

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commis-saires, au mieux de leurs intérêts.
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

Côte St Paul	22083 71
Côte St Antoine.....	9599 67
Notre-Dame de Grâces (Mon-treal Junction).....	10797 40
Outremont	

\$140338 29

Semaine précédente.....	290429 50
Ventes antérieures.....	4110680 73

Depuis le 1er janvier..... 4541448 52

Semaine correspondante 1889 \$109970 80

Semaine correspondante 1888 246453 90

A la même date 1889.....\$4105480 54

A la même date 1888.....3588418 09

Les prêts hypothécaires sont tran- quilles et les taux stationnaires. Nous trouvons un prêt de \$46,000 à une insti- tution de charité, portant intérêt à 4 1/2 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$23517
Cies d'assurances.....	46500
Autres corporations.....	4700
Successions.....	3500
Particuliers	16081

Total..... \$ 94298

Semaine précédente..... 57205

Semaines antérieures..... 2034266

Depuis le 1er janvier..... \$2185769

Semaine corr. 1889.....\$130310

do 1888..... 114100

A la même date, 1889..... \$1946030

do 1888..... 1969629

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 7 juin, 1890.

MONTREAL-EST

Quartier St. Jacques.

Rue St Hubert.—Lot 1203-302 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 129 vacant; vendu par Julie A. Delisle, épouse de H. A. Plamondon à Albert McNaugh-ton prix \$1,000.

Quartier St-Louis

Rue Grothé.—Lot 667 quartier St Louis terrain mesurant 1937 superficie avec maison en bri- et brique No 6 et 8 rue Grothé; vendu par Frs Xavier Limoges à Toussaint Décarie prix \$2,600.

Rue St Dominique.—P. lot 9-8 quartier St Louis, terrain mesurant 20.6 x 64.9 maison en brique No 438 rue St Domini- que; vendu par Mary Ann Sargison, épouse de Geo. Swinburne à B. R. Zalewski, épouse de M. Denenberg prix \$1,900.

Rue St Dominique.—P. lot 988 quartier St Louis, terrain mesurant l'un 20 x 64.9 et l'autre 19.10 avec maison en brique No 440 rue St Dominique; vendu par Anne Gendle, vve P. R. Massey à Wm. Barker prix \$2,200.

Quartier St-Laurent

Rue Hutchison.—Lots 44-185 et 186, quartier St Laurent, terrain mesurant

23 x 85 chacun vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Emma Hearn Stone, épouse de H. Lawlor prix \$2,541.50.

Rue Hutchison.—Lot 44-187 quartier St-Laurent, terrain mesurant 23 x 85 vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Annie McCready, vve J. C. Cooper prix \$1,270.75.

Rue Hutchison.—Lot 44-188 quartier St Laurent, terrain mesurant 26 x 85 vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Charles C. Casey prix \$1,436.50.

Rue Hutchison.—Lot 44-189 quartier St Laurent, terrain mesurant 26 x 85 vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Félix Casey prix \$1,547.

Rue Hutchison.—Lots 44-160 et 161 quartier St Laurent, terrain mesurant 25 x 82 chacun vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Helen S. Hudson, vve Ths. Castle prix \$2,665.

Rue Hutchison.—Lots 44-130-163-164-167 et 168 quartier St Laurent terrain mesurant 25 x 89, 26 x 85, 26.9 x 85, 24 x 85, et 24 x 85, vacants; vendu par Lorne Campbell et al à Hugh Francis Kerrin prix \$7,341.20.

Rue Ste Famille.—P. Nord lot 73 quartier St Laurent terrain mesurant 30.4 x 94 vacant; vendu par The Ex. et Trustees of P. W. Ritchie à Alexandre Douglas prix 1435.

MONTREAL-OUEST

Quartier Ste. Anne.

Rue Farm.—Lot 635, 636, 637 et 638 quartier Ste Anne, terrain mesurant 160 x 100 bâtisses etc; ven- du par John Ostell à Henry Dobell & Co, prix \$4,940.

Rue Conway — Lot 480, 481 quartier Ste Anne, terrain mesu- rant 50 x 100 vacant; vendu par Bernard Connaughton aux Pères Rédemptoristes, prix \$1,400.

Rue Dalhousie.—Lot 1638 quar- tier Ste Anne, terrain mesurant 51.6 x 95.10 avec maison rue Dal- housie Nos 107, 111; vendu par Al- lan Cameron à The Montreal Gas Coy, prix \$2,050.

Rue William.—Lots Partie S. O. de 1209, 1224 et Partie S. E. de 1223 quar- tier Ste Anne, terrain mesurant 10,340 superficie écuries; vendu par la Succes- sion Beaudry à The Shedden Company [limited], prix \$6,204.45.

Rue Dalhousie — Lots 1637 quartier Ste Anne, terrain mesurant 4630 super- ficie vacant; vendu par Allen Cameron à The Montreal Gas Coy, prix \$3,950.

Quartier St-Antoine.

Phillips Sqr.—Lot 1169 quartier St An- toine, terrain mesurant 60.6 x 80 avec maisons en pierre et brique Nos 1, 3 et 5 carré Phillips; vendu par John Parslow à Mary Bryde, veuve d'Andrew Dow et Jessie Dow, prix \$19,305.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Drolet.—Lots 15-1 N. O. 665, 666, 1 S. E. 667 quartier St Jean- Bte, terrain mesurant 40 x 72 mai-

son neuve; vendu par Daniel Rio- pelle à C. R. E. David, prix \$2,400.

Rue Laval—Lots 15-960 à 963, 1258, 1259 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 120 x 72; rétro- cédés par Onésime Morin à J.-Bte Montmarquet, prix \$2,400.

Rue St Urbain.—Lot 443 quar- tier St-Jean-Baptiste, maison en pierre Nos 823 et 825; vendu par Mary Ellen Guerin à Anthony Laftus, prix \$8,000.

Rue Sanguinet.—Lot 15 partie 865 et 866, quartier St-Jean-Bte., terrain mesurant 25 x 72; maison en bois et brique, Nos 713 et 715 rue Sanguinet; vendu par Stanislas Montmarquet à Lucien Mar- chand, prix \$1,700.

Rue St Denis.—Lot 1 indivise de 351 et partie S.-E. 350 quartier St- Jean-Bte terrain mesurant 48 x 95, maison neuve; vendu par Pierre Chapeau à Stanislas Paquette, prix \$3,400.

Rue St-Denis.—Lot 15-351 et p. S.-E. 350, quartier St-Jean-Bte. terrain mesurant 48 x 95, maison neuve; vendu par Stanislas Pa- quette à C. R. E. David, prix 6500.

Rue Drolet — Lot 15-670 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 20 x 72 va- cant; vendu par M. Laurent et A. David à Hardoin Allard, prix \$450.

Rue Drolet — Lot 15-669 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 20 x 72 va- cant; vendu par Michel Laurent et A. David Norbert et Charles Allard, prix \$450.

Rues St Laurent et Clarke.—Lot 373, 411 et 411-A quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 42 x 150 et 45 x 150 maisons en pierre et brique Nos 1111, 1115 et 1177, 1170 rue St Lau-ent et 203 Clarke; ven- du par L. E. Gingras à James Baxter, prix \$21,300.

Quartier Hochelaga.

Rue Notre-Dame.—Partie du lot 72, quartier Hochelaga, terrain mesurant 65 irrégulier, maison, rue Notre-Dame Nos 310 à 322; vendu par Prisque Gravel à Joseph Tréfié Monast; prix 7700.

Rue Notre-Dame.—Partie du lot 72, quartier Hochelaga, terrain mesurant 65, irrégulier, maison rue Notre-Dame, No. 310 à 322; vendu par L. P. Monast à Adolphe Colletterie, prix \$12,000.

Rue Frontenac.—Lot 166-509, 510 quar- tier Hochelaga, terrain mesurant 44 x 80 maison en bois et brique Nos 220 à 226 rue Frontenac; vendu par Moïse Bou- chard à Frs. Xavier Charbonneau prix \$4,000.

Quartier St. Gabriel.

Rue Napoléon.—Lots 3324 1 et 3325-2, 3, 4, quartier St Gabriel, terrain mesurant 29.8 en front 28.10 en arrière x 87 du côté N. E. et 41 du côté S.-O. vacant; vendu par Samuel Knox, esqual à Henry Blume, prix \$364.

Rue Napoléon.—Partie des lots 2708 x 2709, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 24 x 50 et 32 x 80, maiecus, rue Napoléon Nos 711 à 117; vendu par Henri Cre- vier à Albina Crevier, épouse de Ernest Beaulieu, prix \$3,000.

Mile-End.

Rues Bleury etc.—Lots 12-8 à 26 Mile- End, 32-2 à 8 cote Ste Catherine et 641-1, 2 et 3, paroisse St Laurent (la plus gran- de partie de la terre Nowlan); vendus par le Succ. Nowlan à Rienzi Athel Mainwaring prix \$130,000.

Côte St Louis.

Rue St Denis.—Lots 198-22 et 23 Cote St Louis, terrain mesurant 80 x 70 va-

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R.L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Coin des rues Bleury et Lagachetière, occupé par M. Elliott, épiciier. Terrain 3400 pieds et maison en pierre.

Coin des rues Lagachetière et Gain, une maison neuve, magnifique place pour un boucher; et 3 logements, écurie, hangars. Terrain 25 1/2 x 76.

Terrain rue Cadieux, près de la rue Sherbrooke, 12900 pieds faisant face sur deux rues, front 75 pieds, profondeur 172 avec une grande maison.

Coin des rues Sherbrooke et Cadieu x deux grandes mai-on- avec un terrain pour bâtir.

1,085 LOTS

dans la Ville de Maisonneuve, en face de la raffinerie de sucre "St. Lawrence," dans le faubourg de Montréal qui pro- gresse le plus rapidement.

20 Lots à Outremont

aussi 50 maisons et logements dans la ville.

Nos 932 à 942 rue St-Dominique.—Une splendide propriété, consistant de 13 lo- gements à 3 étages, lambrissés en bri- que, fondation en pierre, toit français, lot 90 x 90. A bas prix.

Nos 249, 251 et 253 rue Rivard—Qua- tre logements de 4 appartements, mai- son à 2 étages, bois et brique, fondation en pierre, avec 2 écuries, 2 greniers à foin, hangars et cours bien clôturées.

Nos 390 et 392 rue St Hypolite — Une maison lambrissée en brique, fondation en pierre, 4 logements, lot 40 x 90.

Nos 737 et 739 rue St Dominique—Une maison nouvellement bâtie, 3 logements bois et brique, fondation en pierre.

No 282 rue Iberville—Maison lambris- sée en brique, 2 étages, 3 logements. Lot 30 x 100.

Nos 543 et 545 rue Rivard — Une mai- son lambrissée en brique, nouvellement bâtie, fondation en pierre, 2 logements.

No 356 rue St Hypolite — Cottage en bois, nouvellement réparé.

Coin sud des rues Mignonne et Par- thenais — Maison à 3 étages en bois et brique, fondation en pierre. Lot 20 x 60, avec ruelle.

Nos 1187 et 1189 rue St Laurent — Un lot de terre 45 x 90 pieds, avec bâtisses dessus érigées.

Nos 195 et 197 Avenue Laval — Une maison en brique et bois, fondation en pierre, 2 logements.

No 1208 rue St Laurent — Un magnifi- que lot 30 x 186, avec maison, boulan- gerie, étables, etc.

Avenue Mont Royal — Entre les pro- priétés Stuart et Cadieux, 3 lots 25 x 110 pieds.

Nos 46, 48, 50 et 50 1/2, rue Mignonne — 2 maisons et 2 logements à 2 étages et allonge en bois et en brique, nouvelle- ment bâtie.

Nos 203, 205 et 207 rue Poupart — 4 lo- gements, en bois et en brique, fonda- tions en pierre, une bonne maison.

Nos 374 à 380 rue St Hypolite—Maison nouvellement bâtie, 4 logements à 2 éta- ges, en brique et en bois, fondation en pierre.

A OUTREMONT — Plusieurs lots sur le chemin du Cimetière et le Chemin Ste Catherine.