

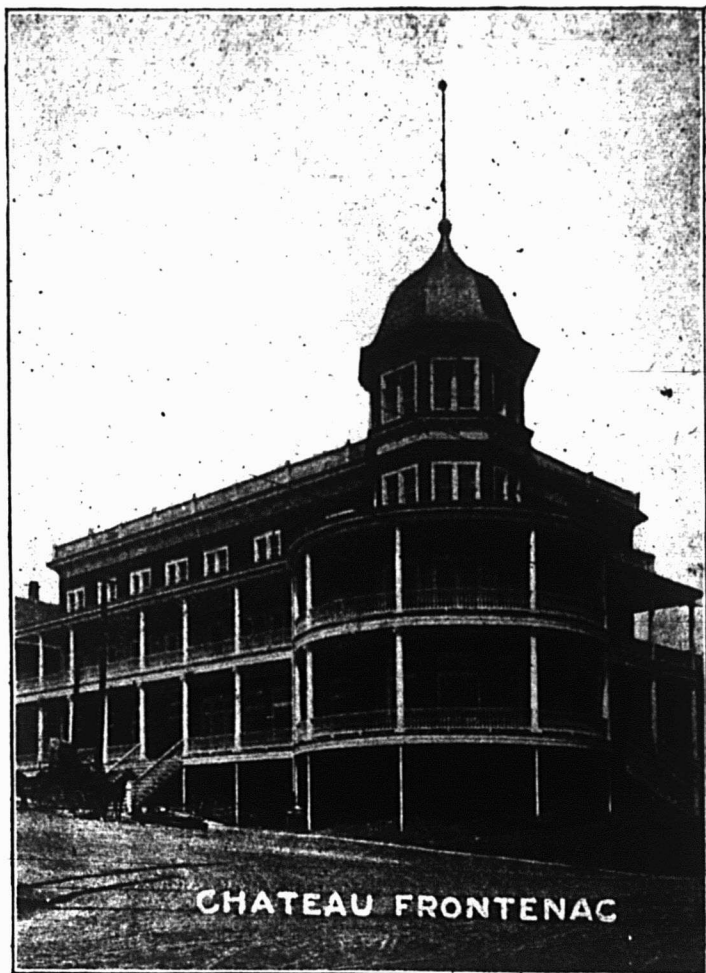
Téléphone  
Longue Distance  
421

# A VENDRE

Pour le prix et les conditions :  
S'adresser à  
La Compagnie Codère &  
Fils, Inc., Sherbrooke, Q.

## Château Frontenac

Coin Wellington et Aberdeen, SHERBROOKE, Qué.



**L**E Château Frontenac est l'un des plus modernes Hôtels et des mieux équipés. Il a été construit il y a trois ans. Son emplacement au coin de la rue Wellington et de l'avenue Aberdeen commande l'une des meilleures positions d'affaires. Les deux lignes de tramways, ceinture et Lennoxville, bifurquent devant l'hôtel. L'installation de cet hôtel a été faite pour les commodités les plus modernes, et en fait d'hôtel, il n'est pas d'établissement de ce genre qui l'égale en dehors de Montréal et de Québec.

L'hôtel contient 46 chambres, dont plusieurs communiquent directement avec des salles de bain. Dans le sous-sol sont installées de belles et grandes salles d'échantillons, une boutique de barbier coiffeur et une allée-jeu de boules. La salle à manger est des plus spacieuses et des mieux finies et décorées ; elle peut contenir facilement 100 convives. Le bureau et la rotonde sont grands, éclairés et finis comme peu d'hôtels le sont. De chaque point, surtout des chambres supérieures, on jouit d'une vue magnifique. Les galeries couvertes en vérandas du premier étage ont une largeur de dix pieds, la circulation est aisée tout le long de la façade et du côté sud de l'hôtel.

L'hôtel est situé dans le quartier sud, quartier d'avenir qui possède un plus grand nombre de résidences qu'aucun autre quartier de la ville ; et il est à quelques minutes de marche du grand centre industriel et commercial de la ville ; — à deux minutes de marche des stations du G. T. R., du Q. C. R. et du B. & M. ; — à cinq minutes actuellement et à deux minutes de la future nouvelle gare projetée du C. P. R. L'hôtel est dans toutes ses parties éclairé à l'électricité et chauffé à la vapeur. Le téléphone est établi dans le plus grand nombre des chambres. Construit il y a trois ans, l'hôtel a coûté au dessus de \$40,000, et son ameublement tout moderne dépasse la valeur de \$10,000. Un bon trafic s'est donc établi à cet endroit, et ce trafic peut être matériellement très augmenté.

L'Hôtel sera vendu avec toutes ses fournitures, tout son matériel et tout ce qui le concerne.

ON PEUT LE VISITER CHAQUE JOUR.