

[Texte]

Mr. Anguish: Okay. Going back to the urgency of Centennial Towers, the only department or agency that you were looking for space for on an urgent basis was the new security agency that was going to be developed; or you had some indication they were going to need space urgently.

Mr. Mackay: No, it went well beyond that; it also included requirements. Dr. Meyboom's letter refers to a letter between Treasury Board and Public Works, where Treasury Board asked us to go out on a lease tender call. He mentioned a number of departments, including, as I recall, Treasury Board, Finance and OCG, because we recognized that at the end of 1984 we had to vacate the Bell Canada building. So it was not just the security agency that was referred to; there were quite a number of departments referred to in that document. The committee now has a copy of a letter from Dr. Meyboom to Mr. Lewis.

Mr. Neil: Mr. Chairman, I would like to interject at this point. With respect to this letter that Dr. Meyboom sent, it confirms that in a letter to the Department of Public Works on February 10, 1982:

DPW was instructed to issue forthwith, an omnibus tender call for all foreseeable major government space needs in the National Capital Region, including those of National Defence, Public Archives, Finance, Treasury Board and OCG, Energy, Mines and Resources and the new security organization.

I find it rather interesting that Fisheries and Oceans was not included in there.

Mr. Mackay: No, because Fisheries and Oceans, as I explained before to the committee, was not basically an urgent requirement. It was for efficiency and effectiveness that they required consolidation from eight or nine facilities into one facility. As Fern Godbout has said, they have been nattering to Public Works now for the last two or three years, that they would like to consolidate their facilities.

Now, it was not our intention, in that process, to call for space for Fisheries and Oceans. But it also behooves us as a responsible agency, in terms of satisfying our client demands, that if the opportunity presents itself, where we know that there is a requirement to consolidate, that we will take that into consideration. In this particular case the opportunity presented itself. So it was not an urgent requirement. It may have been an urgent requirement in terms of Fisheries and Oceans, but it certainly was not an urgent requirement as far as we were concerned.

Mr. Neil: But you certainly moved them in a hurry, when you found they were available.

Mr. Mackay: As I explained to you a couple of days ago, Mr. Neil, in very simple terms, we had required that building for the security services. We had that left open perhaps until the latter part of 1983, before we would actually have to move any of the Fisheries and Oceans people in there. So we still had that timeframe, if you like, for a decision to be made if the Bill

[Traduction]

M. Anguish: Très bien. Pour revenir à l'urgence des Tours du Centenaire, le seul ministère ou organisme qui avait un besoin urgent de locaux était le nouveau service de sécurité en voie d'être créé; ou vous saviez à tout le moins qu'il allait y avoir un besoin pressant d'espace.

M. Mackay: Non, c'était beaucoup plus que cela; il s'agissait même de demandes bien précises. La lettre de M. Meyboom se rapporte à un échange de correspondance entre le Conseil du Trésor et les travaux publics où le Conseil du Trésor nous demande de faire un appel d'offre. Il y est question d'un certain nombre de ministères, notamment le Conseil du Trésor, les Finances et le bureau du contrôleur général, car nous savions qu'il fallait libérer l'édifice de Bell Canada à la fin de 1984. Alors, il n'y avait pas que le service de sécurité; il y avait en outre un certain nombre d'autres ministères. Le Comité a maintenant en main une copie de la lettre de M. Meyboom à M. Lewis.

M. Neil: Monsieur le président, si vous me permettez. Dans la lettre de M. Meyboom, il est confirmé que, dans une lettre envoyée au ministère des Travaux publics le 10 février 1982:

Le ministère des Travaux publics a été chargé de faire immédiatement un appel d'offre général en vue de tous les principaux besoins d'espace du gouvernement dans la région de la Capitale nationale, en vue notamment des besoins de la Défense nationale, des Archives publiques, des Finances, du Conseil du Trésor et du bureau du contrôleur général, d'Énergie, Mines et Ressources et du nouveau service de sécurité.

Je trouve cela un peu curieux que Pêches et Océans ne figuraient pas sur la liste.

M. Mackay: Il ne faut pas s'en étonner, parce que, comme je l'ai déjà expliqué au Comité, le cas de Pêches et Océans n'était pas vraiment urgent. C'est pour des raisons d'efficacité et d'efficacité qu'il a demandé de centraliser huit ou neuf services sous un même toit. Comme Fern Godbout l'a dit, cela fait deux ou trois ans que Pêches et Océans talonne les travaux publics pour centraliser ses services.

Maintenant, nous ne pensions pas, dans ce processus, chercher de l'espace pour Pêches et Océans. Mais, en temps que service responsable, il nous appartient de répondre, dans la mesure du possible, aux besoins de nos clients, et si l'occasion se présente, lorsque nous savons qu'il existe un besoin de centralisation des services, nous devons en tenir compte. Dans ce cas-ci, l'occasion s'est présentée. Il ne s'agissait pas d'un besoin urgent. Ce l'était peut-être pour Pêches et Océans, mais certainement pas pour nous.

M. Neil: Mais vous vous êtes quand même empressé de le faire déménager.

M. Mackay: Comme je vous l'ai expliqué il y a quelques jours, monsieur Neil, en termes très simples, nous avions réservé cet immeuble pour les services de sécurité. Nous avions donc jusqu'à la fin de 1983 avant de devoir y emménager les services de Pêches et Océans. Alors, nous avions encore le temps, si vous voulez, d'aviser, advenant l'adoption du projet