

ARCHITECTES

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau
2, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesage

Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANERE, 42
MONTREAL.

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
Le charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTE

Le charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques
MONTREAL

A. BONNIN & G. MANN

Ingénieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING
CHAMBRE 215
Téléphone Bell 1820

TRUDEL & DEMERS

Librairie et Papeterie
OBJETS

DE PIÉTÉ ET DE FANTAISIE

No 1611 RUE NOTRE-DAME
Objets de piété et de fantaisie

Geo. Bradshaw & Cie

Marchands de

Bois de Sciage et de Charpente

Bureaux, 41 rue du Bassin

(Près de l'Eglise Ste Anne)

Manufacture de Boîtes d'Emballage, Sciage
et Planage.

Bois durs et mous de toutes sortes, bruts
blanchis ou préparés, toujours en stock

N. Y. PIANO CO.**PIANOS**

De splendides pianos américains montés dans
nos propres ateliers 228 rue St-Jacques, par d'ha-
biles praticiens américains et allemands, et ploi-
nement garantis, sont maintenant mis en vente
par nous à \$180.00, \$200.00 à \$250.00 et au-dessus.
Ces pianos sont de beaucoup supérieurs aux
pianos d'Ontario vendus par les agents ou plutôt
par des colporteurs qui les offrent de porte en
porte au double du prix. Venez les voir ou de-
mandez en un à l'essai.

N. Y. PIANO CO.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No. 699.
Prenez l'ascenseur.

C. J. McCUAIG,

Toronto.

R. A. MAINWARING,

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, Montréal. | 18 rue Victoria, Toronto.

Téléphone Bell 2433

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

— DE —

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087. Chambre No. 1

J. H. HORSFALL & Cie

138 Rue Windsor, Montreal

Seuls fabricants des

Cabinets Automatiques de Sureté
pour l'Huile, de Sharp.



Ayant fabriqué
tous ces cabinets
depuis leur intro-
duction au Canada
pour la Oil Cabinet
and Novelty Co.,
pour la Canadian
Oil Cabinet Co. et
plus tard pour la
McLaren Mfg Co.,
nous sommes en
mesure de faire des
cabinets de tous
genres pour conte-
nir toutes sortes
d'huiles, pour les
épiciers, machinis-
tes, fonderies, ba-
teaux à vapeur, et
toute autre bouti-
que où l'on emploie de l'huile.
Cabinets faits sur commande, ajustés à tout
space et sur toutes dimensions données, à une
égère avance sur les prix réguliers.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidé-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 24 mars 1892.

La semaine dont nous faisons la re-
vue a été encore assez active en fait
d'enregistrements de ventes immobili-
lières; plusieurs bonnes ventes de rési-
dences au quartier St-Antoine, dans les
prix de \$10.500 à \$20.500; des terrains
vacants au même quartier vendus à
à des prix en hausse; des lots et des
propriétés bâties dans la partie est et
dans les faubourgs, le tout à des prix
rénumérateurs pas de signe de baisse.

Les lots à bâtir ont rapport les prix
suivants:

Ville:	Le pied.
Rue Lafontaine.....	\$0.27
" Shaw.....	0.52
Avenue Laval.....	1.20
Rue Durocher.....	1.00
" Church.....	0.65
Avenue du Parc.....	1.00
Rue St Laurent (haut).....	0.90
" McGregor.....	0.83
" St Denis (S. J. B.).....	0.52
" Cebron.....	0.14

Mile-End	
Rue St Joseph.....	0.25
Ste-Cunégonde:	
Rue Albert.....	0.43
Côte St Antoine	
Avenue Mont Plaisant.....	0.30
Rue Abbott.....	0.30
Rue Sherbrooke.....	0.60
Avenue Melbourne.....	0.28

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 11,481.23
" St-Jacques.....	3,000.00
" St-Louis.....	8,700.00
" St-Laurent.....	18,597.30
" St-Antoine.....	74,484.58
" Ste-Anne.....	14,800.00
" St-Jean-Baptiste.....	15,589.00
" St-Gabriel.....	3,300.00
" Hochelaga.....	5,950.00
Côte St Louis.....	14,462.00
Mile End.....	15,162.00
Ste Cunégonde.....	9,250.00
St Henri.....	14,409.77
Côte St Antoine.....	41,128.30
Montréal Junction.....	741.52

Total.....	\$ 248,055.70
Semaine précédente.....	205,308.22
Ventes antérieures.....	2,897,196.18

Depuis le 1er janvier..... \$3,330,559.10

Semaine correspondante 1891... \$	179,072.56
" " 1890...	134,258.14
" " 1889...	187,428.97
" " 1888...	174,528.87

A la même date 1891.....	4,042,136.43
" " 1890.....	2,121,762.06
" " 1889.....	1,452,304.42
" " 1888.....	1,873,765.59

La semaine écoulée a été pauvre en
prêts hypothécaires; suite encore pro-
bablement des élections. Les taux sont
stationnaires. Il y a un prêt de \$2,-
000 à 4 p.c. affaires de familles; deux
à 5 p.c. pour \$5,000 et \$8,000 respective-
ment. Les autres sont à 6, et 7 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégo-
ries de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 3,200
Assurances.....	5,000
Autres corporations.....	
Successions.....	11,950
Particuliers.....	10,825

Total..... \$ 30,975

Semaine précédente.....	87,800
Semaines antérieures.....	994,221

Depuis le 1er janvier..... \$ 1,122,996

Semaine Correspondante 1891... \$	56,859
" " 1890...	54,421
" " 1889...	97,219
" " 1888...	78,954
A la même date de 1891.....	\$ 2,534,984
" " 1890.....	1,072,680
" " 1889.....	957,113
" " 1888.....	1,135,667

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée
le 19 Mars 1892.

MONTREAL EST**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Ste-Catherine lot 1499-11, 12 et
13, quartier Ste-Marie, terrain mesu-
rant 39.6x 86, maison No. 941 à 947, rue
Ste-Catherine, vendu par Alfred Dal-
bec à Joseph H. Giguère; prix \$5,400.

Rue Lafontaine, lot 503-2, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 22x102.6,
vacant, vendu par Wm Roberts à Au-
guste Morency; prix \$600.23.

Rue Shaw, p. du lot 449, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 25x50, va-
cant, vendu par Edouard Chausse à
Thomas Quayle; prix \$650.

Rue Dorchester, p. du lot 299, quar-
tier Ste-Marie, terrain mesurant 70.7x
16, maison Nos. 210 à 216, rue Dorches-
ter, vendu par le Shérif de Montréal à
Thomas F. Larseneur; prix \$900.

Rue Maisonneuve, lot 673, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 40-113,
maison en bois et brique No. 140 et 142
rue Maisonneuve, rétrocedé par Fran-
çois L. Faure à Joseph Gibier; prix
\$1,500 et autres considérations.

Rue Champlain, lot 1101-48, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 40 x 100
maison en bois et brique Nos. 378 et
382 rue Champlain, vendu par The
Montreal Loan and Mortgage Co à Sé-
raphin Boucher et autres; prix \$1,800.

Rue Shaw, lot 564, quartier Ste-Ma-
rie, terrain mesurant 40x65, vacant,
vendu par George Smith à Hippolyte
Gariépy; prix \$625.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St-Hubert, p. du lot 1195-9, quar-
tier St-Jacques, terrain mesurant 25x
80, boutique etc., vendu par Médéric
Laurier à Felix Monette dit Boismenu;
prix \$1,000.

Rue Wolfe, la 1/2 du 374, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 3162 p. en
superficie, maison Nos. 125 et 127 rue
Wolfe, vendu par Alfred Delorme à
Hormidas Delorme; prix \$2,000.

QUARTIER ST-LOUIS

Avenue Laval, lot 907-7, quartier St-
Louis, terrain mesurant, 55x100, va-
cant, vendu par Jos. N. Arsenault, à
Malvina Duckettépse. de H. P. Pepin;
prix \$3000.

Rue Cadieux, p. lot 957, quartier St-
Louis, terrain mesurant 1400 p. en su-
perficie, maison No. 76 rue Cadieux,
vendu par J. H. Leslie, à James Ro-
binson; prix \$2,400.

Rue Sanguinet, lot 903-20, quartier