

Rue Turgeon, lot 1974 St-Henri, terrain avec bâtisses, vendu par Edouard Louis Turgeon à Téléphone Turgeon et autres prix \$2,500 (46104).

**CÔTE ST-ANTOINE**

Avenue Atwater et rue Dorchester, lots 382-1 et 2, Côte St-Antoine, terrains mesurant ensemble 25,300 pieds en superficie, vacants, vendu par Wm. F. Lewis à William H. Davis, prix \$24,000 (46270).

Avenue Lansdowne, lot 220-10, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50 x 130, vacant, vendu par W. L. Chipchase à Charlotte Craven, épouse de A. Benn, prix \$1500 (46309).

Avenue Lansdown, lot 220-10, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50 x 130, vendu par Mme. Benn à Edwin H. Bissett, prix \$1500 (46310).

Avenues Montarville et Argyle, lots 282 88 à 113, Côte St-Antoine, terrain mesurant 51 par 175 chacun vacants, vendu par The Westmount Homestead Co. à David Williamson, prix \$46,500 (46260).

Avenue Montarville, lot 282-74, Côte St-Antoine, terrain mesurant 51x175 vacant, vendu par Wm. F. Borland et autres à William Johnson, prix \$1,974.37 (42261).

Avenue Montarville, lots 282-52, 53 et 54 Côte St-Antoine, terrain mesurant ensemble 28,686 1/3 en superficie, vendu par Anson McKim et autres à Cyrus Ashford, James A. Doyle et Thomas A. Hedley, prix \$6,211.40 (42262).

Avenue Metcalfe, lots 250 et 254, Côte St-Antoine, terrain mesurant 140x340, vacants, vendu par A. C. Hutchison à A. W. Stevenson, prix \$11,730 (46250).

Avenue Montarville, lot 282-78, Côte St-Antoine, terrain mesurant 51x175, vacant, vendu par Robert J. Latimer à Elizabeth E. Paine, épouse de W. E. Muir, prix \$2,237.63 (42257).

Avenue Montarville, lot 282-77, Côte St-Antoine, terrain mesurant 51x175, vacant, vendu par W. F. Burland et autres à Elizabeth E. Paine, épouse de W. E. Muir, prix \$1,755 (46259).

Avenue de la Montagne, lot 337, Côte St-Antoine, mesurant 22331 pieds en superficie, vacant, vendu par H. D. Jackson à Arvilla L. Moron, épouse de H. A. Hutchins, prix \$6136.80 (46327).

Rue Boulevard, partie du lot 221 (non subdivisée), Côte St-Antoine, terrain mesurant 617,536 piends en superficie, vacant, vendu par Wm. Strachan et autres à E. M. Fulton et A. W. Morris, prix \$37,052.16 (6c le pied).

**PROPRIETES**

**A VENDRE**

PAR

**E. R. GAREAU.**

\$5,000 A vendre près du Carré St-Louis—Maison neuve en pierre, contenant deux logements, fini de première classe. Conditions, \$1,500 comptant.

\$7,000 A vendre rue St-Denis—Cottage double en Pierre, contenant 10 appartements, chauffé à eau chaude. Grandeur du terrain 37 x 95, avec ruelle.

\$7,600 A vendre près de la rue Craig—Maison neuve en brique, contenant plusieurs logements. Fondations en pierre, cave de 8 piends. Loyer \$924.00. Conditions 3,400 comptant, balance à 6 p. c.

\$4,200 A vendre jolie résidence, située à la Côte St-Antoine, contenant 10 appartements, chauffé à eau chaude. Grandeur de la bâtisse 38 x 34, avec allonge, magnifique galerie en avant et en arrière de la maison. Grandeur du terrain 50 x 130. Conditions \$1000.00 comptant, balance payable sous forme de loyer. Intérêt à 6 p. c. (On ferait un échange pour propriété de ville).

\$12,000 A vendre rue Ste-Catherine, dans le centre des affaires, propriété mesurant 42 x 84. Prix \$3.50 du piend.

\$10,000 A vendre à trente minutes de Montréal, très jolie résidence, contenant quatorze appartements, chauffé à eau chaude. Il y a un jardin d'hiver et quantité d'arbres fruitiers et d'amusements. Grandeur du terrain 250 x 400. Cette propriété fait face au fleuve St-Laurent. Pour autres informations s'adresser à mon bureau.

\$5,300 A vendre, rue Ontario. Maison à trois étages, contenant deux magasins et quatre logements. Loyer \$47.50. Grandeur du terrain 46 x 80, avec ruelle. Conditions faciles.

**E. R. GAREAU**  
1586 1/2 rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

**A VENDRE**

— PAR

**R. GOHIER & FILS**  
No. 4 rue St-Laurent

\$7,500 Rue du Palais — Une belle maison en pierre et brique solide à 4 étages (self contained); fournaise à eau chaude, etc. Conditions faciles.

\$6,500 Rue Berri entre Rachel et Duluth — Un bloc en bois et brique à 3 étages, 8 logements, rapportant 10 p. c. d'intérêt. — Bonnes conditions.

\$9,800 Rue St-Denis entre Lagachetière et Dorchester. — Une magnifique maison en pierre et brique solide, 4 étages, 3 logements, finis de première classe. Bons revenus.

\$8,500 Rue St-Hubert près Ontario. — Un beau cottage en pierre et brique solide, fournaise à eau chaude, (Beaupré), etc. Termes faciles.

\$17,500 Rue Shaw entre Ontario et Lafontaine — Un bloc en bois et brique à 3 étages, 24 logements et un magasin, rapportant 10 p. c. d'intérêt. Conditions avantageuses.

\$7,000 Rue Rachel passé la rue rue St-Denis — Une maison, façade en pierre, bois et brique, à 3 étages, 4 logements, 2 rue Rachel, 2 ruelle St-Hubert. Bons revenus.

\$6,250 Rue Cherrier. — Une bonne maison en pierre et brique solide, à 3 étages, 4 logements; fournaise à eau chaude, etc. Conditions faciles.

\$9,500 Rue Rachel entre St-Denis et Rivard — Un bloc partie brique solide, partie en bois et brique à 3 étages, 6 logements. Bons revenus.

\$5,000 Rue St-Hubert près Ontario. — Une bonne maison en pierre et brique solide à 4 étages, 2 logements. Termes faciles.

\$4,600 Rue Notre-Dame (Ste Cunégonde.) Un cottage en brique solide; grandeur 24x36 avec passage de 8 piends, terrains 32x110 avec ruelle. Conditions faciles.

\$10,000 Rue Shaw près Ste-Catherine — Un bloc en brique solide, extension bois et brique à 3 étages, 9 logements. Bons revenus.

\$4,000 Rue Cherrier, près des Erables. — Un beau cottage à 3 étages grandeur 20x36 avec extension, terrain 20x100, avec hangar. Bonnes conditions

**A LOUER**

Nous avons encore quelques maisons, magasins et bureaux à louer dans les différents quartiers de la ville; listes envoyées sur demande.

**Lots, Lots, Lots,**

Nous avons des lots vacants dans tous les quartiers de la ville, et dans la banlieue.

**Argent à Prêter**

\$50,000 à prêter sur propriétés première hypothèque à 5 p. c. et 6 p. c.

**Specialités**

Ventes et achats de propriétés  
Prêts d'argent sur hypothèques  
Évaluations et règlement des pertes causées par les incendies.

Placements d'assurances dans les meilleures compagnies.

Location de maisons, magasins et bureaux

Echange de propriétés pour lots vacants

Collections de loyers.

**R. GOHIER & FILS**  
Agents d'Immeubles et Évaluateurs  
No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.

**LA BANQUE D'ÉPARGNE DE LA CITÉ ET DU DISTRICT DE MONTRÉAL.**

L'assemblée générale annuelle des actionnaires de cette institution aura lieu en son bureau, rue St-Jacques, MARDI le 2 mai prochain, à UNE heure p. m., pour la réception du rapport annuel et autres états et pour l'élection des directeurs.

Par ordre des directeurs,  
**Hy. BARBEAU, Gérant**

**Propriétés à Vendre**

**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

**AVENUE LAVAL**

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

**RUE CADIEUX**

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

**RUE ST-HUBERT**

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

**RUE FULLUM**

Un bloc de terrains près de la rue Ontario, 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

**RUE ST-JACQUES**

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 piends,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

**RUE NOTRE-DAME**

Un terrain de 22,000 piends, avec 154 piends de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 piends jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

**RUE ONTARIO**

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

**AVENUE DU PARC**

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

**RUE PANET**

Un lot de 80x80 piends, à 75 piends de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

**RUE NOTRE-DAME**

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 piends, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

**RUE ST-DENIS**

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 piends sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

**RUE ST-HIPPOLYTE**

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

**RUE ST-LAURENT**

Bloc de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

**AVENUE LAVAL**

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

**J. CRADOCK SIMPSON & CIE**  
Agent d'Immeubles et  
Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St. Jacques.

**LOTS à BATIR**

Aux meilleures Conditions

**Propriétés à Vendre AU MOIS**

**Residences d'ete a vendre ou a louer a**

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St Lambert, Longueuil, Varennes.

**Assurances**

**Prêts négociés aux aux plus bas taux**

**Trois bonnes tables de Pool. billards**

**Deux Pianos Carrés, Bon marché.**

**L. F. LAROSE**

Agent d'Immeubles

2544 NOTRE - DAME



**BUGGY A SIEGE REVERSIBLE**

Pour deux ou quatre personnes

Les marchands de la campagne qui ont besoin d'une voiture quelconque, d'express d'épiciers, d'express pour livraisons, ne sauraient mieux faire que de venir examiner nos échantillons et de s'informer de nos prix avant d'acheter. Voltures en tout genre, gros et détail. Des centaines de commerçants font plus d'argent à acheter nos voitures et les revendre à leurs pratiques, qu'avec l'ancien système de tenir un magasin général. S'il vous faut quelque chose en fait de voitures ou d'instruments aratoires, écrivez-nous un mot ou demandez notre catalogue illustré. Marchandises de première classe complètement garanties, bas prix et conditions faciles.

**R. J. LATIMER**

592 St-Paul . . . . . MONTREAL

**Graines de Semences**

Graine de MIL et de TRÉFLE de toutes les variétés; graines de semence; BLÉ, ORGÉ, AVOINE, etc., et toutes sortes de GRAINES des CHAMPS et de JARDINS.

Meilleures variétés de BLÉ D'INDE à SILO.—Echantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que le Catalogue Illustré des grains, des légumes et des fleurs.

**WM. EWING & CIE,**  
142 Rue McGill, MONTREAL