

ARCHITECTES

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau
12, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesage

Ingenieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE
MONTREAL

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANERE, 42
MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingenieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

A. BONNIN & G. MANN

Ingenieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

TRUDEL & DEMERS

Librairie et Papeterie

OBJETS

DE PIÉTÉ ET DE FANTAISIE

No 1611 RUE NOTRE-DAME

Objets de piété et de fantaisie

J. H. HORSFALL & Co

138 Rue Windsor, Montreal

Seuls fabricants des

Cabinets Automatiques de Sureté
pour l'Huile, de Sharp.



Ayant fabriqué
tous ces cabinets
depuis leur intro-
duction au Canada
pour la Oil Cabinet
and Novelty Co.,
pour la Canadian
Oil Cabinet Co. et
plus tard pour la
McLaren Mfg Co.,
nous sommes en
mesure de faire des
cabinets de tous
genres pour contenir
toutes sortes
d'huiles, pour les
épiciers, machinis-
tes, fonderies, ba-
teaux à vapeur, et
toute autre bouti-

que on l'emploie de l'huile.
Cabinets faits sur commande, ajustés à tout
espace et sur toutes dimensions données, à une
égère avance sur les prix réguliers.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BÂTISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à
gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No. 699.
Prenez l'ascenseur.

O. J. McQUAIG,

R. A. MAINWARING,

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
Montréal, Toronto.

Téléphone Bell 2433

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

— DE —

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7067

Chambre No. 1

Geo. Bradshaw & Cie

Marchands de

Bois de Sciage et de Charpente

Bureaux, 41 rue du Bassin

(Près de l'Eglise Ste Anne)

Manufacture de Boîtes d'Emballage, Sciage
et Planage.

Bois durs et mous de toutes sortes, bruts
blanchis ou préparés, toujours en stock

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 17 mars 1892.

La semaine que nous passons en re-
vue est celle des élections et il ne faut
pas s'étonner que le nombre des ventes
enregistrées ait un peu diminué. Ce-
pendant on y trouve encore, surtout
au quartier St-Antoine, mais aussi
dans les quartiers St-Louis et St-Jean-
Baptiste, à Ste-Cunégonde et à la Côte
St-Antoine, des ventes assez impor-
tantes.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix
suivants:

Ville:	Le pied.
Rue Harmony.....	\$0.08
" St-Denis (coin).....	0.40
" ".....	0.60
Avenue Summerhill.....	0.68
Rue Berri (St-J-B.).....	0.23½
" Butler.....	0.12
" Knox.....	0.16

Maisonnette:
Avenue Lasalle..... 0.13½

Côte St-Louis:
Rue St-Denis..... 0.30

Ste-Cunégonde:
Rue Quesnel (coin)..... 0.52

Côte St-Antoine:
Avenue Elm..... 0.41

Montreal Junction:
Avenue Herald..... 0.6½

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 8,421.15
" St-Jacques.....	2,150.00
" St-Louis.....	19,800.00
" St-Laurent.....	1,395.20
" Est.....	21,000.00
" St-Antoine.....	56,700.00
" Ste-Anne.....	6,700.00
" St-Jean-Baptiste.....	16,200.00
" St-Gabriel.....	9,851.95
" Hochelaga.....	3,800.00
Maisonnette.....	1,000.00
Côte St-Louis.....	900.00
Mile End.....	8,500.00
Ste Cunégonde.....	22,767.50
Côte St-Antoine.....	23,277.12
Montréal Junction.....	585.30

Total..... \$ 205,308.22

Semaine précédente..... 461,203.02

Ventes antérieures..... 2,435,993.16

Depuis le 1er janvier..... \$3,102,504.40

Semaine correspondante 1891... \$ 256,226.80

" " 1890..... 269,220.71

" " 1889..... 195,802.58

" " 1888..... 137,918.85

A la même date 1891..... 3,863,053.87

" " 1890..... 1,988,503.94

" " 1889..... 1,999,143.22

" " 1888..... 1,528,195.42

Les prêts hypothécaires diminuent
un peu, mais comme c'était la semaine
des élections, il n'y a probablement là
qu'un arrêt temporaire. Un seul prêt à
5 p. c.—affaire de famille pour \$3,000;
un à 5½ p. c. pour \$8,500; trois à 5½ p. c.
pour \$5,000, \$7,000 et \$15,000 respective-
ment. Les autres portent 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégo-
ries de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 28,500
Assurances.....	17,000
Autres corporations.....	
Successions.....	4,700

Particuliers..... 37,600

Total..... \$ 87,800

Semaine précédente..... 282,727

Semaines antérieures..... 711,494

Depuis le 1er janvier..... \$ 1,082,021

Semaine Correspondante 1891... \$ 54,050

" " 1890..... 84,699

" " 1889..... 42,984

" " 1888..... 58,457

A la même date de 1891..... \$ 2,478,125

" " 1880..... 1,016,289

" " 1889..... 880,043

" " 1888..... 953,123

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée
le 12 Mars 1892.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Mignonne lot 1442 quartier Ste-
Marie terrain mesurant 3842 p. en su-
perficie maison en bois et brique No.
296 rue Mignonne vendu par John
O'Neil aux Sœurs de Charité de la Pro-
vidence prix \$1500.

Rue St Roch lot 1447 quartier Ste-
Marie terrain mesurant 3840 p. en su-
perficie maison en bois et brique No. 65
rue St Roch vendu par Mme. George
Stuart aux Sœurs de Charité de la Pro-
vidence prix \$1800.

Rue Harmony lot 1314 quartier Ste-
Marie terrain mesurant 3728 p. en su-
perficie vacant vendu par Joseph Beau-
dry et autres à Placide Clément prix
\$300.

Rue Parthenais la 1/2 ind. du lot 1487
quartier Ste Marie terrain mesurant
384x146 vacant vendu par Félix Mo-
nette dit Boismenu à Médéric Laurier
prix \$400.

Rue Plessis lot 1101-134 et p. de 135
quartier Ste Marie terrain mesurant
56x101 maison No. 432 à 436 rue Plessis
vendu par Cyrille Wilhelmy à Louis
St Louis prix \$4921.15.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St Denis lot 1202-22 quartier St
Jacques terrain mesurant 25x95 vacant
vendu par Louis P. Sirois à Arcade
Dépatie prix \$950.

Rue Roy lot 1211-26 quartier St Jac-
ques terrain mesurant 23x82 maison en
bois et brique Nos. 14 et 18 rue Roy
vendu par Napoléon Magnan à Adol-
phe Proul prix \$1200.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue St Dominique p. du lot 796 quar-
tier St Louis terrain mesurant environ
3800 pieds; maisons Nos. 356 à 360 rue
St Dominique vendue par James S.
Thompson à Lawrence McDonald prix
\$5400.

Rue St Denis lot 902-131 et p. de 135
quartier St Louis terrain mesurant 50x
115 vacant vendu par Hormisdas Jean-
notte à Alphonse Valiquette prix
\$3500.

Rue Sanguinet, lot 902-29, quartier
St Louis terrain mesurant 1687 p. en