

Leaf-Rapids

sera abrité par un toit et clos de murs. Ni ville souterraine, ni ville à l'air libre, ville couverte. Il n'existe actuellement qu'un centre-ville de ce type, en Écosse ; un autre est prévu en Scandinavie.

Cette conception fort peu classique à laquelle l'architecte a été conduit en raison de certains impératifs – conserver l'équilibre écologique, préserver les habitants des rigueurs du climat, intégrer les populations locales actuel-

les – présente beaucoup d'avantages. Elle doit permettre d'accéder facilement et sans être gêné par les rudes conditions climatiques du nord à tous les services qu'offre la ville, d'utiliser les locaux au maximum grâce au rapprochement de tous les services, de réduire les frais d'entretien, d'assurer la retenue des sols par les arbres.

Le centre-ville de Leaf-Rapids, édifié sur plusieurs niveaux, s'ordonnera en quatre secteurs qui donneront sur un

« mail » en carrefour, chacun de ces secteurs ayant façade sur rue, s'il est permis de s'exprimer ainsi, puisque toutes les rues seront couvertes. Au centre du carrefour, le « forum », place publique curieusement décorée de plantes tropicales, qui rompra de façon agréable avec la simplicité de l'ensemble, présentera un indéniable attrait (1). L'école sera située en plein centre, comme il se doit. Le centre culturel a été conçu pour le loisir des habitants puisqu'une salle des « arts industriels » (ateliers divers) leur permettra de s'adonner à leurs hobbies, mais aussi et surtout de découvrir la région : l'art et l'artisanat local y côtoieront les pièces archéologiques.

Une attention particulière a été portée à l'environnement intérieur. On s'est efforcé d'obtenir le plus de lumière naturelle possible. La ville est construite sur une arête et le complexe du centre s'étagera sur la pente est de la crête : le soleil d'hiver pourra ainsi pénétrer jusqu'au cœur de la construction grâce à un système de claire-voies courant tout le long de l'école et du principal hall commercial. Le forum, pour sa part, recevra le soleil par le sud et par l'ouest. Un système électrique placé sous le toit servira à chauffer le bâtiment et à conditionner l'air.

Le complexe que forme le centre-ville sera relié aux maisons d'habitation par une route en demi-cercle conçue de façon que l'on n'ait jamais plus d'une demi-heure de marche pour aller de chez soi au centre.

Le bâtiment du centre-ville de Leaf-Rapids est une structure composée d'une armature et de poutres d'acier reposant sur un mur cachant des pilotis. Il convenait en effet, en raison de l'éloignement, d'utiliser des matériaux légers, aisément transportables et faciles à assembler sur place. L'extérieur de l'édifice sera revêtu de panneaux d'acier. Le métal jouera un rôle protecteur, mais aussi esthétique : l'acier se patinera peu à peu et prendra des tons rouille qui se mêleront harmonieusement à la nature environnante. ■



Ce que sera la rue abritée.

1. Pour désigner ce type de place couverte, les urbanistes français recourent volontiers aujourd'hui au vieux mot maranche.