

ARCHITECTES

P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

ARCHITECTE ET EVALUATEUR

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

me étage.

Elevateur.

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES

MONTREAL

Perrault & LesageIngénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité : Evaluation pour Expropriation.**R. Montbriand**

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANERE, 42

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800**A. BONNIN & G. MANN**

Ingénieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

J. & P. BRUNET

Importateurs et Ma facturiers de

Monuments, Tombes, Charniers,
Poteaux, Copings et toutes sortes
d'Ouvrages de Cimetières

Spécialité : Doubles Cercueils en Marbre.

Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous
autres connus sur ce continent.Réparations en tous genres à des prix très
modérés.Résidence privée : J. BRUNET Côtés-des
Neiges. Téléphone 4666.Résidence privée : Pla. BRUNET, Entrepre-
neur-Briquetier, 381 rue Berri. Bell Téléphone
323.**J. L. DUHAMEL**

Marchand-Tailleur

1680 rue Ste-Catherine

3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

Assortiment complet

— DE —

Tweeds Français,

Anglais,

Ecosais,

Etc., Etc.

à très bas prix.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

— DR —

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087

Chambre No. 1

C. J. McCuaig,
Toronto.R. A. MAINWARING,
Montréal.**McCuaig & Mainwaring**

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX :

147 rue St-Jacques, | 18 rue Victoria,
MONTREAL. | TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

Bilodeau & RenaudCOMPTABLES, AUDITEURS ET
COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPÉCIALITÉ :

Règlement des Affaires de Faillites
Téléphone 2003**J. H. LECLAIR**ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTEse charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

EXTENSION

— ES R UES —

ST-LAURENT et

St-Charles Borromée.

BUREAUX :

No 116 rue St-Jacques

Vis-à-vis le Bureau de Poste

MONTREAL.

J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur
l'extension des rues St-Laurent et St-Charles
Borromée que j'occupe à présent des bureaux
plus confortables et plus accessibles à l'adresse
ci-dessus, où dorénavant seront transigées toutes
les affaires ayant rapport à l'Extension des
rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

FRED R. ALLEY.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe ; bonnes maisons ;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal 8 septembre 1892.

Le mouvement des ventes, à en juger
par les enrégistrement, n'est pas enco-
re beaucoup plus animé ; mais il y a
des signes de reprise dans le nombre
de recherches demandées aux registra-
teurs. La perception de la taxe occa-
sionne encore de temps en temps des
discussions entre les notaires et les ré-
gistrateurs ; ces derniers n'ayant pas
reçu d'instructions formelles du bureau
du procureur général, sont souvent
perplexes pour décider certaines ques-
tions, et comme chacun d'eux est laissé
à ses propres lumières, il y a souvent
diversité de pratique.A signaler la vente de la propriété de
l'Orphelinat protestant, rue Ste-Cathe-
rine coin Stanley, qui représente un
prix de \$2.50 le pied, si l'on ne tient pas
compte des bâtisses que l'acquéreur
doit, d'ailleurs démolir.Les lots à bâtir ont rapporté les
prix suivants :

	LE PIED
Ville.	
Rue Amherst, (en haut).....	45c.
" Wellington.....	43½c.

Côte St-Louis :

Rue Boyer.....	10c.
St-Henri :	
Rue St-Jacques.....	45c.

Côte St-Antoine :

Rue Ste-Catherine.....	52c.
------------------------	------

Voici les totaux des prix de vente
par quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$ 7,900.80
" St-Jacques.....	7,975.50
" St-Louis.....	6,000.50
" St-Laurent.....	5,500.00
" St-Antoine.....	73,600.00
Ste-Anne.....	9,750.00
" St-Jean Baptiste.....	900.00
" St-Gabriel.....	3,867.10
Côte St-Louis.....	9,658.64
Mile-End.....	1,560.00
St-Henri.....	2,858.00
Côte St-Antoine.....	1,300.60

Semaine précédente.....	\$ 129,898.74
Ventes antérieures.....	92,972.70
Depuis le 1er janvier.....	\$10,291,866.10

Semaine correspondante 1891.....	\$ 159,940.92
" " 1890.....	375,260.54
" " 1889.....	87,015.46
" " 1888.....	145,453.37

A la même date 1891.....	\$ 8,806,224.13
" " 1890.....	7,141,491.75
" " 1889.....	5,605,562.11
" " 1888.....	5,258,002.94

Il y a pas un seul prêt cette semaine
à 5 p. c. ; mais il y en a 6 à 5½ p. c. pour
des sommes de \$1,000, \$5,000, \$6,000,
\$7,000, \$10,000 et \$13,000. Les autres
sont à 6, 7 et 8 p. c.Voici les totaux de prêts par catégo-
ries des prêteurs :

Cie de prêt.....	\$ 26,500
Assurances.....	13,000
Autres corporations.....	26,000
Successions.....	26,000

Particuliers..... 33,530

Semaine précédente..... \$ 99,030

Semaines antérieures..... 114,176

Depuis le 1er janvier..... \$ 4,150,487

Semaine correspondant 1891..... 74,851

" " 1890..... 44,329

" " 1889..... 63,330

" " 1888..... 95,600

A la même date 1891..... \$ 4,767,402

" " 1890..... 3,393,382

" " 1889..... 2,093,107

" " 1888..... 2,844,227

VENTES ENREGISTREESSemaine terminée le 3
Septembre 1892.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Visitation, partie du lot 1121,
quartier Ste-Marie, terrain mesurant
20 x 20, rue Visitation, maison en bois
et brique, Nos 383 à 380 rue Visitation,
vendu par Victor T. de Aubigny à Ur-
gel Mathieu ; prix \$4,000.Rue Panet, p. du lot 1127, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 41 x 101,
maison en bois et brique, Nos 400 et 404
rue Panet, vendu par Edouard Rosario
Gareau à Joseph Lacas ; prix \$3,300.

QUARTIER ST JACQUES

Rue Amherst, lot 1211-42, quartier
St-Jacques, terrain mesurant 25 x 110,
vacant, vendu par Alfred Girard à
Emma Poirier, épouse de F. Deserres ;
prix \$1,250.Rue Beaudry, lot 1087, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 20.6 x 103.6,
maison Nos 383 et 385 rue Beaudry,
vendu par Chas. C. Rouillard à Hospice
Labelle ; prix \$2,650.Rue Amherst, lots 1211-115 et 1161,
quartier St-Jacques, terrain mesurant
25 x 110 chacun, vacants, vendu par
Félix B. Lafleur à James Halpin ; prix
\$2,475.Rue Montcalm, p. du lot 1007, quar-
tier St-Jacques, terrain mesurant 40 x
53, maison No 341 rue Montcalm, vendu
par Mme George Leclair à Joseph Fir-
min Houle ; prix \$1,000.

QUARTIER ST-LOUIS.

Rue des Allemands, coin Mignonne,
lot 600, quartier St-Louis, terrain me-
surant 6,391 p. en superficie, maisons
Nos 240 à 244 rue des Allemands et Nos
1287 à 1295 rue Mignonne, vendu par
Edward J. Savage à Narzal Birtz Des-
marteau ; prix \$6,000.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Philippe, partie S. E. du lot
397, quartier St-Laurent, terrain mesu-
rant 4920 p. en superficie, maison Nos
69 à 71 rue St-Philippe, vendu par
Joseph Henri Spénard et autres à Au-
guste Dionne ; prix \$3,500.

Rue des Jurés, lot 744, quartier St-