

[Text]

I am told by Mr. Hession an official is coming who can perhaps enlighten us about this particular matter. We can come back to it in the second round.

A point of order.

The Vice-Chairman: Madame Beauchamp-Niquet, just before I do allow you, I will have to say the 10 minutes on the first round for the Liberal Party is off, and I could only do that with the consent of Mrs. Mitchell. There will be a second round of five minutes. As you know, on the second round no member may speak twice until every member who desires to speak has spoken at least once. Right now we are really into Mrs. Mitchell's time, as the first speaker for her party, and she is entitled to 10 minutes.

Mrs. Mitchell: I wonder if it could be the second speaker for the Liberal Party, and then we will get the information. But we will protect our time, if you do not mind.

I am very glad Mr. Hession is here, but very sorry the minister is not, because I think we are certainly owed some kind of an explanation about the budget priority which was given to MURB's for the rich. In times of heavy restraint and increasing deficit, I simply cannot see what rational reason there was for this. According to the information I have from the Canadian Council on Social Development, MURB's and ARP programs before did nothing to meet the housing needs of even average and low-income families and senior citizens. In my community of Vancouver East, and I am sure in others, they tore down family housing which was very much needed to put up bachelor suites which often were luxury kinds of things.

So I would like confirmation or information that might be available on what MURB's have cost in the past. The figure I had was \$63 million a year was added to our national debt for MURB's. Another figure I have is that the construction of rental units actually dropped off generally about 41 per cent during the period of 1974. Perhaps we do not have those figures today, but at some point I would appreciate them.

Coming to the point of social housing, then, as the alternative, which it seems to me is the only alternative for really getting at the target groups, I am wondering if we could have some comment from Mr. Hession on what the budgeted amount is for co-op as compared to non-profit, and particularly how this will target down to family housing. I think it is probably a little easier to get housing for senior citizens.

The other thing I feel very strongly about—and I know I have had many representations from community groups about it—is the need to look again at public housing. I think it is apparent. Many of us were agreed there were some bad effects of some of the large early public-housing developments, but I think we really need to look at smaller well-planned develop-

[Translation]

les limites de temps, nous devrions passer à l'orateur suivant, représentant le NPD.

M. Hession me dit qu'un haut fonctionnaire pourra nous renseigner sur cette question et qu'il sera là pour le deuxième tour.

J'invoque le Règlement.

Le vice-président: Madame Beauchamp-Niquet, je dois vous rappeler que les dix minutes du premier tour consacrées au Parti libéral sont écoulées et je ne pourrai vous donner la parole qu'avec le consentement de M^{me} Mitchell. Il y aura un deuxième tour de cinq minutes. Comme vous le savez, au deuxième tour, personne ne peut parler pour la deuxième fois avant que tous les membres qui désirent parler n'aient au moins eu une fois la possibilité de le faire. Maintenant, les dix minutes appartiennent à M^{me} Mitchell, premier orateur de son parti.

M^{me} Mitchell: Permettez-moi d'utiliser le temps qui nous est réservé.

Je suis très heureuse de la présence de M. Hession, mais je regrette l'absence du ministre. Il faudrait qu'on nous donne des explications concernant la priorité accordée dans le budget au programme MURB destiné en fait aux riches. À un moment de fortes restrictions et de déficits croissants, je ne peux tout simplement pas comprendre la raison pour laquelle de telles dispositions ont été prises. D'après les renseignements que j'ai obtenus auprès du Conseil canadien de développement social, des programmes comme le MURB et l'ARP auparavant ne viennent aucunement en aide aux familles à revenu moyen ou faible ni aux personnes âgées. Dans ma communauté de Vancouver Est, comme d'ailleurs dans d'autres je le crois, on a démolit des logements familiaux qui étaient très utiles pour construire des studios de luxe très souvent.

J'aimerais par conséquent avoir certaines précisions sur ce qu'il nous en coûte de mettre sur pied un programme comme le MURB. On a cité le chiffre de 63 millions de dollars par an qui s'ajoutait à la dette nationale à l'égard de ce programme. D'après d'autres renseignements, la construction d'unités de location a diminué de 41 p. 100 au cours de 1974. J'aimerais obtenir ces chiffres à un moment ou à un autre.

Pour ce qui est des logements sociaux, seule possibilité qui permet de rejoindre véritablement les groupes cibles, M. Hession pourrait-il nous dire quel est le budget pour les logements coopératifs et pour les logements sociaux. Je suppose qu'il est sans doute plus facile de prévoir des logements pour les personnes de l'âge d'or.

L'autre question qui me préoccupe au plus point et qui préoccupe également beaucoup de groupes communautaires est celle des logements publics. Il est certain qu'au début les grandes constructions de ce genre ne se sont pas toujours révélées adéquates, mais cela n'empêche pas que l'on étudie la possibilité de construire des logements de ce type sur une plus