

des proportions fantastiques. La moyenne de la récolte, à l'arpent, est de *trois cent-cinquante minots*. Il n'est pas rare, surtout aux environs d'Edmonton, de voir *un arpent* de terre donner un rendement de *sept cents minots* !

La longueur des pailles de blé et d'avoine donne une preuve nouvelle de la fertilité du sol.

Nous avons vu à Calgary des tiges de paille de blé qui mesuraient *six pieds deux pouces de hauteur* et dont les épis, bien fournis, atteignaient une dimension de *quatre à cinq pouces* !

Un cultivateur de la colonie de Red Deer a, l'année dernière, récolté *quatre-vingt-dix minots de blé à l'arpent* ; un second, au Fort Saskatchewan, en a récolté *cent-quinze et cinq cents minots de pommes de terre* !

Ces rendements sont, à coup sûr, une exception à la règle, mais n'affirment-ils pas d'eux-mêmes la fertilité du sol qui les produit.

Le prix de la terre, dans le district d'Edmonton, est encore nominal si l'on tient compte de son incroyable fécondité et des avantages précieux que le pays offre au colon sous le rapport du bois et de l'abondance de l'eau.

D'ailleurs, ici comme dans tout le Nord-Ouest, la valeur des terrains dépend beaucoup moins de leur fertilité que de leur distance plus ou moins grande du chemin de fer.

Il est à propos de faire à ce sujet une remarque. Les nouveaux arrivants, sans calculer suffisamment le contenu de leur bourse, ont, en général, une tendance à ne pas trop s'éloigner des grands centres ou du voisinage des voies ferrées.

Cette façon de procéder est assurément avan-