

maison No. 76 rue Cadieux, vendu à Archibald Watt; prix \$4,500.00.

MONTREAL-OUEST
Quartier St-Antoine.
Rue St Mathieu.—Lot 1661-4, 5, 6 et 7, quartier St Antoine, terrains mesurant 23 x 85 chacun, vacants; vendus à William Denoon; prix 75c. du pied soit \$5,865.00.
Rue Coursolles.—Lot 87-63, et partie Sud-Ouest du lot 87-62, quartier St Antoine, terrain mesurant 20.8 de front et 24 de largeur, en arrière, par 90 pieds de profondeur; superficie totale 1949 pieds, avec une maison en brique, 59 rue Coursol; vendus à William Pride; prix \$2,250.00.
Rue St-Antoine.—Lots 949 et 949A du quartier St-Antoine, terrains mesurant 25 pieds de front chacun sur une profondeur irrégulière; une superficie totale chacun de 2242 pieds, avec bâtisses vendus à Michael Guérin; prix, \$10,000.
Rue Dorchester.—Partie du lot 1451, quartier St-Antoine, terrain mesurant 12 x 128, vacant, vendu à "The Young Men's Christian Association"; prix, \$4608.00.
Rue St-Marc.—Partie du lot 1625b, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.2 x 110.7 avec un cottage à façade en pierre, No. 25, rue St-Marc, vendu à Madame David Davidson; \$4,650.00.

Quartier Ste. Anne.
Rue Wellington.—Lot 1479, quartier St-Anne; terrain mesurant 203 pieds de largeur en front, 195.5 en arrière, 146.6 d'un côté, 191.6 pieds de profondeur; superficie totale 32500 pieds, édifice No. 246 rue Wellington, vendu à "The Canada Meat Packing Co., prix, \$18,687.50 soit 57c le pied.

HOCHELAGA
Quartier St-Jean-Baptiste.
Rue St-Hypolite.—Lot 252, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 47 x 69, maison No. 530 rue St-Hypolite; vendu à Louis Leblanc, prix, \$650.00.
Avenue Mont-Royal.—Lot 14, 36 et 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrains superficie, 5543 pieds vacants vendus à Jos. L. Barré, prix, \$1388.
Rue Dufferin.—Lot 7-183, quartier St-Jean-Baptiste, terrain superficie 3000 pieds avec maison No. 146 rue Dufferin; vendus à Pierre Chartrand, prix \$315.
Rue St Jean-Baptiste.—Lots 15-1292 et 1294, quartier St Jean-Baptiste, sup. 1280 pds, maison portant le No. 111 rue St-Jean-Baptiste; vendus à Joseph Plouffe, prix \$4000.

Quartier Hochelaga
Rue du Havre.—Lot 166-313, quartier Hochelaga, terrain sup. 2375, vacant, rue du Havre; vendu à Nérée Garand, prix \$350.
Quartier St. Gabriel.
Rue Charron.—Lot 3167-16, quartier St Gabriel, terrain 23.3 x 87 sup. 2023, vacant; vendu à William Price, prix \$320.

Maisonneuve
Rue Notre-Dame.—Lots 17-364-72, 73 et partie 71, Maisonneuve, terrain 50 x 160 avec bâtisse en brique; vendus à "The St Lawrence Sugar Refinery Co" (limited), prix \$5,500.

Côte St Louis.
Rue Rivard.—Lot 162-143, 145, 146, 147, 151, 152, 141 et 142, Côte St Louis, terrains vacants rue Rivard et rue des Carrières; vendus à C. M. R. Prenoveau, prix \$1750.
Rue Rivard.—Lot 162-110 et 111, Côte St Louis, terrains vacants 22 x 70 chacun;

vendus à Narcisse T. Gagnon, prix \$100.
Mile-End.
Rue St-Dominique.—Lot 137-19, Mile-End, terrain vacant, 42.6 x 85.6, vendu à Issaie Bigras, prix \$400.00.
Rue St-Hypolite.—Lot 137-40, Mile-End, terrain vacant, 42.6 x 85.6, vendu à Joseph Marion, prix, \$350.00.
Rue St-Dominique.—La moitié S. O. du lot 137-20, Mile-End; terrain vacant, 21.9 x 85.6, vendu à Adélarde Cyr, prix, \$200.
Rue St-Dominique.—La 1/2 nord-est du lot 137-20, Mile-End; terrain vacant, 21.9 x 85.6, vendu à Wilfrid Aubin, prix, \$200.

Ste Cunégonde
Rue Workman.—Lots 514 et 515, Paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrains 28 x 75 chacun, maison en bois et brique rue Workman, vendus à Dieu-donné Archambault; prix, \$3,500.00.
Rue Coursol.—Lot 386-45, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrain 22.6 x 80 maison etc., vendu à Norbert Lanthier, prix, \$2,700.00.
Rue Coursol.—Lot 386-46, paroisse de Montréal, Ste Cunégonde, terrain 22.6 x 80 vacant, vendu à Joseph Alexis Roch, prix \$720.00.

St Henri
Rue St Augustin.—Lot 1948, Paroisse de Montréal, St Henri, terrain 37 x 67, maison en bois et brique, vendu à Philippe Daniel; prix \$2000.00.
Rue Gareau.—Lot 1707-13, Paroisse de Montréal, St Henri, terrain 24 x 73, vacant; vendu à Wm. Patenaude, prix \$210.00.
Rue St Ferdinand.—Lot 1847, Paroisse de Montréal, St Henri, terrain 39.4 x 73, petite bâtisse en bois, vendu Trefflé Lemoine; prix \$700.00.

Côte St Paul
Rue du Marché.—La 1/2 du lot 3542, Paroisse de Montréal, terrain vacant 326 x 124, vendu à "The Montréal Loan and Mortgage Co." prix \$600.00.

Côte St Antoine.
Avenue Projette, prenant de la rue Dorchester.—Lot 382-13, Paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain vacant 67 x 100, vendu à Daniel McKengon prix, \$1,175.00.

VENTES PAR LE SHERIF
DEMERS VS LANCTOT
St Constant.—Partie du lot 283 du cadastre de la paroisse de St Constant, avec maison et autres bâtisses.
Vente le 28 décembre, à 11 heures de l'avant-midi à la porte de l'église de St-Constant,

DESERRE VS PATENAUDE
Belœil.—Lot 263 du cadastre de la paroisse de Belœil, avec maison, grange et autres bâtisses.
Vente le 28 décembre à 11 heures de l'avant-midi, à la porte de l'église de Belœil.

THE TRUST AND LOAN COMPANY VS DONEGANI
St-Philippe.—Le 1/2 indivis du capital des rentes constituées de la seigneurie de Lassalle.
Vente à la porte de l'église de St-Philippe le 28 décembre à 11 heures a. m.

VENTES PAR LICITATION.
Sanche vs. J. Allard.
Beauharnois, rue St. Laurent, coin du chemin de la Beauce.—Un emplacement faisant partie du No. 62 du cadastre de la ville de Beauharnois, 99 pieds de front, 57.6 en arrière, par 115 pieds d'un côté et 105 de l'autre avec bâtisses.

Vente au palais de justice, Beauharnois, le 23 février 1889.
Chillas vs. Webb et al.
Brompton, district de St-François.—Lot No. 23 dans le 4e rang.
Vente au palais de justice, Sherbrooke, le 16 janvier prochain, à 11 heures a.m.

AVIS DE FAILLITE
Vente par Encan
Dans l'affaire de DAVID A HAWES, hôtelier, failli.
Les soussignés vendront par encan public en détail, jeudi le 27ième jour de décembre courant, à 2 heures p. m. au No. 30 rue St Antoine, tout l'actif de la dite faillite, savoir; un ameublement de barre de première classe, 3 grands miroirs, un safe, sets de salon et salle à dîner, gravures, tapis de Bruxelles, gazeliers, ustensiles de cuisine, l'ameublement de dix chambres à coucher, aussi la licence.
Pour toutes informations s'adresser à C. DESMARTEAU, Curateur, No. 1598 rue Notre-Dame.

MARCOTTE & ECREMENT, Encanteurs.

VENTE A L'ENCAN
PAR A. MARCOTTE & CIE.
Rue Mignonne.—Lots 499-1 et 2, quartier Ste Marie, maison en brique, contenant 6 logements.
Lot immeuble sera vendu à la charge des hypothèques.
Vente au bureau de MM. Kent & Turcotte, No. 7 Place d'Armes, Montréal, le 4 janvier 1889.
Par THOS. J. POTTER.
Rue Colborne, Nos. 118 et 120, maison bien bâtie en brique solide, avec bâtisse attenante, belles écuries pour 20 chevaux grande cour.
Par ordre de M. William Heelan.
Vente au No. 1811 rue Notre-Dame, jeudi, le 27 décembre.

PROPRIETES A VENDRE
A VENTE PRIVÉE
PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.
Rue Cadieux.—Cottage en brique solide, fondation en pierre en excellent ordre, cheminée en marbre, gazeliers compris. Prix seulement \$2,300 (90).
Rue du Palais (Lagauchetière).—Deux très jolies maisons à façade en pierre, récemment terminées, style le plus moderne et le plus amélioré; magnifique situation sur un terrain élevé. Tout près du centre des affaires. L'intérieur a été fini de manière à la rendre le plus confortable possible. Prix \$7,000 (48).
Rue Dorchester, coin de la rue Drummond.—Maison en pierre bien bâtie, coin Sud Ouest, front 32 pieds, profondeur du terrain 110 pieds, avec bonne ruelle; maison chauffée avec l'appareil Spence. Bien divisée et en bon état, perron en pierre, bonnes écuries, particulièrement propre à la résidence d'un médecin (59).
Rue Ste Famille.—Deux maisons à façade en pierre de taille, grandes, confortables, avec les dernières améliorations; près de la rue Sherbrooke. Prix \$7,000 chacune. Un placement sûr. (73).
Rue St Denis.—Magnifique maison à 3 étages, façade en pierre et en excellente condition; 28 x 40 pieds. Parquet en chêne dans le passage et les salons. Grandes écuries et remise. Lot très profond 171 pieds, avec un front de 50 pieds rue Ontario, ruelle en arrière. Hygiène parfaite, prix \$8,000. (72)
Rue St Denis.—Près du carré St Louis, beau cottage neuf de 10 chambres, façade en pierre, lot 22 1/2 x 100, style de la reine Anne, boiserie d'après des modè-

les tout à fait nouveaux. Sera toujours facile à louer dans cette partie à la mode de la ville. Prix, seulement \$5,500, termes au gré d'acheteur (129).
Rue Kent.—Trois maisons en brique solide sur fondations en pierre avec un lot à côté de 50 pieds; superficie totale 12780 pieds. Ces maisons rapportent actuellement \$400 par année. Prix pour le tout \$6,000. Ceux qui cherchent un bon marché devraient visiter la propriété. (309).
Rue Ontario coin de la rue Parthenais.—Un bloc de terrain ayant un front de 175 pieds sur la rue Ontario, et de 769 pieds sur la rue Parthenais; superficie, environ 134575 pieds, splendide situation pour une manufacture; ou bien, peut être divisée en lots à bâtir.
Rue Duke.—Lot à bâtir pour une manufacture; 101 pieds par 97 1/2; superficie 9847 1/2 pieds. Bien situé, près des bassins du canal, du Grand-Tronc etc. Excellente situation commerciale.

PAR MARCOTTE ET ECREMENT
289 et 291 rue Drolet, \$3,100.
No 461 1/2 à 467 rue St-Laurent et 378 à 381 rue St-Dominique \$16,000.
No 122 rue Dufferin \$1,000.
No 182, 184, 186, Dufresne, \$2,900.
Villa en pierre de course avec 5 arpents de terre à la Longue-Pointe \$3,700
No. 532 rue St-Hypolite avec lot cent, \$725.
526 rue Mignonne, \$1700.00.
304, 306, 308 et 310 rue Workman, \$5,500.
10, 12, 14, 16 et 18 rue Rolland, et 18 rue Taillefer, \$6,000.
Lot vacant coin de l'Avenue Pine et de la rue St-Denis.
606 rue George-Hypolite, \$2,000.
467 et 469 rue Cadieux, \$1,450.
Hotel Frigon, Sault aux Récollets, \$9,000

R. K. THOMAS.
Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.
do rue Bishop, 75 à 80c.
do rue Drummond, \$1.25.
do rue de la Montagne, \$1.25.
do rue St-Mathieu, 94 pieds de profondeur, 80c.
Lots à bâtir, propriété Torrance, 65c.
do rue des Seigneurs, Cherry Hill, 65,000 pieds.
Saint-Anne, Lots sur la rivière.
Rue Mackay, Résidence \$16,000.
Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600.
Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.
St-Lambert, Cottage double.
Rue St-Laurent.—4 maisons en brique solide, joignant l'église presbytérienne; terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles Borromée, jardin, vigne, pommiers, arbres et arbrisseaux à fruits de toutes sortes, fleurs, etc.
Propriété Coursol.—Lots à bâtir. Demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.
Rue St-Mathieu, 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bâtie par M. Dan., Wilson pour Mmes Small; prix modéré pour un prompt acheteur.
Rue Lagauchetière.—2 maisons en pierre Nos. 806 et 808 rue Lagauchetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.
Rue Sherbrooke.—Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.
Rue St Dominique.—Logement en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.
Rue Ste Catherine.—Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.