



Canada Permanent Trust
5455 W. Boulevard. Van. B. C.
關聯耀 KEITH QUAN
公司 266-4155
住家 266-8988

新，二八六四，東五十四街，三睡房大屋十五年
新，四十七呎大地段，土庫另有三睡房，遊戲
室等，環境優美，近 CHAMP LAIN
MALL 只賣十九萬餘，隨時電約參觀。
▲英女皇公園對面，四五三 CAMBIE
E 名貴大屋，地 68 x 133，花園優美
兼有風景，屋主在搬出，隨時可入伙，開價三
十二萬五。
▲北本放舖 7021 MALIBU 街，三睡
房屋，北望哥華的山水，如在目前，地 60 x
130，只賣十八萬九千元。
▲離雲埕不遠最有前途墟仔商業地出賣，七十
五萬元。
▲舖位街角商業樓，樓上卅九組柏文，樓下四
舖位，每年收入十萬餘，叫價一百〇五萬。
▲雲埕西區雜貨店，有兩睡房居住，每日生意
五百餘元，開價三萬五千元。
▲雲埕中型「超級市場」生意連實業，每年營
業超過五十萬餘元，用具和設備上流，開價四
十餘萬元。

陳宗怡
Andy C. Chan
百信實業有限公司
PERFECTION REALTY LTD.
RM 304-193 E. HASTINGS ST.
VANCOUVER B. C.
公司: 684-8025(24hrs), 住宅: 298-8555

① 2704 PARKER ST. 卅餘年兩層石米屋，客廳，餐廳，四睡房，約1200方呎，土庫一套房，平正40尺地，近小學。\$159000元。

② 5230 RHODES ST. 廿餘年平房，兩廳兩房，新型廚房，樓下兩房獨立單位，特長33X150地，業主已購新居，減價至\$139000元。

③ BURNABY新區，十年新特大兩廳三睡房，面積1550呎，主人房全套浴室，土庫全部完成，大娛樂室，兩睡房，可充充\$61000元，息十厘八分七，價\$208000，地闊屋大，物有所值。

④ 東區約十六年新靚屋，一廳三房，近KITLGWAY，面對公園，業主已遷新居急賣\$149500元。

(一)溫哥華西區，上下拾層，近海街及市立醫院有一浴室廁所及兩睡房，可改為一組聯房，業主交吉，估計每月可出租達1250元，只售\$215,000。

(二)西溫哥華高尚豪華住宅，有室內網球場，佔地一英畝，雙陽台，四大睡房，風景宜人，獅子山及海洋風光盡收眼底，開價\$595,000。

投資良機北溫華商市場出售/組合
 好，入息高，按揭 1,000,000 低收
 14% 息，取價 \$2,000,000

INVESTMENT OPPORTUNITIES



attractive shopping mall to prime LIVERMORE STREET E.C. location. High
 turnover. Excellent tenants. \$1,000,000. avg. retail at 14 percent. offered at
 \$2,000,000.

四雲西區，旅店式柏文出售，取價
 1,700,000 首期只需付 700,000.00
 其餘可充給業主。

有關以上物業或其他商業入息樓宇，購
 物廣場，請與伍慧芬 **ANDREA ENG** 接洽


MACAULAY NICOLLS
MAITLAND & CO. LTD.

1718 MARINE DRIVE, WEST VANCOUVER, B.C. V7V 1J3

734-0839 OR. 926-6811 (24Hrs)

六月新盤

▲**焗透DRIVE-IN漢堡飽餐室**，日約四百，架撐齊備，容易經營，掘金機會東主離國返港，廉價急讓。三萬萬請速償機會莫失。

▲東區三睡房翻新舊屋地 25×132，土庫，業主離埠急賣，僅取價九千五，抵之至。

▲本那比區，7370 STRIDE 高尚卅年實淨舊屋，地 50×114，取價十萬餘，首期兩萬有商量，投資保值好機會

▲旺街角小型餐室，生意興隆，日營約百，搵銀生意，租金抵好。取價六萬餘。還價。

▲小果果舖生意，前舖後居，家庭式經營取價八千五。

▲高爾林 EAGLEBRIDGE 高尚住宅，周圍全部新屋，離 COQUITLAM 物中心僅步行距離，離卑詩市中心約卅分鐘車，二千平方呎，雙車房新款新屋平賣，週末二時至四時開放，歡迎參觀。