商見歎

商則優而仕

古少

最近各銀行大班對卸任銀監大員黎專員行將加入某大英資銀行當區域總經理，頗有微言。可以理解的是，全港各銀行的機密數字都曾爲老黎所悉，即使他日不可能引用任何秘密資料去取得直接利益，但各銀行之長短强弱已在其心中，一朝坐上新位，在制定其公司策略方位時，顯然可運用其獨家知識。該位大員爲官卅載，未能真個在商業銀行打滾，他日政績，尚有待觀察。然而，從該大員新任命及其反响，帶出了高官離職後從商的敏感問題；商界如何看待這些前任高官，官場又如何用新的眼上了解政府制訂之發展計劃，便擁有獨特本錢。例如某大地產商一買入一個高級工程師或建築師，他日與政府有關部門打交道，便有種種方便，雖然要落重本優薪挖角，仍然是一物有所值。這些官商間微妙關係，就做就一仕而優則商」的條件。

在台灣海峽，走私船隻在海上交貨的場面時時可見。負責走私的是掛外國旗的洋輪，而接私的是大陸漁船。大陸的緝私船出現，向走私船靠近，私梟的策略是用小船纏住緝私船，然後讓大洋船伺機逃走，厦門對開，便是金門。當走私的洋輪駛入金門水域，便是國民黨海軍的管轄範圍了，大陸緝私船便只好望洋興嘆，任令私船逃逸了。

私船闖入國民黨海軍的管轄海面，也頗有危險，如果海軍上船追查，或開砲射擊，私船之損失不貲。因此，有人便向台灣方面疏通。

最近的鷹王號事件，便是這種走「兩岸對立」空罅的例子。厦門海關已經三度收到鷹王號走私香烟的情報，鷹王號船上，也裝有多個電台，既用作通訊，也具有反緝私偵測功能，可以竊聽緝私船之對話。十三日，厦門緝私船出其不意，自外圍駛近，斷了鷹王號之後路，關員端槍上船，查出了一萬多箱香烟，並命廿二名海員下緝私船，隊長則押鷹王號返航厦門。但鷹王號十分蠻惑，指揮海面另一艘接私船隻作逃跑狀，引開緝私船，同時，用另一台秘密電台通知台灣軍方，謂遭海盜登輪打劫。台灣方面已有針對「海盜」的突擊行動計劃，兩艘快速艦迅即撲至，把鷹王號押往台中。

但是，弄清真相之後，台灣即以「謊報打劫」之罪名控告鷹王號船長，並拍賣船上私烟作爲罰款。迄今爲止，台灣拒絕把鷹王號送給大陸按走私罪論處。於是有人認爲，鷹王號已與台灣軍方有了默契，利益所在，故有人予以包庇。

論盡天下

海峽黑幕

徐唐

一商情頭

制度與效率

斯人

區區以前住過舊式的大厦，單獨一座，單位無多。大厦有業主委員會，由它聘請一位阿伯做看更兼管理員。阿伯就住在大厦的管理處。如公衆地方有甚麼小毛病，例如電燈泡壞了，立刻更換一個新的，五分鐘之內解決！

如今居住的地方，遇有走廊的公用電燈泡壞了，則往往五天也未能更換。因爲如今居住的地方，是屋邨式的住宅，由具規模的管理公司管理，不但每座大厦有管理員和護衛員，屋邨還設有管理處，人員衆多，層次分明。於是，當某大厦的某層樓的走廊電燈泡失靈了，得由住客通知管理員，再由管理員向管理處報告。但管理處的人員都是文職人員，並不負責更換燈炮，於是得向管理公司的總寫字樓報告，再由總寫字樓發回有關部門，派出電工前來換上新的燈泡。由是一來，本屬舉手之勞，五分鐘之內可以辦成的事，往往要花五天時間才能辦成，而這便是「企業管理」云云。

本來，任何管理制度都是要令辦事更加有效率，但我們在日常生活中所見，許多往往是適得其反。

將軍集

金山伯阿

陸鈺

昨日談到美加華人與社會主流脫離所造成的屈辱感。其實，這也不能光指責那些國家的種族歧視。

與其說美加社會是白種人佔盡風頭，倒不如說是黃種人自己不爭氣。

在美加的華人都是一些奇特的品種。他們一方面在努力學習當地的語言及文化，由此而導致他們與當地社會的隔離却反過來加强了他們原來已經是畏縮的犬孺性格。

因此，在華人社會裏，小圈子意識，內鬥內行，憎人富貴厭人窮等劣根性便成了華埠文化的主流。

他們只能如蟑螂般在塘水滾塘魚，而不敢跑出華人圈子外與白種人爭一日長短。

平心而論，美加兩國在機會平等方面並不見得比香港優越。但這並不表示白種人以外的人就不能出人頭地。君不見美國的現任聯席參謀長就是一位有色人種；意大利裔人雖然普遍都很窮，但也不像華人般那樣與整個主流社會隔離，意大利人是自覺地溶滙到主流社會，而華人却自我滿足於置身局外。

無疑，華人在美加的學術界是出類拔萃的，這畢竟是極少數。

絕大部分的大概還只停留在有兒子去當個預備兵，就覺到家山有福的那種犬孺層次。

甄港桑

傑出福杯

偶然聽到一則流傳：傑出青年協會部分會員表示，這幾年選出來的人當中，有些實在不算傑出，他們加入了，外界對協會的評價會打個折扣。

不能怪那些被選出來的人，要怪，也只能怪評判，如果他們給分緊一點，那些人又怎會入選。

所謂傑出，不過是從比較性的角度來看罷了，如果斤斤計較，那麼，傑出成員裏面，還可以有劃分爲最傑出，中等傑出，和普通傑出幾種，是不是要這樣才滿意？

何況比較的對象，來來去去也不過是入選了的會員。就像選美，什麼港姐亞姐，不外從已經報名參賽的女孩中挑幾個出來，如果參選者當中沒有絕色，即使獲得冠軍，充其量也屬中人之姿。

難道這樣就說香港沒有美女麼？

當然不，美女不肯參加而已，或許覺得本身有麝自然香，不必靠參賽去證明。

一個人是否傑出，是看他的成就，而不是看他有沒有得到傑出青年獎。

閒花集

嗜酒之人多辯詞

人夏以來，天氣苦熱，氣溫經常在攝氏三十二、三度，在這樣高溫下，許多劉伶之輩，都不敢飲烈酒，改用啤酒或其他酒精度數較低之酒。只有虎囚劣性不改，除非不飲，飲則非烈酒不可。

有朋友勸告我：「這樣天氣，酒精入肚，也將似烈火燃燒了，還是少飲或改飲淡酒吧！」

虎囚對朋友之好意，當然心領，也該多謝一聲。至于辯好，實在改不了，虎囚有個怪毛病，烈酒入肚，胃裡好像適應些，如果飲啤酒，不够一大杯，便已作悶，胸臆不大舒服。所以，儘管熱，還是照飲如該。

由飲酒而想到一個人的性格，如果有偏好的話，就會砌詞解釋，甚至有點强詞奪理。古今如是，不僅虎囚而已。

古語有云：「物極必反」，這是合於事物發展與變化規律的。以人間衆生相來看，有的人於極盡七情六欲、奢華享受之後竟然出家，就是「物極必反」的一種表現。

爲什麼呢？宋代的理學家程頤指出：「……如一復卦一有七日來復，其間元不斷續，陽已復生，物極必返，其理須如是」。

「其理須如是」，就是符合變化規律。

最近從美國傳來訊息，說美國人正改變生活態度，他們已由競相奢侈、享受歸於樸實，住處不必講究華麗，崇尚自然，代步不必講究名牌汽車，以自行車悠哉游哉漫遊各地，對家庭轉趨重視，對倫理漸改輕薄的舊觀……總之，是向「返璞歸真」方面轉化。發展下去，過去的放縱也將改變，兩性關係也會趨於正常了。

據社會學家、心理學家的分析，說是愛滋病引來的反思，所以社會風氣就漸異於前了。其實，這是一物極必反」所致。

但是反觀中國社會，正受西方不健康的風氣影響，正在競求物質享受，爲了達到物慾所求，多少人不擇手段，唯利是圖，以爲有了錢就能享有一切。

錢，誠然是重要的，商品社會中沒有不講交換手段（錢）的。但是精神生活從長遠來說，却比物質生活更爲重要。我曾引《莊子．天地篇》中提到「富則多事」。這是現實社會中的現實，否則王德輝就不至於兩被綁票，半山區的豪門富戶就不必防範森嚴，出入以保鏢護駕了。

從美國人生活態度的改變，更欣賞平易恬淡的可貴，因爲「憂患不能人，邪氣不能襲」，真是少了外物的拖累了。「萬物靜觀皆自得，四時佳興與人同」，何樂而不返於自然？

曾敏之

望雲樓隨筆

外物不累的轉化

香港之窗 第三隻眼

獨立候選人

香港進入了政黨政治的初期，經過區議會及市政局兩次選舉，更反映出政治標籤對候選人的重要性。

在九月的立法局選舉中，除了不同政黨間一次重要的短兵相接外，亦涉及第三勢力——獨立候選人的角逐。

從已經表態參選的獨立候選人中，不少都是具有一定的公衆知名度，否則是完全沒有機會取勝，獨行俠的姿態，雖然毋須背負政治包袱，但在動員力及財政開支上，却是十分沉重的負擔，搵錢尚容易，搵人做却難。

競選立法局選舉席位，最低消費達二十萬元，對一般非商家或有財團支持的獨立候選人來說，確是極沉重的負擔，所以不少人在積極部署選舉策略之時，也四出撲水，找人贊助支持，搞政治，無錢不行也。

亦有人本來有一定之經濟能力，却苦無班底，助選團動輒要上百人，甚至更多，又不能全部用僱傭兵，於是有人猛向區內學校埋手，希望可動員師生助選，但此舉只像漁翁撒網，除非與校方有特殊關係，否則無人肯爲個別「三唔識七」人士助選。

獨立候選人，一切靠自己，靠朋友，當要短兵相接時，未免稍爲吃虧了。

阿齊

港情

KEYSTONE REALTY LTD. 恒基置業有限公司 261·8118

謝日昌
Samuel Tse Off :261-8118
pager.686-1238 Home:430-8427

476 E 4 AVE北溫哥華地大50×137向南，可望溫哥華全景兩房一廳，現收租775元可重建或自住價$ 175·000

餐館平賣
近喜士定夾乃磨街，海鮮餐館地點特旺，生意穩定，設備新，價六萬餘，歡迎來電查詢。

程徐慧珊 ANNA CHENG
Sutton GROUP
MEDALLION REALTY
581·1211（公司）
597·2268（住宅）
686·0906（傳呼）
通國語及廣東話有意投資生意物業，各行各業，請與本人接洽。
★唐西餐館，一百座，近NEW WEST快車站七百元生意每天，開價75·000
★MAIN街電器修理及零售店，連貨出讓只收價$ 25·000志在退休，不計成本。
★LANGLEY市中心商業樓，面對商場，有租約，回報率高至12%，開價$ 535·000。
★LANGLEY士多另收租鋪連住家，地庫，開價$350,000
★支票代換店，月剩收入$9,000有各地點價$35,000起。
★100'X190' FRASER HWY商業地，有房屋，$275,000

KEYSTONE REALTY LTD.
CHRISTINE SIU
公司:261-8118
住宅:435-1231
傳呼:250-6708
蕭太
△離溫市45分鐘，埠中心商業樓，年入萬五元，回報率有一成，祇售128·000，又可自用，投資良機。
△MARPOLE西區靚屋，4… SOLD 木板地…一流，祇售$ 379·000
△近華埠貨倉，共有十九個單位，全部租出有一成回籠利錢，亦可自用叫價$2,480,000
△GRANVILLE靚西區，62X135街角地，上三下三，屋靚地靚，售$ 598·000
＊大小商業盤・歡迎查詢＊
△METROTOWN…所大厦，1… SOLD …三房，祇售20餘萬。
△KILLARNEY區，27年，上三下二，地大$289·000
＊砵高骨林MARY HILL新屋數間，風景一流，環境幽美，三房三廳祇售二十餘萬。
＊雲東區，街角地，99×120，可即建23組城市大厦，叫價90餘萬即買即起。

NORTHRIDGE GROUP INTERNATIONAL
BUS: 261-1881
RES: 273-5083
PGR: 687-3944
N.S. (NONY) ESPIRITU
二埠入息屋樓上三睡房，土庫三睡房兩廚房，三廁所，可租1,500，價$229,000.
二埠大屋，12睡房5廁4壁爐，地大75X132呎，近QUEENS PARK價$429,000
NORTHRIDGE REALTY LTD.
SUITE 328-5511 W. BOULEVARD, VANCOUVER, B.C., CANADA V6M 3W6

AMY LAU 劉穎茵
HABITAT SOLD 438-3501
2160 KINGSWAY VAN., B.C.
公司：438·3501 傳真：437·9119
住家：421·8178 傳呼：680·7332
△雲東全新五睡房，瓦頂水暖氣，防盜，吸塵，自動車房，5805 St. Margaret St，詳情請來電。
△2126 Mannering St 兩年新，共六睡房靚屋，交通方便，瓦頂水暖氣，全部圍欄，$ 348·000。
△1555 E 12 TH街，六年新，溫哥華特色屋，上四睡房，土庫三睡房可分租，雙車房，$ 309·000。
△本拿比6331 Lougheed Hwy卅年石米屋上二下二可分租，新屋頂，新土庫，大地有景$ 215·000。
△3231 E BROADWAY全新七睡房大屋，設備齊全$ 379·000
△7395 EDNOR北本拿比高商區，大屋歐洲建築商，面積大63萬
△4035 VENABLE本拿比四年新紅瓦，四千餘呎大屋，溫城市全景豪華大屋55萬。
△SOUTH GRANVILLE區大屋全翻新，地大50×102上下完成方便，近好中學，急讓48萬。
△7211 BRIDLWOOD CAT，本拿比，設備齊全，上房，下廳高尚區享受好價38萬。
△近PNE 35×155地，堅固靚三睡房及家庭廳，硬木地板，土庫三睡房，抵買，價$ 209·000。
△南本拿比5369 MARINE DR. 兩年新，紅瓦屋頂，水暖氣，有防盜及吸塵系統，按摩浴池，4·500呎，八睡房兩廚房，大地64×235 $ 399·000。
△2985 MCGILL標準地16年新，溫哥華特色屋上下二睡房，可分租$ 245·000。
△北本拿比高尚住宅區，70×110地，六睡房豪華大屋，有家庭廳，大按摩浴池，開價$ 480·000。
△高骨林近COQ MALL全新豪華大屋，設計豪華舒適共四睡房，另書房共三千餘呎，另有高土庫三車房。$ 479·000。
△DUNCAN廿五年新，商業樓，60×117地，正層兩舖位，樓上兩單位，各三與四睡房，開價，$ 350·000業主退休急售。
△566 CASSIAR標準地上下二房可分租有車房$ 185·000。

Sutton GROUP
KAREN BONG 王太
公司：925-1111
住宅：922-1957
手提：671-1816
《精通國、粵、客、印尼、英語》
△新盤：西區336 W.5 AVE.高級批發商業樓 49.6X120輕工業區$728,000
△鐘錶生意出讓，最適合取消移民條件。
△850 BURRARD ST. 市中心高級柏文由18萬元起
△北雲2081 ANITA CT. 65X122 $225.000
△新盤：列治文旺舖出租GARDEN CITY PLAZA城市廣場4751 GARDEN CITY RD.最適合華人營業、醫生律師、美容院等。
△北雲全新單位柏文50X140 $800.000
△西溫BRITISH PROPERTIES 2376 WEST … SOLD …豪華大屋，風景一流 …$699.000 週末開放2-4
△西雲1215 HAYWOOD三年靚屋$528.000
⇧吉舖出售E. BROADWAY 33X120樓下前店面可做零售批發，後面高大倉庫，現收租$2.000樓上寫字間可自用$549·000

Success REALTY & INSURANCE LTD.
CHINATOWN Autoplan CENTRE
伍黃秀英
營業代表：
MAY ENG 伍黃秀英
JORDAN ENG 伍沛雄 733-5743
DAVID TIONG 張祥瑞 874-2101 Pager 650-1394
PAUL TSUI 徐松齡 327-9322
實事求是 實業燕梳 有限公司
景里一年屋（似新）二層三睡房及很多其他設備 叫價$ 185000
11單位栢文 2249依頓街，26年保養好，近市中心及巴士站，最近翻新包括新熱水爐，屋頂及消防設備。叫價$680·000
★售價$850·000，地大40×325生意連業物。每日工作五小時半，每月經營約達：$50·000 MISSION NO.1中西餐館百四座位，四十車位有酒牌，東主經營十一年退休急售，歡迎洽詢。
・代理ICBC汽車燕梳及牌照各種手續。
・代理房屋，傢俬，醫藥，旅遊。
・代理商業樓宇，栢文及生意保險。
・代業主管理商業樓宇栢文，房屋各種物業，代收租金，經驗豐富，專業水準，手續費廉。
本公司服務時間星期一至星期五九時至五時半，星期六，九時半至四時
職員懂台山、國語、中山、廣州、潮州、英文、越南等方言。
本公司自一九五九年忠誠爲僑胞服務
電話：687-8899 145 KEEFER ST.