

**Ventes enregistrées**

Pendant la semaine terminée le 5 mai 1894

**MONTREAL EST**

**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Shaw, Nos 254 à 260. Partie S. E. du lot 583, terrain 37.8 x 60, Mme Eusèbe Huboux dit Deslongchamps à Henri O. Bocquet; \$4,500 [36351].

Rue Champlain, Nos 175 à 179, maison en brique. Lot 842, terrain 40 x 103, Joseph Riendeau à Oscar Piché; \$6,800 [36353].

Rue Champlain, No 108 à 112, maison en bois et brique. La 1/2 indivise du lot 400, terrain 43 x 101.6. Adolphe Inglea, à Auguste St-Germain; \$200.00 (36381).

Rue Kent, No 10, maison en bois. Partie S. O. dulot 1513, terrain de 2300 p. en superficie. Michael Fury et son épouse à Chas Dufresne \$90 ,00 (36385).

**QUARTIER ST-JACQUES.**

Rue St Hubert, No 362, maison en pierre et brique. Lot 1195-18 et partie du lot 1195-17, terrain 56.5 x 145, Mme Louis H. Coutu à Joseph Alexandre Camille Madore; \$9,000 [36329].

Rue Beaudry, No 441, maison en bois et brique. Lot 1068, terrain 21.6 x 78, Damase Brossard à Luce Gascon-Lalanger, veuve de Augustin Martin; \$1,150 [36334].

Rue St-André, Nos 878 et 880, maison en bois et brique. Lot 1207-71, terrain, 24 x 94. Prénoveau, Turcot, & Martineau, à Prosper Lafontaine, \$1,900, (36-342).

Rue Montcalm No 105, maison en bois et brique. Lot 363, terrain, 42 x 85.8 Mme Thos Deery, à Charles Langlois, \$2,500 (36357).

Rue Montcalm, No 105, maison en bois et brique. Lot 363, terrain 42 x 85.6, Charles Langlois à Thos Deery; \$2,500 [36357]

Rue St André, Nos 119 à 121, maison en brique. Lot 243, terrain 48.2 x 87.6, Thomas N. Herst à Patrick A. Milloy; \$4,000 [36365].

Rue Sherbrooke. Lot 1199-1, 2 et 1197-15, terrain 50 x 160, vacant. Le séminaire de Québec à Arthur Dubuc; \$7.200 [36376].

Rue Sherbrooke. Lots 1197-13 et 14, terrains 25 x 160 chacun, vacants. Le séminaire de Québec à Emmanuel St Louis; \$7200 [36377].

**QUARTIER ST-LOUIS**

Rue Ste Catherine Nos 1872 à 1876, bâtisse en brique. Partie S. O. du lot 313, terrain irrégulier, de 4685 p. en superficie. The Board of French Evangelization of the Presbyterian Church, à Joseph Langhoff et Jackson Banford, \$11, 720,50 (36326).

Rue Pantaléon. Lot 894-10, terrain vacant, de 23 x 69 d'un coté et 70.5 de l'autre. Hercule et Pierre Lamy, à Anthime R. Archambault, \$1,286,25 (36-332).

Rue Craig, Nos 473 à 481, Maison en pierre et brique. Lot 47-1, terrain de 5514 p. en superficie, Mme Louise Fréchette à Bernard Blumfield; \$11,500 [36380].

**QUARTIER ST-LAURENT**

Rue Ste Famille, No 126, maison en brique. Partie N. O. du lot 42-4, terrain 20 x 87, La succession Geo. Cruickshank à James Scott; \$3,900 [36370].

Rue Mance. Lots 42 b-19, 20, 21 et 22, terrains de 14,700 pieds en superficie vacants, Wilfrid T. Skaife, Francis W. Skaife et autres à la Cité de Montréal; \$12,508 [36371].

Rue Ste-Famille, No 41, maison en brique. Partie du lot 92, terrain 20 x 130 Walter Kavanagh à Robert Warren; \$5,500 36379.

Rue Durocher, No 11, maison en brique. Lot 57, terrain 32 x 106. Henry Baylis à Robert Harris; \$5,500 [36384].

**QUARTIER EST**

Rue St Louis, No 38, Maison en brique. Lot 175, (moins la partie expropriée), Terrain irrégulier, Michael Guérin à John Maguire Guérin; \$2,000 [36343].

Rue St Louis No 40, maison en brique. Lot 174, terrain de 1600 p. en superficie, Harriett Phelan à John Maguire Guérin; \$3,000 [36344].

**MONTREAL OUEST**

**QUARTIER ST ANTOINE**

Rue Victoria, Nos 13 et 15. Bâtisse "Académie de Musique". Lot 1303, terrain 112.6 x 95. The Academy of Music Co à James Walker, jr. et David Walker; \$61,500 [125503].

Rue St Antoine. Lots 1637-10 et 11, terrains 24 x 112 chacun, vacants Hubert Morin et André S. Delisle à Aldéric Guilbault, \$4,300.80 [125512].

**QUARTIER STE-ANNE**

Rue Notre-Dame, Nos 2226 à 2230, maison en brique. La moitié indivise de partie du lot 1256, terrain 24 x 98.3 d'un côté et 99.8 de l'autre, Mme P. E. Paquette et autres à Messire Jos. Théophile Parent; \$2,500 [125505].

**HOCHELAGA**

**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue St André, Nos 919 et 921, maison en bois et brique. Lot 10-117, terrain 24 x 94, Louis Bergeron dit Beaucage à Joseph Malouin; \$2,600 [51489].

Rue Mitcheson, maison nouvellement construite. Partie des lots 414 a et 414 b, terrain 48 x 91.6 (4392 p. en sup.), Marcellin Paquette à Philippe A. Elliott; \$4,600 [51508].

Rue Dufferin, No. 180, maison en bois. Lot 7-168, terrain 25 x 80. Louis Gauthier, à Clément Daunais, \$1,300 [51547].

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Rue des Manufactures No 210, maison en bois et brique. Lot 2796, terrain 4 x 106.6 Le Shérif de Montréal à Joseph Fortier, \$1,350 [51539].

**QUARTIER HOCHELAGA.**

Rue Notre-Dame, No 591, bâtisses, magasin, etc. Lot 168-2, terrain irrégulier de 6070 p. de superficie. Le Shérif de Montréal à la Succession Masson. \$7,000 [51520].

**QUARTIER ST-DENIS**

Rue Dufferin. Lot 329-69, terrain 25 x 80, vacant. Joseph U. Emard à Chas. Charbonneau; \$2,000 [51528].

Rue Dufferin. Lot 329-76, terrain 25 x 80, vacant. Joseph U. Emard à Charles Désautels; \$200.00 [51532].

Rue Dufferin. Lot 329-35, terrain 25 x 80 vacant. Jos U. Emard à Magloire Melançon, \$175.00 [51551].

Rue de Brébœuf, coin St-Joseph, maison à deux étages. Lots 329-186 et 187, terrains 25 x 80 chacun. Pierre Milot à Arthur Hétu et son épouse, \$1,300 [51553].

**MAISONNEUVE**

Avenue Letourneux, maison etc. Lots 8-233 et 234, terrains 25 x 100, chacun. Liboire Paquin à Elisée Lemay, \$1,150 [51415].

**MILE END**

Avenues Casgrain, de Gaspé etc. Lots 10-478 à 481, 491 à 993, 441 à 450, 454 à 463, et la moitié nord de 477, terrains vacants La faillite James S. Thomson; \$7,000 [51408].

Rue St Laurent, Avenue Casgrain de Gaspé etc. Lot 10-696 à 707, 709 à 723, 725 à 734, 736 à 744, 746 à 754, 756 à 760, 763 à 781, 783 à 808, 810 à 818, 820 à 861 et p. de 693, 694, 695 et 708, terrains vacants, La faillite James S. Thomson à James Baxter; \$45,000 [51409].

Rue Robin, No 161, maison en bois. Lot 181, terrain 35 x 72. Aquilas Carrière à Stephen Hurteau; \$700 [51546].

**MONTREAL ANNEXE.**

Rue Hutchison. Lot 12-8-39, terrain 50 x 110.6, vacant, The Consolidated & Investment Co à Victor Morin, Wilfrid Arcand et Arsène Robitaille, \$800.00 [51544].

**STE-CUNÉGONDE**

Rue Delisle, Nos 338 à 342, maison en bois et brique. Lot 642, terrain 30 x 75, Jos. O. Ferras à Alphonse Pépin; \$1,400 (exercice de réméré) [51550].

**ST-HENRI**

Rue St Augustin, maison etc. Partie N. E. du lot 1954, terrain de 28 en front, 26 en arrière x 200, Chas. H. Wilby à Ernest Volkert; \$2,800 [51519].

**COTE ST-ANTOINE**

Rue Quiblier. Lot 380-40 et partie du lot 41, terrain de 2731 p. en superficie, vacant. Wm Robb, à James Marshall, \$2,184,80 [51512].

Avenue Hillside. P. N. O. du lot 1420, terrain de 36.11 et front, 36 en arrière x 173.6 d'un côté et 172.1 de l'autre, vacant. Wm G. Slack, à John S. Murray, \$1,500 [51518].

**Revue Immobilière.**

Montréal, 10 mai 1894.

Il y a, cette semaine quelques ventes, comme celle de l'Académie de Musique, et celles des terrains de la faillite James S. Thompson à Mile-End, qui augmentent considérablement le total des prix de vente qui, autrement, serait resté dans une petite moyenne. Il y a cependant un bon nombre de petites ventes, distribuées un peu dans toutes les directions, qui témoignent peut-être du désir de se débarrasser d'une propriété trop grévée d'un côté et de faire une spéculation lucrative de l'autre.

Les ventes de lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville :	LE PIED.
Rue Sherbrooke (Est).....	90c
" Pantaléon .....	80c
" Mance .....	85c
" St-Antoine .....	80c
" Dufferin (St-Denis).....	10c