ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.
No 1614, RUE NOTRE-DAME
Résidence: 227, Avenue Laval
MONTREAL.

Thomas J. Potter

ENCANTEUR
Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.

No. 1811 RUE NOTRE-DAME
MONTREAL

30 mars 1888-1a

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements
30 RUE ST-JEAN.

Batisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame
TELEPHONE No. 609. MONTREAL

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
24 février 1888-1a

WILLIAM H. ARNTON

Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Epicerie, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.

Bureaux et Salles de Ventes
1747 Rue Notre-Dame

Evaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.
On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
24 février 1888-1a

Marcotte et Ecrement

Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.

95 St-Jacques, Montréal

MM. Marcotte et Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, route, etc., dans les meilleurs termes.
22 nov. 1887-1a

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.

SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY

Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY

Dentifrice liquide, très rafraichissant.

Chloralyne de GRAY

Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.
HENRY R. GRAY,
Chimiste,
141 St. Laurent, Montréal.

HETU & HETU
NOTAIRES

30, RUE SAINT-JACQUES.

Administration de successions, etc. Prêt sur hypothèques, placements de premier ordre. Sténographe et comptable attachés au bureau.—Téléphone No 1014.

REVUE IMMOBILIERE

Les semaines se suivent et ne se ressemblent pas. Nous n'avons cette semaine qu'un nombre assez restreint de ventes enrégistrées, et un total de prix de ventes notablement en dessous de la moyenne de cette année. Nous n'avons guère à signaler que la vente d'un bloc de 5 maisons rue St Roch, en arrière de la nouvelle des Sœurs de la Providence, par la Montreal Loan and Mortgage & Co, aux prix de \$5,400.

Parmi les lots à bâtir vendus, nous remarquons les suivants:

Rue Bonaventure.....	\$3.00 le pied
Rue des Erables.....	0.40c. "
Chemin Papineau.....	0.25c. "
Rue Berri (env.).....	0.20c. "
Rue St Hubert (St J.-B.).....	\$225 le lot
Avenue de Lassalle.....	250. "
Rue Coursol.....	720. "

Voici les totaux des prix de ventes enrégistrées par quartiers:

Quartier Ste Marie.....	\$6,000.00
" St Jacques.....	7,846.50
" St Louis.....	
" St Laurent.....	
" St Antoine.....	32,033.25
" St Anne.....	
" St Jean Baptiste....	7,646.50
" Hochelaga.....	4,950.00
" St Gabriel.....	2,534.25
Maisonneuve.....	1,000.00
Mile End.....	
Côte St-Louis.....	
Côte Visitation.....	350.00
Ste Cunégonde.....	720.00
Ville St Henri.....	2,920.00
Cote St Luc.....	
Côte St-Paul.....	2,000.00
Côte St Antoine.....	4,910.00
Notre-Dame de Grâces.....	
Verdun.....	8,000.00
Total.....	\$85,510.50
Semaine précédente.....	169,760.23
Ventes antérieures.....	4,857,278.84
Depuis le 1er janvier.....	\$5,112,549.57

Les frets hypothécaires sont assez nombreux et importants; le taux de l'intérêt se maintient à 6 p. c. sauf pour quelques placements fait pour le compte de prêteurs anglais, sur garanties de choix, qui sont au-dessous de ce taux. Ainsi nous avons des prêts de \$3,100, \$5,000, 6000 à 5 1/2 p. c. deux autres, l'un de \$4,822, et l'autre de \$6,000 ont été faits à 5 p. c. Par contre nous trouvons un prêt de \$12,000 par un Compagnie de prêt à 6 p. c.

Voici les totaux par catégories de prêteurs:

Cies de prêt.....	\$ 24,400
Cies d'assurances.....	6,000
Autres corporations....	
Successions.....	18,300
Particuliers.....	31,848
Total.....	\$80,548
Semaine précédente.....	26,692
Semaines antérieures.....	2,641,387
Depuis le 1er janvier.....	\$ 2,748,627

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 1er septembre 1888.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie.

Chemin Papineau.—Lots 633-10, 12, quartier Ste-Marie, terrains vacants 20 x 80 chacun; vendus à Moïse Courtemanche, prix \$1,200.

Rue St Roch.—Lots 1364-41, 42, 43, 44 et 45, quartier Ste-Marie, terrain 115 x 75, maisons en bois et brique, Nos 7 à 15,

rue St-Roch; vendus à Francis Franklin, prix \$5,400.

Quartier St-Jacques

Rue Berri.—Lots 1203-146 et 147, quartier St-Jacques, terrains vacants, 25 x 109 chacun, rue Berri; vendus à Léandre Demers, prix \$1,000.

Rue des Erables.—Lots 1207-11, 12 et 13, quartier St-Jacques, terrains, 31.4 x 100 chacun, vacants; vendus à Louis Bédard, prix \$3,760 (24c. le pied).

Rue Montcalm.—Lot 309, quartier St-Jacques, terrain 32.3 x 84, maison en bois et brique, No. 70 rue Montcalm; vendu à Pierre Dansereau, prix \$2,300.

Rue Berrie.—Lots 1203-216-217, quartier St-Jacques, terrains vacants, 24 x 42 chacun, en arrière de lots faisant front sur la rue Berri; vendus à François Beaudoin, prix \$786.50 avec (d'autres terrains).

MONTREAL OUEST.

Quartier St-Antoine.

Ruelle Létang.—Partie S.-O. du lot 850, quartier St-Antoine, terrain 44.3 x 22, superficie 973 1/2 pieds, vacant; vendu à Mme James Baxter, prix \$2920.50 (\$3 le pied).

Rue Albert.—Lot 40, quartier St-Antoine, terrain 30 de front par la profondeur entre la rue Albert et la voie du G. T. R., maison en bois et brique No. 615 rue Albert; vendu à Joseph Giroux, prix \$1,800.

Rue Albert.—Même propriété vendue à Jean-Bte. Thibe et son épouse, prix \$1900.

Rue Richmond.—Lot 391, quartier St-Antoine, terrain 44 x 100, 2 cottages en brique Nos 434 et 436 rue Richmond; vendus à Edward M. Hopkins, prix \$4,500.

Rue St Jacques et ruelle Létang.—Partie du lot 851, quartier St Antoine, terrain 44.4 x 53.8 en moyenne, superficie 2373 pieds, vacant et partie S. O. du lot 850 quartier St Antoine; terrain 44.3 x 22, vacant; vendues à Messieurs Rolland frères, prix \$11,712.75 (\$3 le pied).

Rue Durocher.—Un bloc de terrain composé de partie S. E. de 1860-U, (20 x 100), lots 1860 T. S. et R. (chacun 21 x 100) partie N. O. de 1860 Q. (5 x 100) et lots 1860 x 1, 2, 3, 4 et 5, (17 x 100) contenant en tout 100 x 117, maison en pierre et brique No. 146 rue Durocher; vendu à Mme Adolphe Lomer, prix \$11,000.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Sanguinet.—Le 1/2 du lot 15-933, quartier St Jean-Baptiste, terrain 20 x 72, maison en brique à 3 étages etc.; vendu à François Gingras, prix \$1,300.

Rue St Hubert.—Lots 10-21 et 22, quartier St Jean-Baptiste, terrains vacant 25 x 110 chacun; vendu à F. X. Gauthier, prix \$450.

Rue St Hubert.—Lot 10-20, quartier St-Jean-Baptiste, terrain vacant 25 x 110; vendu à Dosithée Brazeau, prix \$225.

Rue Champlain.—Lot 7-31, quartier St Jean-Baptiste, terrain 26 x 80, maison en bois etc.; vendu à Stanislas Poulin, prix \$700.

Rue Sanguinet.—Lots 15-993 et 994, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 72 chacun, maison en bois et brique à 3 étages; vendus à Mathilde Blanchet, prix \$3,500.

Rue des Erables.—Lot 10-157, quartier St Jean-Baptiste, terrain vacant 23 x 94; vendu à Mme J. L. Beaudoin, prix \$330.

Rue Berri.—Lot 12-163 à 167, quartier St Jean-Baptiste, terrain 20 x 44 chacun, vacants, en arrière des lots faisant front sur la rue Berri; vendu à Frs Beaudoin, prix \$786.50.

Rue Sanguinet.—Lot 15-935, quartier

St Jean-Baptiste, terrain 20 x 72, vacant; vendu à Napoléon Léonard, prix \$375.

Quartier Hochelaga

Ontario.—Lots 166-480 et 481, quartier Hochelaga, terrains 22.6 x 80 chacun, maison en bois et brique à 3 étages; vendus à Mme H. A. A. Brault, prix \$3,750.

Rue Iberville.—Lots 168-17 et 18, quartier Hochelaga, terrains 22.6 x 80 chacun, maison en bois et brique; vendus à la Montreal Loan and Mortgage Company, en paiement d'obligation antérieure.

Rue Logan.—Lot 123, quartier Hochelaga, terrain 47 x 94, maison en bois etc. vendu à Louis Labonté, prix \$1,200.

Quartier St. Gabriel.

Rue de l'Île.—Droits successifs dans le lot 3046, paroisse de Montréal, quartier St Gabriel, terrain vacant 45 x 104, rue de l'Île; vendus à John Conry, prix \$586.

Rue St Albert.—La 1/2 S. O. du lot 2719, quartier St Gabriel, terrain 22.6 x 100, maison en bois et brique; vendue à Joseph Cadieux, prix \$1,470.

Rue Napoléon.—Lots 3323-4 et 5, quartier St Gabriel, terrain 30 x 109 environ, vacant; vendus à Mme John A. Mooney, prix \$478.25.

Maisonneuve.

Avenue Lecours.—Lots 8-44, 45 et 46, Maisonneuve, terrains vacants 25 x 100 chacun; vendus à Louis Bureau, prix \$750.

Avenue de Lassalle.—Lot 8-263, Maisonneuve, terrain vacant 25 x 100; vendu à Siméon Alary, prix \$256.

Côte Visitation.

Rue Chaussé.—Lot 153-88. Côte Visitation, terrain vacant 40 x 100 rue Chaussé, vendu à Jos Morelle, prix \$350.

Ste. Cunégonde

Rue Coursol.—Lot 386-44, paroisse de Montréal, Ste Cunégonde; vendu à Dalma Lanthier, prix \$720.

St Henri

Rue Bourget.—Lot 2092 paroisse de Montréal, ville St Henri, terrain 37 x 84 maison en bois etc.; vendu à Moïse Trudeau, prix \$1,100 plus rente foncière de \$3 par année.

Rue Gareau.—Lot 1705-63 paroisse de Montréal, ville St Henri, terrain vacant; 40 d'un bout et 20 de l'autre par 73 de profondeur, vendu à D. Bourbonnais, prix \$300.

Rue Harrison.—Lot 2206 paroisse de Montréal, ville de St Henri, terrain 42.3 x 83, maison en bois etc, vendu à Jos. Martin, prix 800.

Côte St-Paul.

Lot 3568 paroisse de Montréal, terrain 65.6 x 124.6, maison en bois et dépendances vendu à Michel Lefebvre & Cie, prix \$2000.

Verdun

Lot 4679 paroisse de Montréal, terre de 3 arpents de front sur 23 arpents et delà 4 arpents sur 11.8 superficie 107 arpents par 30 perches, vendue à Edmond J. Barbeau, prix \$8000.

Côte St-Antoine

Avenue Victoria.—Lot 215-34 paroisse de Montréal, terrain 50 x 135, vendu à The People's mutual Building Society, prix \$2600.

Avenue Metcalfe.—Lots 253-9 et 10, paroisse de Montréal vendu à Hugh Beckam, prix \$2310.

Pour vendre vos Propriétés

Annoncez-les dans

LE PRIX COURANT.