

高華實業有限公司

TRANSPACIFIC REALTY LTD.

435 West Broadway Van. B.C. V5Y 1R4
Tel. (604)873-8591

▲ 卑詩地產中心入息高，四百五十萬。
▲ 雲梯購物中心實力租客三百五十萬。
▲ 雲梯購物中心至八十組，取價三十五萬至三百九十萬。
▲ 雲梯中心柏文三十五組，有壁爐，室內泳池，二百四十五萬。
▲ 雲梯中心多層商業樓六十七萬五。
▲ OSOYOOS 正街唐樓，歌廳，PENTHOUSE (六層房) 等一座，另處連兩座商業樓，全部地盤一百二十呎，生意連物業一百一十九萬。
▲ OSOYOOS 正街西餐廳，地盤 30X115 生意連物業十九萬五。
▲ 雲梯唐人街，商業發展地段，取價一百一十萬。
▲ 雲梯唐人街，地段大，75X101，卅五萬。
▲ 東區三年新商業樓，樓上二組柏文，業主急售，叫價廿餘萬。
▲ 另雲梯區有柏文單位多個，叫價五萬餘。
▲ 李岳楨：二六一一六〇八九
▲ 雲梯雲東近雲梯，兩房一廳有地庫，屋宇一間，有現款買家。
▲ 雲梯 PRINCE ALBERT 近四十九街，上層兩房一大廳，千餘呎，土庫完成兩房一廳，保養如新，只售十二萬餘，請速電。
▲ 列治文區存屋一間，BLUNDELL 及 No. 3 ROAD，地大，每呎只售八萬餘，有價請。
▲ 列治文區，新屋數間，TOWN HOUSE 柏文，商業舖位，商業中心區等欲知詳情，請電。
▲ 獨家：二七七一五九六七

恆生實業燕梳公司
NORTHBRIDGE REALTY 1743 E. BROADWAY, VAN. B.C.
公司電話: 879-6761
PATRICK CHAN 住家電話: 274-1378
THOMAS C. WONG 住家電話: 254-2587

平，靚，舊屋
近西區，廿街，三睡房兩層實淨大屋，土庫另有一睡房廁所，土庫地，近福街巴士，試還價九萬。
▲ 本拿比，小型購物中心，女美容髮型屋，生意年約六萬，除清雜費淨賺二萬二千，西人舖主經營，退休廉讓。
抵買平屋
▲ 高林近 LOUGHEED 58X186，廿餘年三睡房靚屋，地大近學校，交通方便，開價九萬九千元。
▲ 溫哥華二十九街近福街，三層屋，土庫一房一廳單位，街角地，地點適中，開價八萬九千元。
▲ 列治文新區家鄉新屋，五睡房，三大廳，雙車房，實用面積三千四百呎，裝修一流，用料上乘，開價廿三萬九千元。

陳健鏞 KINSON CHAN
公司: 685-1821

建成實業有限公司 KINSON REALTY LTD.
RM. NO. 11A 501 MAIN STREET VANCOUVER B.C. V6A 2V2
住家: 263-1668

▲ 女皇公園，兩年新華麗大屋，面積二千五百方呎三廳四睡房，土庫，硬木及厚瓦地板，三副浴室，熱水暖氣，雙車房，紅瓦天面，地大售廿二萬五。
▲ Capistrano Hill，半年新，可望雲梯全景豪華大屋，面積二千六百方呎三廳五睡房，土庫，大廚房，硬木及厚瓦地板，三副浴室，露台，雙車房，紅瓦天面，露台上乘，地大售四十三萬五。
▲ 西區近政府售酒房，果舖連實業，另樓上聯房一組一廳四睡房，舖面光猛，裝修雅緻，設備完善，平均日常生意一千二百，潛力未盡，售四十二萬二千。
▲ 舖位五千餘方呎，水泥磚建築，地大，政府售酒房租客，年淨收益三萬餘，取廿九萬五。
▲ 埠邊，兩年新七舖位，佔地三萬餘方呎，好批約，無什費，年租拾一萬餘，售一百廿九萬。
▲ 埠心，五舖位，佔地一萬二千餘方呎，好批約，年淨收益四萬二千餘元，僅取五十四萬餘元。
▲ 高決林大街，四舖位，好批約，舖前可泊十六部車售卅餘萬。
▲ 京士威大街，二舖位，樓上柏文五組，常年租滿，取廿一萬九。
▲ 東區，潔白兩廳四睡房土庫裝修好，有車房，取拾一萬九。

HOLIA CHOW (周太)
B B 公司 BLOCK BROS. REALTY
公司: 273-3111
住宅: 271-7874

▲ 溫東區新屋，標準地，近巴士主要路，出賃方便，土庫完成，有房，雙車房，有後巷。
▲ 列治文新屋多間，材料高尚，三或四房並有家庭室，新穎設備，色色俱全，價十六萬餘，並有大房新屋高貴加皇宮，主人房有熱浴池，並有後梯，享受特佳，售價二十餘萬。
▲ 雲梯區兩間，一在溫西百老匯大道，繁盛區域，要價二十五萬，另一間在列治文繁榮商場，要價二十萬三千。
▲ 溫東區近四十五街及巴士主要路，全部翻新，西人建築商自住屋，設過新屋，要價十一萬九。
▲ 溫東區舖位夾五街，新穎單層柏文，在平地，有私家平台，大廈管理整潔妥善，適合退休或工作夫婦自住，要價四萬九。
▲ 溫西近市區，單層柏文一間，石屎高樓第十二層，市景靚在日，管理好，非九九年，十年後代，自住出租均相宜，要價七萬三。
▲ 溫西最好地段，柏文大廈一座，鄰近市立醫院，八睡房，二車房，身房，頂層複式房一組，合共十一組，二十二年新，有景，永無空房，可申請分層出售，要價五十八萬。

黃英立 Philip Wong
UNITED REALTY LTD.
3879 OAK ST. VANCOUVER
公司電話: 736-3831 住家電話: 254-7520 253-1835

▲ 雲東區十七街及福街，二十八年新，高土庫，包頭雪櫃，開價十萬九。
▲ 唐人街舊屋，屋外牆身，鋁窗及水泥地，五年新，現任兩伙，叫價九萬五千元。
▲ HOUBARBY 區，七年新屋，一千三百五呎，三睡房，土庫全部完成兩睡房客廳廚房俱全，交通方便，開價十四萬五。
▲ 東區兩層房柏文一組，地方闊大，樓高四層，兩副廁所，包頭雪櫃及洗碗機，開價七萬九，萬五元首期可擔。
▲ 西區獨立單層房柏文五組出讓，每組皆有 BATH ROOM，PATIO，包頭雪櫃及窗簾，面積六百餘呎，開價每組六萬九千五。
▲ 西區單層房柏文一組，六百五十方呎，包括現有一年新名貴傢俬 (全套大廳，睡房，廚房，電風機，錄影機及名貴電器)，一齊出讓，開價八萬九千元。
▲ 唐人街餐館，座位二百，有酒牌，歷史久，租約平，取價十九萬五。
▲ 東區十一年柏文，地點適中，交通方便，年入四萬餘元，管理容易，開價四十九萬五。

Canada Permanent Trust
5455 W. Boulevard, Van. B.C.
關聯耀 KEITH QUAN
公司: 266-4155 住家: 266-8988

▲ 舖街角四層高磚樓，樓上卅九組柏文樓下六組商業單位新裝各項防火設備全部租出容易管理每年收入十四萬五千元叫價九十八萬。
▲ 卅九組柏文樓一座，十五年新每年收租十七萬餘，叫價一百二十萬。
▲ 西區商業樓，一舖位和兩睡房柏文，收租二萬餘，開價廿九萬。
▲ 雲梯區商場，位於烈治文，佔地三英畝，玻璃屋一萬五千呎，用具齊全，並有十二年新屋居住，業主經營廿餘年，首次出賣。
▲ 中區超級市場，生意連實業地盤 23X100，每年生意五十餘萬，叫價四十二萬五。
▲ 西區唐樓，在 MARINE DRIVE 大街，裝修華麗，用具齊全，有酒牌，大停車場，歡迎電話查詢，只賣九萬餘。
▲ 雜貨店每日生意七百餘，容易管理，叫價四萬二千元。
▲ 西區大型入息屋 305 W. 十六街，三伙收租，開價十八萬五，可選價。
▲ OAKRIDGE 區兩層兩間，三睡房，保養良好，叫價廿六萬九。
▲ 兩層房柏文一組，位於西區石屎大廈，有電梯，游泳池，桑拿等設備，只賣八萬九千元。

DASON REALTY LTD. 達新實業燕梳公司
梁秀嫻 KIM LEUNG
879-6331 (公司) 324-7033 (住家)
或 687-1985 傳呼機 3855

▲ 西區六十四街一年新屋，三睡房，主人房有浴室，名貴窗簾，土庫二睡房完成，有廚房，屋主急售！
▲ 西區向南三睡房，硬木地板，主人房有兩件頭櫃，十五年新，土庫三睡房完成，可出租，環境幽美，近學校及 CHURCHILL 中學，十六萬餘元。
▲ CAMBIE 夾四十四街大地，二睡房，土庫有睡房，遊戲室，近購物中心。
▲ 東區近喜士定街，一年新，三睡房，土庫完成，柏文地 (近公園，巴士方便，直車到唐人街)。
▲ 十六街夾福街 (六年新) 存屋，每邊有三睡房，可以分邊賣，每邊八萬餘元。
▲ 交通方便，三睡房平房出售，一睡房，開價八萬餘元。
▲ 列治文區新屋複式三睡房，有游泳池，美觀舒適，只售十五萬元。
▲ 10180 WILLIAM ROAD，有十六年複式三睡房，地大，平價急售，只售十一萬餘元。
▲ 有超級餐館出售，位於列治文中心，地位一流，有酒牌，有大停車場，近商業中心，適合投資做大型餐館或粥粉麵館。
▲ 北溫哥華有三睡房平房，街角地，好風景，只售十萬餘元！

達新實業燕梳公司
DASON REALTY * TK Insurance Agencies Ltd.
4510 VICTORIA DRIVE VAN. C.B. (域多利夾士頓)
公司電話: 879-6331 RES. 437-1714
437-1719 傳呼機: 524-8581 PAGER NO. 2204

▲ 西區廿九街近女皇公園，翻新大屋，正層五睡房美觀靚屋土庫完成，十九萬五。
▲ 2685 PANDORA ST 近喜士定街，翻新三睡房，完成土庫，售價三十萬。
▲ 3185 CLARK DR. 近十六街，地點幽靜，翻新三睡房，土庫完成。
▲ 1233 E. 11 AVE. 四十呎存屋地，三睡房，土庫完成，出租自住或改建新屋均宜。
▲ 2120 E. 38 AVE. 十四年三睡房，硬木地板完成土庫，東區五十四街近福街，七年西班牙式，五頂三睡房建築家自建靚屋，熱水暖氣系統，土庫完成。
▲ 新屋 2222 ADANAC ST. 兩層樓，光猛天窗，完成土庫，十六萬九。
▲ 豪華大型房屋，1841 E. 34 AVE. 五十呎地，千七百呎面積，正層三睡房及家庭室，白石壁爐，弧形樓梯，土庫另完成，三睡房住宅單位。
▲ 列治文區十年複式三睡房靚屋，有泳池。
▲ 梳里區五年三睡房土庫完成九萬餘。
▲ 抵買餐館，一百座位，有冷氣及酒牌，不計成本，售價出賣。

馮油 Jim Fong
DASON REALTY Ltd. 4510 VICTORIA DRIVE, VAN. B.C. (域多利夾士頓)
代理買賣一切地產物業，免費估價。
公司: 879-6331 或 687-7711
住宅: 733-4736 PAGER 410 (24小時)

經驗豐富 忠誠服務

房屋 (西區-東區)
▲ 位於列治文區全部翻新五房，及土庫完成，二十多萬。
▲ 保養良好兩房及土庫兩房，十一萬。
▲ 774 E. 56街三房及土庫，浴室，九萬八千。
▲ 實淨五房，兩副浴室，地四十二乘一百三十，十二萬九千。
▲ 十八街夾福街三組大屋，年收一萬二千，十萬八千。
▲ 四房平房，一千七百呎，地 60X122，游泳池，十九萬五千。

商業樓-柏文
▲ 西區二十一組柏文，位於市中心價八十九萬八。
▲ 保養良好十一組柏文，年收四萬四千，三十七萬。
▲ 二年新五組石屎樓，可以分層出售，三十七萬。
▲ 四十六組石屎大屋，一百六十五萬。
▲ 九十八組，十年新，年收四十八萬，價四百五十萬。
▲ 兩年新磚樓，六組柏文及三舖位，五十多萬。
▲ 西區兩年新磚樓，兩個舖位，每年實收四萬八千。
▲ 東區兩個舖位，全部租出，二十四萬九千。
▲ 八年新磚樓，兩個舖位，兩組柏文，三十九萬五千。
▲ 三年新三層紅磚樓，一畝地，七個舖位及寫字樓，年收二十三萬。

生意
▲ 西區兩年新磚樓，二千七百呎，及西人雜貨生意，每日做一千二百五十萬。
▲ 東區超級市場，六萬九千。
▲ 西人超級市場，日做一千二百，價六萬九千。
▲ 位於福街中國雜貨及肉舖，三萬九千。
▲ 工廠區咖啡店，五十座位，生意及實業，十九萬。
▲ 西人咖啡店，四十五座位，五萬二千。
▲ 專做醬油及包裝工廠，用具及實業，五十多萬。