

pour vos affaires ce que nous aurions fait pour les nôtres propres.

A ce sujet, j'ajouterais que nous déplorons tous la perte de notre collègue, le regretté Alex. Murray, dont le jugement sain et les bons avis étaient d'un si grand prix en toute occasion. Il était toujours prêt à faire tout en son pouvoir pour avancer les intérêts des actionnaires dont il était le fidèle-commissaire.

REMERCIEMENTS AU GÉRANT ET AUTRES EMPLOYÉS.

L'honorable M. J. J. C. Abbott dit: Si je suis flatté des témoignages d'approbation que nous ont donnés les actionnaires, je sens que nous ne devons pas oublier que les officiers exécutifs du Bureau ont contribué dans leur départements respectifs au succès des opérations de la banque, et je crois qu'un témoignage d'approbation devrait leur être donné à eux aussi. Je propose donc:

"Que les remerciements de cette assemblée soient votés au gérant général, à l'assistant-gérant, à l'inspecteur, aux gérants et autres employés de la banque, pour leurs services pendant l'année écoulée."

M. R. B. Angus.—C'est avec plaisir que je seconde la motion.

Le gérant-général répondit comme suit: Qu'on veuille bien me permettre de remercier le proposant et le secondant de cette résolution pour les bonnes paroles qu'ils ont eues à mon adresse et à celle des autres officiers de la banque, et pour la cordialité avec laquelle vous avez accueilli la motion. Je puis dire en toute confiance que tous les employés de la banque, du plus élevé au dernier dans la hiérarchie, sont animés de la plus grande loyauté et du plus grand zèle à l'égard de la banque et que les gérants à Londres, New-York et Chicago, auxquels incombe une grande responsabilité, comprennent la grandeur et l'importance des intérêts confiés à leur charge.

M. Crawford.—M. le président, me permettra-t-on de demander quand le renouvellement des chartes des banques viendra devant la législature?

Sir Donald dit que les chartes expirent en 1891 et que sans doute le parlement s'en occuperait.

M. Jas. O'Brien proposa, secondé par M. John Dunlop:

"Que le scrutin ouvert pour l'élection des directeurs soit tenu ouvert jusqu'à 3 heures à moins qu'il ne s'écoule quinze minutes sans qu'un vote soit donné, alors qu'il sera clos, et que jusque là, et, pour cette fin seulement, cette assemblée soit continuée."

Adopté.

L'ajournement fut alors prononcé formellement.

Les scrutateurs firent alors rapport que les messieurs suivants ont été élus directeurs.

L'honorable J. J. C. ABBOTT,  
L'honorable GEO. A. DRUMMOND,  
E. B. GREENSHIELDS,  
HUGH MCLENNAN,  
W. C. McDONALD,  
A. T. PATERSON,  
SIR DONALD A. SMITH, K.C.M.G.,  
GILBERT SCOTT,  
CHARLES S. WATSON.

## Argent à Prêter SUR BILLETS

S'adresser à

L. N. DEMERS, Avocat,  
16, Rue St-Jacques.

## J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1<sup>re</sup> classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

## IMPERIAL

Insurance Company of LONDON

BUREAUX A LOUER dans la nouvelle bâtisse Place d'Armes, près de la Banque de Montréal. Ces bureaux conviendront parfaitement pour banques, compagnies d'assurances, marchands, courtiers, avocats, notaires, etc. Ils seront aménagés et divisés à la demande des locataires.

Occupation 1<sup>er</sup> Mai 1889.

S'adresser à

W. H. RINTOUL, Secrétaire Résident

NO. 6 RUE DE L'HOPITAL MONTREAL.

## Compagnie d'Assurance Royale D'ANGLETERRE

BUREAU PRINCIPAL AU CANADA - - MONTREAL

CAPITAL - - \$10,000,000

PLACEMENTS - - \$29,000,000

Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement, \$800,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.

La ROYALE a le plus grand surplus d'actif au dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurances contre l'incendie du monde.

WILLIAM TATLEY, Agent Principal et-Gérant résident.

E. HURTUBISE et A. ST-CYR, Agents spéciaux du départ. français, Montréal

## LA ROYALE CANADIENNE

Compagnie d'Assurance Maritime et contre  
l'Incendie.

Président - - ANDREW ROBERTSON, Ecuyer.

Vice-Président - Hon. J. R. THIBAUDEAU.

G. H. McHENRY, Gérant.

### E. R. GAREAU

AGENT D'IMMEUBLES ET  
PRETS D'ARGENT

57, rue St. Gabriel

OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 1/2 %.

LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.

### \$100,000 A PRETER

\$100,000 à prêter sur hypothèque, dans Montréal et à la campagne, principalement sur fermes, aux municipalités et aux fabriques, à long terme, aux taux les plus bas du marché.—Ventes de propriétés de campagne. Pas de vente, pas de commission. Envoyez vos explications et demandez des renseignements.—Location de maisons.—Avis aux gens de la campagne qui ont des propriétés en ville. Assurances de toutes sortes effectuées avantageusement. Affaires faites avec diligence.

TOUSSAINT LEFEBVRE,

Agent d'Immeubles.

No. 38 Place Jacques-Cartier.

N.B.—Bons de municipalités et hypothèques achetées.

### Geo. Paré & Cie

Auditeurs et Comptables

Agents d'Immeubles,

d'Assurances, de Prêts et Emprunts

Hypothécaires et Mobiliers.

15, Rue St-Jacques, Montréal

Spécialité—Location d'Immeubles et Collection de Loyers à commission modérée  
Téléphone No. 1859.

Pour Vendre vos Propriétés

Annoncez dans le PRIX COURANT

## REVUE IMMOBILIERE

Les enregistrements commencent à se faire, plus rare; nous sommes sortis de la période active du printemps, et il faut s'attendre à la morte saison qui ne se terminera que vers le milieu de septembre, au retour des bains de mer, et à l'approche de l'hiver.

Parmi les ventes enregistrées cette semaine, il n'y a guère que celles de la tannerie des MM. Galibert, rue Albert, vendu à M. Calixte Galibert, celle de trois propriétés rue Ste Catherine, au quartier St Louis, vendues \$40,000 et celles de deux propriétés, une au quartier St Jacques et l'autre dans le quartier Centre, vendues à M. Beauchemin, qui offrent quelque importance. Le quartier St Antoine n'a pas de ventes cette semaine, ce qui est assez extraordinaire.

Les lots à bâtir se vendent encore à des prix fermes: voici les prix par pied payés pour les plus intéressants:

Ville

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Rue St-Roch.....             | 26c le pied |
| " Drolet.....                | 30c "       |
| " St-Urbain.....             | 40c "       |
| " des Arables (St.-J.-B.)... | 12c "       |
| " Sanguinet.....(do)....     | 10c "       |

Côte St-Louis.

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Rue Champlain..... | \$100 le lot |
| " Drolet.....      | 200 "        |

Mile-End.

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Rue Cadieux..... | \$450 le lot |
| Côte St Antoine  |              |

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Avenue Sommerville..... | 15c le ped |
|-------------------------|------------|

Les taux des prix de vente par quartier, sont:

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Quartier Ste-Marie..... | \$44218 70 |
| " St Jacques.....       | 1400 00    |
| " St Louis.....         | 51325 00   |
| " St-Laurent.....       | 3280 00    |
| " Centre.....           | 20760 00   |
| " St-Jean-Baptiste..... | 4241 50    |
| " St-Gabriel.....       | 2225 00    |
| Côte St-Louis.....      | 800 00     |
| Mile-End.....           | 12900 00   |
| Ste-Cunégonde.....      | 3500 00    |
| Côte St Antoine.....    | 2320 00    |

|  |             |
|--|-------------|
|  | \$146970 20 |
|--|-------------|

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Semaine précédente..... | \$111255 82 |
|-------------------------|-------------|

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Ventes antérieures..... | \$3737283 72 |
|-------------------------|--------------|

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| Depuis le 1 <sup>er</sup> janvier..... | \$3995509 74 |
|----------------------------------------|--------------|

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Semaine correspondante 1888. | \$62268 00 |
|------------------------------|------------|

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Jusqu'à la même date 1888... | \$3341964 19 |
|------------------------------|--------------|

Parmis les prêts hypothécaires, la plus forte partie est destinée à fournir des fonds pour la construction de bâtisses; il y a cependant deux ou trois garanties hypothécaires d'avance commerciales. Les taux d'intérêt sont fermes. Nous ne trouvons à 5 p. c. que deux petits prêts qui sortent de l'usage ordinaire; les plus fortes sommes sont prêtées à 5 1/2 p. c. les autres à 6, 6 1/2, 7 1/2 et 8 pour cent.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Cies de prêt.....      | \$48840 |
| Cies d'assurances..... |         |
| Autres corporations... | 1000    |
| Successions.....       | 7400    |
| Particuliers.....      | 37458   |

|  |         |
|--|---------|
|  | \$94698 |
|--|---------|

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Semaine précédente..... | 91275 |
|-------------------------|-------|

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Semaines antérieures..... | 1629747 |
|---------------------------|---------|

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| Depuis le 1 <sup>er</sup> janvier..... | \$1815720 |
|----------------------------------------|-----------|

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Semaine corr. 1888..... | \$32180 |
|-------------------------|---------|

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| A la même date, 1888..... | \$1855520 |
|---------------------------|-----------|