

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

QUARTIER ST-LOUIS

Avenue Laval, lots 902-39-1.40 et 41-1 38-3, quartier St-Louis, terrain mesurant 1619 p. en superficie, maison nouvellement construite, vendu par Damien Lalonde à Arthur Caron; prix \$5,500.

Rue Ste-Catherine, p. du lot 484 quartier St-Louis, terrain mesurant 40.5x73, maison en brique, No 1803 à 1805 rue Ste-Catherine, vendu par Alfred Dalbec à Owen Hart; prix \$13,000.

Rue Sanguinet coin Ontario, lot 740-1 à 7, quartier St-Louis, terrains mesurant 22x80 chacun vacants, vendu par la Cité de Montréal à Noé Leclerc; prix \$9,330.

Rue Sanguinet, lots 240-1 et 2, quartier St-Louis, terrains mesurant 22x80 chacun vacants, vendu par Noé Leclerc à Alexandre Hogue; prix \$2,730.

Rue Sanguinet, lots 740-3 et 4, quartier St-Louis, terrains mesurant 22x80 chacun vacants, vendu par Noé Leclerc à Joseph Hogue; prix \$2640.

Rue Sanguinet, lot 740-7, quartier St-Louis, terrain mesurant 23x80 vacant, vendu par Noé Leclerc à Napoléon Lebrun; prix \$1,400.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Urbain, la moitié S. E. du lot 801, quartier St-Laurent, terrain mesurant 20x52, maison en brique, No 9 rue St-Urbain, vendu par Mme A. D. Porcheron à Francis McLennan; prix \$3,300.

QUARTIER EST

Rue Notre-Dame, p. du lot 45, quartier Est, terrain mesurant 50 x prof. irrégulière, maison en pierre, Nos 1430 à 1434 rue Notre-Dame, vendu par Joseph R. Marthieu veuve, à Joseph Louis Barré et J. B. M. Décarie; prix \$18,000.

MONTREAL OUEST.**QUARTIER OUEST.**

Rue Notre-Dame Hospital St-Alexis lot 114 quartier Ouest terrain mesurant 30x67 d'un côté et 60.4 de l'autre avec bâtisse en pierre No. 1774 rue Notre-Dame vendu par Peter Redpath à Andrew F. Gault, prix \$28,000

QUARTIER ST-ANTOINE.

Avenue Ontario lot 1753 quartier St-Antoine terrain mesurant 100x325 maison (résidence) No. 5 Avenue Ontario, vendu par James H. Peck à James Burnett, prix, bonne et valable considération.

Rue Richmond lot 391 quartier St-Antoine terrain mesurant 40x163 maison No. 434 à 438 rue Richmond vendu par Joseph St-Onge à Marcel E. Lymburner prix \$9,000.

Rue Richmond lot 391 quartier St-Antoine terrain mesurant 40x163 maison No. 434 à 438 rue Richmond vendu par Marcel E. Lymburner à Catherine Evrett, épouse de Jos. St-Onge prix \$9,000.

QUARTIER STE-ANNE

Rue Bourgeois lots 157 B et 158 B quartier St-Anne terrain mesurant 48x88.8 chacun maisons nouvellement construites vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co. à Richard Lamb, prix \$15,000.

Rue St-Maurice et des Inspecteurs p. des lots 1815x1816 quartier St-Anne terrains mesurant 1127 p. 7/10 en superficie (résidus après expropriation) acquis par la Cité de Montréal prix \$3732.55.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue des Erables lot 10-65 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 24x94 maison en bois et brique No. 577 et 579 rue des Erables vendu par David Miller à James Brennan; prix \$2,000.

Avenue Mont Royal, lot 7-60 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x80, vacant vendu par Joseph Larin à Damase Thibault prix \$190.

Rue Rachel lot 7-5 et p. de 7-1 et 4 quartier St-Jean-Baptiste terrain mesurant 48x100 maison No. 135 à 145 rue Rachel, vendu par Léandre Demiers à Martial Thibodeau et Camille Bourdon. prix \$8,000 (à réméré)

Rue Drolet lot 15-710 quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20x72 vacant, vendu par Alph. David et autres à Dieudonné Juteau; prix \$475.

Avenue Duluth lots 8-1 et 3 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 2014 p. en superficie vacant, vendu par Mme Aug. Amos à Joseph Melançon prix \$18,000 (avec d'autres propriétés).

Avenue Duluth lot 8-1 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 1017 p. en superficie vendu par Joseph Melançon à François Deslongchamps prix \$800.

Rue des Erables lots 10-84 et 85 quartier St-Jean-Baptiste terrains mesurant 24x94 chacun maisons en brique Nos. 467 à 473 rue des Erables vendu par Alexandre Baril à Alex. Dupuis & Cie prix \$520, (exercice du droit dérééré).

Rue Berri lots 15-137 et 138 quartier St-Jean-Baptiste terrains mesurant 20x70 chacun maisons Nos. 796 et 798 rue Berri vendu par le Shérif de Montréal à la Compagnie de Jésus, prix \$500.

Rue Champlain lot 7-24 quartier St-Jean-Baptiste terrain mesurant 25x80, maison en bois à 2 étages, No. 44 rue Berri vendu par Louis Pellas dit Sanschagrin à Joseph Bénard, prix \$900.

Rue Dufferin lot 7-199 quartier St-Jean-Baptiste terrain mesurant 25x80 vacant, vendu par Mme veuve H. F. Olsen à Owen J Devlin, prix \$225.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue St-Patrick P. du lot 2510 quartier St-Gabriel terrain irrégulier contenant 3532 p. superficie, vacant vendu par The Montreal Loan Mortgage Co. à Elizabeth Smart, épouse de James Howley prix \$1.00. et autres considérations.

Rue Bourgeois lot 3,155 quartier St-Gabriel terrain mesurant 45x80, sans la maison en brique Nos. 141 à 147 rue Bourgeois vendu par Alexander McFarlane à John B. Hutcheson prix \$700.

MAISONNEUVE

Rue Notre-Dame lot 8-7 et 8 Maison-neuve terrains mesurant 24x125 chacun maison en brique No. 589 à 595 rue Notre-Dame vendu par Frs. Xavier Rastoul à Jean-Bte Lépine prix \$6,000.

Rue Desjardins P. des lots 12-2a 5 et 12-6 Maison-neuve terrain mesurant 82x104, bâtisse etc. vendu par la faillite Hubert Prevost à Héloïse Lapointe

épouse de Hubert Prevost prix \$10.00, plus les hypothèques.

COTE VISITATION

Chemin Papineau lot 158, Côte Visitation terrain mesurant 180x160 vacant vendu par Jean Meunier à R. Gohier fils & Ed. Parent, prix \$3,500.

CÔTE ST-LOUIS

Rue Rivard lot 162-170 Côte St-Louis terrain mesurant 22x70 vacant, vendu par Joseph Ethier dit Lamalice à Joseph Verdon prix \$350.

Rue Champlain lot 329-162 Côte St-Louis terrain mesurant 25x80 vacant, vendu par Joseph U. Emard à Arthur Parent prix \$125.

Rues des Carrières et Rivard lots 162-143 et 180 Côte St-Louis terrain mesurant le 1er 35x50 d'un côté et 84 de l'autre et le second 22x70 maison en brique No. 47 et 49 rue des Carrières vendu par le Shérif de Montréal à The Montreal Loan & Mortgage Co. prix \$400.

MILE-END

Rue George Hyppolyte, la 1/2 S. E. du lot 137-57, Mile-End, terrain mesurant 21.3x87.6 vacant, vendu par Ovide Larue à Alexandre Baril; prix \$100 (à réméré.)

Avenue Mont-Royal, lot 159-8, Mile-End, terrain mesurant 19.9x80, maison en bois à 3 étages, Nos 29 et 31 Avenue Mont-Royal, vendu par Edouard Roy à Moïse Garand; prix \$3,000.

STE-CUNEGONDE

Rue Albert, lot 460, Ste-Cunégonde et 466-42, quartier St-Antoine, terrain mesurant 45x80, maisons Nos 619 et 620 rue Albert, vendu par Robert A. Dunton à Norbert Laurin; prix \$3,000.

ST-HENRI

Rue Delisle, lots 916-917, St-Henri, terrain mesurant 4812 p. en superficie, maison et autres bâtisses, vendu par Damase Legault à Félix Dabelle; prix \$3,400.

Rue Notre-Dame, lot 1646 et p. de 1644, St-Henri, terrain mesurant 69x137 d'un côté et 160 de l'autre, avec bâtisses, vendu par P. J. Kearney à Simon Voyer, jr; prix \$5750.

COTE ST-ANTOINE

Rues Selby, Olandeboye et St-Antoine, lots 383-81, 82, 95, 96, 104, 105, et 106, Côte St-Antoine, terrains mesurant les 2 premiers 24x100 chacun, le No 95, 22.2x105, lot No 96 21.6 en front, 35.8 en arrière x105; les lots 104 et 105 24.4x100 chacun et le lot 106 21.4 en front, 35.8 en arrière x100 vacants, vendu par Thomas W. et George Brooke à John Hyde; prix \$6,400.

Avenue Belmont et rue Sherbrooke, lots 230-1 à 32 et p. de 231, Côte St-Antoine, terrain mesurant 215370 p. en superficie vacant, vendu par George C. Bishop à Thomas Milburn et Thos H. Yeoman; prix \$20,967.50.

Avenue Windsor, lots 208-6.6, 214.60 6d et 5d, Côte St-Antoine, terrain mesurant 100 en front 80,2 en arrière par 108.11 profondeur coin Prince Albert, vendu par Clinton A. S. Atwood à Robert M. Esdaile; prix \$1525.

Avenue Belmont, lot 230-9 Côte St-Antoine, terrain mesurant 65x110 vacant, vendu par Mme. I. L. Smith et autres à George C. Bishop; prix \$1.579.50.

MONTREAL JUNCTION

Avenue Pacifique, lot 141-278, Montreal Junction, terrain mesurant 50x105 vacant, vendu par Wm. James Thomas Townsend et autres à Alfred W. Hayden; prix \$630.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture.

RUE RACHEL

Un block de logements, à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2,000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois, loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et Encanteurs d'Immeubles
181 rue St. Jacques.

Annoncez dans LE PRIX COURANT, pour vendre vos propriétés