

les appropriés à la destination qu'on leur a donnée, c'est-à-dire, à une bibliothèque publique.

Le terrain vendu \$1.06 le pied, rue St Denis, se trouve près du pied de la côte, entre la rue Ontario et la rue Sherbrooke. Les acquéreurs ont déjà construit de jolis cottages sur ce terrain.

Voici les totaux des prix de ventes par quartiers :

Quartier Ste Marie.....	\$ 2,000.00
" St. Jacques .....	40,000.00
" St. Louis .....	21,400.00
" St. Laurent.....	7,377.00
" Est.....	107,105.12
" St. Antoine.....	25,000.00
" Ste-Anne.....	12,415.00

Total .....	\$215,297.12
Semaine précédente.....	81,919.29
Ventes antérieures.....	1,094,333.38

Depuis le 1er janvier..... \$1,391,540.69

Se maine correspondante. 1894....	\$ 286,791.47
" " 1893....	313,011.27
" " 1892....	248,055.70
" " 1891....	179,072.56
" " 1890....	134,258.14
" " 1889....	187,428.97
" " 1888....	174,528.87

A la même date 1894.....	\$1,881,768.73
" " 1893.....	1,677,087.20
" " 1892.....	3,330,559.10
" " 1891.....	4,042,136.43
" " 1890.....	2,121,762.00
" " 1889.....	1,452,304.42
" " 1888.....	1,873,765.59

Jusqu'ici, les prêts hypothécaires ont maintenu une certaine activité, non pas pour la construction, mais pour aider à la liquidation d'affaires commerciales; mais cette activité se ralentit, sans être remplacée par la demande qui, d'ordinaire, surgissait vers cette époque, pour terminer les bâtisses que l'on doit livrer et faire occuper au 1er mai.

Les taux de l'intérêt sont restés stationnaires, depuis que la situation actuelle existe; pour pouvoir emprunter à 5 ou à 5½ p.c., il faut offrir en gage une propriété sur laquelle il ne peut survenir aucun privilège d'ouvrier ou de fournisseur; autrement, il faut payer 6 p.c. pour les gros montants, et de 7 à 8 p.c. pour les moyens. Les petits emprunts sur propriété susceptible d'être grevée d'un privilège de ce genre, sont très difficiles à négocier, et ceux que l'on peut obtenir se font à de très gros intérêts.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Ci s de prêts.....	\$ 8,800
Assurances.....	.....
Autres corporations.....	.....
Successions.....	2,500
Particuliers.....	19,850
	\$ 31,750
Semaine précédente.....	63,250
Semaines antérieures.....	3,942,328
Depuis le 1er janvier.....	\$4,036,728

Semaine correspondante. 1894.....	\$ 61,183
" " 1893.....	112,744
" " 1892.....	30,975
" " 1891.....	56,859
" " 1890.....	54,421
" " 1889.....	97,219
" " 1888.....	78,954

A la même date 1894.....	\$1,497,763
" " 1893.....	1,976,981
" " 1892.....	1,122,996
" " 1891.....	2,534,984
" " 1890.....	1,072,680
" " 1889.....	957,113
" " 1888.....	1,135,667

## VENTES PAR LE SHÉRIF

pour la semaine prochaine

DISTRICT DE MONTREAL.

Letang vs. Valois.

St-Michel de Vaudreuil.—Lots 135, 136 et 1606 du cadastre, terre d'environ 120 arpents en superficie, sur le chemin public de la Côte Double, avec bâtisses.

Vente à la porte de l'église de St-Michel de Vaudreuil, le 27 mars, à 10 hrs a.m.

## La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 14 mars 1895.

Chez M. A. C. HUTCHISON, Architecte.

Rue St-Denis.—Ecole à 4 étages.

Maçonnerie, R. Wilson.

Charpente et menuiserie, Simpson & Peel.

Couverture, Geo. W. Reed.

Plomberie et chauffage, Smead, Dowd & Co.

Brique, W. Lavers.

Enduits, W. J. Cook.

Peinture et vitrerie, R. H. Bartholomew.

Acier, R. Donaldson & Son.

Electricité, C. W. Henderson.

Propriétaire, Les Commissaires des Ecoles Protestantes.

## NOTES

Deux nouvelles maisons d'école vont être construites à St Henri de Montréal cet été.

La succession Chouinard doit faire construire des magasins sur l'emplacement des bureaux actuels de la compagnie du Richelieu, à Québec. M. Tanguay en est l'architecte.

La ville de Longueuil doit faire poser de nouvelles conduites d'eau dans plusieurs de ses rues, et faire diverses améliorations à sa prise d'eau.

Des soumissions cachetées seront reçues au bureau des Commissaires d'écoles de la ville de Saint-Jérôme pour la construction d'un collège commercial, suivant les plans et devis de M. Honoré Matte, de St Jérôme. S'adresser à E. Marchand, secrétaire-trésorier, St-Jérôme.

M. Archibald, propriétaire de la fabrique de tabac Empire, de Montréal, a eu une entrevue, samedi, avec le conseil de ville de St Jean P. Q. Il propose de construire sa fabrique à St Jean, pourvu que la ville lui vote une subvention de \$30 000. Il s'obligerait à employer 250 ouvriers et à payer en salaires \$40 000 par année.

## NOTES COMMERCIALES

La Belgique a exporté l'année dernière en Russie, 800,000 bouteilles de vin de Champagne (?)

Le Sun de St-Jean N. B., annonce la prochaine arrivée d'un petit lot de mélasse de Barbades, nouvelle récolte, qui se vendra aux environs de 33c.

Un char de beurre a été expédié de Manitoba en Angleterre. Il est probable que les résultats de cet essai ne seront pas des plus encourageants.

On calcule que le territoire rendu accessible par le chemin de fer de la Sibérie va produire dans un an ou deux 10,000,000 à 12,000,000 de minots de blé disponible pour l'exportation.

Le département des douanes a récemment saisi sept tonnes de macaroni importé. Ce macaroni, qui pourrait se détériorer faute d'être convenablement emmagasiné, sera probablement vendu aux enchères.

Dans un banquet donné par un spéculateur en lots de ville, dans le Métabeland, pays au trois quarts sauvage du sud-ouest de l'Afrique, il a été consommé pour \$2,000 de champagne. Ils vont bien, les Africains du sud.

La colonie du Cap de Bonne Espérance a été admise dans l'Union Postale Universelle; en conséquence les correspondances à destination du Cap n'auront besoin que d'un affranchissement de 5c par demi-once.

Une dépêche de Londres annonce l'organisation d'une compagnie qui fera un service régulier de steamers entre Bristol et Montréal. Ces steamers, seront principalement destinés à transporter du fret avec l'aménagement pour quelques passagers seulement.

Du port de Melbourne sont partis en décembre dernier, quatre steamers transportant du beurre pour l'Europe: Le Parawatta, avec 695 tonnes, l'Ophir, avec 818 tonnes; l'Océana avec 411 tonnes et l'Orizaba avec 218 tonnes, soit en tout 2142 tonnes ou 4,688,080 livres.

Le gouvernement impérial avait déposé à la chambre des Lords un projet de loi autorisant le Canada et la colonie du Cap de Bonne Espérance, à conclure une convention commerciale. Ce projet a dû être retiré, vu que, comme il s'agit d'une question douanière, il est de l'initiative exclusive de la Chambre des Communes.

D'après un statisticien la richesse des pays d'Europe serait, en louis sterling :

Royaume Uni.....	9,400 millions
France.....	8,600 "
Allemagne.....	6,440 "
Russie.....	5,090 "
Autriche.....	3,885 "
Italie.....	2,960 "
Espagne.....	2,516 "
Belgique.....	1,007 "

La richesse réunie de la Triple Alliance serait de 13,185 millions de louis et celle de la France et de la Russie, de 13,690 millions.