

REVUE IMMOBILIERE

Semaine finissant le 25 Mars 1911.

REVUE IMMOBILIERE

Semaine du 20 au 25 Mars 1911

Parmi les mutations de propriétés les plus importantes enregistrées pendant la semaine nous citerons: la vente des lots 523 et 524 avec bâtisse, rues Lagauchetière et Alexandre, par la Major Mfg. Co., Ltd., pour \$47,872.50; le transfert au Ministère de la Milice par l'Association de l'Arsenal du 65e régiment, de la salle d'exercice comprenant le terrain, coin rue Laval et avenue des Pins, pour \$50,000; la vente à la Gillette Safety Razor of Canada, Ltd., de la propriété au coin des rues St-Alexandre et Dowd, pour une somme de \$36,586. Les lots 519 et 520, coin St-Hubert et St-Christophe avec bâtisses, ont changé de mains pour \$21,500. Dans le quartier St-Henri, rue St-Ambroise, un terrain vacant de 39,300 pieds carrés a été vendu \$31,440. Dans le quartier N.-D. de Grâce, un terrain de 40 arpents avec bâtisses a été vendu pour \$40,000; un autre de 60 arpents pour \$100,712 et trois parcelles comprenant ensemble un peu plus de 125 arpents pour \$145,920; ces trois terrains sont situés Côte St-Luc.

Au Sault au Récollet une ferme de 41 arpents a été cédée pour \$33,128.

A St-Léonard Port Maurice, 63 arpents ont été vendus pour \$30,000.

Voici les prix payés au pied superficiel pour lots à bâtir dans les quartiers et localités ci-dessous:

Quartier Laurier

Avenue du Parc \$1.10
Boulevard St-Laurent. 1.50

Rue St-Urbain 46.2c à 60c

Quartier Longue-Pointe

Rue Vinet 42½c

Quartier N.-D. de Grâce

Rue Pr. de Galles 11c à 14.2c

Quartier Rosemont

Rue Desjardins 19.2c

ière Avenue 25½c et 34 1-3c

Quartier St-Henri

Rue St-Ambroise 80c

Maisonnette

Rue Orléans 19c

Pointe-aux-Trembles

Rues Ernest, Ontario et For-
syth 10c

Quartier St-Jacques

Rue St-André; terrain 24 x 94, lot 1207-167, avec bâtisses. Emmanuel Rochon à Dame Joseph McCaughan; \$5,500. J. P. Lamarche, N.P. (81179)

Rue Roy; terrain 24 x 85, lot 1203-288. J.-Bte Pelletier à Théodosie Carrière; \$6,000. L. A. Dumesnil, N.P. (81177)

Rue St-André; terrain 24 x 94, lot 1207-167, avec bâtisses. J. Olivier Lamarche à Emmanuel Rochon; \$4,500. J. P. Lamarche, N.P. (81178)

Rue St-Timothée; terrain 43' 4 par une profondeur irrégulière, lot pt. N. O. 258. Mlle Diana Riopelle à Damien Lalonde; \$4,750. W. J. Proulx, N.P. (81170)

Rues St-Hubert et St-Christophe, Nos 233, 235, 237 St-Hubert, Nos 242 et 244 St-Christophe, terrain avec maisons; lots 519 et 520. Joseph Wm Harris à Honoré Lafleur; \$21,500. C. E. Leclerc, N.P. (81185)

Rue Ernest, Nos 1, 3, 5, 7, 9 et 11; terrain 46' 6 x 71 et 71' 4; lots 1200-36a, 1200-37a-1 et 1200-37b-1, avec bâtisses. Dame Bernard Gross à J. A. Besner; \$15,750. J. A. Savignac, N.P. (81215)

Rue Duluth; lot 1203 partie 257b 1203-257c. Trefflé Bastien à Léon Gravel; \$4,500. R. Dumouchel, N.P. (81212)

Rues Notre-Dame et Visitation, Nos 699, 701, 703 et 705 Notre-Dame, lot 55 avec maison; terrain 3,000 pieds en superficie. P. S. Alfred Dubord à Ernest Archambault; \$16,000. J. A. Beauchamp, N.P. (81225)

Quartier St-Laurent

Rues St-Alexandre et Dowd; terrain 6130 et 5242, lot 521 pt. N. O. de 522, avec bâtisses. Southam Limited à The Gillette Safety Razor Co.; \$36,586. R. A. Dunton, N.P. (81171)

Avenue du Parc, Nos 17 et 19; terrain 24 x 136, lot 67, avec bâtisse. Frederick G. Lyman, in trust, à John G. Lyman; \$2,000. Geo. R. Lighthall, N.P. (81184)

Rue St-Philippe; terrain 32 x 70, lot pt. 393, avec maison en bois. Edouard Rodier à Pierre Patenaude; \$2,000. L. B. Houllé, N.P. (81190)

Rue Lagauchetière; lot 641. Yip Yun Shen à Lee Ting et Wong Lok; \$1,150. Geo. R. Lighthall, N.P. (81186)

Rue St-Philippe; terrain 32 x 70, lot 393, avec maison en bois. Dame Pierre Patenaude et al. à Edouard Rodier; \$1,805. L. B. Houllé, N.P. (81189)

Avenue du Parc, Nos 130, 132, 132a, lot 48-40, avec maison; terrain 25 x 104. Joseph E. Faribault à Charles T. W. Etches; \$12,000. John Fair, N.P. (81230)

Rues Lagauchetière et Alexandre; lot 523-524, avec maison; terrain 6900, 7830. Major Manufacturing Company, Limited, à Moses A. Vineberg; \$47,872.50. E. Cholette, N.P. (81221)

Quartier St-Louis

Avenue Laval et Avenue des Pins, avec bâtisse; lots 902-4, 135, 3-88, 5-135, 3-87, 6-135, 4-86, 7-135, 4-85, 8-135, 2-84, 9-135, 2-83, 1-83, 1-84, 3-82, 1-85. L'Association de l'Arsenal du 65ème Régiment, C.M.R., à Sa Majesté le Roi Georges V; \$50,000. C. E. Leclerc, N.P. (81193)

Rue Drolet; terrain 23' 7 et 22 x 72, 111, 5' x 72, lots 902-82-1, 902-86-2, 902-

87-1, 902-88-1, 902- pt. 81, avec maison pierre et brique. Alexander Schuman et al. à Dame Léon T. Grossman; \$7,500. Lucien Giroux, N.P. (81194)

Rue Sanguinet, Nos 117, 117a, 119 et 119a; terrain 45 x 80, lot 391, avec maison. Dame Wolff Simon et al. à Louis Bailen; \$10,400. E. Cholette, N.P. (81206)

Quartier Ste-Marie

Rue Couture; terrain 22 x 105, lots 504-12 et 13, avec maisons. Alphonse Bourassa à L. Z. Renaud; \$6,000. A. Rivest, N.P. (81182)

Rue Sherbrooke; terrain 21'8, 22 x 85 et 93, 21 x 93 et 101, 21 x 101 et 109, 20 x 109 et 117, 23 x 84; lots 1225-144, 145, 146, 147 et 149. Christophe Mercier à J. Philippe Lacroix et al.; \$5,500. L. Bélanger, N.P. (81164)

Rues Champlain et Demontigny, Nos 903 à 907 Demontigny, 299 à 307 Champlain; terrain 52 x 75½ pt. No 847, avec maisons. Mendoza Langlois à Rodolphe Brunet; \$15,000. Elzéar Roy, N.P. (81166)

Rue Sherbrooke; terrain avec constructions, lot pt. de 1249. Maxime Pominville et al. à Dame Vve J. Alphonse Pominville; \$15,000. P. C. Lacasse, N.P. (81265)

Rue Parthenais, Nos 110, 112, 114, 116, 118 et 120, avec bâtisse, lot 1495-20 et 21. E. D. Berthelet à Dame Chs Chénouette; \$10,000. J. A. Mousseau, N.P. (81173)

Rue Parthenais, Nos 272, 274, 276; terrain 25 x 62, lot 1495-38, avec maison bois et brique. Dame Vve J. C. Robert à Michel Ouellette; \$2,600. Elzéar Roy, N.P. (81192)

Rues Delorimier et Larivière, Nos 408 et 410 Delorimier, No 1 Larivière; terrain 16 x 84, avec maisons; lot pt. N. O. 1223-10. The Montreal Loan & Mortgage Co. à Jean Antoine Emile Gauvin; \$3,000. R. H. Clerk, N.P. (81210)

Rue Panet; lot No 9, vacant. Dame Vve Thomas Lamb à Joseph Pierre Gadbois, M.D.; \$3,500. W. B. S. Reddy, N.P. (81208)

Rues Plessis et de Salaberry, Nos 167 à 173b Plessis, 222 à 228 de Salaberry, avec maison; terrain 47 x 95. H. Tous-saint Lapointe à Gilbert Gagnon; \$17,000. L. Bélanger, N.P. (81226)

Rue Gauthier, lot 1225-7, avec maison; terrain 23 x 80. Roméo Valiquette à Jos. Longpré; \$5,000. J. A. O'Glehan, N.P. (81223)

Rue Chaussé, lot 1292-49, 1296-3, avec maison. Léo Philias Tougas à Simon Lidsky et al.; \$3,033.08. J. A. Couture, N.P. (81228)

Rues Sheppard et Amity, lot 1358-156-1, 1358-157-1, maison bois et brique; terrain 20 x 52' 6. Dame P. L. W. Dupré à Dame Arthur Charron; \$4,500. Victor Morin, N.P. (81224)

Quartier Duvernay

Rue Christophe Colomb; terrain 25 x 130 pds, maisons pierre et brique, lot 8-71. Zéphirin Mayrand à Mme W. Ham