

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier

Marie terrain mesurant 2209 pieds en superficie, maison No. 50 rue St-Roch, vendu par Jos. St-Aubin à Onésime Champagne, prix \$800.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Berri, lot 1203-197 quartier St-Jacques terrain mesurant 25x109 vacant, vendu par Arthur Caron à Marcelin Paquette, prix \$1,021.88.

Rue Berri, lot 1203-26 quartier St-Jacques terrain mesurant 1076 pieds en superficie, maison Nos. 378 à 380 rue Berri, vendu par Alfred Girard à Marie C. E. Hayes épouse de J. L. C. A. Marchand, prix \$2,450.

Rue Jacques-Cartier, lot 1173 quartier St-Jacques terrain mesurant 3700 pieds en superficie maison No. 419 rue Jacques-Cartier, vendu par Antoine Crevier à Olivier Henri Massicotte, prix \$1,500.

Rue St-Christophe, lot 849-40 quartier St-Jacques, terrain avec maisons Nos. 120 à 124 $\frac{1}{2}$ rue St-Christophe, vendu par James Crossley es-jualité à Alvine Sauviat épouse de Pascal Amesse, prix \$3,000.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Drolet, lots 903-113, 114, 115, 116, 117, quartier St-Louis, terrain mesurant 20x72 chacun, maison en bois et brique, Nos 121 à 130 rue Drolet, vendu par Michel Lefebvre & Cie à l'hon. Alphonse Desjardins; prix \$15,000.

QUARTIER ST-LAURENT

Rues St-Alexandre et Vallée, lots 230 et 436, quartier St-Laurent, terrains avec maisons, 110 et 119 $\frac{1}{2}$ rue St-Alexandre et 10 et 12 rue Vallée, vendu par Alfred Clarke à Patrick Wright; prix \$1,925.

MONTREAL OUEST.**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue Crescent, lots 1702-67 et p, de 68, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.8 x 100 vacant, vendu par Stephen Hunt Taylor à George Hyde; prix \$3,787.20 (\$1.60 le pied).

Rue des Seigneurs p. du lot 293, quartier St-Antoine, terrain mesurant 5x66, maison en bois. No 220 rue des Seigneurs, vendu par Mme veuve B. Thivierge à Joseph Leroux; prix \$1,300.

QUARTIER STE-ANNE

Rue Menai, lots 428, 429 et 430 quartier Ste-Anne, terrains mesurant 25x75 chacun, maisons en bois et brique, Nos 94 à 104 rue Menai, vendu par le Shérif de Montréal à Archibald McCormick, Louise et Mary McCormick; prix \$8,500.

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.**NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage. Chambre 20 et 21, Bâtisse Impérial.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue St-Dominique, lot 250, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 23-6x69, maison No. 933 rue St-Dominique, vendu par Prisque Gravel à Henri Olivier et W. J. Proulx, prix \$1,000.

Rue St-Urbain, lots 441-5 à 13, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 24x114 chacun, onze maisons en bois et briques Nos 761 à 781 rue St-Urbain, vendu par E. Brabant & Cie à Alexander M. Foster, prix non spécifié.

Rue Drolet, la moitié ind. des lots 15 620 et 620, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20x72 chacun, maisons en bois et brique Nos 365 à 369 rue Drolet, vendu par Michel J. Harney, à Wm. H. Turner, prix \$1,000 et autres considérations.

Rue Cadieux, lot 74 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 2556 pieds en superficie, maison en bois No. 867 rue Cadieux, vendu par Olivier Gadbois et autres à Adolphe Lavigne, prix \$1,118.

Rue Rivard, lot 15.333 quartier St-Jean-Baptiste terrain mesurant 20x70 maison en bois et brique Nos. 878 et 880 rue Rivard vendu par Romuald Mercier à Théophile Laurin, prix \$1,600.

Rue Brebœuf lots 7-27-28 quartier St-Jean-Baptiste terrains mesurant 25x80 chacun, maison en bois Nos. 50 et 52 rue Brebœuf, vendu par John Wilson à Désiré Racine, prix \$1,600.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Mullins, lot 2074-33 quartier St-Gabriel terrain mesurant 4900 pieds en superficie vacant, vendu par Alfred Baumgarten et autres à Nestor Henri Thibault, prix \$1,151.50.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Mignonne, lots 160-618 et 619, quartier Hochelaga et 1598 62, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 3,600 p. en superficie, vacant, vendu par A. de L. Quesnel à Wilfrid Tardif; prix \$1080.

CÔTE ST-LOUIS

Rue St-Hubert, lot 7-701, Côte St-Louis, terrain mesurant 25 x 80, vacant, vendu par John Thos. Eastwood à Wm. H. Gibbs; prix \$100.

Rue St-Etienne, lot 324-10 et partie de 11, Côte St-Louis, terrain avec bâtisses, vendus par Paul Passant dit Sanscartier à Léon Léonard; prix \$300.

Rues Mont-Royal, Panet et Durham, lots 330-3 à 40, Côte St-Louis, terrains mesurant 25x80 chacun vacants, vendu par Robert Reford à Jacques Raymond Savignac, J. H. Ostigny, A. L. Kent et Alph. Turcotte; prix 14,850.10.

Rue Rivard, lots 269, 271a, 274 p. de 275a, Côte St-Louis, terrain mesurant 165,870 pieds en superficie, vacant par Duncan Robertson à Eugène Lafontaine, prix \$14,048.95 (8 $\frac{1}{2}$ le pied.)

MILE EN 78

Rue Cadieux, lot 132-147, Mile-End terrain mesurant 42.6x87, maison en construction, vendue par Nazaire Lord à J.-B. Brunet, prix \$900.

STE-CUNEGONDE

Rue Delisle, lot 720, Ste Cunégonde, terrain mesurant 47 en front 22 en arrière x80, maison en bois et brique et maison en bois etc., vendu par Venant Théoret à Tréflé Lavigne; prix \$6,000.

ST-HENRI

Rue St-Jacques, lots 854, St-Henri,

terrain mesurant 2530p. en superficie vacant, vendu par M. Nolan de Lisle à Damase Legault et autres, prix \$1300. 87.

Avenue-Marine, lot 385-102, St-Henri, terrain mesurant 22.6x95, vacant, vendu par Alexander Walker à Victor St-André, prix \$961.88.

Rue St-Antoine, lot 385-79, St-Henri, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Alexander Walker à James Robertson, prix \$1375.

Rue St-Antoine, lot 385-80, St-Henri, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Alexander Walker à Charles Woodward, prix \$1375.

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Western, partie du lot 220 (non subdivisée) Côte St-Antoine terrain mesurant 32,291 pieds en superficie vacant, vendu par Antoine Guilbault à Thomas Badenach, prix \$6,458.20.

MONTREAL JUNCTION

Avenue Hillside, lot 140-512 Montréal-Junction terrain mesurant 50x110 vacant, vendu par John J. Cook à Christina Gordon épouse de J. Ballantyne, prix \$550.

PROPRIETES A VENDRE

PAR

H. R. GAREAU

\$2,700 A vendre, rue Berri.—Maison ne ve à deux étages, contenant deux logements de 6 appartements avec bain et w. c. tuyaux à gaz, grandeur de la bâtisse 20x38 avec allonge de 25 pieds à deux étages, fondation en pierre. Condition \$700 comptant balance à 6 p. c.

\$6,500 A vendre, rue Lagauchetière près de la rue St-Hubert.—Maison contenant trois logements, bain, w. c. tuyaux à gaz, grandeur de la bâtisse 24x65 à trois étages grandeur du terrain 24x32 avec ruelle.

\$15,000 A vendre, rue St-Hubert.—Maison en pierre, contenant plusieurs logements. Loyer \$1416, grandeur du terrain 50x129 avec ruelle.

\$2,900 A vendre, rue Workman.—Maison à trois étages, comble français, contenant trois logements de 4 5 et 6 appartements chacun, fondation en pierre, grandeur du terrain 30x74 avec ruelle. Conditions \$1000 comptant balance dans trois ans à 6 p. c.

\$3,500 A vendre, rue Laval.—Maison neuve à trois étages, contenant six logements, et w. c. grandeur de la bâtisse 40x32, grandeur du terrain 40x70 avec ruelle Loyer \$420 par année. Conditions faciles.

\$7,000 A vendre, rue Notre-Dame Ouest.—Magasin avec quatre logements, grandeur du terrain 22x120 avec ruelle Loyer \$60. Conditions faciles.

\$4,000 A vendre, rue Chénier.—Cottage en pierre, à trois étages, grandeur 20x36, avec allonge, grandeur du terrain 20x100 avec ruelle. Conditions \$1000 comptant balance dans trois ans, intérêt à 6 p. c.

\$6,200 A vendre, rue Ontario.—Bloc trois étages, contenant neuf logements et w. c. bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 70x32, grandeur du terrain 70x101 avec ruelle.

\$2,500 A vendre, rue Vinet, St-Cunégonde.—Un terrain faisant le coin de deux rues, grandeur 55x65 avec maison en brique solide, contenant deux logements. Conditions \$1000 comptant balance à 6 p. c.

90c A vendre, rue Chatham près de la rue St-Antoine.—Lot vacant mesurant 50x130 avec écurie construit au fond du terrain, mesurant 50x30 à deux étages contenant 16 places, fondation en pierre. Condition faciles.

\$2,900 A vendre, rue Lamontagne.—Maison en brique à trois étages avec comble français, contenant deux logements, fondation en pierre, grandeur du terrain 26x90. Conditions \$1000 comptant balance à 6 p. c.

\$5,900 A vendre.—Maison neuve en brique, contenant cinq logements, bain, w. c. tuyaux à gaz. Loyer \$720. Conditions \$1400 comptant balance à 6 p. c.

\$3,500 A vendre, rue Ontario.—Maison en brique à quatre étages avec comble français, contenant deux logements, bain, w. c. tuyaux à gaz, grandeur du terrain 22x100 avec ruelle. Conditions faciles.

\$8,000 A vendre, rue St-Hubert.—Trois belle résidence en pierre, contenant 12 appartements chauffés à eau chaude, grandeur de la bâtisse 27x38, grandeur du terrain 27x154.

50c. A vendre, rue St-Denis.—Trois lots vacant mesurant 22x100 avec ruelle. Prix 50c. du pied.

S'adresser à

H. R. GAREAU,**1586, RUE NOTRE-DAME**

Vis-à-vis le Palais de Justice.

Heures de Bureaux, de 9 à 12 a.m.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée****Par J. Cradock Simpson & Cie****RUE ST-URBAIN**

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq mi-utes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 110x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 23,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARO

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE RACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de amaisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$90? Joit sûrement augmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.