中國經濟特區有利香港

特別吸引外資

企業可全部獨資管理權亦獨立
盈利稅低過港台土地價格亦平

【本報特訊】港大地理系講師薛鳳旋博士預料，中國將於本月底舉行的人民代表大會中，通過一些關於經濟特區的條例。

他表示從中國方面獲知新條例的內容對本港有特殊意義，特別是對外資有極大吸引力。

他指出新法例有四個要點：㈠明確指出特區企業的盈利稅爲百分之十五，較本港稅低百分之二點五，較台灣的出口加工區低百分之十，而且一般企業可免徵稅兩年，特殊企業獲免稅五年；㈡特區企業可全部獨資，管理權獨立；㈢指明中國在經濟特區中，可提供廉價的勞工，土地價格亦較香港平，但預料每平方米會超過人民幣六元。

薛博士認爲以上新例，可使企業無須與中國合資經營，獨立性會較大，同時爲使工人及貨物運輸便利，深圳經濟特區將會進行重大改變。據他獲悉，文錦渡將可辦理居民出入境事，同時又會在沙頭角增加關口，使沙頭角繼文錦渡及羅湖後成爲第三個出入境地方，而此三個地方將來會廿四小時開放。

可協助香港經濟
解決土地與人力

他透露開放的經濟特區會有四個，除蛇口及深圳外，還有珠海市及汕頭市。若從香港的觀點看，經濟特區提供了新資源以協助香港的經濟制度，包括土地及廉價人力資源等。

此外，他表示特區又有利於本港的旅遊業，本港旅行團藉着深圳等風景區的開放，延長遊客在港逗留的時間。

薛博士昨日於海外大學畢業生協會上，作此透露，而香港工業邨公司商務總監黃伯權，亦在會上介紹大埔及元朗工業邨最近的發展。

據黃伯權表示，大埔工業邨之工程計劃於年底竣工，目前工業邨公司正與政府談判在南面再填海，以增加二十公頃工業用地。

他透露，大埔工業邨工業用地已有二十二公頃批租與三十一間廠戶，他們正積極興建廠房，預計年尾有十間公司可進行生產。

三十一間公司之投資約爲九億港元，每年生產總值至少十七億港元，他認爲這投資額足以証明投資者對香港之將來充滿信心，並推測將來大埔及元朗佔地一百三十五公頃的工業邨，總投資額將可達六十億港元。

薛博士旋風圖

本年第一季港盈餘五億多

財政年度已到第五個月根據庫務報告，現年度第一季（四月五月及六月）經已有結算。第一季政費四月一日起至六月卅日止，共獲得盈餘五億三千八百三十四萬三千一百一十五元三毛三仙，以目前香港經濟而言，亦產堪告慰。

財政年度，第一個月四月份政費收入爲十五億四千七百八十八萬六千五百四十六元六毛六仙，而支出則八億零九百七十六萬四千三百二十九元五毛一仙，收支比對盈餘七億三千八百一十二萬四千二百一十七元一毛五仙，到五月份收入雖有十億餘元，但支出則達十一億元餘，比對不敷七千八百萬餘元，幸有四月份之七億餘元，故此除去五月份之七千八百萬元赤字，盈餘仍爲六億五千九百四十三萬四千零四十七元四毛一仙，到第一季最後之一個月份即六月份，收支比對再出現赤字達一億三千一百餘萬元，幸上月底有有六億餘元，故此到第一季末止，政費盈餘共六月份赤字仍有五億一千八百三十四萬三千一百一十五元三毛三仙。

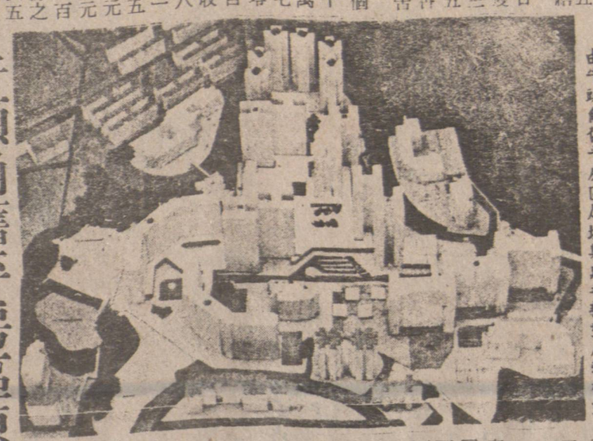
預算今年政費到結算之日，不會出現赤字。

港聞

一名經紀冒師涉嫌非法收禮

一名經紀冒師涉嫌非法收禮，被告何文德五十一歲，高級測量師，被控於今年二月期間，在本港地區，身爲政府公務員，未經港督特別批准，非法收受男子贈送佳利益，禮物五百元。

牛頭角舊平房區原址
興建新型屋邨
名牛頭角東邨建費五億可容三萬人



由牛頭角舊平房區原址興建之新型屋邨模型

【本報特訊】房屋委員會即將在一個舊平房區的原址，興建設備齊全的屋邨，以容納三萬五千人居住。該平房區在最近清拆前，只住有八千五百人。

新建的屋邨稱爲牛頭角東邨，位於振華道復華村，靠近佐敦谷邨，佔地十八點七公頃，建築費將達五億四千萬元。

整個屋邨將分三期興建，包括四座十九層高長型大厦及四座二十八層高雙H型大厦，共七千三百五十六個居住單位，可容二萬九千人。

此外，毗鄰將於一八三年建成一個居者有其屋計劃屋邨，提供一千三百三十一個單位，給與六千人居住。

牛頭角東邨的中央將有一座三座三層高商場，並設有蓋行人通道與住宅樓宇相連。此外，另有一個市場及十二個熟食攤檔。

邨內其他設施計有一個社區會堂、兩個青少年中心、兩個兒童中心、老人宿舍、傷殘人士宿舍及一個報案中心。

該屋邨亦將提供各類教育設施，包括四間中學、三間小學、三間幼稚園及一間托兒所。

有關該屋邨第一期的工程，預料將於十一月間動工，進行興建兩座共有居住單位二千一百六十個的十九層長型大厦、一間小學校舍及一個市場，全部工程將於一九八二年完竣。

馬房職工會慶祝伯樂誕

馬房職工，慶祝一年一度伯樂先師寶誕，定今（三日）晚假海城酒家聯歡聚餐，是項一年一度聯歡敘餐，由馬會接欵津貼，作爲員工福利之一環，使馬房職工，能在暑假期內獲得適當的聯歡交誼。馬會華人職工會，亦趁此機會在今日舉行職員就職典禮。

THE EXCELSIOR RESTAURANT
4544 W. 10th AVE. TEL. 228-1181 228-1182
雲埠卑詩大學區西第十街4544號
花園餐廳 中西名菜 豐儉隨意
上午十時至午夜十二時 每星期七天營業
怡園酒家
喜慶宴會 一流排場 服務週到

鋁質紗網 R&R Aluminum Products
4431 Triumph St. Burnaby B.C. V5C 1Z8
尺寸大小任君選擇
雅安雅 鋁窗專家 叁拾三年老經驗 電話 二九八一零三三五
做下程 亦以工
房屋修理 露台木台
天面翻新 室內粉漆 內外髹漆
鋁 節省能源！
屋面 屋面簷口底板 屋頂窗及改裝 簷槽 披疊板 外重門 庭院上蓋遮蓬 庭院門 欄干
Call For A Free In Home Estimate
438-4112
R&R ALUMINUM PRODUCTS AFTER HOURS 298-0335

T. P. Y. Travel Service
71 PENDER STREET EAST
VANCOUVER, B.C.
V6A 1S9
PHONE. 683-5656
Agents for Orient & Pacific Lines
辦理全般旅行業務，代理東南亞，遠東，南美洲及全球各地飛機票。
請駕臨惠顧詢問
太平洋旅行社
地址：溫哥華片打東街七十一號

華安公司
VAN-CHINA TRADE CENTRE LTD.
550 Main Street Vancouver, B.C
681-8531
大量進口：
方凳兩用開合檯，宴客方便轉檯面，燒花美觀塔式架，雙重高度燙衣板，間條原色木摺機，人造革面電鍍椅，
欵式新，開摺便，質料靚，歡迎選購！

庚利公司
GANGLEY TRADING LTD
Import-Export Wholesale-Distributors
777 BEATTY ST. VANCOUVER, B.C.
Phones—687-2651—687-2652
專營國產商品
大量進口批發
全加總代理：
中國冰霜大明蝦
梅林牌罐頭蘑菇
象山牌罐青刀豆

梁祺
KEE LEUNG
Phone: 254-1203
承接土木工程
商業樓面，新建重修，內外設計，樓宇土庫大小間格，天花外牆，油漆水電工程，專修屋頂瓦仔及熱氣灑吉砵沙平頂天面，一律接辦。
如蒙利用，免費估價。
地址：雷力山打街五〇四號。
電話：二五四—一二〇三
上午八時至十二時 晚上六時至十二時

曹振興
政府合法牌照
裝置或修理喉，兼修理煤氣等。
一切工作 保君滿意
Johnny Chow Plumbing
959 E. 21 Ave., Vancouver, B.C.
Phone: 876-2057 876-6872

煤氣工程
電話：939-8275 鮑冷
持有政府牌照
專門修理及安裝，兼修理水喉等工程，承接長期保養，換煲氣爐八百二十元起，換熱水爐二百八十元，專做溫哥華，免費上門估價。

文忠裝修
ELEGANT CONSTRUCTION LTD
電話：253-5696
（國，粵，英語）
內外油漆
商店裝修
土庫間格
免費估價

Bing Plumbing
安裝 水喉潔具
Wet Basements Made Dry
接駁政府大渠
831 Commercial Dr
電話：二五五零六一八
254-4935 炳記
電動通渠 修理漏水
All Work Fully Guaranteed

順發冷氣工程
雪凍暖冷電
櫃房氣氣爐
修理按裝肉食，牛奶，菜蔬櫃。
日夜服務電話 英語251-2555
免費估價 華語254-9250張太
253-5685未先生

水電暖氣工程
專門按裝，修理，水喉電火，暖氣工程，價錢相宜。電話：298-8924 OR 254-9990張

雲埠 加屬 泰興有限公司
Tai Hing Company
265 E. Pender St., Vancouver, B.C. Canada
PHONE 684-1028
新到大幫
超等味精
冰霜明蝦

世運分銷公司
OLYMPIC DISTRIBUTORS
888 Malkin AvenueVancouver B. C.
Tel. No. (604) 253-3711
新貨上市
特價介紹
檀香山鮮靚芒菓
台灣鮮靚甜荔枝
上海龍缸裝鹹蛋 310 330
急凍魚丸蝦丸蝦肉
急凍紅三魚白鱠魚
急凍吊片墨魚丸
罐頭龍眼馬蹄片
各種唐山鮮靚瓜菜

華聲錄影有限公司
CHINESE VIDEO SYSTEMS LTD.
HEAD OFFICE
337 GORE AVENUE
VANCOUVER, B.C. V6A 2Z3
二十四小時服務電話 (604) 682-5725
夏季大減價
L500影帶$15·50
2—3½Hrs
T120影帶$19·95
2—6Hrs
國語、粵語、電影視聲帶。種類繁多，歡迎租賃及郵購，適合加美各埠採用。
目錄及詳情請與本公司接洽
會員每套價目$10·95起
租錄視聲帶 放入錄影機內 公仔會在你家裡的電視機跳出來

滿地可銀行
華埠分行
本行備有
房屋按揭
利率相宜
還款方式
備有多種
歡迎比較
並有各種
私人貸款
商業貸款
歡迎接洽
經理：馬國材
The First Canadian Bank
Bank of Montreal