

ment de la douane pour ces deux places. Si les deux villes de Richmond et de Pétersburg eussent été bâties à City-point, leur commerce eût été plus considérable, plus direct avec l'Europe, et Norfolk n'aurait pas réuni, comme à présent, la presque totalité des affaires qui se font dans cette partie de la Virginie. Mais City-point est un lieu bas, entouré de marais. Le pays n'est pas sain, et les habitans eussent d'après toutes les probabilités, perdu en santé ce qu'ils eussent gagné en richesse.

C'est à un demi-mille du bureau de la douane qu'est l'habitation de M. Davies Randolph, dans un des longs détours que fait James-river, et c'est de cette position que cette plantation reçoit le nom de *Presqu'île*.

M. Davies Randolph mérite la réputation qu'il a d'être le meilleur fermier du pays. Il possède sept cent cinquante acres, dont trois cent cinquante sont aujourd'hui cultivables, le reste étant des marais que l'on pourra probablement dessécher avec de grandes dépenses, mais qui ne le sont pas encore. Huit nègres, dont deux presqu'enfans, deux chevaux et quatre bœufs cultivent ces trois cent cinquante acres qu'il a divisés en champs de quarante acres enclos. De ces trois cent cinquante acres,