

## Journal de l'Agriculteur.

MONTREAL, AVRIL 1858.

## Une Visite à Tiptree-Hall.

S'il est en Angleterre, une ferme dont la création soit un prodige, c'est bien celle de M. Meeki à Tiptree Hall près Kelvedon. Cette ferme, universellement connue dans le monde agricole, est justement célèbre pour son ensemble soit comme constructions, assainissement des terres ou distribution d'engrais.

Disons d'abord que la ferme de Tiptree n'était il y a quinze ans qu'une lande inculte, dont le sol imperméable, parsemé de sources, ne poussait que des bruyères. M. Meeki, riche fabricant de coutellerie à Londres fit choix de ce terrain parcequ'il avait à cœur de prouver au public agricole qu'avec des capitaux et de l'intelligence, il n'y a pas de sol quelqu'ingrat qu'il soit qui ne puisse devenir une terre fertile donnant au cultivateurs les plus hauts rendements connus.

Or les faits ont justifié les calculs de M. Meeki qui peut avec fierté montrer aujourd'hui les résultats obtenus sur sa ferme, comme preuve de ses avancés. Les plus beaux champs bordent souvent la lande improductive et de l'abondante récolte de blé, à la chétive bruyère, il n'y a que l'espace occupé par la haie vive qui les sépare.

M. Meeki en commençant la culture de son domaine, comprit qu'il devait d'abord s'attaquer au sol. N'est-ce pas dans le sol que s'opère la décomposition des engrais, que les végétaux étalent leur chevelu pour y puiser les éléments de leur nutrition? Il fallait donc assainir les terres par le drainage pour enlever l'excès d'eau. Cette eau qui apporte

aux plantes les substances qui les font vivre, devient un poison pour elles lorsqu'elle ne peut s'écouler et qu'elle est par conséquent stagnante. Cette opération d'assainissement est la première de toutes les opérations que le cultivateur doit exécuter en arrivant sur une terre forte, argileuse.

Au moment que le drainage, ( assainissement des terres au moyen de tuyaux souterrains) fut terminé, M. Meeki appliqua de la chaux à son terrain. Cette chaux qui n'aurait produit aucun effet sur une terre humide, parce qu'en contact avec l'eau elle aurait formé un mortier inutile, produisit sur le même terrain *assaini* un effet merveilleux.

On sait que les terres fortes, argileuses ont plusieurs défauts. Elles sont difficiles à travailler, lourdes à l'époque des labours qui ne se font bien que lorsque le terrain est assez humide sans l'être trop. L'été elles se durcissent, se fendillent en brisant les racines des plantes etc., etc. mais surtout les fumiers qu'on applique aux terres de nature argileuse, font peu d'effet sur les récoltes. C'est une propriété de l'argile de retenir les substances nécessaires à la végétation. Eh bien! la chaux à l'avantage de diminuer de beaucoup tous ces défauts. Elle rend les terres plus faciles à travailler, mais surtout elle facilite la décomposition des engrais qui ne peuvent plus être retenus par l'argile.

M. Meeki changea donc son terrain du tout au tout en l'assainissant d'abord et en le chaulant ensuite. Dès lors les forts fumiers qu'il y appliqua firent le reste, et les terres devinrent petit à petit ce qu'elles sont aujourd'hui c'est-à-dire excessivement fertiles et donnant les plus hauts produits que l'on puisse atteindre en Angleterre. En même temps que son terrain s'améliorait et qu'il avait besoin de fumier M. Meeki construisait ses bâtiments de ferme qui aujourd'hui offrent un ensemble