421·1010
或939·9183
ANAR JAN MOHAMED
賺錢生意
烘麵包舖，近活活百貨公司，二埠最佳地點，有長期顧客，入息愈十八萬，現開價$150,000
二埠 CONDO
毗鄰海濱，豪華高級CONDO，面積越一千五百呎，有二睡房，二浴室。叫價$220,000
五睡房靚屋
地大63×120，有花園草地，設備齊全一流。特大客廳。廚房入牆電器設備。完成土庫，價$245,000 有兩房套間。近絡歇商場。請議價！

HABITAT REALTY LTD. 438·3501
AMY LAU
劉穎茵
2160 KINGSWAY VAN., B.C.
公司：438·3501 傳真：437·9119
住家：421·8178 傳呼：680·7332
★有香港客想現金買入商業大樓及大地請來電查詢！

1327 E. 60th 街

★全新屋33×149地，共3000方呎面積七睡四浴室，瓦頂水暖氣，按摩浴缸交通方便，開價$379·900

★靚區5786 KERR ST.標準地，全翻新，三睡房，有車房$239·000
★3257E.BROADWAY 33x148 地，六睡房，堅固靚屋$235·000
★近乃磨 ETON 街，標準地，上二下三房，可分租$193·000
★近VICTORIA及HASTINGS 20年新上三下二睡房，土庫可分租，交通方便，近小學價$189·900
★入息屋共三單位，每月入1350元，地30×122祇開價$195·000
★蘭菲夾廿二街二舖位另樓上一住宅單位50呎商業地開價$399·000
★近PNE標準地，上二下二睡房，可分租$183·000
★5819 or 5831 ORMIDALE ST.兩座如圖靚屋，逾三千八百呎，近京士威KILLARNY及METROTOWN屋特大，有靚景，請即電438·3501 (JAM SHANKAR)
★近PNE十六年新溫哥華特色屋，標準地上三下二，全部完成可分租，業主急賣抵買!!
★緬街37街標準地卅七年新上兩睡房有餐房土庫完成三睡房單位$229·000近QE公園
*溫哥華特色屋兩間419 E. 60 th 街八年新上三下二可分租$289,000 另1327 E. 60th 街五年新上三下二可分租開價$308,000
*2705東十六街，34×122地，街角地，近公園，上下各二睡房，可分租，靚屋，全新外牆新屋頂、廚房、土庫、太陽台$249·000
*素里全新二睡房柏文，有壁爐，各樣齊備$139·000
*素里上三下二可分租靚屋61×120地另建大車房有高壓電力及COMPRESSOR適合修理車身人士$249·000

★325 E.28街八年新豪華靚大屋，七睡房四浴室二廚房，四千呎，雙車房，全部有蘚苞，前後有大靚花園，37×197 價$379·000

李標
MULTIPLE REALTY
公司：434-1431
住宅：433—7888
傳呼機：680-7305
BILL LEE
☆代理買賣房產，物業，生意，免費估價☆
有物業出賣請注意
閣下如想出賣你的房屋、生意、或商業樓，本人會爲你免費估價及解答任何疑問，並將盡全力爲你爭取到最高價錢，服務週到，經驗豐富，請隨時來電指教。電話：四三三七八八八。（二十四小時服務）
*八年新雲哥華特色屋，樓上樓下全部完成，標準地，近乃磨街，保養好，近巴士站及學校，開價三十一萬八仟
*意大利屋主自建豪華靚屋，全部石屎建築，五大睡房，五浴室，桑拿，按摩浴缸，樣樣齊全，意大利街磚，雲石樓梯鍍金水龍頭，屋主急賣
．近蘭菲街，樓上一廳兩房，樓下完成標準地，好風景，開價廿四萬五仟
*近PNE十二年靚屋，樓上三房，樓下一廳兩房，可分租，標準地，好風景，屋主急賣，開價二十八萬
*四年新靚屋，標準地，樓上樓下全部完成，紅屋頂，熱水暖氣，樣樣齊備，開價二十六萬七仟，請快
*一年新靚屋，標準地，設計豪華，好風景，光線充足，開價三十萬九千元，認真抵買，請快．
*豪華大屋，五十尺地段，手工材料担保一流，樣樣設備齊全，地區適中，設計新型，開價四十七萬元．
*近蘭非街，雲哥華特色屋，認真好風景樓上樓下全部完成，標準地廿八萬九仟
*有台灣客想購買商業樓或好地區房屋，現款交易，請來電查詢
生意及商業樓出賣
▲唐人街商業樓，五十尺地段，樓下兩舖位，樓上寫字樓，全部租出，投資良機，開價二百六十萬元，請快．
▲二埠旺商業樓，近活活百貨公司，一萬三千呎街角地段，可改建十層高樓大厦，有發展，開價二百三十萬
▲十二英畝農場，近雲埠，三睡房住宅，凍房，三大玻璃屋，開價廿五萬