

Ventes d'immeubles par quartiers

Voici les totaux de ventes par quartiers :

St Jacques.....	\$22,700 00
St Louis.....	15,910 00
Ste Marie.....	15,700 00
St Anne.....	1,740,681 15
St Antoine.....	108,445 70
Hochelaga.....	680 00
St-Denis.....	6,487 33
St Gabriel.....	1,964 00
St Jean-Baptiste.....	12,265 69
Mile End.....	1,130 00
Montreal Annexe.....	750 00
Westmount.....	25,470 95
St Henri.....	15,920 80
Maisonneuve.....	16,098 00
Côte St Pierre.....	200 00
Montreal Junction.....	200 00

\$1,984,593 62

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Rue St André, quartier St Jacques, 43 ¹ / ₂ c le pied.
Avenue Ontario, quartier St Antoine, \$1.60 le pied.
Avenue des Pins, do 90c le pied
Rue Préfontaine, quartier Hochelaga, 25 ¹ / ₂ c le pied.
Rue St Urbain, quartier St Jean-Baptiste, 47 ¹ / ₂ c le pied.
Rue Stuart, Mile End, 22c le pied.
Rue Clark, Montréal Annexe, 17c l. p.
Avenue Aberdeen, Westmount, 30c l. p.
Avenue Somerville, do 40c et 45c le pied.
Avenue Lasalle, Maisonneuve, 28 ³ / ₄ c le pied.
Rues Notre-Dame, Ste Catherine et 3ème avenue 18 1/5c le pied.

PRÊTS ET OBLIGATIONS HYPOTHECAIRES

Pendant la semaine terminée le 2 avril 1898, le montant total des prêts et obligations hypothécaires a été de \$207,941 divisés comme suit, suivant catégories de prêteurs :

Particuliers.....	\$95 753
Successions.....	26,396
Cies de prêts.....	23,000
Assurances.....	32,800
Autres corporations...	29,992
—————\$207,941	

Les prêts et obligations ont été consentis aux taux de :

4 ¹ / ₂ p. c. pour \$5000 et \$27800.
4 ¹ / ₂ p. c. pour \$22,000,
5 p. c. pour \$700 ; \$992 ; \$1000 ; \$2,000 ; \$2,500 ; 2,700 ; \$3000 ; \$3250 ; \$6000 ; \$7000 et \$9000.
5 ¹ / ₂ p. c. pour \$7000 et \$10,500.
5 ¹ / ₂ p. c. pour \$1500 ; \$2000 ; \$2500 ; 2 sommes de \$4000 ; \$4750 ; et \$12100.

Les autres prêts portent 6 pour cent d'intérêts à l'exception de \$2700 à 7 p. c.

Dans la *Vie scientifique*, M. Grady publie que l'épuration de l'acier en lingots s'effectue d'une façon pratique par l'emploi de la force centrifuge dans les usines suédoises. Voici quel est le dispositif employé pour "écrémage" extraordinaire.

Autour d'un arbre vertical est disposée une armature portant quatre bras, sur chacun desquels est articulée une plate-forme portant quatre lingotières ; le tout reste disposé de telle sorte que les lingotières restent dans la position verticale quand l'appareil est au repos, puis viennent s'incliner jusqu'à occuper des positions horizontales quand l'arbre

CONTRACTEURS DIVERS
JOS. BINETTE
Constructeur-General
398 RUE ST-JACQUES.

HORMISDAS CONTANT
CONTRACTEUR PLATRIER
290 RUE BEAUDRY
TEL. BELL 7177. DES MARCHANDS 0.

PEINTRES
PEINTURE et DECORATION

A BON MARCHÉ
L. Z. MATHIEU....
245 Rue RICHELIEU.

THEO. DAVID
PEINTRE-DECORATEUR : DE MAISONS
ET D'ENSEIGNES

Enseignes sur bois, toile, coton, broche, cartes d'annonces, etc. ... Spécialité : Décorations d'églises, édifices publics, résidences privées.
69, RUE ST-LAURENT, MONTREAL
Entre les rues Vitré et Lagauchetière.

J. G. LAVIOLETTE, G. de G. LANGUEDOC, F. GAUTHIER
Président. Sec.-Trés. Gérant
Capital Souscrit, \$250,000.00
Dépôt au Gouvernement, \$25,000.00

ST. LAWRENCE
Compagnie d'Assurance contre le FEU

Bureau Principal : 7, Place d'Armes, Montréal
CERTIFICAT DE DEPOT
QUÉBEC, 10 Décembre 1896.

Je certifie, par les présentes, que la **Compagnie d'Assurance contre le Feu St. Lawrence**, de Montréal, a déposé entre les mains du Gouvernement de la Province de Québec, la somme de **VINGT CINQ MILLE DOLLARS**, tel que requis par l'Ordre en Conseil du 20 Juin 1896.
(Signé) H. T. MACHIN,
Asst. Trésorier de la Province de Québec
Marcotte & Leclerc, 28, cote de la Montagne,
Agents Généraux, QUÉBEC.

Provident Savings
Life Ass. Society of
New York

La meilleure Compagnie pour
les assurés et les Agents...."

Les agents habiles, et les personnes recherchant une position rémunératrice, peuvent s'adresser au bureau principal ou à aucun des agents généraux de la Compagnie.

R. H. MATSON,
No 37, rue Yonge, Toronto,
GERANT GÉNÉRAL POUR LE CANADA.

National Assurance Co. of Ireland.

INCORPORÉE PAR UNE CHARTE ROYALE, ET...
AUTORISÉE PAR ACTE SPÉCIALE DU PARLEMENT.

AGENTS SPÉCIAUX,
DEPARTEMENT FRANÇAIS :

DROLET & ALARIE, No 20, rue St-Jacques.

ISIDORE CREPEAU, No 34, côte St Lambert

est mis en mouvement de plus en plus rapide. La force centrifuge exerce une pression trente fois plus forte que celle due à la colonne de métal en fusion contenue dans la lingotière ; sous l'action de cette pression, les gaz s'échappent et l'on obtient des lingots parfaitement sains.

Le trésorier du Toronto Board of Trade, à une réunion du comité nommé pour combattre la requête de la Compagnie du Téléphone Bell demandant permission d'augmenter son tarif d'abonnements, a déclaré qu'on avait des raisons de croire que cette requête ne recevrait pas l'approbation du gouvernement.

Nous nous plaçons à espérer que le gouvernement ne prêtera pas la main à la tentative pas mal risquée de cette puissante compagnie.

La fièvre de l'or suscitée par les mines du Klondyke, renouvelle les miracles qui transformèrent jadis les solitudes californiennes en un pays peuplé, prospère, où les villes surgissaient du sol comme des champignons. Mais on n'a rien vu de pareil à la fondation de la ville de Skaguay, sur la côte du Pacifique, qui sert de point de départ aux chercheurs d'or se rendant au Klondyke. Cette ville, née au mois de septembre dernier, compte déjà des milliers d'habitants, des rues larges et régulières qui se coupent à angle droit, comme toutes les rues américaines, et s'étendent pendant des milles, entre deux rangées de maisons en bois.

Au milieu de septembre, le nommé Ben Moore avait loué un terrain où il élevait sa hutte, auprès de laquelle il construisait un petit magasin. Peu après, la banque de l'Alaska et North-West Trading Company, ainsi qu'un certain nombre de tentes se groupaient autour de ce noyau. Trois semaines plus tard, c'étaient des rues et des places, et toute une ville !

Skaguay est bâti sur une vaste plage que recouvre la haute mer. Les steamers n'y peuvent aborder ; les milliers de chercheurs d'or qui débarquent là doivent le faire au moyen de bateaux plats ou même à dos d'homme. Chacun doit surveiller ses propres bagages, qui à l'arrivée de chaque steamer, s'entassent sur le rivage en amoncellement confus. Mais, malgré le manque de police et l'affluence de toute l'écume sociale des deux mondes, on n'a pas entendu parler de vol manifeste ; chacun finit par retrouver son bien, dans l'effroyable promiscuité des hommes et des choses qui se remarque sur le débarcadère.

Du reste, deux grands môles sont en construction, qui vont doter Skaguay d'un port en eau profonde. Ce qui manque encore à la ville et gêne son développement, c'est le bois de construction, qu'il faut faire venir de très loin et à grands frais.