

Appendix
(N. N. N.)
3^d Feby.

surrounded in part by a stone wall, itself surrounded with a wooden fence. The buildings consist,—1st, of what is called the large Malt House, 130 feet long, 34 wide, divided into three stories. This building would, were all its floors and to their full extent, applicable to the reception of patients, accommodate about 170; but besides that the ground floor is interrupted by an archway cut through the building since its erection, it has a large dwelling house formed out of it. This house has four rooms of good dimensions on the first floor, and eight on the second. Some of the latter are very small, but four of the rooms would make good wards, being 9½ feet high, and perhaps about 25 feet square, two of them at least. To give height to these rooms, nearly one half of the first floor has been raised, (if not the whole,) and as the elevation of this floor, where not raised, is only 7-8 from floor to floor, and 6-8 from beam to floor; the raised half is unfitted wholly for the purpose of a Ward, the part elevated being still much too low. Stair-cases would be necessary, and an increase in the number and size of the windows; these must be broken through strong three feet stone walls. The second story is 9½ feet high; connected with that building, and taken out of it, is a room of about 20 feet square, I believe arched, and certainly with a chimney, which might be converted into a kitchen.

The 2^d Building is the smaller Malt House; it appears to be considerably dilapidated and propped. Its length 90 feet. It has two stories, both floored with cement. The lower story is 4-10 only in height from beam to floor. The upper 7-10. The windows are few and small. The breadth may be from 20 to 30 feet. The only mode of converting this into Wards would be by removing the first floor, which would give 2 Wards, one open to the roof.

3^dly. The Brewery, a large irregular building, every part of which is in a very rough state. Its breadth is about 53 feet. That portion used specifically as a Brewery, is open to the roof, and is of considerable height; the greater part of this pile is divided lengthways by a strong stone wall, and this part if I mistake not, is about 120 feet long, and 26-6 wide, or half the breadth of that part which is used as the brewery. The greater part of this division, but not the whole, is divided also into three stories each; it may be about 9½ feet high, but since windows can be framed in this part only on one side, that circumstance unfits it for wards.

4thly. Parallel to the Brewery is a long low range of buildings, partly used as a bake-house and ice-house and a stable. It might be used as a store-house; but the whole is in a half ruinous condition.

5thly. At right angles to this is another range of low buildings, pointing to the St. Lawrence, used as tenements for labourers.

6thly. On the opposite front of the property, and near to the public highway, which runs under the wall enclosing the premises, is a ruinous detached building, not now used, which might at a considerable expense however, be applicable as a dwelling. Such are the buildings upon this property as they appeared to me, seen under not favorable circumstances from the depth of the snow. The fence appeared not at all adequate to prevent ingress and egress. Certainly not at this season. I understood from Mr. Racey, the proprietor, that at high water, schooners load at two wharves built upon

dernières environnées en partie par un mur en pierre surmonté d'une clôture en bois. Les bâtimens consistent, 1^o. en ce qu'on appelle la grande Maison à Dreche; 130 pieds de long sur 34 de large, divisée en trois étages. Si tous les étages de ce bâtiment pouvaient servir tout entiers à loger des malades, il pourrait en contenir environ 170; mais outre que le premier étage est interrompu par un chemin voûté, construit dans toute l'étendue de l'édifice depuis son érection, on en a pris une grande maison d'habitation. Cette maison a quatre chambres de bonnes dimensions au premier étage et huit au second; quelques-uns des derniers sont très-petits, mais quatre de ces chambres feraient de bons appartemens pour les malades, ayant 9½ pieds de haut et peut-être environ 25 pieds carré, au moins deux d'entre elles. Pour donner de la hauteur à ces chambres, on a élevé presque la moitié du premier plancher (du premier rang) et comme l'élévation de ce plancher, s'il n'était pas élevé, n'est que de 7-8 de plancher à plancher, et de 6-8 des poutres au plancher, la moitié élevée n'est nullement propre à faire des appartemens pour les malades, la partie la plus élevée étant encore beaucoup trop basse. Il faudrait des escaliers et une augmentation dans le nombre et la grandeur des croisées, ouvrage qu'il faudra faire dans un fort mur de pierre de 3 pieds. Le 2^d étage a 9½ de haut: liée avec ce bâtiment et pris à même d'icelui, est une chambre d'environ 20 pieds carrés. Je crois qu'elle est voûtée, et il y a certainement une cheminée; où l'on pourrait faire une cuisine.

Le 2^d bâtiment est la petite Maison à Dreille. Elle m'a paru être dans un très-mauvais état, et étagée. Ce bâtiment a 90 pieds de long. Il a deux étages avec pavés cimentés. Le premier étage n'a que 4-10 de haut, des poutres au plancher. L'étage supérieur a 7-10. Les croisées sont petites et trop petit nombre. Le bâtiment peut avoir 20 à 30 pieds de large. Le seul moyen de le convertir en appartemens pour des malades, serait d'ôter le premier plancher, ce qui donnerait deux appartemens, un ouvert jusqu'au comble.

3^o. La brasserie, grand bâtiment irrégulier, qui par tout est bâti très-grossièrement. Il a environ 53 pieds de large. La partie qui est consacrée particulièrement à la brasserie, est ouverte jusqu'au comble et est d'une hauteur considérable, car la plus grande partie de ce vaste bâtiment est divisée dans sa longueur par un gros mur de pierre, et si je ne me trompe pas cette partie a environ 120 pieds de long et 26-6 de large, ou moitié de la largeur de la partie qui sert de brasserie. La plus grande partie de cette division, mais pas en entier, est divisée en 3 étages dont chacun peut avoir 9½ pieds de haut; mais comme on ne peut ouvrir des fenêtres, dans cette partie, d'un côté seulement, il en résulte qu'elle n'est pas propre à faire des appartemens pour les malades.

4^o. En ligne parallèle à la brasserie est une longue file de bâtimens, servant en partie de boulangerie, de glacière et d'étable. On pourrait en faire un magasin; mais le tout est presque à demi ruiné.

5^o. A l'angle droit avec les bâtimens ci-dessus, est une autre rangée de bâtimens bas, donnant sur le St. Laurent, servant de logemens pour les employés.

6^o. Sur le front opposé de la propriété et près du grand chemin public qui passe aux pieds des murs qui enclosent les bâtimens, est une bâtisse séparée, tombant en ruine, dont on ne se sert pas maintenant, et qu'avec de grands frais cependant on pourrait faire servir à loger du monde. Tels sont les bâtimens érigés sur cette propriété, comme il m'ont paru, vus sous des circonstances peu favorables, de la profondeur de la neige. L'enclos ne m'a pas paru suffisant pour empêcher l'entrée et la sortie du monde, à cette saison assurément au moins. J'ai appris de Mr. Racey, le propriétaire, qu'à la haute marée, les

Appendice
(N. N. N.)
3 Fevr.