

ARCHITECTES

B. P. Tirrolr 509. Theléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Evalueur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL
Bloc Barron.

2me étage. Elévateur.

JOSEPH FERRAULT. SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Evalueurs

162, RUE ST-JACQUES

Elévateur. BLOC BARRON Telephone 2113.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co.

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
Argent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723,

Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8^e

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANDRE, 42

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer, et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

A. BONNIN & G. MANN

Ingénieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820.

J. H. LECLAIR

ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET

ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1800.

Quand bébé fut malade, elle prit du Castoria;
Quand elle fut enfant, elle en voulut encore;
Quand elle devint plus grande, elle disait: Je l'adore!
Depuis tous ses enfants ont pris du Castoria.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DE -

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St - Jacques

Bureau d'Experts, d'Evalueurs et
Dessinateurs

A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,

Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et
Evalueur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.

Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING,

Toronto. Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
MONTREAL. TORONTO.

Téléphone Bell 2483.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evalueurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

E. R. Gareau

AGENT D'IMMEUBLES ET
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés
de ville et de campagne.

A. LOUER, magasins et maisons
privées.

PRETS D'ARGENT sur première
hypothèque à 5 o/o.

LOCATION DE MAISONS, atten-
tion particulière donnée à cette
branche.

Téléphone Bell 2940,

ANNONCES.

Si vous avez quelque chose à annoncer quel
que part, en aucun temps, écrivez à GE O
P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street
New-York.

QUICONQUE a besoin d'informations au su-
jet d'annonces, fera bien de se procurer un
exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368
pages; prix, une piastre. Expédié par la maille,
franco, sur réception du prix. Contient une
compilation faite avec soin, d'après le *American
Newspapers Directory*, de tous les meilleurs jour-
naux, y compris les journaux spéciaux; donne
la cote de la circulation de chacun, avec beau-
coup de renseignements sur les prix, et autres
sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10
ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, à
10 Spruce Street, New York

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 26 janvier 1903.

L'activité dans les immeubles semble
s'être réfugiée dans les quartiers ex-
centriques; le quartier Ste-Marie est
plus actif que depuis longtemps; St-
Jean-Baptiste a aussi du mouvement;
A la Côte St-Louis nous trouvons plu-
sieurs ventes en spéculation, qui nous
promettent de nouveaux lots à bâtir
sur le marché. A St-Henri, M. Walker
vend rapidement et avec profit les ter-
rains qu'il a achetés des successions
Delisle et Workman. La propriété
Coursol "Souvenir" donne lieu à des
transactions qui ne sont pas encore en-
registrées.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix
suivants:

Ville :	LE PIED
Rue Gain	27c
Avenue DeLorimier	20c
Rue Fullum	33c
" Berri	39c
" Crescent	\$1.60
" Mullins	23 1/2c
" Mignonne (Hoch.)	30c
Côte St-Louis :	
Rue Rivard	8 1/2c
St-Henri :	
Rue St-Jacques	52c
Avenue Marin	45c
Rue St-Antoine	55c
Côte St-Antoine :	
Avenue Western	20c
Montreal Junction :	
Avenue Hillside	10c

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers :

Quartier Ste-Marie	\$ 12,878.80
" St-Jacques	7,971.88
" St-Louis	15,000.00
" St-Laurent	1,925.00
" St-Antoine	5,087.20
" Ste-Anne	3,500.00
" St-Jean-Baptiste	5,315.00
" St-Gabriel	1,151.50
" Hochelaga	1,080.00
Côte St-Louis	19,349.05
Mile-End	900.00
Ste-Union	6,000.00
St-Henri	4,712.75
Côte St-Antoine	6,458.20
Montreal Junction	550.00

Semaine précédente

Ventes antérieures

Depuis le 1er janvier

Semaine correspondante

" " 1891

" " 1890

" " 1889

" " 1888

A la même date 1892

" " 1891

" " 1890

" " 1889

" " 1888

La demande de fonds sur garantie
d'hypothèques paraît s'être un peu ra-
lentie; au bureau d'enregistrement de
Montréal Ouest, pas une seule obliga-
tion n'a été enregistrée la semaine der-
nière. Dans les autres bureaux, le
nombre d'enregistrements est modéré.
Il y a deux prêts à 5 p.c., l'un de \$2,200
et l'autre de \$15,000 et deux à 5 1/2 p.c.,
l'un de \$1,000 et l'autre de \$4,000. Les
autres portent 6, 7 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par caté-
gories de prêteurs.

Cies de prêts	\$ 5,000
Assurances	4,000
Autres corporations	15,000
Successions	33,140
Particuliers	
Total	\$57,140
Semaine précédente	
" antérieures	\$729,729
Depuis le 1er janvier	
877,685	
Semaine correspondante 1892	
" " 1891	\$ 74,856
" " 1890	88,711
" " 1889	67,700
" " 1888	53,800
" " 1888	45,260
A la même date 1892	
" " 1891	\$ 265,770
" " 1890	1,842,032
" " 1889	494,082
" " 1888	234,489
" " 1888	603,326

JOHN JAMES BROWNE, JOHN JAMES BROWNE & SON
Architecte. Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

(Bâtisse Nordheimer). 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés.
Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 21
Janvier 1903.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Gain, lot 604, quartier Ste-Marie,
terrain mesurant 3,700 p. en superficie,
vacant, vendu par Timothée Fortin à
Eusèbe de Longchamps fils; prix \$1,000.
Avenue De Lorimier, lot 1,491, quar-
tier Ste-Marie, terrain mesurant envi-
ron 42,000 p., vacant, vendu par le Shé-
rif de Montréal à Marie A. Pouliot,
éps de Louis E. Alfred Lionais; prix
\$6,000.

Rue Mignonne, lot 1598-62, quartier
Ste-Marie et 166-618 et 619, quartier
Hochelaga, vendu par A. de L. Quesnel
à Wilfrid Tardif; prix \$1080, avec d'au-
tres propriétés.

Avenue De Lorimier, partie du lot
1491, quartier Ste-Marie, terrain mesu-
rant 9,994 p. en superficie, vacant, ven-
du par Mme Alfred Lionais à Abbott &
Co; prix \$1,998.80.

Rue Gain, lot 603, quartier Ste-Marie
terrain mesurant 3,700 p. en superficie
maison No. 253, rue Gain, vendu par
Alfred Roy fils à Eusèbe de Long-
champs fils; prix \$1,200.

Rue Fullum, lot 1461-27, quartier Ste-
Marie, terrain mesurant 2,437 p. en su-
perficie, vacant, vendu par David T.
Irish à Albéric Bélanger; prix \$800.
Rue St-Roch, lot 1452, quartier Ste