

NOTAIRES
HETU & HETU
 NOTAIRES
 30, RUE SAINT-JACQUES.
 Téléphone No 1014.

LS. N. DUMOUCHEL
 NOTAIRE
 Commissaire de la Cour Supérieure, etc.
 No. 44 ST VINCENT, MONTREAL.

O. CREPEAU L L, B.
 NOTAIRE
 No. 1689 RUE NOTRE-DAME.
 Administration de Successions, Règlements de Faillites et de Procédures Judiciaires.
 9 novembre 1888, 1a.

P. A. BEAUDOIN, L L, B.
 (Master of Accounts.)
 NOTAIRE PUBLIC.
 Règlements de faillites et de successions. Prêts d'argent sur hypothèques, affaires commerciales une spécialité.
 85 RUE SAINT-JACQUES 85
 2 Nov. 1888, 1a.

ENCANTEURS

Thomas J. Potter
 ENCANTEUR
 Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.
 No. 1811 Rue NOTRE-DAME
 MONTREAL
 80 mars 1888—1a

R. K. THOMAS
 Agent d'Immeubles et de Placements
 30 RUE ST-JEAN
 Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame
 TELEPHONE No. 699. MONTREAL
 Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
 24 février 1888—1a

WILLIAM H. ARNTON
 Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Épicerie, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.
 Bureaux et Salles de Ventes
 1747 Rue Notre-Dame
 Evaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.
 On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
 24 février 1888—1a

M. AZARIE BRODEUR
 Le tailleur si bien connu de l'établissement de Messieurs Dupuis Frères, rappelle à ses nombreux amis qu'il continue à travailler pour la clientèle privée, en même temps que pour celle du magasin.
 S'adresser au
 No. 1571 RUE ST-CATHERINE
 Magasin de MM. Dupuis Frères
 juillet 1888.

J. Cradock Simpson & Cie
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.
 OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisses de l'Assurance la Citoyenne
 181, Rue St-Jacques - - Montreal

E. R. GAREAU
 Agent d'Immeubles et Prêts d'argent
 57, rue St. Gabriel
 OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons privées.
 PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 1/2 o/o.
 LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.
 COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.
 Surveillance donnée aux réparations de bâtisses.
 Références—Hon. Juge A. Oulmet, Alp. Desjardins, écr. M.P., Prés. de la Banque Jacques-Cartier, J. Loneragan, écr. N.P. Jos. Barsalou, Ecr.

\$100,000 A PRETER

\$100,000 à prêter sur hypothèque, dans Montréal et à la campagne, principalement sur fermes; aux municipalités et aux fabriques, à long terme, aux taux les plus bas du marché.—Ventes de propriétés de campagne. Pas de vente, pas de commission. Envoyez vos explications et demandez des renseignements.—Location de maisons.—Avis aux gens de la campagne qui ont des propriétés en ville. Assurances de toutes sortes effectuées avantageusement. Affaires faites avec diligence.
 TOUSSAINT LEFEBVRE,
 Agent d'Immeubles.
 No. 38 Place Jacques-Cartier,
 N.B.—Bons de municipalités et hypothèques achetées.

Frs. St-Germain
 AGENT D'IMMEUBLES
 80, Rue St-Jacques, Montréal
 Spécialité: Administration de Successions et collection de loyer.
 Treize ans d'expérience et références de première classe.

REVUE IMMOBILIERE

La semaine terminée le 2 février courant accuse une diminution dans le nombre des ventes enregistrées ainsi que dans le montant total des prix de vente. Il y a cependant deux ou trois ventes remarquables: celle d'une propriété du quartier Ste-Marie aux Commissaires d'école protestante pour \$6,070; celle d'une belle résidence privée, Avenue du Parc (haut de la rue Bleury) payée \$22,000 et celle d'un vaste terrain vacant, rue Sherbrooke, payé \$13,653. Il y a eu plusieurs ventes de propriétés bâties, pour résidences privées, dans le quartier St-Antoine, et de blocs de maisons à plusieurs logements dans le quartier St-Jean-Baptiste. A St-Henri on trouve plusieurs transactions se rapportant aux terrains achetés par un syndicat, il y a quelques années, le long du canal Lachine et qui ont fait du bruit à l'époque. Peu de lots à bâtir vendus; voici les plus intéressants:

Rue Crescent, 66c le pied.
 Rue Sherbrooke, \$1.25 le pied.
 Voici maintenant les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie	\$ 9692 70
" St Jacques	12000 00
" St Louis	13300 00
" St-Laurent	22000 00

" Est	37028 00
" Ouest	15259 75
" St-Antoine	2383 48
" Ste-Anne	1812 50
" St-Jean-Baptiste	4066 22
" Hochelaga	4000 00
" St-Gabriel	1950 00
Maisonneuve	12014 10
Côte St-Louis	
Mile-End	
Ste-Cunégonde	
St-Henri	
Côte St Antoine	
Côte Visitation	
Notre-Dame de Grâces	
Verdun	
Côte St Paul	

Semaine précédente	\$135506 75
Ventes antérieures	\$163813 00
Depuis le 1er janvier	\$400756 67
Semaine correspondante 1888	\$700076 51
Jusqu'à la même date 1888	\$105253 23
	\$661850 73

Les prêts hypothécaires atteignent un chiffre au dessus de la moyenne des derniers mois, grâce à deux prêts considérables, l'un de \$40,000 à 5 p.c., l'autre de \$20,000 à 5 1/2 p.c. Un prêt de \$6000 a été fait à 5 1/2, un de \$10,000 et un autre de \$6,500 à 5 p.c. Les autres sont à 6, 7 et 8 pour cent; même pour des montants de \$8000 et de \$4000.

Voici les totaux par catégories des prêteurs:

Cies de prêt	\$28120
Cies d'assurances	1000
Autres corporations	5820
Successions	2000
Particuliers	92474
	\$129414
Semaine précédente	53800
Semaines antérieures	180689
Depuis le 1er janvier	\$363903
Semaine corr. 1888	\$ 44230
Jusqu'à la même date 1888	\$647056

VENTES ENREGISTREES
 Pendant la semaine terminée le 2 février 1889.

MONTREAL-EST
 Quartier Ste-Marie

Rue Fullum.—Lot 1464 et partie du lot 1463, du quartier Ste-Marie, terrains mesurant en superficie, total 19833 pieds, le No. 1464, vacant et l'autre contenant une bâtisse, rue Fullum, No. 263, vendu à The Protestant Board of School Commissioners, prix \$6070.00.

Rue Ste-Catherine.—Lot 638-5, du quartier Ste-Marie, terrain mesurant 22.5 x 100 avec maison, rue Ste-Catherine, No. 1215, vendu au Rev. Joseph Chs. Onéxime Hubert, prix, \$3622.70.

Quartier St Jacques.
 Rue Beaudry.—Lot 1087 du quartier St-Jacques, terrain mesurant 3154 pieds en superficie avec maison rue Beaudry

No 365; vendu à La. Nap. Dupuis, prix, \$1500.00.
 Rue St-Christophe.—Lot 517, quartier St-Jacques, terrain mesurant 1037 pieds en superficie avec bâtisses rue St-Christophe, No. 44; vendu à Albina LeRoux, Prix, \$2,400.
 Rue Cherrier.—Lot 1203-134, 135 du quartier St-Jacques, terrains mesurant 53 x 480 avec maison en voie de construction, rue Cherrier, vendus à Alexandre Ovide Morin, prix, \$4100.
 Rue Brock.—Lot 43 du quartier St-Jacques, terrain mesurant 45 x 81 avec maison, rue Brock, No. 28; vendu à Maxime Marois, prix \$4000.00.

Quartier St-Louis
 Rues Ste-Elizabeth et St-Laurent.—N. O. du lot 129, quartier St-Louis et S.E. du lot 147, quartier St-Laurent, terrains mesurant, le No. 129, une superficie totale de 7549 pieds avec bâtisse sur la rue Ste-Elizabeth, Nos. 31, 31, 33 et 35, le No. 147, 6525 pieds en superficie; avec bâtisses sur la rue St-Laurent, Nos 292, 294, 296, 298 et 300; vendus à Caroline Fisiault dit Laramée, prix \$10,000.00
 Rue Sanguinet.—Lot 903-201 et 202 du quartier St-Louis, terrains mesurant 2880 pieds en superficie avec maison sur la rue Sanguinet en arrière du lot No. 605; vendus à Michel Lefebvre; prix \$3300.

Quartier St-Laurent
 Avenue du Parc.—Lot 44-79 du quartier St-Laurent, terrain mesurant 27 x 104, avec maison Avenue du Parc, No. 52; Vendu à James Williamson; es-qualité, prix, \$22,000.

MONTREAL-OUEST
 Quartier St-Antoine.
 Rue Ste-Catherine.—Partie du lot 1676, du quartier St-Antoine, terrain mesurant 22.2 de front, 22.6 en arrière et 137.9 de profondeur sur le côté N.E. et 138 de profondeur au S.O. avec une maison en brique et autres dépendances, rue Ste-Catherine No 2645; vendu à Wm. H. Sam. Scroggie, prix \$8175.

Rue St-Martin.—Partie du lot 968 du quartier St-Antoine, terrain mesurant 19 pieds de largeur x 102.3 de profondeur avec maison en brique à 2 étages, rue St-Martin, vacant; vendu à Daniel Day, prix \$2,500.00.

Rue Canning.—Lot 176 du quartier St-Antoine, terrain mesurant 50 x 131 avec bâtisses dessus érigées, rue Canning No. 102; vendu à Patrick Clark, prix \$4,100.
 Rue Crescent.—Lot 1703-44, du quartier St-Antoine, terrain mesurant 2429.6 de superficie, rue Crescent, vacant, vendu à Peter Lyall, prix \$1600.

Rue St-Antoine.—Partie du lot 1549, quartier St-Antoine, terrain mesurant 29 pieds de large contre 140 pieds de profondeur, avec maison de pierre à 3 étages, rue St-Antoine, No. 243; vendu à Patrick O'Leary, prix \$7000.
 Rue Sherbrooke.—Lot 1702-28, 29, 30 et partie de 27 (mesurant 6.10 de largeur sur la profondeur du lot) du quartier St-Antoine, terrains mesurant 90.5 x 120, rue Sherbrooke, vacant; vendus à Rosewell Corsé Fisher, prix \$13653.

HOCHELAGA
 Quartier St-Jean-Baptiste.
 Rue St-Jean-Baptiste.—Lot 433, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 82 x 66, rue St-Laurent en arrière du No. 956; vendu à Israël Fontaine, prix \$1559.25.
 Rue St-Dominique.—Lot 257 du quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant, 4402 pieds en superficie avec maisons rue St-Dominique No. 917, 915, 913 et 911; vendu à Auguste Bonet, prix \$3000.
 Rue St-Dominique.—Lot 340 du quar-