

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Cl-devant de Daoust & Gendron)

ARCHITECTE ET EVALUATEUR

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL
Bloc Barron.
2me étage. Elevateur.

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau
12, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesage

*Ingenieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs*

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANERE, 42
MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingenieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

A. BONNIN & G. MANN

Ingenieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING
CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

J. & P. BRUNET

Importateurs et Ma facturiers de

**Monuments, Tombes, Charniers,
Poteaux, Copings et toutes sortes
d'Ouvrages de Cimetières**

Spécialité: Doubles Cercueils en Marbre.

Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous
autres connus sur ce continent.

Réparations en tous genres à des prix très
modérés.

Résidence privée: J. BRUNET Côtés-des
Neiges. Téléphone 4666.

Résidence privée: Pla. BRUNET, Entrep-
neur-Bricquetier, 381 rue Berri. Bell Téléphone
323.

J. L. DUHAMEL

Marchand-Tailleur

1680 rue Ste-Catherine

3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

Assortiment complet

— DE —

**Tweeds Français,
Anglais,
Ecosais,
Etc., Etc.**

à très bas prix.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

— DE —

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

C. J. McCUAIG, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
MONTREAL. TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

Bilodeau & Renaud

COMPTABLES, AUDITEURS ET
COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPÉCIALITÉ:

Règlement des Affaires de Faillites
Téléphone 2003

J. H. LECLAIR

ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-
mins de fer, Aqueducs, Égouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

EXTENSION

— DES RUES: —

ST-LAURENT et

St-Charles Borromée.

BUREAUX:

No 116 rue St-Jacques

Vis-à-vis le Bureau de Poste

MONTREAL.

J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur
l'extension des rues St-Laurent et St-Charles
Borromée que j'occupe à présent des bureaux
plus confortables et plus accessibles à l'adresse
ci-dessus, où dorénavant seront transigées tou-
tes les affaires ayant rapport à l'Extension des
rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

FRED R. ALLEY.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 22 septembre 1892.

Le nombre des ventes enregistrées
augmente lentement. Il n'y a pas en-
core d'activité proprement dite, mais
on ne désespère pas encore de la voir
renaître avant la fin de l'année. Pour
le moment, il n'y a guère d'article en
spéculation, dans la ville, ce ne sont
que des placements stables qui profitent
autant que possible des occasions qui
se présentent.

Les lots à bâtir ont rapporté les
prix suivants:

Ville.	LE PIED
Rue Amherst	52c.
" Mentana.....	26c.
" Church.....	72c.
" St-Charles-Borromée.....	60c.
" St-Jacques.....	\$1.20c.
" St-Maurice.....	3.55c.
" St-Denis (St-J.-B.).....	50c.

Côte St-Antoine:

Avenue Elm.....	45c.
Avenue Lansdane.....	30c.

Voici les totaux des prix de vente
par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 13,200.00
" St-Jacques.....	13,412.50
" St-Louis.....	7,000.00
" St-Laurent.....	30,728.75
" St-Antoine.....	8,914.80
" Ste-Anne.....	4,898.10
" St-Jean-Baptiste.....	2,500.00
Côte St-Louis.....	2,050.00
Mile-End.....	6,000.00
St-Henri.....	16,440.00
Côte St-Antoine.....	5,408.72

Semaine précédente.....	\$110,552.87
Ventes antérieures.....	99,287.63
Depuis le 1er janvier.....	10,291,266.19

Semaine correspondante 1891.....	\$ 196,219.59
" " 1890.....	118,443.75
" " 1889.....	213,505.48
" " 1888.....	121,666.97

A la même date 1891.....	\$ 9,147,862.79
" " 1890.....	7,376,602.63
" " 1889.....	5,959,087.53
" " 1888.....	5,482,477.83

Les prêts à 5 p. c. sont au nombre de
quatre seulement et pour des sommes
relativement petites: \$4,000, \$4,000,
\$4,500 et \$12,000. Un à 5½ p. c. pour
\$7,500; mais des prêts de \$12,000 et de
\$60,000 portent 6 p. c. et un de \$5,800
porte 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-
gories de prêteurs:

Cie de prêt.....	\$ 13,250
Assurances.....	63,500
Autres corporations.....	4,500
Successions.....	16,000
Particuliers.....	79,672

Semaine précédente.....	\$ 176,922
Semaines antérieures.....	88,155
Depuis le 1er janvier.....	4,415,564

Semaine correspondante 1891.....	65,517
" " 1890.....	50,931
" " 1889.....	289,260
" " 1888.....	83,728

A la même date 1891.....	\$ 4,893,690
" " 1890.....	3,523,488
" " 1889.....	3,444,502
" " 1888.....	2,998,689

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 17
Septembre 1892.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Stanley, partie S.-O. du lot 475,
quartier Ste-Marie, terrain mesurant
50 x 104, maisons en bois et brique, Nos.
1 à 17 avenue Jules, vendu par Mme.
Jules Goudron à Marie Thibault, veuve
de J.-Bte. Duhamel; prix \$7,500.

Rue Panet, lot 732, quartier Ste-
Marie, terrain mesurant 1597 pieds en
superficie, maison en construction, No.
220 rue Panet, vendu par Napoléon Cas-
grain à Louis N. Coallier; prix \$2,200.

Avenue Papineau, lot 1144-5 et p. de
1144-6, quartier Ste-Marie, terrain me-
surant 37.3 x 80, maison en bois et bri-
que, Nos. 385 à 380, avenue Papineau,
vendu par Mme. veuve A. A. Meunier
à Cyrille Lachapelle; prix \$2,200.

Avenue de Lorimier, lot 494-3, quar-
tier St-Marie, terrains mesurant 2750
p. en superficie, maison en construc-
tion, vendu par Adolphe Dupont à
Cécile et Elise Ouellette; prix \$1,300.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lot 1211-114, quartier
St-Jacques, terrain mesurant 25 x 110,
vacant, vendu par Félix B. Lafleur à
Napoléon Deslauriers; prix \$1,425.

Rue Amherst, lot 772, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 30 x 70, mai-
son No. 171, rue Amherst, vendu par
Auguste Jean à Alphonse Jean; prix
\$2,500.

Rues Mentana et Amherst, lots 1211-
62, 64, 66, 68, 70, 103, 105, 107, 109 et 111,
quartier St-Jacques, terrains mesurant
25 x 110 chaque, vendu par Mme. veuve
A. Amos à Win. Mann; prix \$2,000.

Rues Mentana et Amherst, lots 1211-
71 et 112, quartier St-Jacques, terrains
mesurant 25 x 110 chaque, vacant, ven-
du par François-Xavier Denoon à Félix
B. Lafleur; prix \$1,487.50.

Rue Amherst, lot 768, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 3850 p. en
superficie, maison en bois et brique,
No. 304 et 304a, rue Amherst, vendu
par Joseph Simard à Léopoldine Brault,
épouse de C. A. Perrault; prix \$6,000.

QUARTIER ST-LOUIS.

Rue Ste-Elizabeth, lot 602, quartier
St-Louis, terrain mesurant 1905 p. en
superficie, maison Nos. 189½ et 193, rue
Ste-Elizabeth, vendu par Antoine Beau-
doin à J.-Bte. Drapeau; prix \$2,000.

Rue St-Denis, lot 168-2, quartier St-
Louis, terrain mesurant 3003 p. en su-
perficie, maison en pierre No. 72, rue
St-Denis, vendu par Léopoldine Brault
& autres à Jos. P. Lebel, prix \$5,000.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Church, lots 168-20 et 21 quartier
St-Laurent, terrains mesurant 23 x 85
chacun, vacants, vendus par Duncan Ca-