

Tanaka Mokuzai Kogyo
288-1 Akaike, Kourikagawa
Tokushima 779-12
Tél. : 0884-42-1130

10 CONCLUSIONS

L'évolution du marché offre des perspectives

Depuis plusieurs années, le marché japonais de l'habitation évolue au plan de la qualité. Les maisons japonaises sont encore petites selon les normes européennes et nord-américaines, mais la résidence est en train de remplacer le gîte. Il s'ensuit une évolution parallèle des caractéristiques recherchées par les consommateurs à propos d'éléments comme les portes et les fenêtres.

Les propriétaires ne se satisfont plus exclusivement du rendement. Ils veulent des éléments d'aspect naturel, d'où leur prédilection pour le bois. C'est pourquoi les portes et fenêtres en bois sont de plus en plus populaires.

De plus en plus, les acheteurs éventuels de maisons s'intéressent aux éléments de construction et jouent un rôle important sur le plan des achats. Pour le marché japonais, il s'agit d'un changement radical; car, auparavant, les acheteurs ne s'intéressaient pas précisément aux éléments de construction.

Autre tendance des maisons japonaises : par suite de l'usage croissant de la climatisation et du chauffage central, la construction des nouvelles maisons est axée sur la résistance à l'air et les économies d'énergie.

Les normes actuelles interdisent, le plus souvent, les portes d'entrée et les fenêtres en bois; mais dans la pratique, l'usage a imposé leur acceptation. D'autre part, on est en train de réviser les normes en faveur de l'utilisation plus générale des portes et fenêtres en bois.

Les débouchés créés par le retard technologique du Japon

Dans le domaine des fenêtres en bois, la technologie japonaise accuse un retard de 15 à 20 ans sur l'Europe et l'Amérique du Nord. Les fabricants japonais ne peuvent pas répondre à la demande, ce qui offre d'excellents débouchés à l'exportation, à condition que les caractères esthétiques plaisent aux Japonais.

Ce retard technologique offre une excellente occasion d'octroyer des accords de licence aux fabricants japonais de fenêtres en bois; mais il faut noter que ceux-ci font de grands efforts pour rattraper leur retard, en particulier à Hokkaïdo.

Un grand nombre de petits « tateguya » fabriquent des fenêtres sur commande, mais l'initiative la plus prometteuse consiste à fournir aux fabricants les moyens de