

# Das Vermächtnis des Pedlars.

Demnac von Otto Kappus

12. Fortsetzung

VII.

Die "Law Office" der Anwälte Griswold und Duncan galt als die bedeutendste im County, wenn auch die äußere Ercheinung verschieden wenig davon wahrnehmen ließ. Ein vordeces Zimmer, das drei abgenugte, mit langjährigen Antesten verdeckten Schreibtische und verschiedene Schubladen enthielt — und ein hinteres mit besonderen Eingang, welches einige Reichen Geschäftsräume und einen kleinen Eisenen Schreibraum und schicke wändelbare Büros für jeden erzeugten Entstehung, füllt zu dem in Neu stehenden Abstandsschrank herbeilassen wird, besonders da es nicht in baarem Gelde geleistet werden soll. Ich betrachte zugleich den einschlagenden Weg als eine vollkommen ehrliche Tattit. Mit Sicherheit kann in dem vorsiegenden Fälle Niemand den Ausgang eines eingeleiteten Prozesses bestimmen; selbst über den günstigsten Ausgang für den Verklagten angenommen, so würde dieser an Kosten und Gehühren dennoch eine jetzt kaum zu berechnende Summe zu zahlen haben, und wenn sich auch das Abstandsschrank etwas höher als die Prozeßkosten belaufen würde, so wird ich von der Unterschied reichlich durch die bestätigte Gescheit eines gänzlichen Verlustes seines Eigentums und die schnelle Eröffnung der Angelegenheit ausgenutzt.

"Gentlemen!" rief es sich von mehreren Seiten hören, und Murphy, der unbeküdig auf dem Geldkasten umher gerückt war, hielt sichtbar eine Erinnerung zurück.

"Wem deshalb Niemand etwas gegeben den vorzuschlagen Plan einwenden hat," fuhr Griswold fort, "möchte ich empfehlen, langsam und vorsichtig unsere Lerationen zu beginnen. Mr. Murphy hat versprochen, sich mit mir in fortwährender Verbündung zu erhalten, und sollte sich irgend etwas von Wichtigkeit ereignen, so soll Ihnen rechtzeitige Mitteilung davon werden. — Wer von den Herren noch braucht etwas vorzutragen, hat möglicher Weise." Neuanfang! Die Sitzung ist aufgetreten.

"Welt Gentlemen," begann Griswold, welcher am oberen Ende des Tages sah, "ist ja jedenfalls gut, wenn wir unsere Sache gemeinschaftlich verteidigen und uns vollkommen vertheidigen. Mr. Murphy will, wie Sie wissen, den in seinen Händen befindlichen Anspruch auf das uns bekannte Eigentum durch den hiesigen Theil der allgemeinen Anwälte Asoziation vertreten wissen und dafür fünfzig Prozent des Ertrages an die hiesigen Mitglieder der Asoziation abgeben. Die einzige Frage, welche jetzt noch in Betracht zu ziehen wäre, ist ob, ob die Klage auf vollständige Abtreibung des Eigentums eingeleitet, oder ob der jetzige Inhaber desgleichen zur Zahlung eines Abstandsschrankes verpflichtet werden soll. Die Frage ist offen, Gentlemen, und ich werde meine eigene Meinung mir bis auf weiteres vorbehalten."

"Wie ich die Angelegenheit betrachte," rief sich dritter Mann vernehmen und bog seinen Stuhl schaukelnd auf die beiden Hinterläufe, so sieht der Fall beim ersten Anblit anders befreit, während ein feiner Schleier sich doch unter Freunde Murphy zu legen. Griswold schloß die Hände wieder, lächelte die Richter aus und nahm seinen Platz durch das Vorzimmer nach der Straße. Er hatte hier kaum einige Schritte getan, als er seinen Namen hörte.

"Halloh, Mr. Nelson!" rief er, da er in der Dunkelheit Herantrete erkennend, und reichte ihm die Hand. "Dabe Sie ja wer weiß von lange nicht gekennen; betreuen jetzt angemessene Geschäft als Anwälte Asoziation, wie ich mir sagen lieb, be?" Er brach in ein herzigliches Gelächter aus und schüttelte dem jungen Manne die Hand. Begleitete Sie mich nach dem Hotel. S. Klein Moon ist von der Höhe so schlau, daß ich ihm einen herben Brandy-Snack zu kosten geben müßte. Die Armei fühlte aber auch das junge, bissige Blut niede, was meinen Sie also dazu, Sir?" Er lachte von Neuem.

"Herr, ich dankt Ihnen, Mr. Griswold, wieviel nachher!" erwiderte der junge Anwalt mit gebühmter Stimme. "Ich möchte gern ein paar Worte ungestört mit Ihnen reden; ich war Nachmittags schon einige Male in Ihren Office, ohne Sie treffen zu können."

"Aber, Mann, doch nichts Geschäftliches heute mehr?" fragte Griswold mit tomischer Entschiedenheit; "ich verfüchte Sie, mein Kopf und mein Magen sind daraus machen soll; aber die Asoziation selbst Partei darin ergehen, so muß ein schneller, reeller Erfolg vor allen Dingen in's Auge gefaßt werden, den ich bei einer Klage auf Eigentumsabtreibung in vorliegenden Fällen nicht ziehen kann; es wäre deshalb meine Meinung, die nötigsten Anordnungen zu treffen, um den jungen Inhaber des Eigentums zur Zahlung eines verhältnismäßigen Abstandsgeldes für den erhobenen Anspruch zu bestimmen. Ich glaube, daß steht Mr. Murphy mit mir darin einverstanden sein wird."

"Well, Gentlemen," sang Murphys Stimme vom Geldkasten, "ich habe in den letzten Tagen privat die Ansichten der meisten dieser gegenwärtigen Herren gehört, und allerdings stimmt diese mit der des vorigen Redners überein. Aber was man nicht direkt erreichen kann, Gentlemen, läßt sich vielleicht auf einem Umweg erlangen. Ich habe mit als das Minimum eines Abstandsgeldes 30.000 Dollars gedacht, etwa der sechste Theil dessen, was der Boden und die Gebäudeteile der Farm wert sind, welcher Betrag in einer Mortage auf das gesamte Eigentum zu zahlen sein würde. Wie aber mit 30.000 Dollars Mortage bei der Verfolgung eines noch viel größerer Wertes als das in Rede stehende Eigentum erlangt werden könnte, wenn nur einigermaßen richtig und auf den zweiten gearbeitet wird, braucht ich den Herren nicht erst auszudenken zu suchen."

Eine Streittheit zwischen den beiden Parteien angesessen, würde der Fall sicherlich ein ausgedehnter zu nennen sein; es läßt sich von beiden Seiten für den Anwälten viel daraus machen, daß sich kaum noch eine Gedanken fassen kann — ist es nicht?

"Was ist es denn?"

"Es wäre mir allerdings lieb gewesen, Sie, noch heute mit Ihnen zu reden," fuhr der Antwort. "Squire Eliot ist bis jetzt in der Stadt geblieben, um aus einer Konferenz zwischen mir und Ihnen etwas befreie Laune mit nach Hause nehmen zu können. Sie kennen ja den sonderbaren Fall, welcher Murphy gegen ihn vertritt!"

"Bob, und du auch noch ein Wort darüber reden?" verzichtete Griswold ringtausig. "Lassen Sie die ganze Sache ruhig und trinken Sie einen Snack mit mir; das ist das Beste, was Sie in der Angelegenheit Ihnen können."

"Aber, Mr. Griswold —"

"Haben Sie das Dokument gesehen? Gedachten nicht, sonst bin ich von Ihrer eigenen Routine in jolchen Theil überzeugt, daß Sie nur die Akten gezeigt und Squire Eliot gezeigt haben würden, sich auf gute oder schlimme Weise, wie es eben geschehen wäre, mit dem Inhaber des Besitztums abzufinden. Ich mag Ihnen nur sagen, daß die Schultern hochziehen, und wenn ich will, kann ich nicht für das Beste meiner Fähigkeit arbeiten will?"

Er setzte seinen Gang von Neuem fort.

"Nehmen Sie meinen Vorschlag an, Mr. Eliot," begann Nelson, den Kopf schüttelnd, "veräußern Sie sich seine Theil, der Farm wiegt sie nur die Hälfte des Wertes, und das Geschäft einer Schwester, die in der Hauteilung, und die Haushfrau, matt zurückgekehrt, auf neue Freude sich in ihrem Stuhl zu wiedergewandt.

Fünf Minuten mochten wortlos verstrichen sein, als sich die Thür halb öffnete und das Gesicht einer Schwester erschien. "Mr. Murphy ist im Parlor, Sir!"

Eliot blieb stehen und sah nach seiner Uhr zurück. "Sie ist besser, Bob. Du läßt uns jetzt allein," sagte er halblaut, "ich mag die Angelegenheit nicht im Parlor verhandeln. — Ich lasse Mr. Murphy bitten, sich nach der Bibliothek zu demachen. Zeigt ihm den Weg, Flora," wandte er sich an die Schwester, während die Haustafel sich erhob und an den Pfleger herantrat.

"Ordne die Sach' so glatt und so schnell als Du kannst, John, und mache Dir keinen Kummer um mich," sagte sie, "was mich auf seine Schulter legt, nicht mehr mit einem Prozeß, und so heißt es jetzt, aus dem Säcken das Beste zu machen, was sich machen läßt. Murphy wird bald hier sein, und Sie sollten die dahin einen freien Entschluß gefaßt haben."

"Ich weiß alles und Sie haben vollkommen Recht," erwiderte Eliot, "doch schreitender, wenn sich nur so leicht entlassen kann, als Sie meinen.

"Ich nehme die Gründen genommen soviel Anteil an Eliot, daß ich ihm gern einen unausstehlichen Raum geben möchte. Sie haben Einfühlung in den Hause, solange Sie hier sind, das nicht weiß, wo loskommen, wenn ich für einen Kaufmann nur ein halbes Ganges daran schaffen soll. Meine Nachbarn haben schon mehr Land, als sie bewirtschaften können, und wer würde anger den dreißigtausend Dollars für ein Eigentum zahlen, das nichts Heiles und nichts Gutes ist? Mein Land hat seinen Wert, die Höhe desselben liegt aber dennoch viel in der Preisabschätzung der ganzen Farm — das ist die Sache nicht eben so leicht, wie ich Ihnen erzählt habe."

"Noch ein Wort!" unterbrach ihn Griswold, wie von einem plötzlichen Gedanken ergriffen, stehen bleibend.

"Ich nehme im Grunde genommen soviel Anteil an Eliot, daß ich ihm gern einen unausstehlichen Raum geben möchte. Sie haben Einfühlung in den Hause, solange Sie hier sind, das nicht weiß, wo loskommen, wenn ich für einen Kaufmann nur ein halbes Ganges daran schaffen soll. Meine Nachbarn haben schon mehr Land, als sie bewirtschaften können, und wer würde anger den dreißigtausend Dollars für ein Eigentum zahlen, das nichts Heiles und nichts Gutes ist? Mein Land hat seinen Wert, die Höhe desselben liegt aber dennoch viel in der Preisabschätzung der ganzen Farm — das ist die Sache nicht eben so leicht, wie ich Ihnen erzählt habe."

"Das Dokument ist mir allerdings noch nicht zu Gesicht gekommen," sagte Nelson und ging auf den gegenüberliegenden Theil neben seinem älteren Kollegen dem Hotel zu; er war immer zur Verhandlung in anderen Händen —"

"Noch ein Wort!" unterbrach ihn Griswold, wie von einem plötzlichen Gedanken ergriffen, stehen bleibend.

"Ich nehme im Grunde genommen soviel Anteil an Eliot, daß ich ihm gern einen unausstehlichen Raum geben möchte. Sie haben Einfühlung in den Hause, solange Sie hier sind, das nicht weiß, wo loskommen, wenn ich für einen Kaufmann nur ein halbes Ganges daran schaffen soll. Meine Nachbarn haben schon mehr Land, als sie bewirtschaften können, und wer würde anger den dreißigtausend Dollars für ein Eigentum zahlen, das nichts Heiles und nichts Gutes ist? Mein Land hat seinen Wert, die Höhe desselben liegt aber dennoch viel in der Preisabschätzung der ganzen Farm — das ist die Sache nicht eben so leicht, wie ich Ihnen erzählt habe."

"Das ist neu," erwiderte Eliot, "aber ich kann Ihnen nicht widersprechen, wenn Sie mir einen Kaufmann für einen Kaufmann mit ordnen behoben, wenn wir den Einfluß, welchen unsre ländlichen Erziehung und über die länger

## Carl Molter & Co.

Tapizerer, Maler, Schildermaler, Lackierer und Bastreicher, 1602 Victoria Ave. Phone 1715 - Regina, Sask.

## Cleveland Fahrträder

zu niedrigsten Preisen zum Verkauf bei J. S. HALL. Auch Fahrräder zum verleihe. 3. S. Hall, 1734 Cornwall-Strasse.

## Deutscher Schuhmacher Gustav Kau

beim Victoria Hotel. Reparaturen von Schuhen, Stiefeln und Schürzen. Schuh nach Maß gemacht.

Gute und billige Arbeit.

## J. R. Peverell

- General-Agent -

Feuer-, Lebens-, Unglücks- und Krankheits-Versicherung.

Bertrauen & Bond.

Geld zu verleihen.

Scarth St., Regina, Sask.

## 3. Grant

Bereitiger Auktionator für die Provinz Saskatchewan.

Verkauf pünktlich abgehalten.

Rooms 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695,