

LA CITE DEMANDE DES REVENUS

La taxe sur la propriété

De la "Gazette" de Montréal:

"Le Conseil de la Cité a nommé un comité pour considérer les moyens de percevoir plus de revenus. Il y a un moyen facile, celui d'augmenter le taux de la taxe sur la propriété immobilière; mais il semble qu'on soit convenu d'écarter ce moyen. Tout autre moyen sera inefficace."

C'est l'opinion émise par le "Prix Courant" il y a quelque temps déjà et qui nous a valu la correspondance d'un "propriétaire", correspondance que nous avons publiée dans nos colonnes.

Les propriétaires se refusent en général à une augmentation de la taxe sur les propriétés, ils savent cependant bien que les travaux de voirie pour lesquels il est nécessaire que la Cité se crée des revenus plus élevés profiteront avant tout à leurs propriétés. Et moins que jamais maintenant ils ne peuvent en bon droit s'objecter à une augmentation de la taxe immobilière. Ils ne peuvent plus arguer aujourd'hui que la propriété ne donne pas des revenus suffisants aux propriétaires d'immeubles, car les loyers ont été augmentés d'une façon très sensible et sont maintenant d'un bon rapport. La situation des propriétaires ne peut que s'améliorer encore car la construction ne marche pas d'un pas égal avec les be-

soins de logements et, dans ces conditions, comme, du reste, nous l'avons déjà fait observer, le propriétaire fait facilement supporter au locataire le fardeau des taxes sur la propriété immobilière.

Mais en dehors de toutes ces raisons, nous serions curieux de savoir où la cité trouvera le supplément de revenu qui lui est nécessaire, si elle ne le demande pas à la propriété.

Elle pourra multiplier les licences, frapper les compagnies incorporées plus lourdement, créer des taxes nouvelles sur moteurs, machines, poteaux, etc., elle raccrochera ici quelques centaines de piastres, là deux ou trois mille piastres encore, puis quand elle aura additionné le total, elle se trouvera à la tête d'une augmentation de revenus de deux ou trois dizaines de mille dollars. Ce n'est pas l'augmentation qui lui convient si le Conseil Municipal est bien décidé à faire de Montréal la ville qu'elle devrait être avec des rues et des trottoirs partout praticables et d'un entretien ensuite peu coûteux.

Et, s'il faut — comme il le faudra certainement avant peu — réduire la taxe de l'eau de manière à la ramener approximativement au coût de son approvisionnement et de sa distribution, où trouvera-t-on les ressources pour combler le déficit qu'entraînera la diminution de la taxe de l'eau?

Ne vaudrait-il pas mieux dès maintenant attaquer le taureau par les cornes et demander à la propriété les ressources dont la Cité a besoin? Ce n'est pas de côté qu'il faut aborder la question du revenu mais de face.

Le Thé Quaker

MM. J. A. Mathewson & Cie., Epiciers en Gros de la rue McGill, Montréal, appelant l'attention du commerce de détail de l'Épicerie sur le fait que le Thé "Quaker" dont ils ont l'agence au Canada est préparé, emballé et scellé à Ceylan, ce qui est une garantie qui n'est pas à dédaigner pour les acheteurs comme pour les consommateurs.

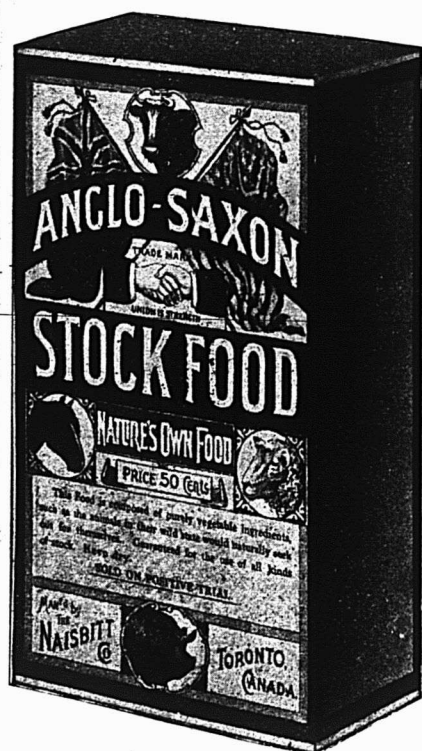
Le Thé "Quaker" constitue une excellente valeur.

Interrogé sur la situation des affaires, un représentant de la maison J. A. Mathewson & Co. nous déclare que les affaires sont vraiment bonnes.

Excursions de la Fête du Travail

Le jour de la fête du travail, lundi, le 5 septembre courant, la Compagnie de Chemin de Fer St. Lawrence et Adirondack, vendra des billets d'excursion pour ses stations au Canada au départ de Montréal, au prix d'un billet de passage de première classe pour un voyage aller et retour, les 3, 4 et 5 septembre, bon pour le retour le ou avant mardi le 6 septembre.

Des billets seront également vendus aux stations sur la ligne, au Canada, pour Montréal, et retour aux mêmes conditions.



Qu'est-ce que l'Aliment Anglo-Saxon pour le Bétail?

C'est un Aliment fourni par la Nature elle-même. Une préparation purement végétale composée entièrement d'écorces, de racines, de semences, d'herbes, etc. que les animaux recherchent eux-mêmes dans leur condition naturelle.

La formule de ce grand aliment pour le bétail a été préparée à l'origine par un vétérinaire, éleveur éminent; il a été employé avec un succès sans rival pendant un grand nombre d'années sur tout le continent Américain. On n'emploie dans sa composition absolument aucune drogue injurieuse ou poison. On peut l'administrer à l'homme en toute sécurité. **Nous garantissons absolument cela**, et nous paierons \$100. en argent à quiconque prouvera que la déclaration ci-dessus est fautive.

De même que nous vivons aujourd'hui d'une vie artificielle, ainsi en est-il des animaux que nous avons réduits à la domesticité, pour notre service. La vie humaine artificielle exige de l'aide artificielle à la nature. La vie animale exige de même une assistance artificielle. Nous nous procurons cette assistance par nous-mêmes de nombreuses sources à notre disposition; mais l'animal dépend de nous pour tout ce qu'il mange. Pourquoi refuser à l'animal ce qui est une nécessité pour nous et ce qui est absolument indispensable pour le maintenir en bonne santé?

C'est pour répondre à ce besoin que l'Aliment Anglo-Saxon pour le Bétail a été spécialement destiné. Son but est de fortifier l'estomac, le foie et les intestins, de purifier le sang, d'assurer une digestion parfaite et de permettre ainsi l'assimilation complète de l'aliment consommé. Grâce à son usage, le système animal est réconforté et placé dans une condition hygiénique parfaite, ce qui permet à l'animal de résister à tous les genres de maladie. Non seulement cet aliment prévient la maladie, mais son usage guérira un grand nombre d'affections auxquelles sont sujets les animaux domestiques.

L'Aliment Anglo-Saxon pour le Bétail est administré avec le grain ordinaire, suivant les directions écrites qui accompagnent chaque paquet ou seau. On peut en cesser l'usage en tout temps sans qu'il en résulte de dommages.

Nous vendons seulement aux Marchands Toutes demandes reçues par nous venant de clients, sont envoyées immédiatement au marchand dans le District duquel la demande s'est produite.

NOTRE PUBLICITÉ

Nous avons une méthode entièrement originale d'annoncer, qui, non-seulement provoque la vente de l'Aliment Anglo-Saxon pour le Bétail, mais annonce le marchand lui-même à ses propres clients. Si vous désirez que votre magasin soit parfaitement annoncé, gratis, dans votre communauté, écrivez-nous, pour renseignements particuliers sur notre système de publicité.

THE NAISBITT COMPANY LIMITED

122, 124 rue Wellington Ouest

WINNIPEG, Man.

TORONTO, Can.

ST-JOHN, N.B.