

Et il ajoutait qu'il n'y a aucun doute que Prince Rupert est destiné à devenir un grand port de mer; que ce serait le port le plus rapproché de la mer et la route la plus facile pour le transport du fret, étant 400 milles plus courte que celle de Vancouver et 500 milles plus rapprochée des ports japonais que celle de San Francisco; que, naturellement, Prince Rupert serait le point de distribution pour tous les points nord-est de la Colombie Anglaise—l'une des contrées les plus riches en ressources minérales—du Territoire du Yukon et tout le territoire rive-

la fois larges et précis et pourvoyant également à l'utile et à l'agréable. Cette compagnie a répandu partout une brochure contenant un plan détaillé de la ville et une carte montrant les sites environnants. Elle annonce qu'elle a fait l'acquisition de 24,000 acres de terre pour cette ville et que ceux-ci seront vendus par lots de 2,000 chacun.

Pour la qualité du placement, je laisse de nouveau la parole à M. Osborn:

"Partout dans la région des Montagnes Rocheuses, dit-il, l'intérêt est en éveil et provoque autant d'excitation que la course sur



rain de l'Alaska; qu'il est aussi destiné à devenir le centre d'un commerce de foin considérable, de fabriques de conserves et de toute l'industrie qui se rattache aux pêcheries, dont l'abondance sera une ressource immense dont on n'a pu encore réaliser toute la richesse.

* * *

C'est en mai que la compagnie du Grand-Tronc-Pacifique conviera le public à acheter des lots dans Prince Rupert et à les utiliser en la manière prescrite par les règlements à

Dawson il y a une dizaine d'années. Quiconque achètera là un terrain fera une bonne affaire, s'il n'acquiert pour spéculer. Ceux qui voudraient acheter pour des motifs de spéculation s'exposeraient aux mêmes risques qui se sont produits à Winnipeg en 1881-1882 quoique les chances d'avenir de Prince Rupert soient plus sérieuses que ne l'étaient celles de Winnipeg il y a trente-cinq ans. Je serais heureux que la part du lion dans les richesses qu'amèneront les progrès de Prince Rupert tombât entre les mains des capitalis-