

Ventes enregistrées de Montréal.

Semaine terminée le 28 décembre 1895.

MONTREAL EST

QUARTIER STE - MARIE

Rue Panet, No 32, maison en bois et brique. Les deux tiers indivis de p. du lot 7, terrain irrég. de 1073 pieds en superficie. Alfred A. et Jos. A. A. Damour à Gilbert Touchette; \$200 [40500].

Rue Plessais, Nos 380 à 386, maison en bois et brique. Lot 1101-194, terrain 39 x 101. Louis R. H. LaRocque et son épouse à Louise A. et Marie Thérèse de Salaberry; \$4,409.10 [40512].

Rue Fullum. Lot 1461-2, terrain 23 x 95 (moins la partie à être expropriée) vacant. Stanislas D. Vallières à Hercule Dupré; \$850 [40526].

QUARTIER ST-JACQUES.

Rue Montcalm, Nos 445 et 447, maison en bois et brique. Partie S. E. du lot 1144-1, terrain 40 en front, 34.6 en arrière x 57, superficie 2123 pieds. François Xavier Caron à Peter Rowan; \$1,500 [40527].

QUARTIER ST LOUIS

Rue St Hyppolyte, No 71, maison en brique. Un sixième indivis du lot 877, terrain 16 x 58 9. Le Shérif de Montréal à Geo. H. Harrower; \$400 [40499].

Avenue de l'Hôtel de Ville. Partie S. O. du lot 906-3, terrain 22.10 x 59 6, vacant; superficie 1287 pieds. Tharsille Gonée à Marie Louise Valois Vve de C. O. Beauchemin; \$1,000 [40525].

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Durocher. Lots 48-22 et 23, 49-1 et 2, 48-42 et 48-20-2, terrains irréguliers de 6979 pieds en superficie, vacants. John Fraser à Onésime Deslauriers; \$8,040.50 [40521].

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Avenue Impériale. Droits dans les lots 694-3, 7 et 9, ruelles. Alexander Walker à George H. Matthews; \$25.00 [127761].

Rues St-Antoine et Plymouth Grove. Lots 1637-2, 3, 14, 15 et 16, terrains vacants, les 2 premiers de 24 x 112 chacun; les 3 derniers, ensemble, de 68 en front 84 en arrière x 60 d'un côté et 66 de l'autre. Albert E. Delorimier à Damien Lalonde; \$4,869 30 et autres considérations [127762].

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE.

Rue Drolet, Nos 580 et 582, maison en bois et brique. Lot 15-710, terrain 20 x 72. Dieudonné Juteau, es-qual. à Henri Bazinet; \$1,400 [59775].

Rue Dufferin, Nos 65 et 67, maison en bois et brique. Lot 7 145 et 146, terrains 25 x 80 chacun. Edmond Riopelle à Frs. Xavier Bouthillier; \$2,400 [59784].

QUARTIER ST DENIS

Rue Dufferin, lots 329-37 et 38, terrains 25 x 80 chacun vacants. Jos. Ulric Emard, à Frs Xavier Rodier, \$300.00 [59747].

Rue Amherst, No 3, maison en bois et brique. Lot 6-112 et 113; terrains de 25 x 185 chacun. Archibald D. Taylor, à Jacob Sharkopski, \$1,672.50 [59750].

Rue St-Hubert. Lot 7-899, terrain 25 x 87, vacant. Henry V. Meredith à Elizabeth Aubin; \$222.06 [59761].

Rue Huntley. Lot 8-594, terrain 42 x 100, vacant. Henry V. Meredith à Elizabeth Aubin; \$602 49 [59762].

Rue Des Erables. Lot 7-528, terrain 25 x 87, vacant. Henry V. Meredith à Ferdinand Hogue; \$119 63 [59763].

Rue Labelle. Lots 8-720 et 721, terrains 92 x 103 4, vacant, superficie 9519 pieds. Henry V. Meredith à Camille Legault; \$1,246.36 [59764].

Rue St-Hubert. Lot 7-833 et 834, terrains 25 x 109 chacun, vacants. Henry V. Meredith à Victor Carmel; \$175 00. [59788].

MAISONNEUVE

Avenue Lassalle, maison en bois. Lot 8-233 et 234, terrains 25 x 100 chacun. Eliza Lemay à Jules Fournier; \$1,200, [59783].

MILE END

Rue Stuart, No 41, maison en bois et brique. Lot 137-235 et 240, terrains de 42 6 x 72 chacun. Joseph Brosseau à Vincent Ferrier Jasmin, père; prix, hypothèques. [59751].

MONTREAL ANNEXE.

Rue Bleury (Avenue du Parc). Lot 13-56, terrain 25 x 83. Clarence J. McQuaig à David Davies; \$840.00 [598 3].

Rue Clarke, maison en brique. La moitié N. O. de 11-421, terrain 25 x 88. Pierre Milot à Ulric Pineault; \$1,700 [59805].

ST-HENRI.

Avenue Greene. Lots 385-13 et 14, terrain de 45 x 91.1 d'un côté et 104.4 de l'autre, superficie 4307 pieds. Alex. Walker à Agnus Mongeau; \$2,368.85 [59767].

WESTMOUNT

Avenue Western, coin Victoria, maison en bois. Lots 215-73, 74 et 75, terrain de 120 x 145 d'un côté et 162 de l'autre. Thomas C. Bulmer à Alexander McIntosh; \$10,325 [59731].

Avenue Elm, maison en construction. Partie nord-ouest de 374-1-15; 374-2-16 et partie sud-est de 374-1-16 et 374-2-17, terrain 23.4 x 101. Francis W. Newman à Victoria Boucher, épouse d'Adolphe Lebeau (Adolphe Lebeau & Cie); \$2,600 [59733].

Rue Montrose, maison en brique. Partie sud-ouest du lot 282-118, terrain 25 x 160. Henry Raith à Rev. Wm Harris; \$5,300 [59737].

Revue Immobilière.

Montréal, 2 Janvier, 1896.

Nous clôturons l'année 1895 avec un total de prix de ventes de \$6,550,000, le plus bas que nous ayons constaté depuis que nous tenons la statistique des ventes de propriétés immobilières, c'est-à-dire depuis 1888. Le maximum a été atteint en 1892, mais l'année 1891 avait atteint presque le même chiffre, à \$112,000 près. L'année 1895 donne une diminution de près de 50 p. c. sur 1891 et 1892, de 40 p. c. sur 1890, de 33 p. c. sur 1889 et 1893, de 30 p.c. sur 1894. La décroissance a commencé avec l'imposition d'une taxe sur les mutations et s'est accentuée après la mise en vigueur de la loi Augé. Es-

PERRAULT, MESNARD & VENNE,

Architectes et Ingénieurs Civils

97, RUE ST - JACQUES, (BANQUE DU PEUPLE)

MONTREAL.

Téléphone 696.

Joseph Perrault. Simon Lesage.
PERRAULT & LESAGE

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes.

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité : Evaluation pour Expropriation.

L. R. MONTBRIAND,

ARCHITECTE et MESUREUR

230 - RUE ST. ANDRÉ - 230

MONTREAL.

V. ROY & L. Z. GAUTHIER,

Architectes et Evaluateurs.

162, Rue St-Jacques

BLOC BARRON.

Elévateur.

Téléphone 2113.

G. DE G. LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU : 180 rue St-Jacques, Montreal.

Téléphone No. 1723. Chambre 7. 3e Etage.
Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques
de Commerce, Evaluations.

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES,

Chambre 13 | Bâtisse "Impérial"

107 rue ST-JACQUES, - Montréal.

Téléphone 1800.

ALBERT SINGENNES

Architecte : et : Mesureur

951 RUE ST-LAURENT, COIN DULUTH

MONTREAL

C. E. FOURNIER

Architecte, Evalueur et Mesureur.

Se chargera aussi de tout dessin
mécanique qui lui sera confié.

Chambre No 4
Mechanics Institute

204, St-Jacques, Montréal

J. EMILE VANIER,

Ancien élève de l'Ecole Polytechnique, Ingénieur Civil et
Arpenteur --- No 107 rue St-Jacques

En face du Carré de la Place d'Armes, Montréal.
Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de
tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages
publics et particuliers, de demandes de brevets
d'invention, etc. Téléphone No. 1800.

LESSARD & HARRIS

(Ci-devant de Brodeur & Lessard)

CONTRACTEURS-PLOMBIERS, COUVREURS

Et Poseurs d'Appareils de Chauffage.

421; Craig, Montréal.

Tel. Bell 2194.

HORMISDAS CONTANT

Contracteur Plâtrier,

475; Rue LaGauchetière, Montréal.

Résidence: 290 rue Beaudry.

L AMBERT & FILS, Constructeurs.

357 Rue Berri, Montreal.

L ABRECQUE & MERCURE,

Entrepreneurs-Ménagers,

37 RUELLE ST-ANDRE, MONTREAL

Téléphone Bell. 6328.