

PRÊTS ET OBLIGATIONS HYPOTHECAIRES

Pendant la semaine terminée le 28 janvier 1911.

Il y a eu pendant la semaine sous revue diminution dans le nombre des prêts et dans le montant total des sommes prêtées. Comme d'habitude, nous ne nous occupons pas des prêts d'un chiffre inférieur à \$500 ni de ceux enregistrés au bureau de Montréal-Ouest.

Il y a, comparativement à la semaine précédente, 17 prêts de moins pour une somme moindre de \$67,410.

Les prêts de \$10,000 et au-dessus ont été consentis aux taux suivants : \$12,000 à 5½ p.c. ; \$30,000, \$30,000 et \$35,000 à 6 p.c. Le nombre des prêts à un taux inférieur à 6 p.c. continue à diminuer ; ceux au taux de 6 p.c. l'emportent de beaucoup au point de vue du nombre et de l'importance des prêts et obligations. Pour 5 prêts, s'élevant ensemble à \$14,260, le taux de l'intérêt n'est pas indiqué dans les actes.

Voici comment se répartissent les prêts et obligations au point de vue du taux de l'intérêt :

1 prêt à 3 p.c.	\$ 3,000.00
3 prêts à 5 p.c.	5,500.00
3 prêts à 5½ p.c.	22,000.00
47 prêts à 6 p.c.	201,167.40
10 prêts à 7 p.c.	9,800.00
1 prêt à 8 p.c.	500.00
1 prêt à 12 p.c.	1,300.00
5 prêts à	14,260.00
71	\$257,527.40

BUREAU DE MONTREAL OUEST

Date	Montant	Taux d'intérêt	Nom du Prêteur	Nom de l'Emprunteur	Affectant un ou des lots d'un quartier de Montréal ou autres villes	Nature de l'acte
Janvier 26			The Commercial Union Ass. Co	Robert Neville, jr.	St Antoine	Obligation.
do 27			Dame Benj. Ethier	Benj. Ethier	do	do
do 27			Geo. McCormick	Denziel G. Ridout	do	Prêt.
do 27			Leslie L. Clogg	do	do	"

BUREAU DE MONTREAL EST

Janvier 23	\$ 4000	5½	Catherine et Agnès Vanier	Joseph Vanier	St Laurent	Obligation.
do 24	1175	6	Arthur Cormier et al	Joseph Langlois	Ste Marie	do
do 24	1250	6	Dame Zephirina Beaudoin et al	do	do	do
do 24	35000	6	The Standard Life Assurance Co.	Frédéric Galibert	do	Prêt.
do 25	3100	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	H. Deslauriers, M. D	do	do
do 26	2000	6	Dame veuve O. M. Auger	Dame J. C. Lanolx	St Jacques	Obligation.
do 26	570	8	Dame veuve J. R. Savignac	Dame C. Zitkofsky	St Louis	do
do 26	1800	6	P. J. Lefebvre	Dame P. Tétreau et al	Ste Marie	do
do 26	2800	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	M. Birker	St Laurent	Prêt.
do 26	5000	6	L'Hon. Juge Dunlop et al	James M. Aird	do	do
do 26	1165	6	Arthur Roberge	Joseph Villeneuve	Ste Marie	Obligation.
do 26	1600	6	Les Héritiers de Longueuil	Thomas Stewart	St Laurent	Prêt.
do 27	3000	6	Succ. F. W. Newman	Dame Thomas Wand	St Louis	do
do 28	1800	6	Dame C. Chaumont	Magloire Laporte	Ste Marie	"
do 28	30000	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	Dame Elizabeth Sarah Titlin, épouse de Herman Vachell Koelle	Est	"
do 28	7000	6	do	Dame Ellen Cummings, épouse de Peter Rowan	St Louis	"
do 28	500	5	Dame Ansey Giffen, veuve de Louis Japhe	Albert Japhe	do	Obligation
do 28	2000	6	Gerson Zudick et Isaac Kauffman	G. Demers et al	do	do
do 28	3000	6	Dame Delphine Chaput, épouse de W. Garlépy	Joseph Leclair	St Jacques	do

BUREAU D'HOCHELAGA ET JACQUES-CARTIER

Janvier 23	\$ 808	6	Pietro Pelagiano	Guiseppi Chiarel	DeLorimier	Prêt.
do 23	1500	6	Joseph Lapierre	Léon Simard et al	do	Obligation.
do 23	600	6	Dame Anthime Gauthier et al	Joseph Dubois	Ahuntsic	do
do 23	700	7	Albert Fournier	Dame veuve J. O. V. Giasson	do	do
do 23	500	6	Dame veuve Wilfrid Simard	Thomas S. McBain	St Denis	do
do 23	2500	6	Robert Gruenwald	James R. Walker	Westmount	Prêt.
do 23	2500	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	Emile F. Gariépy	Laurier	do
do 23	1000	6	Dame veuve Joseph T. Brien et al	Wilfrid Talbot	do	Obligation.
do 23	1500	6	Alexandrine Cardinal et al	Adrien Mailhot	DeLorimier	do
do 24	7000	6	The Molsons Bank, Maisonneuve Branch	Napoléon Perrault	St Jean Baptiste	do
do 24	8000	6	Nazaire Versailles	Arsène Campbell, jr.	Westmount	do
do 24	2100	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	Dame veuve Alfred E. Furner	St Gabriel	Prêt.
do 24	6000	6	Exécuteurs testamentaires de feu Made veuve John Leeming	Henry Wilks Walket	Westmount	"
do 24	2600	6	Julie Giroux	Edward Bradbury	N. Dame de Grâces	"
do 24	4000	5	Louis St Germain	Alphonse St Germain	Pa. oisse St Laurent	Obligation.
do 24	800	7	Marie Louise de Bellefeuille et al	Walter Moore	Lachine	do
do 25	2000	6	Célestine Verstraete	William E. Henderson	Bordeaux	do
do 25	873	6	Gray & Wighton	Andrew J. Halcro	Outremont	do
do 25	3000	3	Dame veuve William West	George A. West	St Paul	Prêt.
do 25	1850	6	Odilon Pelletier	Joseph Côté	Laurier	Obligation.
do 25	2500	6	Eglantine Tessier	Osias St Denis	St Denis	do
do 25	\$1904.40	6	La Cie Mutuelle d'Immeubles	Dame Wilfrid Lamarre	St Gabriel	Prêt.
do 25	\$ 800	6	Odilon Trottier et al	Dame Calixte Trottier	Sault au Recollet	Obligation.
do 26	2500	6	Dame Albert Hammond	James B. Staton	Laurier	Prêt.
do 26	1000	5	Mélaippe Guénette	Jean Bte Gascon	do	Obligation.
do 26	1000	6	Dame Adolphe Prince	Laurenzo Demers	Rosemont	do
do 26	1300	12	Benjamin Aranson	Israel M. Rubinovitch	Westmount	Prêt.
do 26	2300	6	The Trust & Loan Co. of Canada	Louis Richer et al	St Denis	"
do 26	3500	7	do	Philippe Dupuis et al	Verdun	"
do 26	12000	5½	Frederick W. Evans	Emmanuel Emery	Westmount	"
do 26	3500	6	Le Crédit Foncier Franco-Canadien	Jean Bte Berthiaume	DeLorimier	"
do 26	700	7	Caroline Lemieux	Dieudonné Roy	do	Obligation.
do 26	2000	6	Amanda Courtemanche	Joseph A. Lapointe	St Denis	do
do 26	1000	6	Florida Plante	Antonio Di Fruscia	Laurier	do
do 26	1200	6	Joseph Hébert	Antoine G. Limoges	Duvernay	do
do 27	500	7	Jacques Hervieux	Ovila Michaud	DeLorimier	do
do 27	800	6	Anthime Gadois	Charles Bénard	St Denis	do
do 27	1000	6	Dame George Brown	William Higgins	Laurier	Prêt.
do 27	2652	6	Peoples Mutual Bldg Society, Class B	Richard Perry	N. Dame de Grâces	Obligation.
do 27	800	6	Dame veuve Louis Dagenais	Louis Brazeau	Rosemont	Prêt.
do 27	2500	6	Joseph David	Elphège Gagnon	Hochelaga	Obligation.
do 27	650	6	Joseph Normandin	Aurèle Briere	do	do