「四小龍」外資投向逐步轉型

范凌

亞洲「四小龍」新加坡、香港、台灣、南韓均爲地小、人稠、資源缺乏之國家或地區。它們的經濟蓬勃發展，主要靠貿易、製造和金融業，同時靠外來投資的支撐。過去外來投資主要發展製造業，近年無論在質或量方面都起了變化。

去年，外資對「四小龍」投資的結構已明顯轉型，在非製造業方面的投資所佔比率達百分之四十，顯示對服務業的投資正在急速增長，而十年前外資對服務業的投資還不及百分之五。同時，在製造業方面的投資，技術或資本密集型的投資所佔的比率也從十年前的百分之四十一點五上升至去年的百分之七十以上。

近年來，台灣和南韓的國民生產總值增長率已出現減緩的征兆，但是，工資上揚所帶來的個人消費增加，促使其內部消費市場擴大。外來投資已由製造業轉向服務等行業。

南韓的外來投資金額，在一九八八年達到十二億八千二百萬美元的高峯後，即開始每況愈下。去年有來自沙特阿拉伯的六億美元的大規模投資，使外來投資總額又回升至十五億美元，但是，製造業的實際投資仍然減少，增加的多爲服務行業。

台灣的外來投資和出口，大致與南韓面臨同樣的趨勢。台灣前年外商投資總額爲二十三億二千萬美元，去年大幅下降了百分之十八。台灣的工資漲幅雖不如南韓那樣高，但也在節節上升中，所以令外資紛紛轉向東南亞其他國家，或轉投資於服務消費行業。

近年，日本資本對香港製造業的投資只佔百分之十，而對非製造業的投資佔百分之九十。日本的多家大型百貨公司集團則在香港大展拳脚。香港的不少製造業轉向在中國大陸設廠。

新加坡的外來投資，也明顯從製造業轉向服務業，除石油化學工業等資本密集型產業外，其它方面的製造業投資增長均已停止。

一般認爲，這種外來投資在質和量方面的變化，今後將持續在亞洲「四小龍」中加速進行。隨着對外資依賴的降低，這些國家和地區自身的產業結構將會迅速轉型，逐步朝着先進工業國家的產業型態邁進。

「台獨」立場依舊 民進黨未「解散」

草禹

台灣行政院政黨審議委員會原訂在二月二十四日開會，對民進黨「台獨黨綱」案作出處分，可能要解散民進黨。但是，執政的國民黨黨政高層，在連日來針對政局的發展交換意見，並徵詢部分黨籍立委的意見後，認爲應珍惜建立不易的政黨政治，尤其在憲政改革工程即將展開之際，應維持一個較和諧的朝野關係，因此決定再給民進黨一段時間，以化解「台獨黨綱」的違法問題。在執政黨當局獲得共識後，黨審會秘書長宣佈討論處分民進黨的黨審會全體委員會議延期舉行。

民進黨成立於一九八六年，在一九八八年取得合法地位。現任民進黨主席許信良表示歡迎執政黨的這一決定，並同意與國民黨高層人士交換意見，進行溝通和協商，但同時又表示不會修改「台獨黨綱」。

去年民進黨拋出「台獨黨綱」，從而將台灣「統獨」對峙推到最高峯。當時，台灣當局曾採取強硬姿態，聲稱要予以嚴辦，黨審會也迅速密集開會，解散民進黨之說一時喧騰不已。但是，隨着朝野關係由緊張漸趨緩和，以及朝野兩黨在二屆「國代」後分別忙於準備「修憲」鬥爭和應付各自內部諸多爭議，處理「台獨黨綱」案也就由只拉弓不放箭而轉趨於「沉寂」。至今年一月杪，黨審會再次開會，與會委員一致認爲，「台獨黨綱」已違反「人團法」第二條「不得主張分裂國土」的規定，應予處分。但是，民進黨在面臨「行政院黨審會」要解散它的危機時，仍絲毫沒有自行調整其「台獨黨綱」的誠意。

台灣當局儘管對民進黨問題使用了「拖字訣」，有意再給予一次機會，可是民進黨並不領情。據台北消息，民進黨的「數萬名」支持者，不顧當局要解散該黨的威脅以及當局已無限期推遲二月二十四日會議作出的妥協，仍於二月二十三日在台中市示威要求「台灣獨立」。這一迹象再次顯示，民進黨迄今仍然沒有懸崖勒馬的回應，「台獨」主張依舊，遑論它能自行解鈴或自行化解爭端。

台灣當局爲了使其「剛地步的政黨政治步入正軌」，對民進黨並無實質存亡影響的「解散」處分一拖再拖，從而使仍堅持其頑固「台獨」立場的民進黨有更大「迴旋空間」。國民黨拖下去後會如何處理，民進黨又將如何回應，有待觀察後續變化。台北輿論擔憂，針對解散民進黨問題，朝野雙方可能將引起一場新的政治衝突和風暴。

南美毒販大舉進軍東歐

葉洛

東歐的變故及持續政局動盪，給拉丁美洲的販毒集團開闢了一條新的生財之道。他們不但可以順利地把毒品運往東歐出售，而且可將黑錢存入東歐國家銀行生息，同時投資軍火生意，向南斯拉夫交戰雙方出售武器和彈藥，連環牟取暴利。

法國巴黎的一個反毒觀察組織指出，由於東歐政局仍然動盪，南美毒販趁火打劫，以東歐爲販毒天堂，並把此地作爲毒品輸往西歐的樞紐。消息說，他們利用販毒的黑錢向瑞士購買軍火，主要售給爭取脫離南斯拉夫而獨立的克羅地亞民兵。西歐警方稱，這羣毒販分子部分是流亡拉丁美洲的克羅地亞人。

最近，在歐洲共同體十二個成員國內搜獲的海洛英中，四分之三是南美毒販從中亞地區經土耳其、巴爾幹地區輸入的，倫運路線主要涉及保加利亞、羅馬尼亞、匈牙利和捷克等國。美國藥品管制局發言人卡特認爲，此路線現爲「大量海洛英走私的幹線」。白宮的一分文件指出，土耳其是「西南亞海洛英輸往歐洲的重要轉運站」。

巴黎反毒觀察組織引述聯合國官員的估計數字說，阿富汗今年的鴉片產量可能達四千噸，較去年增加一倍左右。大約十噸鴉片可提煉一噸海洛英。阿富汗則將大部分鴉片運往巴基斯坦工場去提煉。

瑞士司法部官員指出，南斯拉夫南部科索沃地區的小部分阿爾巴尼亞人，也經常走私毒品到瑞士、德國、奧地利、荷蘭、意大利和法國。由於這班走私客目前受到西方海關官員的密切監視，故土耳其和中東的販毒集團目前正在竭力拉攏東歐國家的走私毒販，協助解圍及活動。

同時，東歐國家海關檢查工作處於鬆懈狀態，亦令這個地區的毒品走私活動突然猖獗起來。東歐社會不穩定，爲黑帮「洗黑錢」提供了有利環境。匈牙利警方最近指出，他們有證據證實南美毒梟在布加勒斯特一間銀行存放了大量金錢。實際上，東歐急需外滙，「洗黑錢」便成爲不可抗拒的誘惑。

* * *

鼻煙壺由來趣話

小甫

中國本無鼻煙，明神宗時從意大利傳入，皆由傳教士隨身携帶小瓶裝之，時時吸用提神。爾後，鼻煙逐漸在民間流傳開來，至清代，京師上層人物更愛吸聞鼻煙，而裝鼻煙的鼻煙壺便成爲頗帶藝術性的商品。

鼻煙由煙草拌和各種揮發力强的芳香類中藥藥材組成，高級的更摻有麝香、丁香、靈貓香。鼻煙對呼吸系統疾病和對肝臟有益。清代，悠閒者注重養生與娛樂並重，鼻煙壺便應運而生並變成時髦品。乾隆皇帝愛好收藏，對鼻煙壺也特別喜愛，曾令江西景德鎮進貢最精緻的瓷胎琺瑯彩鼻煙壺，然後再由技藝精湛的工匠雕飾上山水、雲龍、蝴蝶、年景等內容。但清朝規定，紿有金龍的鼻煙壺，只能屬皇帝本人享用玩賞；王爺貝勒使用的鼻煙壺，只繪青花龍；王公貴族用的便不得繪龍，只能是獸或花草類。逾此則犯忌也，故從鼻煙壺也可知對方身份地位高低。乾隆死後，嘉慶帝從弄臣和坤宅第抄出不少繪有金龍的鼻煙壺，以之爲大罪。

鼻煙壺作爲一種藝術品，至咸豐朝時有了一次飛躍，即出現了精巧絕倫的內畫。到光緒年間，接連出了幾個名動京師的內畫藝人，其中的畢榮九、薛向都技藝超絕，所繪皆一代精品，達官貴人爭相購藏。

清廷覆滅後，鼻煙壺的聲名似乎也不好，京城地攤上擺賣的高級鼻煙壺無人問津；在琉璃廠一帶的古董店裏，遲繪着金龍的鼻煙壺也賣不出價。如今，鼻煙壺作爲收藏品已漸爲人知。清代中前期的古董鼻煙壺身價激增，一隻乾隆朝的精美鼻煙壺，在香港已拍賣到十萬元以上。

新機器洗地氈梳化椅 中英洗地毡
即洗即用不褪色不縮水或變樣，假日晚照服務，專洗餐館烟卣爐頭工商業住宅清潔打臘八折優待
晚電：253-5710

忠誠清潔公司
HONEST CLEANING SERVICES LTD.
承接辦公室，商場餐館或住宅等各項忠誠清潔服務，價錢相宜請電 874·8216

清除臭味
屎尿味，煙味，霉臭味，汚水味，印度人的屋的氣味，等等異味，都能清除。
清潔公司電話：876-3854
傳呼機：645-7001

Canada Trust Realty 加拿大信託實業公司
Canada Trust Realty Inc. / Realtor
2nd FL. 5455 WEST BOULEVARD VANCOUVER B.C. V6M 3W5
鍾炳基 Anthony Chung
歡迎各埠託售房屋物業，取價準，脫手快！
傑出經紀成員 市道回升，賣屋合時！
公司傳呼：266-4155
手提電話：250-8668
雲東：兩年新，光猛兩房柏文近九百[illegible]，有露台，近快車站，交通方便，幽靜質高，價$159,000 SOLD
△ BURNABY 新盤：26年新兩層三睡房大屋, PARKCRES [illegible]可租可住，地58X143，價廿九萬八。 SOLD
△ PORT MOODY $169,300 學校購物皆便，俯視全城，優美無比，屋齡十三，三層三睡房1800呎左右，叫價僅[illegible]況！ SOLD
△ SURREY 近快車站50X100，單層出租屋，兩房一廳，價僅售十一萬八千元。 SOLD
唔好又走寶！廿萬都唔駛，有地又有屋，斤兩十足，自住，收租，兼起大屋，包您心滿又意足，雲東近域多利區，兩層兩房，十八萬三千！
不怕貨比貨，最怕唔識貨！二年新頂靚光猛兩房柏文，二樓，向山及公園，陽光空氣充足，雲東區，近愛德華學院，交通的確方便，僅售十四萬七千！
星期六開放參觀(2-4pm)九萬一千五百一睡房上選柏文，廚房客廳及睡房潔白如新，適合年青夫婦或退休耆英，近快車站及交通線，幽靜方便，可直達Downtown及唐人街(215 Mowat St. New West)

SHUM'S REALTY LTD.
新榮房屋地產經紀行
JOHN H. SHUM, B.Sc. GRACE SHUM, ARICS 沈慶俊 及沈太
公司：322-8811
住家：732-0033
傳呼機：667-0313
4906 Victoria Dr.Van,B.C. (Victoria & 33 Ave.)
忠誠免費估價
*有生意連物業可申請移民或REMOVE CONDITION用特別介紹生意、柏文、房產、商業及柏文大廈請電詳談。
★232街Langley 151畝地養牛農地可改建哥爾夫球場，1萬8千餘元一畝急讓西人業主退休。
★2075東三十街上下完成標準地廿四萬八。
★楓樹區上三房地9千呎，十七萬五。
★233東卅三街，三年新近女皇公園廿八萬三。
★1833 Francis街八樓二房柏文急讓十六萬餘。
★富貴門三年新區好屋大卅五萬八。
★交通繁忙區餐館兩間，租平、約長，生意好，由十三萬八起。
★商業樓，租給餐館月租千八約長，大停車場開價卅三萬八，請回價。
★4081 Grant街33×132租項好住客，地平18萬8
★3360 William街上五房下可分租33×110適台大家庭，十九萬五。
①商業樓C-2餐館地7千5百呎月入千八約長住客付地稅大停車場好投資33萬8
②Shanghness地67×130屋保養好3千2呎急賣58萬8
③33街近女皇公園三年新29萬3。
④12年新1290呎地949餘呎交通方便十七萬五。
⑤13842-92街Surrey上三下二好租十八萬八。
33年新石米大屋上下完成50×118 價廿五萬九
想換新屋 免費估價 忠誠服務
十年經驗 薄利多銷 請來詳談

Canada Trust Realty
Canada Trust Realty Inc. / Realtor
鄭國橋 JOHN K. JANG
MEMBER OF M.L.S. MEDALLION CLUB LEADER CLUB SALESMASTER
公司：266-4155
手提電話：649-8328
▲高貴林二十年平屋，正層四大房，上庫完成有二房廳廁，廚房，1,800 Charland，環境清靜，近學校及交通，地64×111呎 $239,000。全新裝修。快！
▲素里區 14771 107 Ave., 4大房二廁，地大，近 Guildford 購物中心，十八年新，售 $239,000。
▲商業樓位於1200號夾 Victoria，穩定合約、租客，極有前途之投資，開價$339,000。
▲249 E.58 th 街夾 Main，三層翻新屋，可分租，近中、小學及交通方便，適合自住或投資，祇售$223,000。
▲Slocan 夾25街，10年新 Vancouver Special 共五房、二廳、三廁，上庫完成，近小學及交通，開價$379,000，請還價。
▲6520 Lakeview Burnaby 區，地大，屋大十一年新，共五房、三廁、雙車房，環境優美，保養好，開價$369,000。
▲3066 Clark Dr., 三層柏文，可分租，收入$1,600月，保養一流，全新雙層玻璃窗，售$318,000。
▲二房柏文，烈治文區，地點適中，價錢平，祇售$89,900。

Fraser Valley 區專利餐館
SMITTY'S FRANCHISE
生意非常良好營業額超過70萬
純利約十七萬
全新裝修、佈置、新燈光及新地氈叫價$295,000
查詢詳情請以英語致電
Glenayre Realty Ltd.
與 John Bishop 聯絡
辦公室電話：820-0555
或免費長途電話：522-0732
33119 1st AVE., MISSION, B.C. V2V 3V5

KEYSTONE REALTY LTD.
馬光磊（粵、四邑話）
住宅941-8608 傳呼機 439-6567
免費估價 忠誠服務 歡迎商、住物業委托代售
▲$129,900 高貴林14年新三房一廳獨立屋，五分鐘步行到著名的環球廣場，附近唐人貨超級市場海鮮酒家，粥粉麵舖齊備，交通方便。請快。
▲業主忍痛割價急售，一年新豪華大屋，三廁二套間，客廳，飯廳都是高樓底，全屋光猛，主人房有大套間，壁爐，頂層有陽台、遠景、近景皆美只三分鐘車到高貴林購物中心，免G.S.T.
▲高貴林靚區，湖光山色，仿似世外桃園，而只需五分鐘車程到高貴林[illegible]心，十一年新，三房三廳加書房，二層共[illegible]實用面積，室內外保養一流地四千多呎，價只十五萬餘。 SOLD
▲多幢靚屋、新屋代售，歡迎查詢。
▲多個小型生意出讓，請來電查詢。

KEYSTONE REALTY LTD.
馮國光 DOMINIC FUNG
公司 261-8118
傳呼 686-9051
住宅 255-5699
新盤：喜士定東近乃磨（SUITE 347-2033 TRIUMPH）一房一廳柏文，約七百呎，新裝修，急賣！九萬七千。
*新盤：溫西區5868 Selkirk 59×137地，七年新，五千呎七睡房大屋，只賣$988,000
*新盤：緬夾62近西區49.5×115有景，開價$298,000
*新盤：雲東區Rupert夾六街二年新高質靚屋33×122有五睡房四廁所，只賣$379,000
*新盤西區Langara Spring高尚城市屋，四年年新，1645呎三層二大睡房三廁二車房有前園、娛樂中心、泳池、花園，只賣$373,000
*新盤：二埠330 Keary Street八年新三單位入息屋，年淨入二萬餘，只賣$268,000
*新盤：207-2250 Oxford（喜士定夾乃磨），單人房，全新裝修，價平，僅售七萬餘。
*新盤：西區Cambie夾七街商業樓40×99 C3A可作長線投資$725,000
*新盤：Abbotsford 2-5畝農地，十三年五睡房大屋，2個玻璃屋，月二千餘，生意連物業$30萬！
*新盤：Campbell River市中心，十年新二層商業樓，地大150×120長期租客，有8%以上回報率，急賣四十萬元。

KINSON CHAN 陳健鏞
建成實業有限公司 溫哥華
Kinson Realty Ltd.
#338-5740 Cambie Street Vancouver, B.C. Canada V5Z 3A6
公司：327-1682
住宅：327-2688
住宅
*23街西夾 Cambie 四睡房舊屋土庫另一組兩睡標準地取33萬餘
*22街夾緬，16年1360呎三睡房屋土庫另一組兩睡標準地取31萬餘
*東區，1450呎三睡房屋土庫兩睡三套浴廁室有陽台地大取27萬
商業
*緬夾廿街，四年新，兩舖位及樓上柏文兩組，售52萬九千元
*購物商場多座，前面泊車租滿好批約無什費售價160萬元起。
*D'town旺舖2300方呎，地3050方呎近高樓大廈可交吉售99萬餘
*Fraser街夾46，兩舖位租滿有批約舖後有寬大泊車場售53萬餘
*Venables夾[illegible]孖梳街么仔一舖位招租884方呎合零售店租金平
*市心23組柏文大廈地下泊車18年地大11,280方呎售157萬餘九千
生意
*近郊柏文區，中型超級市場和實業年營業額220萬合投資移民
*各類型住宅商業樓宇柏文大廈及生意等均有代售恕不盡錄。

KEYSTONE REALTY LTD. 恒基置業有限公司 261·8118
謝日昌
Samuel Tse Off :261-8118
pager.586-1238 Home:430-8427
①18年城市區，共1230呎三層三房兩廳兩廁土庫另有大休憩，價十四萬。
②溫東堅固屋，四房兩廳，標準地，廿一萬餘。
③溫東廿七年屋，二千五百呎五房三廳，全新裝修，地50X116 價卅萬餘。
④SURREY區，全新屋五房三廳，另有土庫$249,000
⑤溫東入息屋，地33X110，可分三層出租，月入$1275，價廿萬餘。
⑥溫哥華六月新石屎柏文十樓向南180°景兩房一廳，813呎$174,900