

# LOTS à BATIR

Aux meilleures Conditions

## Propriétés à Vendre AU MOIS

### Residences d'ete a vendre ou a louer a

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St Lambert, Longueuil Varennes.

## Assurances

Prêts négociés aux aux plus bas taux

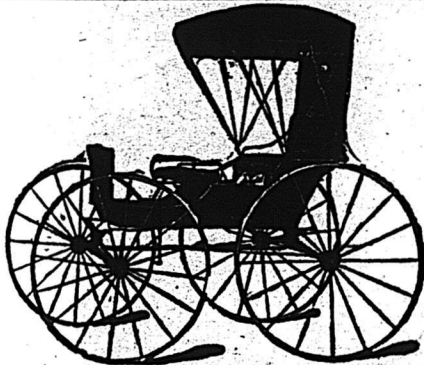
Trois bonnes tables de Pool. billards

Deux Pianos Carrés, Bon marché.

## L. F. LAROSE

Agent d'Immeubles

2544 NOTRE-DAME



BUGGY A SEGE REVERSIBLE

Pour deux ou quatre personnes

Les marchands de la campagne qui ont besoin d'une voiture quelconque, d'express d'épiciers, d'express pour livraisons, ne sauraient mieux faire que de venir examiner nos échantillons et de s'informer de nos prix avant d'acheter. Voitures en tout genre, gros et détail. Des centaines de commerçants font plus d'argent à acheter nos voitures et les revendre à leurs pratiques, qu'avec l'ancien système de tenir un magasin général. S'il vous faut quelque chose au fait de voitures ou d'instruments aratoires, écrivez-nous un mot ou demandez notre catalogue illustré. Marchandises de première classe complètement garanties, bas prix et conditions faciles.

## R. J. LATIMER

5 St-Paul MONTREAL

## Graines de Semences

Graine de MIL et de TRÉFLE de toutes les variétés; graines de semence: BLE, ORGE, AVOINE, etc., et toutes sortes de GRAINES de CHAMPS et de JARDINS. Plusieurs variétés de BLE D'INDE à SILO. — Échantillons et prix envoyés sur demande, ainsi qu'un Catalogue Illustré des grains, des légumes et des fleurs.

## WM. EWING & CIE,

142 Rue McGill, MONTREAL

# A VENDRE

PAR

## R. GOHIER & FILS

No. 4 rue St-Laurent

\$10,000 Rue Duluth passé St-Hubert. — Un bloc en pierre et brique solide de 3 étages, 4 logements. Conditions faciles.

\$15,000 Rue Rachel en face du Parc Logan. — Une magnifique maison en pierre et brique solide à 3 étages, 6 logements (flats) fournaise à eau chaude et toutes les améliorations modernes. Bonnes conditions.

\$4,500 Rue St-Hubert près Ste-Catherine. — Une maison en pierre et brique solide à 4 étages, 1 logement, (self contained). Conditions avantageuses.

\$18,000 Rue St-Denis près Duluth. — Un bloc en pierre et brique solide à 3 étages, 6 logements, fournaise à eau chaude dans les hauts, etc. Conditions faciles.

\$6,500 Rue Berri et passé Duluth. — Un bloc en bois et brique à 3 étages, 8 logements. Bons revenus.

\$1,300 Côte-des-Neiges. — Une maison en pierre solide à 1 1/2 étage, grandeur 30x30, terrain 1/2 arpent de front par 1 arpent de profondeur. Conditions faciles.

\$9,800 Rue St-Denis entre Lagachetière et Dorchester. — Une maison en pierre et brique solide, 4 étages, 3 logements, (flats). Termes faciles.

\$8,500 Rue St-Hubert entre Ontario et Sherbrooke. — Un beau cottage en pierre et brique solide, fournaise à eau chaude, etc. Bonnes conditions.

\$6,250 Rue Cherrier entre St-Hubert et Berri. — Une maison en pierre et brique solide, à 3 étages, 2 logements. Conditions faciles.

\$2,250 A Ste-Marie de Manoir Marieville. — Une résidence en bois de 1ère classe à 2 étages, fournaise à eau chaude, etc., grandeur 32x28 avec extension, terrain 1 arpent par 1 arpent avec parterre, jardin et magnifique bocage. Conditions faciles.

### Lots, Lots, Lots,

770 lots à bâtir dans les différents quartiers de la ville et 517 lots dans la banlieue.

### A LOUER

Nous avons des maisons, magasins et bureaux à louer dans les différents quartiers de la ville. Plusieurs belles résidences de campagne à louer; listes envoyées sur demande.

### Argent à Prêter

\$6,000 à prêter immédiatement sur propriété première hypothèque à 6 p. c.

### PROPRIÉTÉ CHAMBORD

En face du Parc Logan.

Les lots de la propriété Chambord situés sur les rues RACHEL, CHAMBORD, PANET, etc., se vendent rapidement; Avis aux spéculateurs.

### Spécialités

Ventes et achats de propriétés  
Prêts d'argent sur hypothèques  
Evaluations et règlement des pertes causées par les incendies.  
Placements d'assurances dans les meilleures compagnies.  
Location de maisons, magasins et bureaux  
Echange de propriétés pour lots vacants  
Collections de loyers.

Notre catalogue pour avril 1893 paraîtra la semaine prochaine, vous pouvez vous en procurer une copie en vous adressant à nos bureaux.

## R. GOHIER & FILS

Agents d'Immeubles et Evaluateurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.

ETABLIS EN 1855.

## J. CHRISTIN & CIE.,

FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda Eau Apollinaris, Soda  
" Lemonade en Ferblanc, en Tôle  
" Ginger Beer et Vichy en Syphons et  
Etc., Etc., Etc. en Cylindre.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

### MARCHANDS DE GLACE.

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GÉRANT.

# A VENDRE

PAR

## C. E. L. DESAULNIERS

AGENT D'IMMEUBLES

No 63 RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

TELEPHONE : 9027

\$12,500 Rue Craig — Une très bonne maison contenant deux magasins et logements, louer \$1330.

\$10,200 Rue Willie, près du caré, très beau site, très bien construit, beau placement. Conditions faciles.

Terrain à vendre, coin des rues Notre-Dame et Délinelle.

\$10,000 Une très belle résidence rue St-Denis, près du carré St-Louis, Conditions faciles.

\$15,000 Rue Ontario — Une maison contenant trois magasins, dans la partie commerciale.

A vendre, un beau moulin à farine, avec un beau pouvoir d'eau, ainsi que 200 arpents de terre, sur la rivière Ottawa.

\$2,600 Rue Champlain près de la rue Ontario — Une bonne maison contenant 6 logements. Condition \$600 comptant.

C. E. L. DESAULNIERS,

62, rue Saint-Jacques.

Heures de bureau de 9 heures à midi. Bureau du soir 104 rue Visitation.

# PROPRIETES

## A VENDRE

PAR

## E. R. GAREAU.

\$2,900 Rue Lagachetière. — Maison en brique solide à un seul logement, grandeur du terrain 22 x 85 avec passage. Conditions \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$4,500 Rue Berri. — Maison neuve en brique solide à trois étages, contenant 3 logements, bains, w. c. gaz, grandeur de la bâtisse 25 x 36 avec allonge à trois étages de 20 x 12 sur fondation en pierre, grandeur du terrain 25 x 109 avec ruelle. Les logements sont tous loués pour le 1er mai prochain. Conditions \$1500 comptant, balance 6 p. c.

\$6,000 Rue Notre-Dame ouest. — Maison contenant un magasin et quatre logements, loyer \$648. Conditions faciles.

\$2,000 Rue Drolet. — Maison neuve en brique solide contenant deux logements, w. c., bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 20 x 35, 20 x 72 avec ruelle. Condition \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$2,300 Rue Erable. — Maison à trois étages, comble français, contenant trois logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 24 x 32, terrain 24 x 94 avec ruelle. Termes de paiement, \$1600 comptant, balance 6 p. c.

\$3,000 Rue Dellele. — Maison neuve à trois étages, lambrisé en brique, contenant 3 logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 30 x 30, terrain 30 x 80. Conditions \$800 comptant, balance 6 p. c.

\$8,000 Une très jolie résidence en pierre chauffée à l'eau chaude, située près de l'église St-Jacques. Conditions faciles.

## AVIS.

Les personnes qui désirent vendre leurs propriétés sont priées de s'adresser à mon Bureau ou elles seront toujours certains de rencontrer des acquéreurs. Je ne charge une commission que si la vente a lieu.

## E. R. GAREAU

1586 1/2 rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

faisant affs sous les noms de

## DRAPEAU, SAVIGNAC & CIE

140 Grande Rue St-Laurent, Montreal

Ferblantiers, Plombiers, Couvresseurs  
ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE.

Assortiment très varié et complet d'Ustensils de cuisine, Coutellerie, Lampes, Gazeliers, Bracketa, Globes, etc., à des prix très modérés

Ils se chargent de tout ouvrage, tel que Couvertures en Ardoise, en Ferblanc, en Tôle galvanisée, et toutes espèces de réparations à des prix très modérés.

Spécialité pour la pose et les réparations des Fournaises à au chaude, à vapeur, haute et basse pression, es Fournaises à l'air chaud, et à Fournaises à l'eau chaude et à l'air chaud combinés.

# A VENDRE

PAR

## J. N. BEAUDRY

Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

BATISSE "IMPERIAL" CHAMBRE No 10

RUE LAGAUCHETIERE, près de la rue des Allemands, deux bonnes maisons façade en pierre de taille et brique solide, à deux étages avec soubassement et grenier, avec allonge en brique à deux étages. Terrain 41 x 85, ruelle en arrière, superficie 3627 pds.

RUE ST PAUL, près de la rue St François-Xavier, deux solides magasins à trois étages, l'un avec façade en pierre de taille unie de 31 x 49 et l'autre ornementé de 28 x 49, avec des entrepôts de maçonnerie en allonge de 134 x 24, plus une bâtisse en brique à deux étages, superficie du terrain 10,057 pieds.

RUE des COMMISSAIRES, coin de la rue St François-Xavier un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille avec façade ornementée de 28.9 x 80.6, à quatre étages avec calorifères et cave, superficie 2,367 pds.

AVENUE DELORIMIER, près de la rue Rachel, cette magnifique propriété autrefois occupée par feu J. D. E. Lionais, maison 42 x 40 à deux étages, avec cuisine en allonge, soubassement et grenier. Terrain 80 x 200, beaux bâtiments et jardin, le tout en parfaite condition.

RUE ST-DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à 3 étages avec allonge en parfaite condition. Terrain 35 x 100.

AVENUE MONT-ROYAL PRÈS DU CHEMIN PAPINEAU, 10,300 pieds de terrain avec bâtisse.

RUE ST-DENIS (Coteau St-Louis) 12 lots 60 x 127 à 25 cents le pied.

RUE BOYER, 15 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

RUE AMHERST, 6 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

A BOUCHERVILLE, coin des rues Ste-Famille et St-Iréné, une magnifique maison en pierre de maçonnerie, et les coins en pierre de taille de 82 x 28 avec cuisine en allonge, glacière, hangar, écurie et grange sur solage en pierre. Terrain 150 sur 100, superficie 23,500 pds.

A BERTHIER (en haut), à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre dans un parfait état de culture de 3 arpents par 40 bien boisés, à environ un quart de mille en haut de l'Eglise, avec une maison inhabitée de 32 x 32, latrerie en brique à l'intérieur de la maison, 3 granges et 2 petites bâtisses pour grains, etc.

RUE CADIEUX, quartier St-Louis, un Cottage à deux étages en brique solide, fondation en pierre, allonge en brique à deux étages, entrée spéciale au soubassement. Terrain 24 x 67. Conditions très faciles.

RUE SHERBROOKE, coin de la rue des Erables 1 lot de 116 x 133. Commué.

## J. N. BEAUDRY,

Agent d'Immeubles de Successions, de Finances, d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

Bâtisse "Imperiale" Chambre No 18 1er étage.

## LOTION PERSIENNE



TRADE-MARK

Pour blanchir le teint, lui rendre ou conserver sa couleur de rose, faire disparaître les rougeurs, le masque et autres taches de la peau, la LOTION PERSIENNE est une préparation sérieuse, unique en son genre. C'est un véritable REMÈDE pour la peau. Ce n'est pas une poudre blanche, délayée dans de l'eau ou de l'essence. La Lotion Persienne, au contraire, est une préparation médicinale, transparente et limpide comme de l'eau.

Lorsque la peau est brulée par le soleil, la Lotion Persienne lui rend promptement sa fraîcheur et son teint rose, en ajoutant une cuillerée tous les matins à l'eau pour se laver. La Lotion Persienne se vend dans toutes les bonnes pharmacies de la Province, en bouteilles de 50 cents. Méfiez-vous des contrefaçons.

S. LACHANCE, PROPRIÉTAIRE.

1538 & 1540 Rue Ste-Catherine, Montreal.