

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Il n'y a pas encore eu entente entre les patrons et les ouvriers charpentiers et menuisiers, de sorte que les entrepreneurs se refusent encore à se lier par des contrats qu'ils ont peur de ne pouvoir exécuter qu'à perte. Toute l'industrie du bâtiment se ressent de l'incertitude de la situation; les hauts prix des matériaux ayant aussi leur influence dans le même sens. Avec la hausse des terrains, la hausse de matériaux et la hausse de la main-d'œuvre, beaucoup de propriétaires qui, autrement, auraient fait construire cet été, vont laisser reposer leurs capitaux et attendre des temps plus propices.

La hausse des petits loyers a généralement donné raison à nos prévisions; les logements moyens se sont mieux loués que nous l'attendions, mais il y en a encore un bon nombre à louer et peut-être y aura-t-il une baisse avant le 1er mai pour permettre de tout louer.

Bois de service.—Il n'y a rien de nouveau dans cette ligne pour le commerce local, par suite des causes que nous venons de rapporter; il n'y a peut-être un peu plus de mouvement pour la campagne; mais les ventes par char sont encore très rares.

Briques Ciments, etc.—Il ne se fait aucune transaction en briques pour le moment et les prix sont nominaux. On s'est informé quelque peu du prix des ciments, sans qu'il en soit résulté de transactions; cet article reste très ferme avec tendance à une hausse qui aurait lieu dès que les travaux pourront commencer, avant que des nouvelles importations puissent être mises à quai. Les détenteurs actuels semblent disposés à attendre cette hausse et n'écoutent que distraitemment les propositions basées sur les prix actuels.

Ferronneries, clous, etc.—Les articles sont sans changement. On dirait cependant que la tôle noire en boîte Canada plate est plus faible; on en offre en grande quantité dans les magasins de gros et si les ordres répondent aux offres qui se font, le marché pourrait bien être encombré cet été ce qui amènerait forcément une baisse. Nous ne serions pas étonnés de voir cet article à meilleur marché de 10 à 15 c. par boîte, au printemps qu'aujourd'hui.

Huiles, etc.—L'essence de térébenthine est très ferme. Nous la cotons aujourd'hui de 65 à 68 c. le gallon. L'huile de lin est sans changement ainsi que les peintures. Nous rappellerons seulement ce que nous disions la semaine dernière à propos des huiles de lin mélangées et nous conseillons à nos lecteurs de s'approvisionner dans les magasins où on tient l'article pur, comme chez M. J. T. Letourneau, par exemple. M. Letourneau est un expert en ces sortes de choses et il peut distinguer à première vue l'huile pure de l'huile mélangée. Rien de changé dans les verres à vitres.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No. 7: Quartier St Jean Baptiste, rue Berri près la rue Rachel, une bâtisse à 2 étages, de 100 pieds de front et 22 de profondeur contenant 10 logements, murs en bois et briques, couverture plate en métal; Alfred Gravel propriétaire, 243 rue Drolet. Coût probable \$1,500 chacune soit \$7,500.

No. 8. Quartier Ste Anne rue Richardson près de la rue Montmorency. Une bâtisse à 2 étages contenant 3 logements ayant 30 pieds de front sur 30 de profondeur, murs en bois et briques. Couverture plate en composition. Patrick Stanford, propriétaire 57, rue St Patrick, coût probable \$1,800.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

WM. RUTHERFORD & FILS

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boites d'Emballage, etc.

Moulins a Scier et a Blanchir :

85 a 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

LUCIEN BENOIT

MANUFACTURIER DE

Portes, Chassis, Jalousies, Etc.

Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.

MOULIN A SCIER ET A RABOTER

No. 50 Carre Papineau, Montreal.

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.

J.-B. MANTHA

O. LAURANCE

J.-B. MANTHA & CIE.

Moulins a Blanchir et Embouveter

Fabrique de PORTES ET CHASSIS, MOULURES, PLINTHES, Etc.

10, 12, 14 et 16, RUE ST-CHS-BORROMÉE MONTREAL.

F. N. VEZINA

VERCHERES

Manufacturier de Portes, Chassis, Jalousies, Plinthes, Moulures, Tournages, etc., etc.

METBLES DE TOUTER SORTES. | BOIS PREPARE ET BRUT.

Moulins a Blanchir et a embouveter

SPECIALITE POUR LES CONSTRUCTIONS

SCIERIE DE MONTREAL.

JOHN OSTELL

MARCHAND DE BOIS DE SCIAGE ET FABRICANT DE

Portes, Chassis, Jalousies, Corniches, Moulures, Meubles

Madriers, Planches, Colombages, etc.

ECLUSES SAINT-GABRIEL, CANAL LACHINE MONTREAL.

ARCHITECTES

TELEPHONE 696 | ELEVATEUR

Boîte bureau de poste 1414.

PERRAULT & MESNARD

ARCHITECTES

11 et 14, Côte de la PLACE DARMES

M. PERRAULT. | A. MESNARD

Téléphone privé, 1650

J. B. RESTHER et FILS

ARCHITECTES

61, RUE ST-JACQUES,

MONTREAL.

22 nov 1887-1a

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

61, rue St. Jacques

Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc.

TELEPHONE No. 1800.

Daoust & Gendron

Architectes

No 15, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

1 déc. 87-1a

JOS MATHIEU

ARCHITECTE

Mesureur et Evalueur

150 RUE WOLFE

Estimés et plans fournis sur demande.

JOS. A. MERCIER

ARCHITECTE

Spécialité pour Mesurage et Evaluation

1778, RUE STE-CATHERINE.

ENTREPRENEURS

Bourgouin & Cadieux

CONSTRUCTEURS DE BATISSES

Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.

BUREAUX ET ATELIERS:

286, Saint-Charles Borromée

22 nov 1887-1a

Peltier & Bernard

ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS

Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE

Briqueterie à URTON, P. Q.

PIERRE DIDIER

ENTREPRENEUR

CHARPENTIER ET MENUISIER

No. 96 rue Cherrier, Montrea

22 nov 1887-1a

J. T. LeTOURNEUX

IMPORTATEUR DE

Peinture, Huile, Vernis, Mastic, Verres à vitres, Pinceaux, Eloupe, Coaltar, Teinture, Médicines patentées, etc., etc.

259, RUE SAINT-PAUL, MONTREAL.