

## Rapport sur la mission européenne de l'industrie forestière

Une série de rencontres entre les représentants de la Commission des communautés européennes, des industries forestières européennes, des fonctionnaires canadiens et des représentants de l'industrie forestière canadienne, a donné lieu à la publication d'un rapport par le ministère de l'Industrie et du Commerce.

Voici un résumé de ce rapport:

Une délégation de représentants de la Commission des communautés européennes et des industries forestières européennes vient de terminer une visite de deux semaines au Canada. Au cours de sa visite, la délégation a rencontré le ministre de l'Industrie et du Commerce M. Alastair Gillespie, des fonctionnaires fédéraux; des autorités provinciales et des représentants de l'industrie canadienne. Les rencontres ont eu lieu à Ottawa, Vancouver, Québec et Montréal.

La délégation s'est aussi entretenue des politiques touchant l'expansion des ressources et des politiques d'expansion industrielle et commerciale. Les représentants canadiens ont souligné l'intention du Canada de demeurer un fournisseur de produits forestiers digne de confiance. Ils ont exposé les facteurs qui ont amené de nouvelles politiques d'expansion visant à accroître la transformation des ressources canadiennes avant leur exportation.

Les autorités fédérales et provinciales ont réitéré l'importance du rôle que jouent les investissements étrangers dans l'expansion soutenue des industries de ressources.

Les Européens ont tenté de déterminer, en termes d'augmentation de la demande des fibres de bois importées, les moyens d'approvisionner leurs marchés rationnellement et en perma-

nence. Ils ont identifié au cours de leur voyage des possibilités de coopération mutuelle intéressantes.

On a fait remarquer l'importance que pourrait avoir à Tokyo la prochaine ronde de négociations du GATT (Accord général sur le commerce et les tarifs douaniers) sur le commerce international de ce secteur. On s'est entendu sur le besoin d'un dialogue permanent entre le Canada et les pays européens concernant la coopération commerciale et industrielle dans le secteur des produits forestiers afin de maximiser les avantages mutuels. Les domaines de coopération porteront aussi bien sur l'expansion économique, technique et commerciale que sur l'évolution des politiques pertinentes du gouvernement.

## Hausse des prix dans l'immobilier

Le 7 novembre dernier, l'Association canadienne de l'immeuble révélait que le prix moyen des propriétés vendues au Canada au cours des neuf premiers mois de 1974 était de 32 p. cent supérieur à celui qu'on avait enregistré pour la même période en 1973.

Selon le service d'inscriptions multiples utilisé par 75 commissions immobilières de toutes les régions du Canada et dont les données se fondent sur 85,000 opérations effectuées en 1974, le prix moyen des biens s'élève cette année à \$40,999, comparative-ment à \$31,094 en 1973. La plupart des biens vendus étaient des maisons.

Pour la même période, on signale que le chiffre global des ventes est passé de 2.5 à 3.5 milliards de dollars, ce qui représente une augmentation de 38 p. cent.

Un communiqué de l'Association révélait que 75 p. cent de la hausse totale des prix de vente en 1974 est survenue au cours des trois premiers mois de l'année, tandis qu'au cours des six mois suivants, les prix se sont maintenus ou ont baissé quelque peu en raison de l'importante augmentation du nombre de propriétés mises en vente. En outre, depuis quelques mois, les taux d'intérêt élevés sur les hypothèques ont pour effet de dissuader les acheteurs éventuels.

C'est en Ontario qu'on trouve le prix moyen le plus élevé, soit \$46,899, ce qui représente une augmentation de p. cent sur le prix de 1973. C'est aussi dans cette province qu'on a enregistré

le plus grand nombre de ventes.

La Colombie-Britannique suit avec un prix moyen de \$42,595, soit une hausse de 41 p. cent.

Voici les prix moyens dans les autres provinces avec, entre parenthèses, le chiffre correspondant pour la même période en 1973: Alberta, \$36,817 (\$28,733); Saskatchewan, \$24,683 (\$18,733); Manitoba, \$26,926 (\$20,927); Québec, \$32,600 (\$26,611) et les Provinces maritimes réunies, \$30,111 (\$24,736).

L'Association regroupe environ 87 p. cent des courtiers et des vendeurs de biens immobiliers au Canada.

## Industrie laitière: Programme d'échanges entre l'Alberta et le Japon

Pour encourager la participation des exploitants et des chercheurs de l'industrie laitière de l'Alberta au programme d'échanges entre leur province et le Japon, le ministre de l'Agriculture de l'Alberta, M. Hugh Horner, a annoncé qu'une augmentation des subventions de déplacement et des salaires sera accordée aux exploitants de l'industrie laitière de l'Alberta qui participeront au programme.

A l'heure actuelle, déclare M. Horner, il n'y a en Alberta que huit exploitants laitiers et un professeur japonais qui participent au programme, mais il n'y a aucun Albertain au Japon. Il pense que les principaux obstacles qui empêchent les exploitants laitiers de l'Alberta de se rendre au Japon sont le coût élevé du voyage et les bas salaires de ce pays.

Le gouvernement de l'Alberta accordera aux participants qui travailleront au Japon un salaire mensuel brut de \$400. Dans le passé, les participants canadiens au programme ne recevaient qu'un peu plus de \$100 par mois.

Les frais de transport seront également réglés par le gouvernement, dans une proportion de 40 p. 100 pour un séjour de six mois et de 100 p. 100 pour une période de 12 mois ou plus.

Le programme, connu sous le nom de Programme d'échanges Alberta/Japon de l'industrie laitière, prévoyait initialement l'échange de deux professeurs ou chercheurs spécialistes de l'industrie laitière, de quatre étudiants ou diplômés et de dix exploitants. Il vise à favoriser des échanges tant culturels que techniques.

Hebdo Canada est publié par la Direction de l'Information, ministère des Affaires extérieures, Ottawa, K1A 0G2.

Il est permis de reproduire les articles de cette publication, de préférence avec indication de source. La provenance des photos, si elle n'est pas précisée, sera communiquée sur demande.

This publication is also available in English under the title *Canada Weekly*.

Algunos números de esta publicación aparecen también en español bajo el título *Noticiero de Canadá*.

Ähnliche Ausgaben dieses Informationsblatts erscheinen auch in deutscher Sprache unter dem Titel *Profil Kanada*.