

NOTAIRES
HETU & HETU
 NOTAIRES
 30, RUE SAINT-JACQUES.
 Téléphone No 1014.

Ls. N. DUMOUCHEL
 NOTAIRE
 Commissaire de la Cour Supérieure, etc.
 No. 44 ST VINCENT, MONTREAL.

O. CREPEAU L L, B.
 NOTAIRE
 No. 1689 RUE NOTRE-DAME.
 Administration de Successions, Règlements de Faillites et de Procédures Judiciaires.
 9 novembre 1888, 1a.

P. A. BEAUDOIN, L L, B.
 (Master of Accounts.)
 NOTAIRE PUBLIC.
 Règlements de faillites et de successions. Prêts d'argent sur hypothèques, affaires commerciales une spécialité.
 85 RUE SAINT-JACQUES 85
 2 Nov. 1888, 1a.

ENCANTEURS
Thomas J. Potter
 ENCANTEUR
 Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.
 No. 1811 RUE NOTRE-DAME
 MONTREAL
 30 mars 1888—1a
R. K. THOMAS
 Agent d'Immeubles et de Placements
 80 RUE ST-JEAN.

Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame
 TELEPHONE No. 609. MONTREAL
 Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
 24 février 1888—1a

WILLIAM H. ARNTON
 Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Épicerie, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.
 Bureaux et Salles de Ventes
1747 Rue Notre-Dame
 Evaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.
 On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
 24 février 1888—1a

Marcotte et Ecrement
 Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.
95 St-Jacques, Montréal
 MM. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banqueroute, etc., dans les meilleurs termes.
 22 nov. 1887—1a
 Pour vendre vos Propriétés
 Annoncez-les dans
LE PRIX COURANT.

REVUE IMMOBILIERE
 Parmi les ventes enregistrées la semaine dernière, nous signalerons celle de la propriété de J. Bte Beaudry, au coin des rues St Denis et Sherbrooke. Cette propriété, qui contient environ 92,300 pieds en superficie, a été vendue, avec les bâtisses, \$50,000, soit un peu plus de 54c. le pied, si l'on considère la profondeur du terrain, ce prix n'est pas bon marché, car en supposant qu'on évalue à \$1. le pied les deux fronts rue Sherbrooke et St Denis sur une profondeur de 120 pieds, on arrive à une valeur de \$40,000 environ, et le reste du terrain, qui se trouve à côté \$10,000, est à peu près inutilisable parce qu'il n'a pas de débouché.
 Il faut aussi signaler la vente d'un terrain sur la rue St Jacques à peu près dans la même localité que celui qu'achetait l'autre jour M. Bishop; M. Greenshields a payé ce terrain environ \$4.00 le pied.
 Voici les prix des ventes les plus intéressantes des lots à bâtir.

Ville

Rue Ontario (Est).....	15c. le pied
" Parthenais.....	25c. le pied
" Lagachetière (Centre).....	60c. le pied
" Berri (Nord).....	15c. le pied
" St Denis et Sherbrooke.....	54c. le pied
" St Urbain (Nord).....	33c. le pied
" St Jacques (Bonar).....	\$4.00 le pied

St Jean-Baptiste

Rue Rivard.....	\$350 le lot
" Mentana.....	350 "
" Berri.....	220 "

Hochelaga

Rue du Havre.....	\$350 le lot
" Frontenac.....	400 "
" Moreau.....	495 "

Voici maintenant les totaux des prix de vente par quartiers.

Quartier Ste Marie.....	\$8,379.79
" St Jacques.....	18,986.50
" St Louis.....	58,800.00
" St Laurent.....	5,900.00
" St Antoine.....	21,200.00
" St Anne.....	12,500.00
" Centre.....	
" St Jean Baptiste.....	8,248.00
" Hochelaga.....	1,595.00
" St Gabriel.....	4,550.00
Maison neuve.....	
Cote Visitation.....	691.72
Côte St-Louis.....	3,860.00
Mile End.....	
Ste Cunégonde.....	
St Henri.....	1,500.00
Côte St-Paul.....	
Côte St Antoine.....	1,150.00
Notre-Dame de Grâces.....	
Total.....	\$144,861.01

Depuis le 1er janvier..... \$6,473,947.44

Les prêts hypothécaires sont assez nombreux. On commence à rencontrer assez souvent des "garanties hypothécaires" données à des maisons de gros pour sûreté de comptes en souffrance. Les taux sont plus fermes en général; il n'y a qu'un seul prêt (\$11,000) à 5 1/2 p. c.; les autres portent 6 p. c. et plus.
 Voici les totaux par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$ 22,703
Cies d'assurances.....	\$ 6,200
Autres corporations.....	
Successions.....	11,800
Particuliers.....	25,882
Total.....	\$ 66,585
Semaine précédente.....	85,549

Semaines antérieures..... 3,478,413
 Depuis le 1er janvier..... \$3,630,547

VENTES ENREGISTREES
 Pendant la semaine terminée le 10 novembre 1888.

MONTREAL-EST
Quartier Ste-Marie.
 Rue Panet.—Lot 1101-140, quartier Ste Marie, terrain 40 x 90, maison en bois et brique Nos 451 à 453 rue Panet; vendu à Alfred N. Roy, prix \$1,250.
 Rue Burnell.—Lot 503-22, quartier Ste Marie, terrain 23.6 x 102.6, bâtisse en construction; vendu à John Sheahan, prix \$602.19.
 Rue Ontario.—Lots 1359-124, 125 et 126, quartier Ste Marie, terrains vacants 40 x 80' chacun; vendus à Joseph Lafrance, prix \$900.
 Rue Champlain.—La 1/2 N. O. du lot 855, quartier Ste Marie, terrain 20 x 103, maison en bois et brique No. 195 rue Champlain; vendu à Césaire Désormeau, prix \$1,990.
 Rue Notre-Dame.—Lots 1598-3 et 4, quartier Ste Marie, terrain 54.6 x 52, clos de bois 609 rue Notre-Dame coin de la rue Frontenac; vendus à J. M. Wilson, prix \$3,447.60.
 Rue Parthenais.—Lot 1495-47, quartier Ste Marie, terrain 20 x 60.6 vacant; vendu à James Bailey, prix \$250.

Quartier St Jacques.
 Rue St Hubert.—Lot 1203-119, quartier St Jacques, terrain 25.8 x 109, maison en brique 404 rue St Hubert; vendu à Gnilaume Brazeau, prix \$5,300.
 Rue Lagachetière.—Lot 228-9 A. quartier St Jacques, terrain 26 x 92, vacant, vendu à Frs St Germain, prix \$1,436.50.
 Rue Craig.—Lot 186 quartier St Jacques, terrain 61.6 x 101 maisons en bois et brique Nos 41 et 43 rue Craig et 18 à 22 rue shaw, vendu à Alfred Dalbec, prix \$6,500.
 Rue Cherrier.—Lot 1207-212, quartier St Jacques, terrain 25 x 100, cottage à façade en pierre, No. 33 rue Cherrier, vendu à G. W. Crossen, prix \$3,450.
 Rue Berri.—Lot 1203-1, quartier St Jacques, terrain 27 x 80 vacant, vendu à Philorum Simard, prix \$300.

Quartier St-Louis
 Rue St Dominique.—Lot 1040 quartier St Louis, terrain 22 x 72 vacant, vendu à Philomène Brunet, prix \$300.
 Rue St Denis.—Partie du lot 746 quartier St Louis, terrain 271.6 x 340, coin des rues St Denis et Sherbrooke, maison 398 Sherbrooke et écuries rue St Denis, vendu à Prudent Beaudry, prix \$50,000.
 Rue des Allemands.—Lot 320 quartier St Louis, terrain 34 x 120, maison en bois et brique, No. 154 rue des Allemands, vendu à John Skelly, prix \$8,000.

Quartier St-Laurent
 Rue St Urbain.—Lot 11-19, quartier St-Laurent, terrain 25 x 100, vacant; vendu à Wm Wood, prix \$900.
 Rue St Laurent.—Lot. 329, quartier St-Laurent, terrain 43.6 x 786, maison No. 312 rue St Laurent, vendu à Michael Guérin, prix \$5,000.
Quartier St-Antoine.
 Rue Aylmer.—Partie sud du lot 1179, quartier St Antoine, terrain 24 de front 12 en arrière x 77, maison en brique No. 11 rue Aylmer, vendue à Daniel Kerens, prix \$2,400.
 Rue Fort.—Lots 1627-F-1.2.3, et 4, quartier St-Antoine, terrain 45.10 x 82, deux cottages à façade en pierre, Nos. 59 et 61 rue

Fort; vendus à Henry Try junior, prix \$10,800.
 Rue St Jacques.—Lot 891, quartier St-Antoine, (moins la partie expropriée) terrain 36 de front, 33 en arrière par 57; vendu à James N. Greenshields, prix \$8,000.

Quartier Ste. Anna.
 Rue Notre-Dame.—Lot 1262, quartier St Anne, maisons Nos. 2170 à 2180 rue Notre-Dame, vendu à B. E. McGale, prix \$12,500.

HOCHELAGA
Quartier St-Jean-Baptiste.
 Rue Rachel.—Lots 1-223 et 224, quartier St Jean-Baptiste, terrains 25 x 117 chacun, maison en bois et brique en construction, vendus à la Compagnie de Jésus, prix \$2,975.
 Rue Marie-Anne.—Lots 1-388 à 390, quartier St Jean-Baptiste, terrains 26 x 100 chacun, maison en construction, vendus à Joseph Jeannotte dit Lachapelle, prix \$1,000.

Rue St Jean-Baptiste.—La 1/2 50 des lots 12-164 à 167, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 20 chacun, vacants; vendue à Robert McKimmie, prix \$350.
 Rue St-Jean-Baptiste.—Même propriété vendue à John James Smith, prix \$350.
 Rue Rivard.—Lot 15-153, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72 vacant, vendu à Zotique Valiquet, à la charge des hypothèques.

Rue St-Dominique.—Lot 216 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 21.8 x 64 maison en bois No. 977 rue St Dominique, vendu à J. B. Groulx et à Mme D. Lafontaine, prix \$1,100.
 Rue Rivard.—Lots 15-232 et 233 quartier St-Jean-Baptiste, terrains 20 x 72 chacun vacant, vendus à Gustave Bousquet, prix \$700.

Rue Mentana.—Lot 10-11 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 24 x 94 vacant, vendu à Elzéar Turcotte, prix \$347.
 Rue Berri.—Lot 15-128 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72 maison en bois et brique, Nos 758 et 760 rue Berri, vendu à Olivier Reeves, prix \$1,550.
 Rue Berri.—Lots 12-206 et 207, quartier St-Jean-Baptiste, terrains 20 x 44 chacun, vacants, vendus à Phélonise et Olive Royal, prix \$220.

Quartier Hochelaga
 Rue du Havre.—Lot 166-232, quartier Hochelaga, terrain 32 x 72 vacant; vendu à Rodrigue Bourassa, prix \$350.
 Rue du Havre.—Même propriété; vendue "The Montreal Loan & Mortgage Co" prix \$350.
 Rue Frontenac.—Lot 166-201, quartier Hochelaga, terrain 22 x 80 vacant; vendu à Hyacinthe Primeau, prix \$400.

Rue Moreau.—Lot 80-33, quartier Hochelaga, terrain vacant 48 x 100, rue Moreau; vendu à Elzéar Goulet, prix \$495.
Quartier St. Gabriel.
 Rue du Grand-Tronc.—Lot 3068 et 3069, quartier St Gabriel, terrain 100 x 109 d'un côté et 89 de l'autre, maison No. 285 rue du Grand-Tronc; vendus à "The Montreal Loan & Mortgage Co", prix \$2,000.

Rue Charron.—Lots 3209-3210 et 3211, paroisse de Montréal, terrain 106 en front, 50 en arrière x 81.8 maisons Nos 11 et 13 rue Charron; vendus à Patrick O'Brien, prix \$2,550.

Côte Visitation.
 Chemin Papineau.—Lot 152-3, Côte Visitation; vendu à Jos H. Bernard, prix \$691.72.

Côte St Louis.
 Rue des Carrières.—Lots 198-45 et 46.