

1801} Maison la {1801  
plus ancienne du Canada.

**J. L. Cassidy & Cie**  
Importateurs de  
*Puissance, Verrerie, Poterie, Porcelaine,  
Argenterie, Coutellerie, Lampes et  
Candelabres, Gazeliers, etc., etc.*

Assortiment spécial pour hôtels, chemins  
de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 339 et 341, RUE SAINT-PAUL  
MONTREAL.

John L. Cassidy & Cie ont obtenu depuis  
quelques mois la représentation en Canada  
de la plus grande Poterie de Staffordshire,  
Angleterre, dont MM. J. & G. Meakin sont les  
propriétaires, ce qui est une garantie incontestable pour l'acheteur, les produits de cette  
fabrique possédant une réputation universelle de supériorité.

**Evariste Gelin**  
MARCHAND DE CHAUSSURES  
No 20, RUE SAINT-LAURENT  
MONTREAL.

**J. A. DENIS**  
MARCHAND DE  
Peintures et de Ferronneries  
2064, RUE ST-LAURENT  
En face du marché MONTREAL.

Telephone 1609.

DECORATEUR  
*Peintre de maison et d'enseigne.*

**Hotel Riendean**  
SYSTEME AMERICAIN  
ET EUROPEEN.  
Service électrique.  
64, rue St-Gabriel,  
Téléphone No 1063. Montréal.

**HARDY et VIOLLETTI**  
Marchands et Importateurs de  
MUSIQUE ET D'INSTRUMENTS  
Seuls agents au Canada de la célèbre maison  
C. MAILLON, de Londres et Bruxelles.  
Fournisseur des armées et des  
conservatoires.  
Publications musicales pour Piano, Orchestre  
de Symphonie, Harmonie et Fanfare.  
Méthodes, Solos pour différents instruments,  
etc., etc.

**13, Rue Gosford**  
MONTREAL.

M. Violletti se charge des réparations de  
tous genres. Travail soigné et rapide sur demande.

**SKREI COD LIVER OIL**  
PURE  
BRILLANT AND ALMOST TASTELESS

A SPECIFIC IN BRONCHIAL AFFECTIONS, COUGHS,  
COLDS, CONSUMPTION, AND A VALUABLE NUTRIENT  
IN ALL WASTING DISEASES.  
KENNETH CAMPBELL & CO., MONTREAL.

**T. A. & A. U. GROTHÉ**  
Importateurs et fabricants de

**MONTRES et BIJOUX**  
*Horloges, Argenterie, etc.*  
No 954, RUE SAINT-LAURENT  
MONTREAL.

**ALF. GUENETTE**  
*Agent d'Immobilier, Propriétés et Ter-  
rains à vendre. Argent prêt, etc.*

No 1661, RUE NOTRE-DAME  
*Résidence: 227, Avenue Laval*  
MONTREAL.

**A. HURTEAU & FRERE**  
MARCHANDS DE

**BOIS DE SCIAGE**  
92, rue Sanguinet  
MONTREAL.

CLOS: Coin des rues Sanguinet et  
Dorchester  
TÉLÉPHONE No 106.

BASSIN WELLINGTON  
En face des bureaux du Grand Tronc.  
Téléphone No 1404.

**Marbrerie Canadienne**  
*Autels et Fonts-baptismaux.*  
Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes.  
Monuments et Pierres tumulaires.  
Devants de cheminée en tous genres.  
Carrelage en marbre et mosaïque.  
Tables pour plombiers, Tables pour meu-  
bliers, etc., etc.

**CINTRAT & McNEIL**  
MARBRIERS-SCULPTEURS  
205, rue de la Montagne, coin de la  
rue Osborne, Montréal.  
A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des  
ateliers de C. A. Macdonald & Cie.  
J. McNEIL, ex-associé de McNeil et Flanagan.

**Loterie Nationale**  
CLASSE D.  
*Tirages, le troisième mercredi de  
chaque mois.*  
*Le 5me tirage mensuel aura lieu le*  
**Mercredi, 19 Oct. '87**  
A DEUX HEURES P. M.

VALEUR DES LOTS  
**\$60,000.00**

PREMIERE SERIE  
*Nomenclature des lots*

1 Immeuble.....	de \$5,000	\$5,000
1 Immeuble.....	de 2,500	2,500
19 Terrains à bâtir.....	de 300	3,000
15 Aménagements.....	de 200	3,000
20 Aménagements.....	de 100	2,000
10 Montres d'or.....	de 50	5,000
1,000 " d'argent.....	de 20	20,000
1,000 ".....	de 10	10,000

2,117 lots valant.....\$70,000

**\$1.00 LE BILLET**

DEUXIEME SERIE  
*Nomenclature des lots*

1 Immeuble.....	de \$1,000	\$1,000
2 Immeubles.....	de 500	1,000
4 Voltures.....	de 250	1,000
5 Chalnes d'or.....	de 40	2,000
1,000 Brevets de toilette.....	de 5	5,000

1,057 lots valant.....\$10,000

**25 cents le billet.**  
Le secrétaire,  
S. E. LEFEBVRE,  
Bureaux: 19, rue St-Jacques  
MONTREAL, CANADA.

**Placement de premier ordre**  
**A VENDRE**

Nos 11 à 34, ruelle Albert, (près de la  
rue Guy) bloc de maisons en bois et  
brique à 3 étages comprenant 12 loge-  
ments, loués \$792 par année, terrain de  
72 x 60,9. Titres parfaits. Prix \$6,200, un  
tiers comptant, balance à 6 p. cent.  
S'adresser à  
A. ROBERGÉ,  
41, rue Saint-Jacques.

**REVUE IMMOBILIERE**  
L'importance de quelques unes des  
ventes enregistrées cette semaine et la  
semaine dernière n'échappera point à  
nos lecteurs; nous trouvons dans celles  
qui sont rapportées plus bas, une vente  
de la propriété occupée par la *Gazette* de  
Montréal, au coin des rues St-François  
Xavier et Craig; le terrain vendu à une  
largeur de 99 pieds, et une profondeur de  
100 pieds environ, allant de la rue Craig  
à la ruelle des Fortifications, le tout  
couvert par une immense bâtisse en bri-  
que à 4 ou 5 étages. Le prix a été de  
\$115,000 soit environ \$1240 le pied.  
Parmi les ventes rapportées la semaine  
dernière nous signalons cette faite par  
M. E. L. de Bellefeuille à la corporation  
du village de la côte St-Antoine. Il s'a-  
git de terrains nécessaires à l'ouverture  
d'une rue. Le terrain s'étendant depuis  
la rue Green jusqu'à une profondeur de  
100 pieds, a été payé à raison de 50c le  
pied; à partir de là, et à continuer jus-  
qu'à la rue Olivier le prix a été de 35c le  
pied. M. de Bellefeuille a refusé \$1.30 le  
pied pour ses terrains faisant face à la  
rue Ste-Catherine, où, d'ailleurs, il bâtit  
lui-même des magasins.

Le nombre des transactions, a quel-  
que peu diminué; il s'est vendu moins de  
lots à bâtir, ce qui s'explique sans doute  
par l'approche de l'hiver; le plus grand  
nombre des ventes de ce dernier genre  
ont eu lieu dans les quartiers ex-en-  
triques; Hochelaga et St-Jean-Baptiste.  
Dans Mile-End aussi les lots de M.  
Beaubien, sur l'Avenue Mont-Royal se  
vendent rapidement.

Les placements hypothécaires ont  
donné un total de \$51,570, réparti comme  
suit:

Compagnies de prêt.....	\$12,720
Cies d'assurance et Fonds de retraite.....	4,900
Successions.....	9,000
Particuliers.....	19,950

Le taux de l'intérêt a varié entre 7 et 5  
pour cent; ce dernier taux a été stipulé  
pour trois prêts n'exécédant pas une  
moyenne de \$2500 chacun; Mais il est  
dû sans doute à des circonstances excep-  
tionnelles. Cependant, à en juger par le  
nombre de prêts à 5 1/2 p. c., il semble évi-  
dent que l'argent à placer est plus aban-  
dant et moins exigeant. A 5 1/2 pour cent  
on trouve des prêts depuis \$1,000 jus-  
qu'à 6,000. C'est la succession Filippis qui a  
fait la plupart de ces placements. Quant  
aux Compagnies de prêts leurs taux ré-  
sultent sans changement: 6 pour cent jus-  
qu'à \$5,000; au-dessus: 5 à 5 1/2 et au-des-  
sous 7 pour cent.

Nous avons à signaler à nos lecteurs  
un placement fort avantageux; il s'agit  
d'un certain montant de rentes foncières  
sur terrains situés en la Ville de St-Henri,  
appartenant à la succession P. A. Fau-  
teux et à un associé. Le montant du  
capital de ces rentes est de près de

\$10,000; ce capital rapporte 6 pour cent,  
avec intérêt de 10 oyo sur les arrérages;  
on le donnerait à 20 pour cent de réduc-  
tion ce qui en ferait un placement à 7 1/2  
p. c. sur première hypothèque. La collec-  
tion de ces ventes foncières a toujours  
été facile et ne nécessite qu'un léger  
surcroit de comptabilité. On aura plus  
de détails en s'adressant à MM. Hétu,  
Dumouchelet Hétu, no 30 rue St-Jacques.

**VENTES ENREGISTRÉES**  
Pendant la semaine finissant le  
15 Octobre.

*Montréal-Est.*  
Partie du lot 19-2, quartier St-Louis,  
No 12, rue Sanguinet, maison en brique  
à 3 étages et mansardes, 2 logements.  
Vendu à Edward Roche, prix \$5,500.  
Lot No 286, quartier Ste-Marie, No 108,  
rue Panet, terrain 20 x 110, maison en  
bois, passage mitoyen. Vendu à Jos. Des-  
jardins, prix \$1400.  
Partie des lots 1145-15, 10 et 17, quar-  
tier Ste-Marie, coin Chemin Papineau et  
Ontario, maison en bois et brique. Ven-  
due à Ph. Desormiers, prix \$6500.

Lot 956, quartier St-Louis, Nos 68 et 70  
rue Cadieux, terrain de 25 x 135, front  
rues Cadieux et St-Hypolite, maison en  
brique. Vendu à Henri Kieffer, prix  
\$5,000.

Lots 846 et 847, quartier Ste-Marie, No.  
153 à 159 rue Champlain, coin de la rue  
Mignonne, terrains 40 x 120 chacun, mai-  
son en bois et brique. Vendus au Rév. I.  
Martel et Gédéon Martel, prix \$4,500.

Partie S. O. du lot 1101-33 quartier Ste-  
Marie, No 283 rue Ontario, près de la rue  
Champlain, maison en bois et brique.  
Vendue à Chs. Corbin, prix 3,200.  
Lot 557, quartier St-Jacques, Nos 208 et  
210 rue St-Jacques-Cartier, terrain 40 x 80,  
cottages en bois et brique. Vendu à  
Victor Perrault, prix \$2200.

Arrière partie des lots Nos 1194-1 et 2,  
quartier St-Jacques, rue St-Hubert, ter-  
rain 20 x 40, maison en bois et brique.  
Vendue à Alphonse Champagne, prix  
\$1500.

Lot 297, quartier St-Jacques, No. 36 rue  
Panet, terrain 18 x 80, maison en bois  
lambriassée en brique. Vendu à Jos.  
Sanche, prix \$700.

Lots 807 et 308, quartier St-Jacques,  
No. 221 rue Craig, coin de la rue Mont-  
calm, terrain 80 x 60, boutique en brique.  
Vendus à Pierre Dansereau, prix \$5000.

Lot 1038, quartier St-Louis, Nos 562 et  
564, rue St-Dominique, terrain 30 x 80,  
maison en bois et brique. Vendu à Félix  
Libert, prix \$1750.  
Lot 1207-161, quartier St-Jacques, rue  
Mentana, coin de la rue Roy (projetée),  
terrain 24 x 120, vacant. Vendu à Wm.  
Lapointe, prix \$400.

Lot 854-27, quartier St-Jacques, No 128  
et 130, rue St-André, maison en brique à  
3 étages, terrain 25 x 100. Vendu à Eu-  
clide Mathien, prix \$4,300.

Lot No. 1194-13, quartier St-Jacques,  
terrain vacant rue St-Hubert, 25 x 120.  
Vendu à Olivier Robert, prix \$675.

*Montréal-Ouest.*  
Lot 466-52, quartier St-Antoine, rue  
Versailles, entre les rues Bonaventure et  
St-Antoine, terrain vacant de 30 x 110.  
Vendu à Charles Forté, prix \$1092.50.  
Lot 607, quartier St-Antoine, No 91 rue  
St-Félix, terrain 60 x 40, maison en bois  
et brique. Vendu à Moise Valade, prix  
\$2000.

Partie du lot 1551, quartier St-Antoine,  
No. 251 rue St-Antoine, bâtisse en pierre  
et brique. Vendu au Chemin de fer  
Atlantic et North West, prix \$5500.  
Partie du lot 1549, St-Antoine, No. 237