

längen und gegen Entrichtung einer kleinen Gebühr erhalten kann.  
Doch ist der Fall in allen anderen Gesellschaften.

Es mag ferner angemessen sein zu erwähnen, daß eine Bau-  
gesellschaft zugleich die sicherste Sparbank ist. Der Besitzer eines  
Antheiles zieht Vorteile aus dem Bonus, den die von ihm einzubezahl-  
ten Beiträge bilden, und diese Bonus bringt ihm höhere Prozente  
als jede andere Anlage seines Kapitals.

Die Antwort auf die Frage, welche Manchen viel Kopfzer-  
brechens verursacht, nämlich: Wie kommt es, daß alle Mitglieder  
einer Baugesellschaft nur gewinnen, nie aber verlieren können? ver-  
antworte sich einfach auf folgende Weise: Die einzelnen von jedem  
Mitglied einzubezahlten Thaler werden sogleich angelegt und tragen  
hohe Zinsen zu Gunsten aller Mitglieder, während dieselben Thaler,  
wenn sie in den Taschen der Einzelnen blieben, keine Zinsen tragen  
oder wahrscheinlich ohne Denjenigen, welche sie ausgeben, zu nutzen-  
verausgabt würden. In dem Gesagten ist daher das alte Sprich-  
wort: „Eintracht macht stark!“ durch ein Beispiel klar gemacht  
und als wahr erwiesen.

Prag 2. März 1857.