

1801 } Maison la { 1801  
plus ancienne du Canada.

**J. L. Cassidy & Cie**

Importateurs de

Faïence, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.

Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 339 et 341, RUE SAINT PAUL

MONTREAL.

John L. Cassidy & Cie ont obtenu depuis quelques mois la représentation en Canada de la plus grande Poterie de Staffordshire, Angleterre, dont M.M. J. & G. Meakin sont les propriétaires, ce qui est une garantie incontestable pour l'acheteur, les produits de cette fabrique possédant une réputation universelle de supériorité.

**Evariste Gelin**

MARCHAND DE CHAUSSURES

No 20, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

**Hotel Riendeau**

SYSTEME AMERICAIN ET EUROPEEN.

Service électrique.

04, rue St-Gabriel

Téléphone No 1603. Montréal.

**HARDY et VIOLETTI**

Marchands et Importateurs de

MUSIQUE ET D'INSTRUMENTS

Seuls agents au Canada de la célèbre maison C. MAILLON, de Londres et Bruxelles. Fournisseur des armées et des conservatoires.

Publications musicales pour Piano, Orchestre de Symphonie, Harmonie et Fanfare. Méthodes, Solos pour différents instruments, etc., etc.

13, Rue Gosford

MONTREAL.

M. Violletti se chargera des réparations de tous genres. Catalogue gratuit sur demande.



A SPECIFIC IN BRONCHIAL AFFECTIONS, COUGHS, COLDS, CONSUMPTION, AND A VALUABLE NUTRIENT IN ALL WASTING DISEASES. KENNETH CAMPBELL & CO., MONTREAL.

**T. A. & A. U. GROTHÉ**

Importateurs et fabricants de

**MONTRES et BIJOUX**

Horloges, Argenterie, etc.

No 954, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

**Trudel, Charbonneau & Lamothe**

AVOCATS

35, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

**Chas. Desmarteau**

COMPTABLE

AUDITEUR ET COMMISSAIRE

1608, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL.

Spécialité: Règlement des affaires de faillite

**ALF. GUENETTE**

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.

No 1661, RUE NOTRE-DAME

Résidence: 227, Avenue Laval

MONTREAL.

**A. HURTEAU & FRERE**

MARCHANDS DE

**BOIS DE SCIAGE**

92, rue Sanguinet

MONTREAL

CLOS: Coin des rues Sanguinet et

Dorchester

TÉLÉPHONE No 106.

**BASSIN WELLINGTON**

En face des bureaux du Grand Tronc.

Téléphone No 1404.

**Marbrerie Canadienne**

Autels et Fonts-baptismaux.

Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes. Monuments et Pierres-tumulaires. Devants de cheminée en tous genres. Carrelage en marbre et mosaïque. Tables pour plombiers, Tables pour menuisiers, etc., etc.

**CINTRAT & McNEIL**

MARBRIERS-SCULPTEURS

205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal.

A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des ateliers de C. A. Macdonald & Cie. J. McNEIL, ex-associé de McNeil et Flanagan.

**Loterie Nationale**

**CLASSE D.**

Tirages, le troisième mercredi de chaque mois.

Le 6me tirage mensuel aura lieu le

Mercredi, 16 Nov. '87

A DEUX HEURES P. M.

**VALEUR DES LOTS**

**\$60,000.00**

**PREMIERE SERIE**

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$5,000	\$5,000
1 Immeuble.....	de 2,000	2,000
10 Terrains à Montréal de.....	de 200	3,000
15 Ameublements.....	de 200	3,000
20 Ameublements.....	de 100	2,000
100 Montres d'or.....	de 50	5,000
1,000 " d'argent.....	de 20	20,000
1,000 ".....	de 10	10,000
2,147 lots valant.....		\$50,000

**\$1.00 LE BILLET**

**DEUXIEME SERIE**

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$1,000	\$1,000
2 Immeubles.....	de 500	1,000
4 Voltures.....	de 250	1,000
50 Chalnes d'or.....	de 40	2,000
1,000 Services de toilette.....	de 5	5,000
1,057 lots valant.....		\$10,000

25 cents le billet.

Le secrétaire,

S. E. LEFEBVRE,

Bureaux: 19, rue St-Jacques

MONTREAL, CANADA.

**REVUE IMMOBILIERE**

Le total des prix des ventes enregistrées pendant la semaine dernière ne s'élève qu'à la somme de \$133,581.45. C'est à peine le chiffre moyen obtenu depuis un mois. Le ralentissement des transactions n'est encore cependant que peu sensible, car si les prix diminuent le nombre reste à peu près le même. On nous signale en outre une reprise de l'activité dans Montréal-Ouest qui, la semaine dernière, n'a eu que quelques ventes.

En filts de lots à bâtir, on a acheté des lots sur la terre des MM. Letournaux, à Maisonneuve, des lots de villas, à la côte St. Antoine, et quelques emplacements dans St. Gabriel.

Des "blocs" assez considérables dans le quartier Ste. Marie ont changé de mains à des prix avantageux. Il faut dire que les conditions de paiement sont faciles.

Dans la côte St. Antoine, le chemin de fer Atlantic and North West a payé \$26,350 pour son droit de passage à travers une grande propriété située sur la côte en arrière de St. Henri.

Dans le quartier St. Antoine, des lots vacants, rue Stanley, ont été payés 65c, le pied.

Voici les totaux pour chaque division:

Montréal Est.....	\$58,315.00
Montréal Ouest.....	28,404.95
Hochelaga.....	44,861.50

Total..... \$133,581.45

Les placements hypothécaires ont donné un total de \$79,125, partagé comme suit:

Cies de prêt.....	\$21,925.00
Assurances et fonds de retraite.....	30,500.00
Successions.....	5,500.00
Particuliers.....	21,200.00

Total..... \$79,125.00

Le chiffre comprend un placement de \$30,000 fait par une compagnie d'assurance à 5 o/o.

En général les taux n'ont pas varié, la tendance semble pourtant moins prononcée un peu vers la hausse. Nous ne voyons qu'un prêt à 7 o/o au-dessus de \$1000, et encore est-ce un prêt à long terme remboursable par annuités. Nous avons un prêt de \$6000 à 6 o/o, mais aussi un de \$2,500 à 5 1/2; un prêt de \$3,250 porte 1 o/o; nous avons aussi des petits prêts de \$300 \$500 à 6 o/o; mais la règle générale est encore, pour ces prêts, de 7 o/o.

**VENTES ENREGISTREES**

Pendant la semaine finissant le 19 Novembre.

Montréal-Est.

Lot 629, quartier Ste. Marie, terrain vacant 50 x 80, rue Gain. Vendu à Joseph Lavigne, prix \$400.

Lot 1189, quartier Ste. Marie, terrain vacant 50 x 76, rue Shaw. Vendu à J. B. Lacombe, prix \$450.

La 1/2 N.-O. du lot 298, quartier St. Louis, No. 6 rue St. Justin, maison à 3 étages en brique. Vendu à Agnes Ashton alias Chail, prix \$6000.

Lot 44-3, quartier St. Laurent, terrain vacant, rue Rleury, 25 x 85. Vendu aux héritiers Lunn, prix \$800.

Lot 499, quartier Ste. Marie, avenue Colborne, maison en bois et brique. Vendu à Pierre Gervais, prix \$1735.

Lot 1207-155, quartier St. Jacques, terrain vacant, rue Mentana. Vendu à Amédée Lusignan, prix \$250.

Lots 1102 et 1113, quartier Ste. Marie,

coin ouest des rues Ontario et Panet, maisons en bois et brique, magasin, etc.

Vendus à Conrad Vallee, prix \$10,000.

Lots 1101-12, 13, 14, 15 et 16, quartier Ste. Marie, No. 393 à 413, rue Champlain, bloc de 165 pieds de front, bois et brique. Vendus à Joseph Peltier, prix \$10,000.

Le 1/2 indivis du No. 366, quartier St. Laurent. Vendu à H. A. Bourret, prix \$225.

Lot 460, quartier Ste. Marie, No. 67 rue Shaw, terrain 50 x 80, maison en bois et brique. Vendu à James Gelston, prix \$2555.

Lot 1559-30, quartier Ste. Marie, terrain vacant 40 x 80, rue Dufresne. Vendu à Louis Tougas, prix \$300.

Lot 1397, quartier Ste. Marie, Nos. 45 et 47 rue Dufresne, maisons en bois. Vendu à Charles Sénécal, prix \$1300.

Lot 771, quartier St. Louis, ruelle St. Hippolyte, avec maison en bois. Vendu à Mme. Honoré Charbonneau, prix \$1100.

Lot 517, quartier St. Laurent, coin des rues St. Germain et Bleury, bâtisses en brique. Vendu à Geo. B. Cramp, prix \$14,500.

Lot No. 256, quartier St. Louis, No. 78 rue St. Dominique, maison en pierre et brique. Vendu à Gagnon et Meunier, prix \$2600.

Lots 1101-132 à 133, quartier Ste. Marie, Nos. 420 à 430 rue Plessis, maisons en bois et brique. Vendus à Mme Eugène Simard, prix \$7,000.

Montréal-Ouest.

Lots No. 51, 52, 53, 56, 57, 58 et 77 du lot officiel, No. 466, quartier St. Antoine, terrains vacants rue Versailles et rue Lusignan entre les rues Bonaventure et St. Antoine, terrain de 23.04 x 98 chacun. Vendus à William S. Evans, prix \$7092.40.

Lots No. 1652F et 1653-11, quartier St. Antoine, rue Ste. Catherine, à l'ouest de la rue Fort, côté sud, terrain contenant en totalité 121 x 120. Vendus à James Baster, prix \$10,807.55. (65c. le pied).

Lot No. 1475-1, quartier St. Antoine, terrain, rue Stanley. Vendu à "The Corporation of the Portuguese Jews of Montreal", prix \$7005.

Les 1/2 indivis des lots No. 179, 180 et 181, quartier Ste. Anne, No. 77 à 93, rue Bourgeois, terrain 58-6 de largeur sur toute la profondeur des lots, maisons en bois et brique. Vendus à Hormidas Brien dit Durocher, prix \$3500.

Comté d'Hochelaga.

Lot 707, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, rue Delisle, maison en bois et brique, terrain 28 x 75. Vendu à Lambert Delain, prix \$1,550.

Lot 15-125, quartier St-Jean-Baptiste, rue Berri, maison en bois et brique, terrain 20 x 72. Vendu à Louis Carrière, prix \$1400.

Lot 15-126, quartier St-Jean-Baptiste, rue Berri, maison en bois et brique, terrain 20 x 72. Vendu à François Payette, prix \$1500.

La 1/2 indivise de 1530 et 1537, paroisse de Montréal, ville St. Henri, terrain vacant, rue William. Vendu à J. B. Nantel, prix \$400.

Lot 8-7 et 8, ville de Maisonneuve, rue Notre-Dame, terrain vacant 25 x 120. Vendu à F. X. Rastoul, prix \$1325.

Lot 1975, paroisse de Montréal, ville St. Henri, rue Turgeon, maison en bois, terrain 38 x 85. Vendu à Pierre Doray, prix \$1000.

Lot 215-108, paroisse de Montréal, Côte St-Antoine, terrain vacant 50 x 133.0. Vendu à Eame F. Tuck, prix \$600.

Lot 215-109, paroisse de Montréal, Côte St-Antoine, terrain 50 x 133.9 vacant. Vendu à Dame F. Tuck, prix \$550.