



LE BEAU PLATEAU DE WESTMOUNT

La propriété propre à la construction et à la spéculation, fait l'objet des conversations dans la ville parce qu'elle est si complète, si parfaite et d'un accès si facile, comme subdivision pour maisons, qu'elle attire naturellement l'attention des SPECULATEURS, des CHERCHEURS DE MAISONS ET DES CAPITALISTES de toutes les parties du pays. Elle est située juste à l'ouest de Westmount et chaque lot est élevé, sec et nivelé. Sur la moitié de la propriété on ne peut construire que des maisons en pierre et en brique, détachées ou semi-détachées; l'autre moitié doit être vendue pour l'érection de plain-pieds de première classe rapportant des revenus. Des incommodités telles que fabriques ou buvettes ne sont tolérées sur aucune partie de la propriété. De 625 à 1250 pieds carrés de gazon sont fournis pour le devant de chaque lot. Cette magnifique propriété contient au-delà de HUIT CENTS SITES COMPLETS POUR CONSTRUCTION, dont plusieurs cents sont littéralement couverts de poiriers et de pommiers. Les rues et les avenues sont larges et seront bordées de chaque côté, en quelques semaines, PAR AU-DELA DE MILLE ERABLES AUX FEUILLES D'ARGENT. Dans le même espace de temps AU-DELA DE SIX MILLES DE TROTTOIRS seront construits, et toutes les rues seront joliment comblées et nivelées. Toutes ces améliorations sont gratuites, c'est dire que les acheteurs ne sont jamais appelés à payer un cent de taxes pour ces améliorations. Il n'est donc pas étonnant que ces lots se vendent comme par enchantement. Suivez la foule; partout où va la foule les hauts prix l'accompagnent. Investissez vos épargnes d'une manière sûre dans cette PROPOSITION, LA PLUS GRANDE QUI EXISTE EN FAIT D'IMMEUBLES, et vous verrez s'accroître votre argent. Achetez maintenant tandis que vous pouvez procurer des sites à bâtir à raison de \$400 et en montant (il en reste quelques-uns à \$375) sur les plus belles rues à Montréal; rue Sherbrooke, avenue Western, Chemin de la Côte St-Antoine, rue St-Jacques, Avenue Old Orchard, Highland et Plateau, payables 10 pour cent comptant et \$5 par mois ou plus. Ces prix seront augmentés à brève échéance.

GEO. MARCIL & CIE, Courtiers d'Immeubles et de Placements, **Bureau-chef, 180 St-Jacques**

Bureaux succursales, sur la propriété, ouverts tous les après-midi, angle de l'Av. du Plateau, rue St-Jacques-Ouest, (Cnemin du haut de Lachine), angle Sherbrooke et Ave. du Plateau. A cinq minutes de marche à l'ouest de l'avenue Victoria. Succursale à St-Henri, 3671 rue Notre-Dame, ouverte de 9 a. m., à 9 p. m., Bureau du soir: 282 Ave. Duluth; 212 rue Sherbrooke, et 202 rue Saint-Denis.

L. MUSER

H. J. DIETSCHER

MUSER & DIETSCHER

Coiffeurs pour dames
et Perruquiers artistiques
SPECIALITÉ: ONDULATIONS MARCEL
2429, STE CATHERINE Ouest
(Entre les rues Stanley et Drummond)
MONTREAL
Tel. Bell. Uptown 4263.

Edmond Giroux, Jr.

Pharmacien-Chimiste
EDIFICE DU MONUMENT NATIONAL
216 RUE SAINT-LAURENT
Téléphone Main 2628
Spécialité: Ordonnances de médecins.

Fleurs Fraiches!

Reçues tous les jours chez
ED. LAFOND
Le fleuriste des théâtres
1607 rue Sainte-Catherine
Tout ouvrage exécuté à des prix modérés. Tél Bell Est 1949

Montres e Bijoux

Notre assortiment de nouveautés est maintenant complet. Une visite à notre Exposition vous sera avantageuse. - - - -
N. BEAUDRY & FILS
Bijoutiers Opticiens
212 rue St-Laurent, Montréal
Essayez le polisseur **CANDO** pour argenterie.
Demandez un échantillon. TÉL. BELL MAIN 210

Librairie Beauchemin

A responsabilité limitée
256 rue ST-PAUL, MONTREAL
LETTRES DU P. DIDON à Mademoiselle V... 27e édition, 1. vol. in-12..... 0.88
LETTRE DU P. DIDON à un ami. 1 vol. in-12..... 0.88
L'EDUCATION PRESENTE. Discours à la jeunesse par le P. Didon. 1 vol. in-12. 0.88
INDISSOLUBILITE ET DIVORCE. Conférences de Saint-Philippe du Roule, par le P. Didon. 1 vol. in-12... 0.88
LA FOI EN LA DIVINITE DE JESUS. Conférences prêchées à l'église de la Madeleine. Carême de 1892, par le P. Didon. 1 vol. in-12... 0.88
EN TERRE SAINTE, par Mademoiselle Th. V. (Thérèse Vianzone), 1 vol. in-12, illustré..... 0.88
HENRI DIDON, par Jaël de Romano. 1 vol. in 1-2..... 0.88

Librairie Beauchemin

(A responsabilité limitée)
256 rue St-Paul. - - - - Montréal
Nos Dents sont très belles, naturelles, garanties. Institut Dentaire Franco-Américain (incorporé), 162 rue St-Denis, Montréal.



QUICONQUE TOUSSE

ou laisse tousser autour de lui est coupable, s'il n'a soin d'enrayer le mal par l'usage des

CAPSULES CRESOBENE

Ce nouveau remède antiseptique dont l'action infaillible est attestée par tous.

Le rhume négligé, ce danger permanent qui menace les voies respiratoires, n'est-il pas le point de départ de toutes les LARYNGITES, de toutes les BRONCHITES?... et combien de Tuberculeux se repentent d'avoir négligé un rhume!

POUR PREVENIR OU GUERIR CES ACCIDENTS, PRENEZ DES

CAPSULES CRESOBENE

En vente dans toutes les pharmacies, au prix de 50c le flacon. Envoyées aussi par la maille, sur réception du prix, en s'adressant à M. ARTHUR DECARY, pharmacien, dépositaire général, 1688 rue Sainte-Catherine, Montréal.

A toutes les femmes et surtout aux lectrices du "Journal de Française", nous conseillons d'embellir leurs maisons de fleurs et de verdure variées. Rien n'est plus gai à l'œil et mieux fait pour réjouir l'esprit. Et si vous voulez envoyer des cadeaux à vos amies, car rien n'est si agréable à recevoir que des fleurs, adressez-vous à nous. Envoyez-nous vos commandes et nous vous garantissons satisfaction.

P. McKenna & Fils
FLEUR STES
2614, Rue Ste-Catherine,
Coin de la Rue Guy.
Terres et Couches chaudes. Côte-des-Neiges.

Regrets superflus

Pourquoi regretter qu'une année nouvelle vienne, s'ajoutant à celles qui sont passées, vous vieillir davantage... ON N'A QUE L'AGE QU'ON PARAÎT AVOIR!... Si des fils d'argent se montrent dans votre chevelure, faites taire ces indiscrets, et rendez leur nuance naturelle en vous servant de la CAPILLINE.
En vente partout en bouteilles de 50 cents. Dépôt général :

La Cie des Laboratoires S. Lachance, Limitée,
87 RUE SAINT-CHRISTOPHE, MONTREAL.