

Parmi les autres produits de construction de maison importés qui pourraient avoir des débouchés au Mexique, on peut citer :

- les générateurs individuels de chauffage;
- les tapis techniques;
- les produits d'isolation;
- les produits de décoration et de finition;
- la quincaillerie;
- les portes et les fenêtres en aluminium et en bois;
- les accessoires de cuisine et de salle de bain;
- les produits de plomberie domestique;
- les serrures et les systèmes de sécurité;
- les enduits protecteurs;
- les matériaux de couverture;
- les tapis, planchers et rideaux.

LES NOUVELLES TECHNIQUES ET LES NOUVEAUX MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

L'énorme besoin de logements allié à la pénurie de capitaux contraint les constructeurs mexicains à étudier toute technologie qui peut permettre de réduire les coûts de construction. Il devient indispensable d'économiser sur les matériaux. Environ 80 pour 100 des coûts de construction d'une maison vont aux matériaux et seulement 20 pour 100 à la main-d'œuvre. Les entrepreneurs en construction s'informent sur toute une gamme de produits préfabriqués et de techniques de construction et il se pourrait que la préfabrication aide à rendre le bois plus acceptable. Indépendamment des matériaux utilisés, l'apparence finale de la maison doit toutefois être compatible avec la culture et les goûts mexicains.

Le *Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI)*, Fonds fédéral de logement, et l'*Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda de los Trabajadores (INFONAVIT)*, le Fonds de pension pour le logement pour les employés du secteur privé, ont tous deux financé récemment des projets domiciliaires construits en utilisant des éléments préfabriqués comme des formes et des poutres. De plus, les deux organismes réalisent en ce moment des projets pilotes utilisant des éléments préfabriqués en bois pour des projets domiciliaires destinés aux personnes à faible revenu. Ces organismes collaborent avec les universités et d'autres entités pour faire des recherches sur les systèmes et les matériaux de construction.