

ARCHITECTES

B. P. Tirol 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

2me étage.

Élévateur.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Évaluateurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Élévateur

Téléphone 2113.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A Arthur Co., A.R.L.B., A., L. A. Amos, C. E.

Chambre 61, Bâtisse Temple

Téléphone Bell 2753.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723.

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

230, RUE ST-ANDRÉ, 230

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800.

G. DE G.-LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Argent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BÂTISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DE -

PROPRIÉTÉS

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et Dessinateurs

A. GENDRON,

JAS. I. BOGUE,

Architecte et Évaluateur.

Comptable, Expert et Évaluateur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG

R. A. MAINWARING,

Toronto.

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
MONTREAL. TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

n e la rue Craig

Bell Telephone 7067

Chambre No. 1

E. R. GareauAGENT D'IMMEUBLES ET
PRÊTS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés
de ville et de campagne.A LOUER, magasins et maisons
privées.PRÊTS D'ARGENT sur première
hypothèque à 5 o/o.LOCATION de MAISONS, atten-
tion particulière donnée à cette
branche.

Téléphone Bell 2940.

J. N. BEAUDRYAgent d'Immeubles, de Succession, de
Finances, d'Assurance contre le
feu et sur la vie et de
comptabilité.Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage
Tel. Bell 2506.**COOKS FRIEND**
BAKING POWDER.**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRÊTS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidei-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Gardián

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 27 Juillet 1893.

Le quartier St-Antoine a accusé, la semaine dernière, une activité inaccoutumée, avec des transactions importantes; la partie Est de la ville conserve sa tranquillité du temps des vacances. Les quartiers excentriques et les faubourgs ont quelques ventes. En somme, la semaine a été bonne pour les affaires immobilières, surtout pour la saison et il n'y a pas de signe de baisse dans les prix.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Berri (haut).....	34c
" Sherbrooke (Est).....	\$1.07 1/2
" Simpson.....	1.25
" Cathédrale.....	65c
" Lagachetière (Ouest).....	1.82 1/2
" ".....	2.20c
Avenue Seymour.....	1.27c
Rue des Erables.....	40c
" Boyer.....	24c
" Cuvillier.....	30c
" Davidson.....	30c

St-Henri:

Rue St-Jacques.....	70c
" ".....	84c

Côte St-Antoine:

Rue Dorchester.....	80c
" Olivier.....	39c

Notre-Dame de Grâce:

Chemin de Lachine.....	\$1,070 l'arpent.
------------------------	-------------------

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 7,500.00
" St-Jacques.....	8,920.00
" St-Louis.....	15,974.50
" St-Laurent.....	9,000.00
" St-Antoine.....	72,445.36
" Ste-Anne.....	16,137.00
" Ouest.....	1,308.90
" Centre.....	28,100.00
" St-Jean-Baptiste.....	11,925.09
" St-Gabriel.....	5,200.00
" Hochelaga.....	3,276.00
Maisonnette.....	1,800.00
Côte St-Louis.....	175.00
Mile-End.....	2,500.00
Montréal Annexe.....	500.00
Ste-Cunégonde.....	5,000.00
St-Henri.....	18,700.00
Côte St-Antoine.....	16,078.70
Notre-Dame de Grâce.....	112,000.00

Semaine précédente.....	\$336,530.56
Ventes antérieures.....	154,951.21
Depuis le 1er janvier.....	6,103,241.72

Semaine correspondante. 1892.....	\$ 164,244.99
" " 1891.....	161,325.65
" " 1890.....	183,318.00
" " 1889.....	103,327.04
" " 1888.....	120,777.36

A la même date 1892.....	\$9,615,176.43
" " 1891.....	7,650,891.62
" " 1890.....	6,192,296.48
" " 1889.....	5,069,323.72
" " 1888.....	4,568,107.19

Nous trouvons parmi les prêts sur hypothèque, deux placements à 5 p. c. pour \$6,000 et \$12,000; quatre à 5 1/2 p. c. pour \$4,000, \$4,500, \$14,000 et \$15,000; un à 5 1/2 p. c. pour \$25,000. Les autres sont à 6 et 7 p. c. sauf un petit placement à 10 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégorie de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$1,500
Assurances.....	6,000
Autres corporations.....	41,000
Successions.....	23,300
Particuliers.....	61,400

Total.....	\$133,200
------------	-----------

Semaine précédente.....	106,560
Semaines antérieures.....	4,371,155

Depuis le 1er janvier.....	\$4,610,915
----------------------------	-------------

Semaine correspondante. 1892.....	\$177,334
" " 1891.....	57,952
" " 1890.....	106,143
" " 1889.....	41,615
" " 1888.....	101,653

A la même date 1892.....	\$3,440,424
--------------------------	-------------

" " 1891.....	4,133,209
" " 1890.....	2,876,790
" " 1889.....	2,652,304
" " 1888.....	2,521,906

JOHN JAMES BROWNE,

Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON

Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordheimer). 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés.
Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 22
juillet 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE.

Rues Panet et Lagachetière, lot 274, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 50 x 78, maisons No 91 à 97 rue Panet, 129 à 131 rue Lagachetière, vendu par les Religieuses de l'Hôtel-Dieu à Basile Labrosse dit Raymond, prix \$7,500. (34385).

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Beaudry, lot 662 quartier St-Jacques, terrain mesurant 1813 pieds en superficie, maison No 140 rue Beaudry, vendu par le shérif de Montréal à Hormidas Contant, prix \$1,800. (34402). Rue Berri, lot 1203-20 et partie de 19, quartier St-Jacques, terrain mesurant 35 x 85 6, vacant, vendu par Louis Sauvé à Eugène Charbonneau, prix \$1,020. (34404).

Rue Jacques-Cartier, la moitié nord-ouest du lot 901 quartier St-Jacques, terrain mesurant 25.6 x 67, maison No 328 rue Jacques-Cartier, vendu par Jules Magnan à Odilon Magnan, prix \$1,600. (34408).

Rue des Erables, lots 1207-116 et 117, quartier St-Jacques, terrains mesurant 24 x 94 chacun, maison Nos 131 et 137 rue des Erables, vendu par Avila Le-compte à Alfred Lambert et Frédéric Michaud, prix \$5,000. (34418).

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Sanguinet, lot 140, quartier St-