

ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES
MONTREAL
Téléphone No 2540.

THÉO. DAoust A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau
12, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesagè

Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 - Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE
MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages
publiques et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marchés de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques
MONTREAL

R. Montbriand

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, Rue Ste-Catherine, 1583
MONTREAL

G. MANN

ARCHITECTE

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820



**L. MONARQUE
SELLIER**

Harnais de tout genre, sur commande, dans
le plus bref délai.

Spécialités: Harnais anglais de première
qualité.

No 16, rue de la Montagne
Près Notre-Dame, Mont

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles et de Finances,
Comptable et Auditeur

CHAMBRE No 58, BATISSE-TEMPLE

No 185, RUE SAINT-JACQUES

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à
gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No. 699.
Prenez l'ascenseur.

N. O. ROCHON

Artiste Peintre Décorateur

Spécialité pour Décoration. — Eglises, Rési-
dences privées, etc.

Peinture et imitation de tous genres.

1339, Rue Notre-Dame
MONTREAL

C. J. McCuaig, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St Jacques, Montréal. 18 rue Victoria, Toronto.
Téléphone Bell 2433

DYSPEPSINE

Le Grand Remède Américain
pour la

'DYSPEPSIE'

En vente partout, 50c la bouteille.

Seul Agent pour le Canada:

The Dawson Medicine Co,
MONTREAL.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

J. L. DUHAMEL

Marchand-Tailleur

1680 rue Ste-Catherine

3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

Assortiment complet de Tweeds Français,
Anglais, Écossais, etc., etc.
à très bas prix.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE — Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidé-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 20 août 1891.

A part la vente de la verrerie de MM. Yuille qui est passée entre les mains de la Compagnie à la laquelle ces Messieurs ont transmis leur industrie, il y a peu de transactions importantes cette semaine. Nous notons cependant la vente d'une résidence rue Bleury payée \$18,500 par notre confrère M. Hugh Graham, et celle d'une propriété rue Guy, payée \$10,000 par MM. A. A. Ayer & Cie, les exportateurs de beurre et de fromage.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED.
Rue Lafontaine.....	\$0.46
" Berri.....	0.92
" ".....	0.37
" St-Jacques.....	1.30
" Dorchester.....	0.85
" St-Denis (St-J.-B.).....	0.50
" St-Dominique (St-J.-B.).....	0.32
" Knox.....	0.10

Maisonneuve:

Rue Ontario..... 0.20

Montréal Annexe:

Avenue Madison..... 0.10

Ste-Cunégonde:

Rue Albert..... 0.32

" Richelieu..... 0.32

Côte St-Antoine:

Avenue Clermont..... 0.22

Les lots dans le quartier St-Jean-Baptiste continuent à augmenter en valeur.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 134,400 00
" St-Jacques.....	1,775 00
" St-Laurent.....	27,250 00
" St-Antoine.....	21,704 00
" Ste-Anne.....	17,093 00
" St-Jean-Baptiste.....	17,730 00
" St-Gabriel.....	406 20
" Hochelaga.....	1,275 00
Maisonneuve.....	516 66
Côte St-Louis.....	2,150 00
Mile-End.....	550 00
Ste-Cunégonde.....	2,160 00
St-Henri.....	3,850 00
Côte St-Antoine.....	14,386 70
Montréal-Annexe.....	2,733 35

Total..... \$ 247,779 71

Semaine précédente..... 313,120 44

Ventes antérieures..... 7,751,732 70

Depuis le 1er Janvier..... \$8,312,632 85

Semaine correspondante 1890..... \$ 68,120 31

" " 1889..... 86,791 25

" " 1888..... 90,493 90

A la même date de 1890..... \$6,656,670 39

" " 1889..... 5,428,774 92

" " 1888..... 4,867,278 94

Les obligations hypothécaires sont peu nombreuses et les taux stationnaires.

Voici les taux des prêts par catégories de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 2,000
Assurances.....	700
Autres corporations.....	130
Successions.....	5,780
Particuliers.....	12,325

\$ 20,935

Semaine précédente..... 196,742

Semaines antérieures..... 4,288,543

Depuis le 1er janvier..... \$ 4,406,220

Semaine correspondante 1890.....	\$ 84,554
" " 1889.....	52,360
" " 1888.....	25,357

A la même date de 1890.....	\$ 3,133,253
" " 1889.....	2,826,983
" " 1888.....	2,641,387

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée
le 15 Aout 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Lafontaine, lots 1359-20 et 27, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 61 x 30, vacant, vendu par Ephrem Dufort à Henri Desjardins, prix \$2,250.

Rue Ste-Catherine, lots 1400-11, 12 et 18, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 48-8 x 80, magasins en bois et brique, Nos 941, 943, 945 et 947 rue Ste-Catherine, vendu par Mme Hubert Brevost à Alfred Dalbec, prix \$5,000.

Rue Parthenais, p. des lots 1494, 1495 et 1479, quartier Ste-Marie, verrerie, etc., vendu par Wm et D. Yuille à The North American Glass Co. \$125,000.

Rue Parthenais, p. des lots 1494, 1495 et 1479, quartier Ste-Marie, verrerie, etc., vendu par The North American Glass Co. à The Diamond Glass Co., prix \$125,000.

Rue Dufresne, lot 1350-60, 70 et 71, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 75 x 80, avec glacière, vendu par Alfred Renaud à Chéri Lanctôt, prix \$2,150.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Berri, lots 1203-22 et 23, quartier St-Jacques, terrains mesurant 20 x 84 chacun, vacants, vendus par Arthur Caron à Eugène Charbonneau, prix \$1,025.

Rue Berri, lot 1203-6 et p. de 1203-5, quartier St-Jacques, terrain mesurant 25 x 80, maison en construction, vendu par Théodore Bergeron, à Marie-Louise Mileau, épouse de Joseph Major, prix \$750.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Laurent, p. du lot 798, quartier St-Laurent, terrain mesurant 52 x 60, maison Nos 437 à 443 rue St-Laurent, vendu par The Land and Loan Co. à H. L. Putman, prix \$8,750.

Rue Bleury, lot 172, quartier St-Laurent, terrain mesurant 150x164, maison en pierre, No 207 rue Bleury, vendu par John Magor et autres à Hugh Graham, prix \$18,500.

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Avenue Maple, p. du lot 774, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22-6x66-3, vendu par The Grand Trunk Ry Co. à Bernard E. McGale, prix \$2,980.

Avenue Impériale, lot 694-4, quartier St-Antoine, terrain mesurant 30 x 77-6, maison en bois et brique à 3 étages, Nos. 15 et 17 Avenue Impériale, vendu par Melle Marie L. B. E. Gallimard à