

1801 } Maison la plus ancienne du Canada. { 1801

J. L. Cassidy & Cie

Importateurs de

Faïence, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.

Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 339 et 341, RUE SAINT-PAUL

MONTREAL

John L. Cassidy & Cie ont obtenu depuis quelques mois la représentation en Canada de la plus grande Poterie de Staffordshire, Angleterre, dont M. J. & G. Meakin sont les propriétaires, ce qui est une garantie incontestable pour l'acheteur, les produits de cette fabrique possédant une réputation universelle de supériorité.

Evariste Gelinas

MARCHANT DE CHAUSSURES

No 20, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL

Hotel Riendeau

SYSTEME AMERICAIN LEFF EUROPEEN.

Service électrique.

64, rue St-Gabriel

Téléphone No 1693. Montréal.

HARDY et VIOLETTI

Marchands et Importateurs de MUSIQUE ET INSTRUMENTS

Seuls agents au Canada de la célèbre maison C. MAILLON, de Londres et Bruxelles. Fournisseur des armées et des conservatoires.

Publications musicales pour Piano, Orchestre de Symphonie, Harmonie et Puffare. Méthodes, Solos pour différents instruments, etc., etc.

13, Rue Gostford MONTREAL

M. Violletti se charge de les préparations de tous genres. Catalogues adressés sur demande.

SKREI COD LIVER OIL PURE BRILLIANT AND ALMOST TASTELESS

A SPECIFIC IN BRONCHIAL AFFECTIONS, COUGHS, COLDS, CONSUMPTION, AND A VALUABLE NUTRIENT IN ALL WASTING DISEASES. KENNETH CAMPBELL & CO., MONTREAL

T. A. & A. U. GROTHE

Importateurs et fabricants de

MONTRES et BIJOUX

Horloges, Argenterie, etc.

No 95 1/2, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL

Trudel, Charbonneau & Lamothe

AVOCATS

85, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

Chas. Desmarteau

COMPTABLE

AUDITEUR ET COMMISSAIRE

1608, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL

Spécialité: Règlement des affaires de faillite

ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.

No 1661, RUE NOTRE-DAME

Résidence: 227, Avenue Laval

MONTREAL

A. HURTEAU & FRERE

MARCHANTS DE

BOIS DE SCIAGE

92, rue Sanguinet

MONTREAL

CLOS: Coin des rues Sanguinet et Dorchester

TÉLÉPHONE No 106.

BASSIN WELLINGTON

En face des bureaux du Grand Tronc. Téléphone No 1404.

Marbrerie Canadienne

Autels et Fonts-baptismaux.

Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes. Monuments et Pierres tumulaires. Devants de cheminée en tous genres. Carrelage en marbre et mosaïque. Tables pour plombiers, Tables pour menuisiers, etc., etc.

CINTRAT & McNEIL

MARBRIERS-SCULPTEURS

205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal.

A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des ateliers de C. A. Macdonald & Cie. J. McNEIL, ex-associé de McNeil et Flanagan.

Loterie Nationale

CLASSE D.

Tirages, le troisième mercredi de chaque mois.

Le 6me tirage mensuel aura lieu le

Mercredi, 16 Nov. '87

A DEUX HEURES P. M.

VALEUR DES LOTS

\$60,000.00

PREMIERE SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$5,000	\$5,000
1 Immeuble.....	de 2,000	2,000
10 Terrains à Montréal de.....	de 300	3,000
15 Amortissements.....	de 200	3,000
20 Amortissements.....	de 100	2,000
100 Montréal d'or.....	de 50	5,000
1,000 " d'argent.....	de 20	20,000
1,000 " ".....	de 10	10,000
2,117 lots valant.....		\$50,000

\$1.00 LE BILLET

DEUXIEME SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$1,000	\$1,000
2 Immeubles.....	de 500	1,000
4 Voitures.....	de 250	1,000
50 Chaînes d'or.....	de 40	2,000
1,000 Services de toilette.....	de 5	5,000
1,057 lots valant.....		\$10,000

25 cents le billet.

Le secrétaire,

S. E. LEFEBVRE,

Bureaux: 19, rue St-Jacques MONTREAL, CANADA.

REVUE IMMOBILIERE

La maladie d'un de nos collaborateurs, et la diminution de temps disponible causée par la fête de l'Immaculée Conception, nous ont empêché de pouvoir donner cette semaine les ventes enregistrées dans les quartiers annexés et les villages autour de Montréal. Nous donnerons ces ventes la semaine prochaine avec celles de la semaine actuelle.

Dans les anciens quartiers de la ville, les ventes ont été plus nombreuses que d'habitude, et ne font que constater une amélioration constante des prix. Nous avons dans le quartier St-Antoine des ventes de lots à bâtir à 60c le pied, dans les beaux quartiers. Sur la rue St-Jacques, entre les rues McGill et la gare Bonaventure, un terrain vacant s'est vendu \$3 le pied.

Dans Montréal-Est nous trouvons des ventes de lots tout à fait à l'extrémité nord de la ville, mais comme ces ventes ont été faites par le shérif, pour taxes, il ne faudrait pas considérer les prix obtenus comme indiquant la valeur réelle à vente privée.

Quelques propriétés bâties dans les quartiers St Louis et St Jacques, ont été vendues à des prix très satisfaisants. Notre grand marchand de bois, M. D. Parisien, s'est rendu acquéreur des 2 lots, rue Laguchetière, qu'il occupait à titre de locataire, pour un de ses clos de bois de service. Le nombre des lots disponibles pour clos de bois dans le centre de la ville, diminuant chaque jour pour faire place à de nouvelles constructions, il a cru prudent de se rendre propriétaires de ceux qu'il occupait afin de ne pas être exposé à déménager comme MM. Bulmer fils & Cie., la compagnie Henderson, MM. Malo et Thomas, etc.

Le total des prix de vente a été : Montréal Est.....\$83,556.30 Montréal Ouest..... 62,405.80 Hochelaga..... Total.....\$145,962.10

Les placements hypothécaires dans les deux bureaux d'enregistrement dont nous avons les rapports ont été :

Cies de prêt.....	\$6,500
Assurances et fonds de retraite.....	4,000
Successions.....	
Particuliers.....	9,700
Total.....	\$20,200

L'arrêt que l'hiver a apporté aux travaux de construction s'est fait sentir aussi dans les prêts. Les taux n'offrent aucun changement notable sur ceux de la semaine précédente; un prêt de \$6,500 a été placé à 5 1/2, un autre de \$3,500 au même taux: Les autres sont à 6 pour cent.

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 3 décembre.

Montréal-Est.

Lots 1194-27 et 28, quartier St-Jacques, rue Sherbrooke, terrains vacants. Vendus à Napoléon Robillard, prix \$3600.

Partie de 503, quartier Ste-Marie, terrain, rue Colborne, avec bâtisses. Vendue à Edouard Trépanier, prix \$929.10.

La 1/2 N O de 514, quartier Ste-Marie, rue Shaw, avec bâtisses. Vendue à Philéas Desormiers, prix \$550.

Moitié S de 1201, quartier Ste-Marie, rue Shaw, terrain vacant. Vendu à Pierre Lemire, prix \$200.

Moitié N de 1154, quartier Ste-Marie, terrain vacant, rue Gain. Vendue à Maurice Bélanger, prix \$250.

Moitié S de 1154, quartier Ste-Marie, terrain vacant, rue Gain. Vendu à L. L'Heureux, prix \$250.

Lot 1202, quartier Ste-Marie, rue Shaw, terrain vacant, rue Gain. Vendu à Oct. Gariépy, prix \$400.

Lots 1203, 133, 134 et 135, quartier St-Jacques, terrains vacants, rue Cherrier. Vendus à Octave Drouin, prix \$1800.

Lots 90 et 91, quartier St-Louis, Laguchetière No. 424 à 430, maisons en bois. Vendus à Damase Parizeau, prix \$5000.

Lot 1014, quartier Ste-Marie, rue Ontario, coin de la rue Plessis. Vendu à Mme Jos. Pelletier, prix \$3500.

Même lot vendu à N. B. Desmarteau, prix \$3600.

Lot 1203-158 et 159, quartier St-Jacques, terrains vacants, rue Berri. Vendu à L. A. Cadioux, prix \$1000.

Lot 903-159, quartier St-Louis, cottage en bois et brique, 132 rue Drolet. Vendu à A. Belanger, prix \$1600.

Lot 432-8, quartier St-Jacques, terrain vacant, rue St-Denis. Vendu à Mme Jean B. Vallée, prix \$2160.

Lot 432-7, quartier St-Jacques, terrain vacant, rue St-Denis. Vendu à Mme Aimé Lavigne, prix \$2160.

Lot 432-4, quartier St-Jacques, terrain vacant, rue St-Denis. Vendu à Mme Milton McDonald, prix \$2160.

Partie N O de 940-9 et partie de 940-8, quartier St-Louis, coitage en brique, rue Cadioux. Vendues à A. Brunet, prix \$1800.

Partie du lot 853, St-Jacques, coin des rues rues Mignonne et St-André. Vendu à The Montreal Loan & Mortgage Co, prix \$4060.

Lot 1227, quartier Ste-Marie, terrain vacant, avenue de Lorimier. Vendu par le Shérif à M. André Brissette, prix \$76.

Lots 780-4, 5 et 6, quartier St-Louis, terrains vacants, rue Fortier. Vendus par le shérif à W. N. Halpin, prix \$920.

Lot 1477, quartier Ste-Marie, terrain vacant, rue Parthenais. Vendu par le shérif à André Brissette, prix \$201.

Lot 1242, quartier Ste-Marie, terrain vacant, Avenue de Lorimier. Vendu par le shérif à André Brissette, prix \$115.

Lots 253 et 263, quartier St-Louis, No. 139 et 141, rue St-Laurent, terminant en pointe rue St-Dominique. Vendus à Gagnon et Meunier, prix \$12000.

Lot 1233, quartier Ste-Marie, terrain vacant, Avenue de Lorimier. Vendu par le shérif à André Brissette, prix \$106.

Lot 1236, quartier Ste-Marie, terrain vacant, Avenue de Lorimier. Vendu par le shérif à André Brissette, prix \$110.

Lot 1237, quartier Ste-Marie, terrain vacant, Avenue de Lorimier. Vendu par le shérif à André Brissette, prix \$123.

Lots Nos. 1207-210 et 211, quartier St-Jacques, terrain vacant, coin des rues Cherrier et des Erables. Vendus à Mme J. E. Tétu, prix \$1500.

Lot 746A-7, quartier St-Louis, terrain vacant, rue Sanguinet. Vendu à H. du Lay, prix \$690.

Lot 746A-5, 746A-15, 16 et 17, terrains rue Sanguinet. Vendus à Jos. Brunet & fils, prix \$1606.70.

Lot 746A-12, quartier St-Louis, terrain rue Sanguinet. Vendu à Jos Brunet & fils, prix \$356.75.

Lot 746H-6, quartier St-Louis, terrain rue Sanguinet. Vendu à Jos. Monette, prix \$603.75.

Lot 838-17, quartier St-Jacques, maison en pierre et brique à 3 étages, No. 239 rue St-Denis. Vendu à Mme G. Archambault, prix \$6200.

Lots 903-285 et 286, quartier St-Louis, terrains vacants, avenue Laval. Vendus à Michel Laurent, prix \$900.

Lot 595, quartier Ste-Marie, rue Onta-