

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

| | | |
|-------------------------|--------------|---------------------------------|
| Revenu. | Actif. | Assurance sur la vie en vigueur |
| 1,134,867.61 | 3,403,700.88 | 23,901,046.64 |
| Polices sans condition. | | |

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

Rue Beaudry, le sixième indivis, quartier St-Jacques, terrain mesurant 4042 p. en superficie, maison Nos 76 à 82 Rue Beaudry, vendu par Arthur Roulé à Adolphe Labelle; prix \$366,06 (34262).

QUARTIER ST-LOUIS

Rue St-Dominique, lot 1053 quartier St-Louis, terrain mesurant 2072 pieds en superficie, maison Nos 649 à 653 rue St-Dominique, vendu par le shérif de Montréal à la Montreal Loan & Mortgage Co; prix \$3,425 (34231).

Rue Drolet, lot 903-155 quartier St-Louis, terrain mesurant 20 x 70 maison en bois et brique No 140 rue Drolet, vendu par Tancrede Bienvenu à l'hon. A. Desjardins; prix \$2,050 (34250).

QUARTIER EST

Rue St-Jacques, partie du lot 123 quartier Est terrain en triangle mesurant 410 pieds en superficie bâtisse en brique, vendu par la Révde Sœur Devins à Narcisse Pérodeau; prix \$3,000 (34256).

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Sherbrooke, partie du lot No 1749, quartier St Antoine, terrain mesurant 53.4 x 185, maisons en démolition vendu par Melle Eliza Ann Ochrane à The Trustees of the Erskine Presbyterian Church, prix, \$29,076.21 (124,129).

Rue Sherbrooke, lot 1750, quartier St Antoine, terrain mesurant 53.4 x 185, maison en démolition vendu par Mme James R. Lowden à The Trustees of the Erskine Presbyterian Church prix, \$27,462.25 (124,130).

Avenue des Pins, lot 1819.15, quartier St Antoine, terrain mesurant 2350 p. en superficie, maison vacante, vendu par Wm E. Doran à Gothile Reinhardt, prix \$2,350 (124,113).

Rue Lagachetière, près des lots 619, 621, 633, quartier St Antoine, résidus de terrains expropriés vacants, vendus par divers propriétaires à la Cité de Montreal, prix \$6,772.59 (124,118).

QUARTIER STE-ANNE

Rue Notre-Dame, lot 1160.1, quartier Ste Anne, terrain mesurant 54 x 106.7 maisons Nos 2473 et 2480 rue Notre-Dame, vendu par E. S. Lyman à Joseph Malette, prix \$9,225.00 (124134).

Rue Leber etc, la moitié indivise, lots 5 à 33, 35 à 116, partie de 1 à 14 quartier Ste Anne 3168 et partie de 3169 quartier St Gabriel, terrain mesurant 1,378,000 pieds en superficie, vacant, vendu par Michael Guerin et W. H. Hingston à James Baxter, prix \$12,500 (124135).

Rue Dalhousie, lot 1636, quartier Ste Anne, terrain mesurant 90 x 90, bâtisse

P. A. BEAUDOIN, L.L.B. NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.
1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

No 125 rue Dalhousie, vendu par Mme D. Ritchie es-qual. à D Ritchie & Co, prix \$8,200 (124122).

Rue Centre, lot 943, quartier Sainte Anne, terrain mesurant 22 x 95, maison en bois et brique, Nos 193 et 195 rue rue Centre, vendu par J. Bte Phaneuf à Alexandre Bourdon, prix \$2,100 (124124).

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE

Rues Pantaleon et Marie-Anne, lot 35, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 5952 pieds en superficie, maison Nos 508 à 526 rue Marie-Anne, vendu par Hubert Fournier à Simeon Godbout, prix \$4,525. (47501)

Rue Rachel, lot 8.106 et partie de 104 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 27 x 100, vacant, vendu par les Religieuses Carmélites à Michel Guerin, prix \$1,700. (47508)

Rue St Dominique, lot 336, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 828 pieds en superficie, maison Nos 649 à 653 rue St Dominique, vendu par le Shérif de Montréal à The Montreal Loan & Mortgage Co, prix \$3,425. (47578)

Rue Berri, lots 15, 31, 32, 15, 104, 31, 32 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 80 chacun, vacant, vendu par Eugène Picard à Antoine Brunet, prix \$1,250. (47518)

Rue Seaton, lot 1.393, quartier Saint Jean-Baptiste, terrain mesurant 2950 pieds en superficie, maison No 67 rue Seaton, vendu par Elphèse Bourbonnais à Elie Laplume, prix \$1,000. (47522)

Rue St André, lots 10, 73, 74 et 75, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 29 x 94 chacun, vacant, vendu par Mme Louis Dupuy à Gédéon Sarasin, prix \$775. (47530)

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Charron, lots 3167, 184, quartier St Gabriel, terrain mesurant 24 x 87, vacant, vendu par les Sœurs de la Congrégation à Catherine Brown, épouse de Thos Cambridge, prix \$500. (47533)

Rue Charlevoix, lots 3326, 1 à 4, 3227, 2 et 3, quartier St Gabriel, trois terrains mesurant 24 x 72 chacun, en moyenne, vacants, vendus par J. H. Henault à Alfred Dedelin, prix \$2,586. (47576)

Rue Charlevoix, lots 2675, 1 à 3, quartier St Gabriel, terrains mesurant ensemble 7489 pieds en superficie, vacants, vendus par Alex Bourdon à Jean O. Goyette, prix \$600. (47577)

QUARTIER-HOCHELAGA

Rue Cuvillier, lot 31-32 quartier Hochelaga, terrain mesurant 24 x 91, vacant, vendu par Richard Lamb à George Etienne Mathieu, prix \$655.20. (47500)

Rue Ste Catherine, partie des lots 76 et 76-3, quartier Hochelaga, terrain mesurant environ 18,500 pieds en superficie, vacant, vendu par Guillaume Ernest Roy à Joseph et Louis Ponton et autres—prix \$3,365.25. (47531)

COTE ST LOUIS

Rue Berri, lot 162-90, côte St Louis, terrain mesurant 22 x 70, maison en bois et brique, Nos 18 et 20 rue Berri, vendu par Mme J. W. Buckland à Ferdinand Rousseau—prix \$900. (47509)

Rue Berri, lots 162-86 et 87, côte St Louis, terrains mesurant 22x70 chacun, maisons en bois et brique Nos 28 à 32 rue Berri, vendu par Mme J. W. Buck-

land à A. Olivier Lemieux; prix \$1600. (47510)

Rue Champlain, lot 329-172, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80, vacant, vendu par J. U. Emard à Chs. Henry Oatey; prix \$200. (47520)

Rue des Carrières, lot 7-22, Côte St-Louis, terrain irrégulier, vacant, vendu Henri Lionnais, es-qual., à Narcisse Vermette, jnr; prix \$250. (47561)

MONTREAL ANNEXE

Rue St-Laurent, lots 11-276, 277 et 278, Montreal Annexe, terrains mesurant 25x105 chacun, vacant, vendu par Albert E. Lewis à Anna M. Fraser, épouse de Fred. F. A. Workman; prix \$1,890. (47548)

STE-CUNEGONDE

Rue St-Antoine, lots 386-114 115 et 116 Ste-Cunégonde, terrain mesurant 37.6x 110 chacun, maisons en bois et brique vendu par Alfred Fauteux et Léon Charbonneau à Jean-Bte Ouellette; prix \$16,500. (47504)

Rue Notre-Dame coin Atwater, lot 134 Ste-Cunégonde, terrain mesurant 73.3 de front, 41.9 en arrière par 98.6 d'un côté et 101.6 de l'autre; maison Nos 317 Notre-Dame et 117 et 119 Atwater, vendu par Joseph Gravel à Joseph St-Onge; prix \$9,550. (47547)

Rue Quesnel, partie du lot 840 Ste-Cunégonde, terrain mesurant 38 x 69 d'un côté et 61 de l'autre vacant, vendu par Maurice Nolan de Lisle et autres à A. S. Delisle; prix 625.00. (47558)

ST-HENRI

Rue Ste-Ambroise, partie Sud-Ouest du lot 2054 et droits dans 2055, St-Henri terrain mesurant 1025 pieds en superficie, maison vendu par Jean-Bte Sauriol à Azarie Bleau; prix \$1940. (47492)

Rue Ste-Ambroise, lot 2055 St-Henri, terrain mesurant 37 x 80 maison vendu par the Montréal Loan and Mortgage Co à Azarie Bleau; prix \$1560. (47493)

Rue Beaudoin, lot 1722-49, St-Henri, terrain mesurant 24 x 92, maison etc, vendu par Jos. Giguère à Siméon Côté prix \$600. (47507)

Rue Beaudoin, lot 1722-82 St-Henri, terrain mesurant 24-92 maison vendu par Deserres frères à Albert Lefebvre; prix \$630. (47566)

Rue Beaudoin, lot 1922-64, St-Henri, terrain mesurant 24 x 92 maison en bois et brique, vendu par Alphonse Délorme; prix \$1,800. (47588)

Rue Beaudoin, lot 1722-64 St-Henri, terrain mesurant 24 x 92 maison etc., vendu par A. Délorme à M. H. A. Brunel veuve de feu McNichols, prix \$1,000. (47589)

Rue Notre-Dame, lot 1936 St-Henri, terrain mesurant 40 x 100 maisons en brique Nos 3496 à 3500 rue Notre-Dame vendu par Mme Veuve F. Faure à Théodore Jacotet; prix \$4,600. (47595)

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Montarville, lot 282.40, Côte St Antoine, terrain mesurant 50 x 186.1 vacant, vendu par The Westmount Homestead Co., à John Macfarlane, prix \$1860.80. (47498)

Avenue Montarville, etc., lots 282, 131, 132, 133, 41, 42, 43 et 44, Côte Saint Antoine, terrains mesurant les 3 premiers 50 x 187.6 chacun et les derniers 50 x 185.9 chacun, vacants, vendus par The Westmount Homestead Co., à Henry F. Jackson; prix \$14,657.75. (47599)

Avenue Elm Wood etc., lots 375, 35 à 38, 49.51, 54 à 58, 375-88-1 et 2, 89-1, 3 à 6, partie de 375-87; 375-90-1 à 4, 91-1 à 4, 92-1 à 4, 93-1 et 2, 69-2 à 5, 70-1 à 4, 71-1 à 4, 72-1 à 4, 47-1 à 3, 46-1 à 3, 45-1 à 3, 44-2 à 4, 24-3 à 5, 25-2 à 4, 26-2 à 4, 27-2 à 4 et partie de 24-2, 25-1, 26-1 et 27-1,

Côte St Antoine, terrains mesurant ensemble 73,207 pieds en superficie, vacants, vendus par William Rae à Reverend Robert H. Warden, prix \$43,924.35. (47555)

Rue projetée, lots 941-303 à 318, 384-99 à 100, Côte St-Antoine, terrains mesurant ensemble 67,150 pieds en superficie, vacant, vendu par la succession Atwater à C. I. S. A. Powerley; prix \$23,502.50. (47556)

Avenues Prince Albert et Claremont, lots 208 39a, 38a, 37c, 39, 38, 37d et partie des lots 208-31e, 32e et 33f. Côte St-Antoine, terrains mesurant ensemble 15470 pieds en superficie, vacant, vendu par Thomas Henry à J.-Bte. Gosselin; prix \$3,867.65. (47562)

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur